

**Protokół z posiedzenia
Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska
w dniu 29 czerwca 2010r.**

Komisja rozpoczęła posiedzenie o godz 9.15. Obradom przewodniczył Przewodniczący Komisji – radny Tadeusz Lammel. W posiedzeniu udział wzięło 5 radnych oraz:

- § Wójt Gminy – Bogdan Kemnitz,
- § Zastępca Wójta/Sekretarz Gminy – Genowefa Przepióra,
- § Skarbnik Gminy – Mirosława Nowak,
- § Inspektor ds. Ochrony Środowiska i Rolnictwa – Monika Nowicka,
- § Kierownik Referatu Infrastruktury Komunalnej i Budownictwa – Barbara Błoch
- § Doradca rolników WODR Poznań – Kazimierz Surdyk

Porządek posiedzenia Komisji:

1. Organizacja skupu zbóż i rzepaku.
2. Plan Pracy Komisji na II półrocze.
3. Sprawy bieżące.

Ad. 1.

Pani M. Nowicka na prośbę Przewodniczącego Komisji przedstawiła punkty skupu rzepaku oraz zbóż. Na podstawie ustaleń z punktami skupu rzepaku, poinformowała, iż Wielkopolskie Zakłady Tłuszczowe ADM Szamotuły cenę kontraktacyjną ustaliły na 1280 zł, natomiast nie udzielają informacji na temat zapotrzebowania. Petroestry Sp. z o.o. Malczewo cenę ustaliły na 329,5 euro (cena na 29.06.2010), a zapotrzebowanie będzie ustalane pod potrzeby produkcji. ELEWARR Gądkki ma zapotrzebowanie na ok. 3 tys. ton, a cena będzie nie niższa niż średnia w ADM Szamotuły i ZT Kruszwica S.A. Firma Małeccy Kórnik ma kontrakt z ADM Szamotuły na ok. 2 tys. ton. Zakłady Tłuszczowe Kruszwica S.A. nie podają informacji na temat cen i ilości skupu. Skup zbóż będzie prowadzony w następujących punktach: ELEWARR Gądkki skupuje wszystkie zboża bez ograniczeń ilościowych; Firma Małeccy Kórnik nie ma planów prowadzenia skupu; PPH MŁYN Środa Wlkp. Skupować będzie pszenicę za 520 zł + vat (cena na 18.06.2010); PPH Michalski Krzyżowniki tylko wymiana barterowa pszenicy i jęczmienia. Skup interwencyjny zbóż na terenie Polski to 361 tys. ton jęczmienia i 60 tys. ton pszenicy. W przyszłym roku UE skupi tylko 3 mln ton pszenicy za cenę 101 euro.

Pan K. Surdyk powiedział, że powódź nie będzie miała wielkiego wpływu na podaż zbóż na rynku. Ceny zbóż wzrastają - na giełdzie MATIF 132 euro za 1 tonę.

Ad. 2.

Pani Sekretarz Gminy poinformowała, że w związku z faktem iż kadencja Rady Gminy upływa 12.11.2010r. plan pracy komisji sporządzić należy na miesiące

sierpień – październik 2010r. Na podstawie ustalonych planów pracy komisji sporządzony zostanie plan pracy Rady Gminy na te miesiące – plan pracy stanowi projekt **Uchwały Nr XLV/315/2010 w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Gminy na miesiące sierpień – październik 2010r.**

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska ustaliła następujący plan pracy:
Sierpień – Gospodarka wodna – badanie wody, hydranty.
Wrzesień – Wykonanie budżetu za I półrocze 2010r.
Październik – Sprawy bieżące.

Ad. 3.

W sprawach bieżących przedstawione zostały następujące sprawy:

- Pani B. Błoch przedstawiła **projekt Uchwały nr XLV/311/2010 w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej udziału w nieruchomości** w Gowarzewie. Działka jest usytuowana na narożniku ul. Siekiereckiej i Trzeckiej i powstała z wydzielenia z własności Wspólnoty Mieszkaniowej Gowarzewo. Jeden ze współwłaścicieli p. Marek Gruszka wystąpił o zbycie udziału wynoszącego 29/100 części w prawie własności nieruchomości.

- Kolejną uchwałą jaką przedstawiła p. B. Błoch to **projekt Uchwały nr XLV/312/201 w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.** Projekt uchwały przewiduje udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych w wysokości 80 % ceny. Bonifikata może być udzielona w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy. Osoba, która kupuje mieszkanie z bonifikatą przez 5 lat nie może go sprzedać, za wyjątkiem sprzedaży osobie blisko spokrewnionej. Pani B. Błoch poinformowała, iż p. Bitner, która obecnie jest najemcą mieszkania jest zainteresowana jego wykupem.

- Pan Wójt przedstawił **projekt Uchwały nr XLV/313/2010 (w załączeniu) w sprawie nabycia na własność Gminy Kleszczewo budynków i budowli w miejscowości Kleszczewo** należących do Spółdzielni Usług Rolniczych. Nabycie ma nastąpić za kwotę nie przekraczającą 460.406,00 zł. Zadłużenie SUR bez udziałów członkowskich wynosi 443.183,90 zł w tym: do Urzędu Skarbowego 3.872 zł, do ZUS 305.035,00 zł, likwidator 53.716,60 zł, Zakład Komunalny (woda + odsetki) 19.517,10 zł; Gmina (podatki + odsetki) 7.196,00 zł; archiwum, wycena, opłaty sądowe, nadzór 53.846,40 zł.

Radny Świątczak zaproponował aby wystąpić do ZUS o umorzenie odsetek, które wynoszą 119.198,00 zł.

- Pani Sekretarz przedstawiła projekt **Uchwały nr XLV/314/2010 (w załączeniu) w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia okręgów wyborczych w Gminie Kleszczewo.** Konieczność dokonania zmian w podziale gminy na okręgi wyborcze wynika z faktu naruszenia normy przedstawicielskiej w poszczególnych okręgach, spowodowanej zmianą liczby mieszkańców gminy. W gminach na terenach wiejskich okręgiem wyborczym jest sołectwo. Zgodnie z ordynacją wyborczą do rad gmin w okręgu może być wybieranych 1-5 radnych. Zgodnie z Zarządzeniem Wojewody Wielkopolskiego liczba radnych wybieranych do Rady Gminy w Kleszczewie wynosi 15. Liczba mieszkańców gminy na dzień 31.12.2009r. wynosiła 5616. Norma przedstawicielska wynikająca z podzielenia liczby mieszkańców przez ustaloną liczbę

radnych wynosi 374,4. W związku ze zmianą normy przedstawicielskiej i wzrostem liczby mieszkańców zachodzi potrzeba zmiany uchwały w sprawie ustalenia okręgów wyborczych, natomiast w miejscowości Tulce zachodzi potrzeba podziału sołectwa na okręgi, ponieważ zmienia się liczba mandatów radnych z 5 na 6. Po analizach uwzględniających przesłanki ustawowe p. Wójt przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w tej sprawie Wyborczemu w Poznaniu, który został przez niego zaakceptowany (szczegółowy wykaz okręgów wyborczych znajduje się w załączniku do Uchwały). Pierwotnie projekt przewidywał podział miejscowości Tulce na 2 okręgi wyborcze (na „stare i nowe Tulce”), jednak Komisarz zaproponował aby nie dzielić ul. Poznańskiej, ale zostawić w całości.

Radni K. Świąteczak i A. Ratajczak wnioskowali o inny podział na okręgi, gdyż według nich mieszkańcy Tulce zamiast się integrować, zostali podzieleni. Radny K. Świąteczak był za podziałem na 3 okręgi, tj. okręg 6 pozostawić tak jak jest, a okręg 7 podzielić na 2. Natomiast radny A. Ratajczak zaproponował zwiększenie okręgu 6 poprzez włączenie do niego ulic Jałowcowej, Kalinowej, Sportowej z okręgu 7.

Pani Sekretarz poinformowała, że dopuszczalność podziału sołectwa na okręgi wyborcze nie oznacza możliwości dowolnego podziału sołectwa na okręgi wyborcze; z treści przepisów wynika bowiem, że najpierw należy ocenić, czy podział sołectwa na dwa okręgi pozwoli na utrzymanie liczby radnych w tych okręgach w granicach określonych w ordynacji. Jeśli podział na dwa okręgi jest niewystarczający, można podzielić sołectwo na taką liczbę okręgów, która pozwoli na nieprzekroczenie ustawowo określonej liczby radnych wybieranych w okręgu.

Pozostali członkowie komisji zaaprobowali proponowany projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji zaproponował głosowanie na temat podziału okręgów: 3 radnych głosowało za podziałem zgodnym z projektem uchwały, a 2 radnych było przeciw.

● Pani Skarbnik poinformowała, że zgodnie z **projektem Uchwały nr XLV/316/2010 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2010r.** proponuje się wprowadzenie w budżecie gminy następujących zmian:

- po stronie dochodów:

- wprowadzono 19.667 zł z niewykonanych wydatków niewygasających dotyczących wykonania ogrodzenia szkoły w Tulcach.

- po stronie wydatków:

- w rozdziale 60013 Drogi publiczne wojewódzkie 3.000 zł na opłaty za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym w związku z budową kanalizacji sanitarnej.

- w dziale 700 Gospodarka komunalna wprowadzono środki na wykup budynków i budowli od Spółdzielni Usług Rolniczych w Kleszczewie w likwidacji 443.184 zł.

- z rozdziału 80195 przeniesiono do rozdziału 75023 kwotę 20.680 zł dotyczącą wynagrodzeń z pochodnymi osoby przebywającej na urlopie macierzyńskim

- zwiększono środki na ochotnicze straże pożarne 2.700 zł (rozdział 75412), na zakup szafek do szkoły w Tulcach 5.000 zł (rozdział 80101 i 80110), integrację wsi 1.500 zł (rozdział 92195) oraz poprawę estetyki wsi 2.776 zł (rozdział 90095)

- w rozdziale 75412 dodatkowo zwiększono środki o 17.222 zł głównie na pokrycie działań związanych z powodzią

- w rozdziale 801 Oświata i wychowanie w rozdziale 80101, paragrafie 6060 o 53.360 zł zwiększono środki na wykonanie ogrodzenia i budowę placu apelowego przy szkole w Tulcach
- w rozdziale 90095 wprowadzono pomoc finansową dla Powiatu Poznańskiego 30.000 zł na likwidację wyrobów zawierających azbest
- dokonano przesunięć w ramach funduszu sołeckiego w rozdziałach 90003 oczyszczanie miast i wsi, 92195 i 92695 Pozostała działalność.

Dla zrównoważenia budżetu po stronie przychodów zwiększono plan z tytułu wolnych środków z lat ubiegłych o 539.075 zł (zał. nr 3). W załączniku 2a Wydatki na wieloletni program inwestycyjny na lata 2010 – 2012 wprowadzono w punkcie I Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi zadanie nr 4 -sieci wodociągowe na nowych działkach oraz w punkcie II Drogi publiczne gminne zadanie nr 4 - Drogi na nowych terenach inwestycyjnych.

- Następnie pani Skarbnik omówiła **projekt Uchwały nr XLV/317/2010 w sprawie określenia zakresu i formy informacji przebiegu wykonania budżetu gminy, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej informacji oraz o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury za I półrocze danego roku budżetowego**. Poinformowała, że jest niewiele zmian w stosunku do poprzedniej uchwały, ponieważ należy dodatkowo umieścić informację o wieloletniej prognozie finansowej. Informacja o wykonaniu budżetu gminy za I półrocze 2010 będzie przedstawiona tak jak w poprzednich latach, natomiast w zmienionej formie zostanie sporządzona w 2011r.

- w dalszej kolejności pani Skarbnik przedstawiła **projekt Uchwały nr XLV/318/2010 w sprawie pomocy finansowej dla Powiatu Poznańskiego na realizację programu likwidacji wyrobów i materiałów zawierających azbest w wysokości 30.000 zł**. W poprzednich latach zadanie było finansowane z GFOŚ. W związku z likwidacją GFOŚ w bieżącym roku, zadanie należy ująć w budżecie gminy.

Po zapoznaniu się z projektami uchwał członkom komisji przedstawione zostały informacje w następujących sprawach :

- Wójt Gminy poinformował o wniosku, który wpłynął do UG z prośbą o wydzierżawienie gruntu o pow. 3500 m2 przy szkole w Tulcach. Oferent chciałby przeznaczyć grunty pod 4 korty tenisowe, gdzie z jednego z nich w zamian za dzierżawę będą mogli korzystać mieszkańcy gminy w godz. od 12-16. Pan Wójt powiedział, że w w/w godzinach z kortu mogłyby korzystać dzieci w ramach lekcji wf. Pani Błoch poinformowała, że grunty przy szkole w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są przeznaczone na cele oświatowe i trzeba będzie wyjaśnić w Starostwie Powiatowym czy można przeznaczyć je na inny cel i czy budowa kortów wymaga pozwolenia na budowę. Dodała, że w uchwale określającej zasady wydzierżawiania lub wynajmu nieruchomości nie ma określonej stawki na cele sportowe. Obliczając metraż na podstawie stawek na cele usługowe (1 zł netto) czynsz wyniósłby 4.270 zł brutto, na cele pozostałe (0,10 zł netto) 427 zł brutto, pod parking (0,74 zł netto) 3.159,80 zł brutto.

- Pani M. Nowicka przedstawiła informację na temat pomocy dla mieszkańców dotkniętych klęską powodzi. Jak wynika z danych przekazanych przez Zakład Komunalny do tej pory zgromadzono 4,4 tony zbóż, a według zgłoszeń rolników

będzie 36 ton. W Ośrodku Pomocy Społecznej zebrane zostały koce, ręczniki, garnki, odzież itp. Na koncie bankowym specjalnie utworzonym dla powodzian jest 775,00 zł. Radny K. Świąteczak zaproponował aby pomoc trafiła do konkretnej gminy tj. do gminy Wilków w woj. lubelskim. Powiedział, że posiada aktualne informacje na temat sytuacji jaka panuje w tej gminie, gdyż ma tam rodzinę.

- Pan Wójt przedstawił plan robót na drogach powiatowych w latach 2011-2014 (w załączeniu). Na 2011r. zaplanowano najwięcej robót tj. w Gowarzewie w kierunku na Siekierki, na odcinku Tulce – Komorniki (ul. Średzka) i Tulce – Gowarzewo. W związku z budową kanalizacji w Krerowie zostanie wykonana nawierzchnia nowego chodnika, która została ujęta w kosztorysie budowy. Zaplanowany na 2013 r. remont drogi w Krerowie pozwoli na kompleksowe zakończenie zadania, gdyż nasza gmina wykona chodnik, a Powiat nawierzchnię. Na planowane inwestycje drogowe Powiat będzie oczekiwał wsparcia finansowego ze strony gminy. Pan Wójt dodał, że przedstawiony plan robót na drogach powiatowych jest trafioną propozycją dla naszej gminy.

Komisja zakończyła posiedzenie o godz. 13.00.

Protokołowała:

Monika Karwowska-Stanicka

Przewodniczący Komisji:

Tadeusz Lammel