

UCHWAŁA Nr XIII/95/2011
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 30 listopada 2011 r.

w sprawie : ustalenia regulaminu określającego zasady korzystania z sal wiejskich na terenie Gminy Kleszczewo.

Na podstawie art.40 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 Nr 1467, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 175 poz. 1457, Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 : z 2008r. Nr 180 poz. 1111,Nr 223 poz. 1458; z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz.1241; z 2010r. Nr 28 poz. 142,Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675 ; z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity z 2011r. Dz.U. Nr 45 poz. 236) Rada Gminy Kleszczewo uchwała, co następuje:

Rozdział 1
POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

1. Działalność sal wiejskich, zwanych w dalszej treści uchwały obiektami, ma na celu integrację środowiska lokalnego, inicjowanie aktywności mieszkańców działających na rzecz wsi oraz prowadzenia działalności kulturalno-oświatowej i sportowej.
2. Celem działania obiektów jest:
 - 1) rozwój działalności kulturalnej adresowanej do różnych grup wiekowych społeczności wiejskiej,
 - 2) promowanie sportu na wsi, podejmowanie działań rekreacyjnych,
 - 3) organizacja imprez dla mieszkańców wsi (festyny, uroczystości),
 - 4) organizacja spotkań sołtysa i rady sołeckiej z organizacjami i środowiskami lokalnymi,
 - 5) organizacja spotkań lokalnych organizacji działających na terenie wsi,
 - 6) prowadzenie zajęć dla mieszkańców przez jednostki organizacyjne gminy,
 - 7) promocja wsi i gminy.

Rozdział 2 ZARZĄDZANIE MAJĄTKIEM OBIEKTÓW

§ 2

1. Obiekty stanowią własność Gminy Kleszczewo.
2. Obiekty mogą być:
 - 1) wynajmowane odpłatnie,
 - 2) udostępniane nieodpłatnie na spotkania organizowane przez Gminę Kleszczewo, na spotkania organizowane przez sołtysów, rady sołeckie, na spotkania radnych z mieszkańcami, organizacje społeczne działające w środowisku wiejskim.
3. Wójt Gminy Kleszczewo może wyrazić zgodę na zwolnienie z opłaty lub udzielić ulgi w opłacie za wynajem jeżeli jest to uzasadnione celem na jaki obiekt jest wynajmowany i interesem Gminy.
4. Zarządzającym obiektem jest gospodarz.
5. Funkcję gospodarza obiektu pełni osoba wskazana przez Wójta Gminy.
6. Z obiektu można korzystać po wcześniejszym uzgodnieniu z gospodarzem.
7. Godziny otwarcia obiektu są ustalane z gospodarzem, zgodnie ze zgłoszonym zapotrzebowaniem.
8. Do obowiązków gospodarza należy:
 - 1) utrzymanie stałego kontaktu z Urzędem Gminy w zakresie funkcjonowania obiektu,
 - 2) dbanie o czystość obiektu i przyległego terenu,
 - 3) dbanie o urządzenia i sprzęt znajdujący się w obiekcie oraz na przyległym terenie,
 - 4) udostępnianie obiektu zgodnie z zapotrzebowaniem,
 - 5) zawieranie umów na wynajem obiektu oraz jego udostępnianie,
 - 6) przekazywanie do Urzędu Gminy w Kleszczewie zawartej umowy w terminie 7 dni od dnia jej podpisania,
 - 7) prowadzenie rejestru wynajmu i udostępniania obiektu,
 - 8) przedstawianie Skarbnikowi Gminy rejestru, o którym mowa w pkt. 7 w terminie do 15-go lipca za I półrocze bieżącego roku oraz za II półrocze do 15-go stycznia roku następnego,
 - 9) zgłaszania usterek, awarii, a także szkód zaistniałych w obiekcie.
9. Gospodarz otrzymuje wynagrodzenie na podstawie umowy zawartej z Wójtem Gminy Kleszczewo, w której określa się szczegółowy zakres uprawnień i obowiązków oraz zasady odpowiedzialności.

Rozdział 3 WYNAJEM OBIEKTÓW

§ 3

1. Wynajęcie obiektu odbywa się odpłatnie zgodnie ze stawkami ustalonymi Zarządzeniem Wójta Gminy Kleszczewo.
2. Należność za wynajęcie obiektu, wynajmujący wpłaca w kasie Urzędu Gminy lub na rachunek Urzędu Gminy w Kleszczewie po podpisaniu umowy z gospodarzem obiektu.
3. Umowa zawarta z wynajmującym musi zawierać :
 - 1) imię, nazwisko i adres osoby wynajmującej,
 - 2) rodzaj i charakter imprezy, na którą wynajmowany jest obiekt,
 - 3) datę, planowany czas korzystania z obiektu,
 - 4) wysokość opłaty za korzystanie z obiektu oraz sposób zapłaty,
 - 5) zobowiązanie do pokrycia strat, naprawy uszkodzonych urządzeń, elementów stanowiących wyposażenie, powstałych w trakcie wynajęcia obiektu.
4. Przy każdorazowym przekazaniu obiektu (wynajem odpłatny, udostępnienie nieodpłatne), gospodarz wraz z osobą na rzecz, której następuje przekazanie zwanej dalej organizatorem sprawdzają stan pomieszczeń, urządzeń oraz wyposażenia oraz podpisują protokół przekazania obiektu.

Rozdział 4 FINANSOWANIE OBIEKTÓW

§ 4

1. Środki uzyskane z wynajęcia obiektów stanowią dochód Gminy.
2. Utrzymanie obiektów finansowane jest z budżetu gminy.
3. Gmina ponosi koszty utrzymania obiektów w zakresie:
 - 1) remontów i modernizacji,
 - 2) ogrzewania, dostaw energii elektrycznej i wody,
 - 3) odbioru ścieków i odpadów,
 - 4) wyposażenia.

Rozdział 5 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kleszczewo.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni do dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Henryk Lesiński