

**Protokół z wspólnego posiedzenia
Komisji Kultury i Oświaty
Komisji Finansowo - Gospodarczej
oraz Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska
odbytego w dniu 5 listopada 2008r.**

Posiedzenie rozpoczęła o 9:20 Przewodnicząca Komisji Kultury i Oświaty Radna Kotecka. W posiedzeniu udział wzięło 8 z 15 członków Komisji oraz:

Wójt Gminy – Bogdan Kemnitz

Zastępca Wójta / Sekretarz Gminy – Genowefa Przepióra

Skarbnik – Mirosława Nowak

Podinspektor ds. wymiaru podatków - Irena Plebanek – Pawlak

Podinspektor ds. księgowości podatkowej - Aleksandra Sołtysiak

Kierownik referatu infrastruktury komunalnej i budownictwa - Barbara Błoch

Kierownik referatu oświaty - Monika Lis - Nożyńska

Porządek posiedzenia:

1. Podatki i opłaty lokalne.
2. Sprawy bieżące.

Ad.2.

Pani Błoch przedstawiła projekt uchwały nr XXIV/179/2008 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziału w nieruchomości. Wyjaśniła, iż w związku z rozbudową budynku użytkowo-mieszkalnego położonego w Nagradowicach, a dokładnie pomieszczenia, w którym znajduje się apteka, należy nabyć od prywatnych właścicieli tę część gruntu, na którym mieści się apteka. Różnica w wartości gruntu w stosunku do udziałów przed rozbudową apteki poszczególnych osób fizycznych wynosi odpowiednio:

Lokal nr 1 – 1 691 zł

Lokal nr 2 – 2 176 zł

Lokal nr 3 – 1 560 zł

Lokal nr 4 – 1 621 zł

Łącznie – 7 048 zł

Pani Błoch kontynuowała, iż jeżeli uchwała zostanie podjęta, sporządzony zostanie akt notarialny i udziały w nieruchomości zostaną uregulowane.

Pani Lis-Nożyńska przedstawiła projekt uchwały nr XXIV/180/2008 w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Kleszczewo z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami w 2009r. Kontynuowała, iż zgodnie z ustawą o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie Rada Gminy Kleszczewo ma obowiązek corocznego uchwalenia Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami. Na 2009 rok ustala się priorytetowe obszary współpracy obejmujące zadania w zakresie:

1. upowszechniania kultury fizycznej i sportu,
2. nauki, edukacji, oświaty i wychowania.

Wysokość środków przeznaczonych na finansowanie programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami określi uchwała budżetowa na 2009r. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy oraz kierownikom gminnych jednostek organizacyjnych. Podsumowała, iż uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pani Lis-Nożyńska przedstawiła projekt uchwały nr XXIV/186/2008 w sprawie planu sieci publicznych przedszkoli prowadzonych przez gminę Kleszczewo. Projekt uchwały

powstał w wyniku decyzji Wojewody Wielkopolskiego o unieważnieniu paragrafu 1 uchwały nr XXII/166/2008 w sprawie planu sieci publicznych przedszkoli, szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Gminę Kleszczewo oraz określenia granic ich obwodów, ze względu na istotne naruszenie prawa. Zdaniem Wojewody sieć szkół publicznych podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, natomiast plan sieci przedszkoli nie podlega publikacji i wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały, stąd konieczność podjęcia odrębnych uchwał w tych sprawach. Zgodnie z projektem uchwały nr XXIV/186/2008 w sprawie planu sieci publicznych przedszkoli prowadzonych przez gminę Kleszczewo ustala się następującą sieć publicznych przedszkoli prowadzonych przez Gminę Kleszczewo:

1. Przedszkole w Kleszczewie w Zespole Szkół w Kleszczewie, ul. Poznańska 2.
2. Przedszkole w Tulcach w Zespole Szkół w Tulcach, ul. Poznańska 1.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kleszczewo. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i nie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Ad. 1.

Pani Sekretarz przedstawiła projekt uchwały nr XXIV/181/2008 w sprawie obniżenia średniej ceny skupu jednego kwintala żyta, przyjmowanej jako podstawę obliczania podatku rolnego na obszarze gminy. Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym stanowi:

- 1) dla gruntów gospodarstw rolnych – liczba hektarów przeliczeniowych ustalana na podstawie powierzchni, rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenie do okręgu podatkowego.
- 2) dla pozostałych gruntów – liczba hektarów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków. Zgodnie z art. 6 ust. 1 w/w ustawy podatek rolny za rok podatkowy wynosi:
 - od 1 ha przeliczeniowego dla gruntów gospodarstw rolnych – równowartość pieniężną 2,5 q żyta,
 - od 1 ha gruntów pozostałych – równowartość pieniężną 5 q żyta,

wg średniej ceny skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy ogłoszonej przez Prezesa GUS.

Art. 6 ust. 3 ustawy o podatku rolnym uprawnia Rady Gmin do obniżenia ceny skupu podanej przez Prezesa GUS, która przyjmowana jest jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy. Pani Sekretarz kontynuowała, że Prezes GUS-u w komunikacie poinformował, że średnia cena skupu jednego kwintala żyta wynosi 55,80 gr. Rada Gminy ma kompetencję obniżenia tej kwoty. Zaproponowano dwie kwoty 39,82 zł lub 41,49 zł.

Radna Sznajder zapytała, czy jest tendencja, żeby wszystkie podatki podnieść o 4,2%. Pani Sekretarz odpowiedziała twierdząco. Dodała, że wszystkie oprócz opłat targowych.

Wójt powiedział, że ceny zbóż spadły, jednak wzrosły ceny środków do produkcji.

Radna Lesińska zaproponowała wzrost podatku nie o górny wskaźnik inflacji, czyli o 4,2 %, tylko o 3,5 %.

Przewodnicząca Kotecka zarządziła głosowanie. Radni większością głosów (5 z 8 radnych głosowało za) przyjęła wzrost podatków o 4,2%.

Pani Sekretarz podsumowała, iż cena skupu kwintala żyta zostanie obniżona do kwoty 41,49 zł. Jest to obniżka w stosunku do ceny ogłoszonej przez Prezesa GUS, natomiast jest to wzrost o 4,2% w stosunku do stawki obowiązującej w roku bieżącym.

Pani Sekretarz omówiła sprawę podatku leśnego. W przypadku, gdy Rada Gminy nie obniża średniej ceny sprzedaży drewna do naliczania podatku leśnego przyjmowana jest jako podstawę naliczenia cena określona przez Prezesa GUS, bez konieczności podejmowania uchwały. Radni zaakceptowali brak wzrostu podatku leśnego.

W dalszej kolejności p. Sekretarz przedstawiła projekt uchwały nr XXIV/182/2008 w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Proponuje się wzrost stawek podatku w stosunku do roku 2008r. o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa GUS, który wyniósł 4,2%.

Radna Sznajder zapytała czy od słupów energetycznych również płaci się podatek.

Wójt odpowiedział twierdząco. Dodał, że podatek płaci się od wszystkich linii przemysłowych.

Radna Sznajder zapytała kto ustala wartość budynków.

Pani Sekretarz odpowiedziała, że mieszkańcy poprzez zgłoszone deklaracje określają wartość budynków.

Pani Sekretarz powiedziała, że stosownie do art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r, o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2006r. Dz. U. Nr 121 poz. 844 ze zmianami) rady gmin mogą wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ustawie w art. 7 ust. 1 ustawy. Uchwałą Nr XXXIX/185/2005 z dnia 22 listopada 2005r. Rada Gminy wprowadziła z dniem 01 stycznia 2006r. zwolnienia o treści: Zwalnia się z podatku od nieruchomości, nieruchomości gminne podlegające opodatkowaniu tym podatkiem wykorzystane do realizacji zadań statutowych gminy, z wyjątkiem nieruchomości oddanych we władanie innym podmiotom na prowadzenie działalności gospodarczej i gruntów gminnych oddanych w użytkowanie wieczyste. Nie proponuje się tutaj wprowadzania innych zmian, w związku z powyższym nadal obowiązywała będzie w/w uchwała.

Dalej p. Sekretarz przedstawiła sprawę opłaty od posiadania psów. Ponieważ ustawodawca wskazał na fakultatywność opłaty od posiadania psów nie proponuje się podjęcia uchwały w tej sprawie, podobnie jak w 2008r.

W dalszej kolejności p. Sekretarz przedstawiła projekt uchwały nr XXIV/183/2008 w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych. Projekt uchwały przewiduje wzrost stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w roku bieżącym o 4,2%. Projekt uchwały określa stawki podatku od środków transportowych dla samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton (załącznik nr 1 do uchwały), dla ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton (załącznik nr 2 do uchwały), dla przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton (załącznik nr 3 do uchwały). Stawki nie przekraczają górnych granic stawek jak również minimalnych określonych przez Ministra Finansów.

Pani Sekretarz przedstawiła projekt uchwały nr XXIV/184/2008 w sprawie opłaty targowej. Uchwałą nr XII/75/2008 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 7 listopada 2007 r. w sprawie opłaty targowej ustalone zostały następujące opłaty, które obowiązują od dnia 1 stycznia 2008r.:

- 1) dzienna stawka opłaty targowej w wysokości 12 zł
- 2) dzienna stawka opłaty targowej podczas odpustów oraz w czasie imprez i uroczystości za sprzedaż ze stoiska o pow. Do 1 metra kwadratowego – 35 zł oraz za każdy następny metr kwadratowy powierzchni sprzedaży – po 20 zł.

Kontynuowała, iż temat opłaty targowej powrócił podczas ostatniej Sesji Rady Gminy, kiedy to Sołtys Kleszczewa zaproponował obniżenie opłat targowych. Dodała, iż w związku z wszczętym postępowaniem RIO w sprawie użycia słowa odpust (sprawa została wyjaśniona przez p. Mecenas), tym razem słowo to zostanie zastąpione słowami uroczystość, festyn. Nowy projekt uchwały zakłada zmniejszenie stawki opłaty targowej dziennej do wysokości 10 zł, a w czasie festynów, imprez i uroczystości za sprzedaż ze stoiska o pow. do 1 metra kwadratowego – do 20 zł oraz za każdy następny metr kwadratowy powierzchni sprzedaży – do 10zł.

Radna Lesińska zaproponowała wprowadzenie opłaty w wysokości 10 zł dla wszystkich kategorii.

Przewodnicząca Kotecka poparła propozycję radnej Lesińskiej.

Pani Skarbnik zapytała o handel obwoźny.

Radna Lesińska powiedziała, że w Ziminie jeździ 5 aut i sprzedawcy nie płacą podatków.

Wójt stwierdził, iż należy zwrócić się w tej sprawie do Policji, żeby zajęła się egzekwowaniem prawa.

Radna Lesińska zaproponowała wprowadzenie miesięcznego karnetu.

Wójt poparł propozycję radnej Lesińskiej. Dodał, iż opłata mogłaby być pobierana z góry za miesiąc i z określoną wówczas zniżką.

Radna Sznajder zaproponowała, żeby karnet kosztował np. 100zł.

Wójt zaproponował 150zł miesięcznie.

Pani Sekretarz zapytała czy karnet obowiązywałby również podczas odpustów.

Radny Drzewiecki odpowiedział, że karnet nie dotyczyłby świąt, itp.

Wójt zapytał w jaki sposób byłaby liczona sprzedaż z samochodu.

Pani Sekretarz odpowiedziała, że liczyłby się metraż jaki auto zajmie.

Radny Hoffmann zauważył, że będzie problem z wykonaniem tego przepisu.

Wójt powiedział, że kodeks wykroczeń to przewiduje.

Radna Lesińska powiedziała, że przy egzekwowaniu uchwały w sprawie opłaty targowej potrzebna będzie pomoc Policji.

Pani Sekretarz przedstawiła projekt uchwały nr XXIV/185/2008 w sprawie inkasa podatków. Zgodnie z orzeczeniem Naczelnego Sądu Administracyjnego należy określić i wskazać inkasenta w sposób nie budzący wątpliwości, a więc z imienia i nazwiska. Na terenie gminy Kleszczewo pobór podatku rolnego, podatku leśnego oraz podatku od nieruchomości od osób fizycznych pobierany będzie w drodze inkasa. Na inkasentów wyznacza się sołtysów, których wykaz stanowi załącznik do projektu uchwały. Wynagrodzenie dla inkasentów proponuje się w wysokości 2,5% od zebranych kwot podatków. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od dnia 01 stycznia 2009r. Pani Sekretarz powiedziała, że jeżeli chodzi o wzory formularzy podatkowych nie proponuje się wprowadzania innych zmian, w związku z powyższym nadal obowiązywała będzie Uchwała nr XXXIX/192/2005 z dnia 22 listopada 2005r.

Wójt zaproponował ogłoszenie konkursu na projekt herbu. Dodał, iż należałoby się zastanowić nad wysokością nagrody. Przypomniwał, iż w przypadku konkursu na logo nagroda wynosiła 2 000zł.

Pani Sekretarz powiedziała, iż być może należałoby ogłosić konkurs i ograniczyć udział do osób związanych z heraldyką. Dodała, iż aby uzyskać herb potrzebna jest pozytywna opinia Komisji Heraldycznej.

Radna Sznajder zaproponowała, w ramach konkursu, dokonać wyboru 5 prac, a następnie każdą przedstawić Komisji Heraldycznej, aż do momentu, kiedy któryś projekt zostanie przyjęty pozytywnie.

Pani Sekretarz zaproponowała trzy premiiowane miejsca. Jeżeli pierwszy projekt nie uzyska pozytywnej opinii to otrzyma nagrodę w wysokości 40% nagrody, drugi projekt 40%, itd.

Radna Sznajder zaproponowała 3 nagrody po 2 000zł każda.

Radny Hoffmann zaproponował wypłatę nagrody łącznie za projekt zaakceptowany zarówno przez Radę Gminy jak i Komisję Heraldyczną.

Radna Lesińska zaproponowała dwuetapowy system nagradzania w konkursie. Pierwsza część nagrody w momencie, kiedy Rada Gminy wybierze projekt (20-25% całości), a druga

część nagrody po otrzymaniu pozytywnej opinii Komisji Heraldycznej.

Pani Skarbnik poparła pomysł radnego Hoffmanna.

Radna Lesińska poddała w wątpliwość czy ktokolwiek się zgłosi, jeżeli nagroda będzie wypłacona jedynie po otrzymaniu pozytywnej opinii Komisji Heraldycznej. Dodała, iż w regulaminie konkursu będzie informacja, że projekt musi spełniać oczekiwania gminy.

Wójt również poparł pomysł dwuetapowości konkursu. Pierwsza wyższa transza byłaby wypłacona po otrzymaniu pozytywnej decyzji gminy, a druga transza po pozytywnej opinii Komisji Heraldycznej. Dodatkowo uczestnik podpisałby oświadczenie, że w przypadku wygrania, prawa autorskie przechodzą na gminę.

Radna Sznajder zapytała czy gmina może przedstawić Komisji Heraldycznej projekt, nie posiadając do niego praw autorskich.

Wójt odpowiedział, że prawa autorskie przejdą na gminę dopiero po przyjęciu herbu.

Radna Lesińska poparła propozycję zorganizowania konkursu. Dodała, że powołanie znawcy zasad heraldyki do gminnej komisji konkursowej to dobry pomysł. Zaproponowała sprawdzenie jakie kwoty inne gminy przeznaczyły na ten cel.

Radny Hoffmann nie zgodził się z pomysłem ogłoszenia konkursu. Powrócił do propozycji wypłacenia jednej nagrody po uzyskaniu pozytywnej opinii komisji gminnej oraz Komisji Heraldycznej. Jedna kwota, np. 10 000 zł, za spełnienie obu warunków.

Radna Lesińska zaproponowała podział kwoty 10 000 zł. W ten sposób $\frac{1}{4}$ kwoty otrzymałby zwycięzca pierwszego etapu konkursu, a pozostała część po otrzymaniu pozytywnej opinii Komisji Heraldycznej.

Radna Sznajder poparła pomysł dwuetapowości konkursu. Dodała, że wygrana za pierwszy etap powinna być minimalna, np. 2 500zł.

Wójt zaproponował 2 000zł za I etap.

Przewodnicząca Kotecka podsumowała, że wówczas I etap – 2 000zł, a II etap 8 000zł, łącznie 10 000zł.

Radna Lesińska powiedziała, że należy drogą mailową poinformować osoby związane z heraldyką oraz osoby, które wcześniej wykonywały tego typu projekty.

Przewodnicząca Kotecka poprosiła o informacje nt. kwot jakie inne gminy przeznaczyły na ten cel, po czym zarządziła głosowanie. Poprosiła radnych o wyrażenie zdania czy są za ogłoszeniem konkursu, w którym będzie jedna nagroda po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Heraldycznej.

Głosowało: 8 Radnych	Za:	4
	Przeciw:	3
	Wstrzymało się:	1

Przewodnicząca Komisji dodała, iż więcej szczegółów, ze względu na nieobecność kilku radnych, zostanie ustalonych podczas najbliższej sesji i wówczas odbędzie się ponowne głosowanie.

Radna Lesińska poinformowała, że OPS może otworzyć specjalny rozdział celem sfinansowania przejazdów lub rehabilitacji osób posiadających rentę socjalną, jeżeli ich dochód nie przekracza 50% średniego dochodu. Osoba chcąc skorzystać z pomocy powinna złożyć odpowiedni wniosek do OPS. Radna dodała, iż brak informacji z ZUS-u na temat liczby osób, których sprawa dotyczy.

Przewodnicząca poprosiła o wyrażenie zdania czy radni popierają takie rozwiązanie.

Głosowało: 8 Radnych	Za:	7
	Przeciw:	0
	Wstrzymało się:	1

Radna Lesińska zaproponowała rozpoczęcie współpracy gminy z gminą zagraniczną. W ten sposób można zdobywać nowe doświadczenia, a także integrować szkoły. Uczniowie

mogliby podszkolić swoje umiejętności językowe.

Radna Sznajder zauważyła, iż szkoła w Tulcach ma problemy z pozyskaniem nauczycieli języka szczególnie angielskiego. To szkoła musiałaby przygotować program, zagospodarować czas dzieciom, które przyjechałyby do naszej gminy.

Radna Lesińska stwierdziła, iż należy zgłosić się do szkół z zapytaniem czy byłyby zainteresowane tego typu działaniami.

Radny Hoffmann powiedział, że szkoły już wcześniej zwracały się z propozycją takiej współpracy, jednak nie było odpowiedzi z innych szkół.

Radna Lesińska powiedziała, że przecież niektóre gminy mają nawet dwie gminy partnerskie. zaproponowała poruszenie tego tematu na spotkaniu roboczym.

Przewodnicząca Kotecka dodała, że można by zorganizować tym dzieciom zajęcia na hali sportowej.

Radna Lesińska zapytała w jaki sposób możemy poszukać gminę partnerską.

Wójt opowiedział, że poprzez Biuro Wielkopolskie w Brukseli.

Radna Sznajder zapytała o celowość działań oraz jakiego rodzaju miałyby to być gmina.

Wójt zaproponował gminę z Danii.

Radni nie mieli pytań. Przewodnicząca Kotecka zamknęła obrady.

Protokołowała:
Agnieszka Kalisz

Za zgodność z przebiegiem posiedzenia

Przewodnicząca Komisji

Krystyna Kotecka