

## **UCHWAŁA NR XX/146/2012**

### **Rady Gminy Kleszczewo**

**Z dnia 27 czerwca 2012 r.**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo obejmującej działki położone w miejscowości Kleszczewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281. z 2012 r. poz. 567) i art. 9 ust.1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647 j.t.) Rada Gminy Kleszczewo uchwala, co następuje:

#### **§1**

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego uchwałą Nr XXXII/186/2001 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 26 września 2001 r. dla działek nr 15/46, 15/55, 15/24, 14 oraz dla części działki nr 13 położonych w miejscowości Kleszczewo.
2. Granice obszaru objętego zmianą studium określa załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

#### **§2**

Ustalenia planu powinny być zgodne z art. 10 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

#### **§3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kleszczewo.

#### **§4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Henryk Lesiński**

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Nr XX/146/2012**  
**Rady Gminy Kleszczewo**  
**z dnia 27 września 2012 r.**

W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętym uchwałą Nr XXXII/186/2001 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 26 września 2001 r., teren działek objętych niniejszą uchwałą przeznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (M2).

Uchwała zostaje podjęta na wniosek Wójta Gminy Kleszczewo. Teren działek objętych zmianą znajduje się w centrum miejscowości Kleszczewo i w związku z tym ważne jest, aby obszar ten został zagospodarowany w sposób jak najbardziej odpowiadający jego specyfice. Dla terenu działek objętego zmianą sporządzona zostanie zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwalając miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Rada Gminy stwierdza jego zgodność z ustaleniami SUiKZP. Niniejsza zmiana umożliwi, więc uchwalenie zmiany planu miejscowego dla przedmiotowego terenu.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Henryk Lesiński**