

**Protokół
z posiedzenia Komisji Kultury i Oświaty odbytego
w dniu 14 stycznia 2010r.**

Posiedzenie rozpoczęła Przewodnicząca Komisji Kultury i Oświaty Pani Krystyna Kotecka o godz. 9.20. W posiedzeniu udział wzięli wszyscy członkowie Komisji tj.

1. Tomasz Buczma
2. Rafał Drzewiecki
3. Krystyna Kotecka
4. Jan Rajchelt
5. Sławomir Urbaniak

oraz

Zbigniew Banaszekiewicz – Komendant Gminny OSP

i przedstawiciele Urzędu Gminy:

Wójt Gminy - Bogdan Kemnitz

Zastępca Wójta / Sekretarz Gminy - Genowefa Przepióra

Skarbnik - Mirosława Nowak

Podinspektor ds. obsługi rady i promocji gminy - Małgorzata Smytry

Porządek Posiedzenia:

- 1) Sprawozdanie z działalności OSP w gminie.
- 2) Sprawy bieżące

Ad. 1

Sprawozdanie przedstawił Prezes Zarządu Gminnego OSP Jan Rajchelt.

Pan Rajchelt powiedział, że w 2009 roku:

- odbyło się 6 posiedzeń z udziałem Wójta Gminy
- członkowie wszystkich jednostek uzyskały absolutorium
- 4 jednostki zostały zarejestrowane (otrzymały Regon, NIP) – stanowi to warunek otrzymania w przyszłości dotacji,
- miały miejsce 83 wyjazdy do różnych zdarzeń w tym do: Kleszczewa 55, Gowarczewa 21, Krzyżownik 4, Komornik 3,
- miały miejsce 44 pożary, 20 wypadków, 15 innych zdarzeń oraz 4 fałszywe alarmy (pożarów było więcej niż w roku 2008),
- odbył się kurs dla druhów – egzamin odbył się w Ośrodku Szkoleniowym w Bolechowie
- 3 druhów zrobiło prawo jazdy kat. C – daje im to upoważnienia do prowadzenia samochodu bojowego (wymagane jest jeszcze zrobienie psychotestów i innych badań)
- odbyły się szkolenia doszkalające na nowym samochodzie,
- zorganizowano coroczne gminne zawody sportowo-pożarnicze (bardziej widowiskowe niż w zeszłym roku),
- udział druhów w zawodach obrony cywilnej,
- udział 3 drużyn w młodzieżowym rajdzie w Kórniku,
- udział w uroczystościach Św. Floriana – finał w auli UAM,

- udział w obchodach dziesięciolecia Komendy Powiatowej.

W 2009 roku zakupiono z budżetu gminy:

- samochód MAN – obecnie doposażony, brał udział w kilku akcjach, w ramach gwarancji wymieniono sygnały świetlne,
- nożyce, myjkę ciśnieniową, rozdzielacz, agregat, akumulatory i inne.

Z funduszy sołeckich, środków własnych, składek członkowskich i innych zakupiono:

- mundury wyjściowe - 9szt, mundury koszarowe – 9szt oraz czapki wyjściowe, specjalne buty i inne,

- prowadzono naprawy we własnym zakresie sprzętu oraz pomieszczeń

- brak odzewu na wnioski w sprawie przyznania samochodu operacyjnego

Inne działania, w których uczestniczyli strażacy to:

- II turniej zawodów strzeleckich w Tulcach,
- VIII turniej tenisa stołowego w Kleszczewie,
- pomoc w organizowaniu różnych imprez świeckich i kościelnych,
- pokaz dla dzieci w Poznaniu,
- pogadanki dla dzieci i młodzieży w Ziminie i Kleszczewie,
- po raz pierwszy zorganizowano zbiórkę krwi – b. mała frekwencja.

Ad.2

W związku z uwagami dotyczącymi pracy Przychodni lekarskiej w Tulcach członkowie Komisji zaproponowali, aby w marcu na posiedzeniu wspólnym komisji omówić dokładnie kwestię funkcjonowania tej przychodni wraz z podjęciem konkretnych decyzji.

W sprawach bieżących przedstawione zostały następujące sprawy:

- Pani Skarbnik przedstawiła projekt Uchwały nr XL/271/2010 w sprawie uchwalenia budżetu na rok 2010.

Pani Skarbnik powiedziała, że projekt budżetu na 2010r wraz z materiałami towarzyszącymi przekazany został do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu, która wyraziła następującą opinię :

- 1) pozytywną o projekcie budżetu na 2010r.,
- 2) negatywną o prawidłowości prognozy kwoty długu,
- 3) pozytywną z zastrzeżeniem o możliwości sfinansowania deficytu.

Pani Skarbnik poinformowała, że w związku z w/w dokumentami radni otrzymali projekt uchwały, który uwzględnia opinie organu nadzoru tj. Regionalnej Izby Obrachunkowej i przedstawi zmiany w stosunku do projektu, który otrzymali radni w listopadzie 2009r.

Pani Skarbnik powiedziała, że w stosunku do przedłożonego projektu uchwały budżetowej wprowadzono poniższe zmiany po stronie wydatków:

1. Z działu 852 Pomoc społeczna, rozdział 85215 Dodatki mieszkaniowe, paragraf 3110 świadczenia społeczne przesunięto 4.450 zł do działu 853 Pozostałe zadania z zakresu polityki społecznej, rozdział 85311 Rehabilitacja zawodowa osób niepełnosprawnych, paragraf 4300 zakup usług pozostałych. Środki zaplanowano na pomoc dla osób posiadających renty socjalne II grupy.

2. Z działu 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, rozdział 92120 Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami, paragraf 4300 zakup usług pozostałych przesunięto

6.000 zł do działu 853 Pozostałe zadania z zakresu polityki społecznej, rozdział 85395 Pozostała działalność, paragraf 2830 Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji pozostałym jednostkom nie zaliczanych do sektora finansów publicznych. W 2009r. zostało zrealizowane zadanie z zakresu ochrony zabytków dlatego nie będzie realizowany ten wydatek w 2010r. W związku z podjętą Uchwałą Nr XXXIX/265/2009 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 22 grudnia 2009r. w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Kleszczewo z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami w 2010r. uzupełniono plan budżetu na działania na rzecz osób niepełnosprawnych. Kwotę dotacji wprowadzono do załącznika nr 4 Plan dotacji w budżecie gminy na 2010r.

3. W dziale 758 Różne rozliczenia zmieniono paragraf 8070 Rozliczenia z bankami związane z obsługą długu publicznego na paragraf 8011 Odsetki i dyskonto od skarbowych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek oraz innych instrumentów finansowych, związanych z obsługą długu krajowego.

Na podstawie informacji z Ośrodka Pomocy Społecznej nie ma potrzeby planować środków na zadania w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie.

W związku z powyższymi zmianami zmieniają się zapisy analityczne dotyczące wydatków bieżących ujętych na stronie 8 pod tabelą.

Dołączono załącznik Nr 2b Plan wydatków na programy i projekty ze środków budżetu UE. EFTA i innych środków za źródeł zagranicznych niepodlegających zwrotowi. Ujęto w załączniku dwa zadania z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 - zadanie Budowa placów zabaw, które realizuje Gminny Ośrodek Kultury i Sportu. Środki na zadanie zapewnia budżet gminy. Zadanie - Budowa ciśnieniowej kanalizacji sanitarnej realizować będzie zakład budżetowy. Umowa o przyznanie pomocy ze środków PROW podpisana została w dniu 29.12.2009r. pomiędzy Samorządem Województwa a Zakładem Komunalnym w Kleszczewie. Na mocy tej umowy Zakład Komunalny po wykonaniu zadania otrzyma dofinansowanie w wysokości 4.000.000 zł. Na wcześniejsze finansowanie zadania Gmina zaciągać będzie kredyt.

W załączniku Nr 2c Wydatki na wieloletni program inwestycyjny na lata 2010-2012 w części III działalność usługowa usunięto zadanie związane z remontem świetlicy wiejskiej w Markowicach oraz skorygowano błędy rachunkowe.

Wydatek na zadanie „Remont świetlicy wiejskiej w Markowicach” ujęty jest w dziale 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, rozdział 90095 Pozostała działalność, paragraf 4270 zakup usług remontowych. Na zadanie zaplanowano 40.294 zł.

Pani Skarbnik powiedziała, że w załączniku Nr 3 Przychody i rozchody budżetu w 2010r. w związku z zastrzeżeniem planowanej wysokości deficytu budżetu na 2010 oraz negatywną opinią o prawidłowości prognozy kwoty długu, w paragrafie 903 Przychody z zaciągniętych pożyczek na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej pozostała kwota 4.000.000 związana z podpisaną przez Zakład Komunalny umową na dofinansowanie zadania współfinansowanego ze środków PROW. Z uwagi na fakt, że na zadania: budowa kompleksu sportowego w Ziminie oraz na zagospodarowanie terenu w centrum miejscowości Gowarzewo nie mamy podpisanych umów o dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej kwotę 882.509 zł (483.070zł i 399.439 zł) z paragrafu 903

przenosi się do paragrafu 955 Przychody z tytułu innych rozliczeń krajowych. Wolne środki ustalono wstępnie na podstawie sprawozdań miesięcznych za 2009r. sporządzonych na dzień 20.01.2010r.

Podpisana w dniu 29 grudnia 2009r. umowa NR00135-6921-UM1500174/09 przez Zakład Komunalny o przyznanie pomocy w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007-2013 dofinansowanie zadania współfinansowanego ze środków PROW oraz finansowanie kwoty 882.509 zł z wolnych środków wpływa na to, że zostają zachowane relacje określone w art. 170 ust. 1 ustawy o finansach publicznych z dnia 30 czerwca 2005r.

W załączniku Nr 5 w planie przychodów i wydatków zakładu budżetowego uzupełniono zapis dotyczący dotacji celowej na dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji o 8.968.657 zł.

Wprowadzone zmiany korygują zapisy przedstawione przy projekcie budżetu w paragrafie 3, 6 ust 2, paragrafie 7,10,11.

- Pani Sekretarz przedstawiła plan pracy Komisji Rewizyjnej na rok 2010, który stanowi załącznik do projektu Uchwały nr XL/272/2010(dokument w załączeniu).
- W dalszej kolejności Pani Sekretarz omówiła projekt Uchwały nr XL/273/2010 dotyczący uchylecia uchwały w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych. Powyższy projekt dotyczy wycofania z obiegu prawnego Uchwały Nr XXXVIII/190/98 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 29 stycznia 1998r. która nie będzie obowiązywała w związku z wejściem w życie Uchwały Nr XXXVIII/262/2009 z dnia 26 listopada 2009r. w sprawie określania zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Kleszczewo, która obecnie będzie regulowała kwestie sprzedaży mieszkań.

Pani Sekretarz poinformowała, że w stosunku do w/w organ nadzoru wydał rozstrzygnięcie nadzorcze, w którym stwierdził nieważność §3 w/w uchwały, który brzmiał :

„1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Wójta Gminy Kleszczewo bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego w wysokości 80 % ceny. Bonifikata obejmuje cenę lokalu, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu.

2.Bonifikata udzielona od ceny lokalu obejmuje jej składniki w jednakowej wysokości”.

Pani Sekretarz dodała, że organu nadzoru reprezentuje pogląd, że ustalenie ceny sprzedaży nieruchomości z zastosowaniem bonifikaty polega na udzieleniu przez radę zgody na zastosowanie bonifikaty w odniesieniu do ustalonej ceny nieruchomości, zindywidualizowanej i dla wyraźnie określonego, uprawnionego podmiotu. Oznacza to, że bonifikata nie może być udzielona w formie o charakterze generalnym, będącym aktem prawa miejscowego, a analiza art. 68 ust 1 i 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami prowadzi do wniosku, że określa on przypadki i warunki udzielania bonifikaty i ma charakter indywidualny.

Pani Sekretarz poinformowała, że uchwały z zapisem kwestionowanym przez organ nadzoru występują w innych gminach. Rozstrzygnięcie nadzorcze może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego, jednakże Wójt nie skorzysta z tej możliwości – nie ma problemu aby przy sprzedaży mieszkań komunalnych każdorazowo indywidualnie Rada Gminy określiła bonifikatę.

- W dalszej części Wójt poinformował o odstąpieniu w roku 2010 od podwyżek cen biletów komunikacji gminnej. Wójt powiedział, że są wątpliwości prawne, ponieważ usługi przewozowe nie tylko obejmują teren Gminy Kleszczewo, ale również Miasto Poznań, a Rada Gminy Kleszczewo nie ma uprawnień ustalać cen na terenie innej gminy czy też miasta. Sprawy takie mogą zostać uregulowane w nieco innym trybie tj. porozumień międzygminnych. Jednakże obecnie nie ma dobrego klimatu na tego typu rozmowy. Wójt zaznaczył, że należy brać pod uwagę usługi drugiego przewoźnika, co wiązałoby się ze zwiększeniem kosztów. Pomimo braku podniesienia cen biletów i dodatkowych kosztów jakie ponosi Zakład Komunalny to rozwiązanie obecnie jest najlepsze dla gminy. Członkowie komisji zgodzili się ze zdaniem Wójta.

- Następnie Pani Błoch poinformowała, że Wielkopolskie Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt z siedzibą w Tulcach zwróciło się z pismem w sprawie przekazania Gminie Kleszczewo 3 lokali mieszkalnych, których dotychczasowi najemcy nie wyrazili zgody na ich nabycie. Zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tej kwestii Gmina może nabyć te lokale, wchodzą one wtedy z mocy prawa do gminnego zasobu mieszkaniowego, a umowy z najemcami stają się umowami zawartymi na czas nieoznaczony. Pani Błoch powiedziała, że jeżeli mieszkania są zajęte przez lokatorów, to stanowi to pewien problem - w takim przypadku gmina nie może ani sprzedać, ani wynająć tych mieszkań. Dodatkowo należy liczyć się z kosztami ewentualnego remontu mieszkań oraz udziału w kosztach utrzymania budynku.

Członkowie komisji wyrazili pogląd, iż w takiej sytuacji nie należy nabywać przedmiotowych mieszkań.

- W dalszej kolejności Pani Błoch poinformowała o propozycji złożonej Gminie przez Likwidatora Spółdzielni Usług Rolniczych w Kleszczewie dotyczący sprzedaży budowli i budynków położonych na działkach o nr ewid. 15/53, 15/9, 15/8 i 15/36 na terenie przylegającym do Zakładu Komunalnego. Likwidator proponuje nabycie majątku za kwotę 500 000 zł. uznając tę ofertę jako korzystną dla Gminy, bowiem wartość tych nakładów według wyceny jest dwukrotnie wyższa. Powyższą kwotę Spółdzielnia zamierza przeznaczyć na następujące zaległości :

- ZUS Poznań 257.341,70 zł,
- Urząd Skarbowy 3.052,32 zł,
- Urząd Gminy 3.498,00 zł,
- Zakład Komunalny Kleszczewo 11.691,76 zł,
- wynagrodzenie likwidatora 43.554,00 zł,
- likwidacja archiwum 16.000 zł,
- wycena obiektów przez biegłego, udziały członkowski, dozór – opłaty sądowe – 55.600 zł.

Wszystkie zaległości podane są wartości czystej tj. bez doliczenia należnych odsetek.

Pani Kotecka przedstawiła jeszcze jedną sprawę, która pojawiła się podczas posiedzenia Komisji ds. wyróżnień i nagród dla zawodników nie posiadających licencji zawodnika , którzy osiągnęli wysokie wyniki sportowe we współzawodnictwie

międzynarodowym lub krajowym, której jest członkiem. Podczas rozpatrywania wniosków jeden z nich musiał zostać załatwiony odmownie, bowiem zawodnik miał wysokie wyniki, ale dotyczyły one poziomu województwa.

Pani Sekretarz poinformowała, że zgodnie z Uchwałą Nr XLVIII/236/2006 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 05 września 2006r. w sprawie rodzajów wyróżnień i wysokości nagród dla zawodników nie posiadających licencji zawodnika, którzy osiągnęli wysokie wyniki sportowe we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym oraz szczegółowych zasad i trybu ich przyznawania, wyróżnienia i nagrody przyznaje się za zajęcie od I-III miejsca na Igrzyskach Olimpijskich, Mistrzostwach Świata, Mistrzostwach Europy, Mistrzostwach Polski oraz Mistrzostwach Międzywojewódzkich, tak więc komisja nie mogła przyznać nagrody ani wyróżnienia. Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 18 stycznia 1996r. o kulturze fizycznej (tekst jednolity z 2007r. Dz.U. Nr 226 poz. 1675 ze zmianami) organ jednostki samorządu terytorialnego w drodze uchwały może określić zasady i tryb ich przyznawania za wysokie wyniki sportowe we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym – zastanowić się należy, czy zajęcie I-III miejsca w mistrzostwach województwa, to wysoki wynik we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym.

Jeżeli jednak jest taka wola to można przygotować projekt uchwały zmieniającej – uchwała po ocenie przez organ nadzoru w zakresie zgodności z prawem podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wejdzie w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania.

Rada Kotecka powiedziała, że Województwo Wielkopolskie pod względem osiągnięć sportowych jest na II miejscu w Polsce i uważa to za duże osiągnięcie, które powinno zostać zauważone i docenione, tak więc postuluje o zmianę uchwały w tej kwestii.

Członkowie Komisji poparli propozycję Pani Koteckiej i wnoszą o zmianę dotychczasowej uchwały w takim zakresie, aby nagrody i wyróżnienia mogli otrzymać również zawodnicy za zajęcie od I-III miejsca również na szczeblu wojewódzkim tj. w mistrzostwach województwa..

Pani Przewodnicząca zakończyła posiedzenie Komisji o godz. 12.50.

Protokołowała:
Małgorzata Smytry

Za zgodność
z przebiegiem posiedzenia

Przewodnicząca Komisji
Krystyna Kotecka