

Kleszczewo, dnia 20.07.2012 r.

ZP.271.1.2012

Dot.: przetargu nieograniczonego na: Budowę boiska sportowego wraz z zagospodarowaniem terenu przy Szkole Podstawowej w Ziminie

Działając w oparciu o art. 38 ust. 1 i 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z dnia 8 czerwca 2010 r. Dz. U. Nr 113 poz. 759 z dnia 25 czerwca 2010 r. ze zmianami), udzielamy odpowiedzi na zapytanie z dnia: 16.07.2012 r. (data wpływu do U.G. Kleszczewo – 16.07.2012 r.):

Pytania:

1. Czy Inwestor jest w posiadaniu badań geologicznych (zawierających przekroje gruntu)? Jeśli tak prosimy o ich udostępnienie oraz przedłużenie terminu składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się z ww. dokumentacją.
2. Prosimy o potwierdzenie zapisu, że wynagrodzenie będzie rozliczone kosztorysem powykonawczym.
3. Zamawiający pisze, że: „Za roboty objęte kosztorysem ofertowym, ale niewykonane z powodu wcześniejszego uznania ich przez Zamawiającego wpisem do księgi obmiaru za zbędne, wynagrodzenie nie przysługuje”, na jakiej podstawie i w jakim zakresie Zamawiający może uznać dane prace za zbędne?
4. Czy w związku z powyższym Zamawiający może również znacząco zmienić zakres robót?
5. Zamawiający żąda dołączenia do oferty kosztorysu sporządzonego na podstawie przedmiarów robót, jednocześnie ustalając wynagrodzenie, jako ryczałtowe. Prosimy o informację czy dla Wykonawcy, przy wycenie w/w inwestycji, wiążący będzie przedmiar czy projekt wykonawczy/opis do projektu?
6. Prosimy o potwierdzenie czy ilości składowe w załączonym przedmiarze są zgodne ze stanem faktycznym prac przewidzianych przy wykonaniu w/w inwestycji?
7. Zamawiający w opisie projektu (punkt 4.1 Wyburzenia) pisze: „Przewiduje się usunięcie obiektów tymczasowych oraz drobnych elementów zagospodarowania kolidujących z projektowanym usytuowaniem obiektów sportowych” tymczasem przedmiar pozycje 1-3 odwołuje się tylko do "KNR 2-21 Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci". Prosimy o szczegółowe zestawienie i pełny opis obiektów do rozebrania lub

potwierdzenie zapisów w przedmiarze.

8. Na planie zagospodarowania widać drzewa kolidujące z projektowanym boiskiem, niezbędna będzie wycinka drzew, której opis projektu ani przedmiar nie przewiduje. Czy uzyskanie zgody na prace z tym związane oraz stosowne opłaty są po stronie Zamawiającego?
9. Na planie zagospodarowania terenu w legendzie występuje opis ogrodzenia jako panelowe, tymczasem w opisie projektu jako siatka stalowa. Prosimy o jednoznaczne sprecyzowanie wysokości i rodzaju projektowanego ogrodzenia.
10. Zamawiający w opisie projektu punkt 4.5 pisze: „Słupy pilko chwyków na murku na stalowych markach mocowane będą śrubami M10 do projektowanego murku”, tymczasem przedmiar i rysunek dotyczą pilko chwytu w stopach fundamentowych w podłożu. Ze względów bezpieczeństwa oraz zgodnie z przepisami pilko chwyty za bramkami nie może być osadzony na murku. Prosimy o potwierdzenie konkretnego rozwiązania.

Odpowiedzi:

1. Inwestor nie posiada badań geologicznych zawierających przekroje gruntu.
2. Wynagrodzenie będzie rozliczane na podstawie kosztorysu ofertowego. Zapis we wzorze umowy w § 4, podpunkt 17 zostanie usunięty przed podpisaniem umowy.
3. Zapis dotyczący robót zbędnych dotyczy sytuacji, które mogą wynikać w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia oraz które zostaną potwierdzone protokołem konieczności.
4. Zamawiający ma prawo zmienić zakres robót tylko w przypadku i zakresie opisanym w rozdziale 19 pkt. 3 podpunkt 6 SIWZ oraz we wzorze umowy stanowiącej załącznik do SIWZ.
5. Wynagrodzenie ustalone jest, jako wynagrodzenie ofertowe na podstawie cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym, stanowiącym załącznik do oferty. Kosztorys należy sporządzić na podstawie przedmiarów robót.
6. Ilości składowe w załączonym do SIWZ przedmiarze są zgodne ze stanem faktycznym prac przewidzianych przy wykonaniu przedmiotu zamówienia. Z zastrzeżeniem rozdziału 2 punkt 2 SIWZ.
7. Potwierdzamy zapisy zawarte w przedmiarze robót.
8. Z wiedzy Zamawiającego wynika, że nie występuje kolizja drzew z projektowaną płytą boiska sportowego.
9. Ogrodzenie ma być systemowe panelowe tak jak podano w opisie technicznym. Ogrodzenie o wysokości 1,50 m tak jak podano w przedmiarze robót.
10. Pilko chwyty mają być osadzone w stopach fundamentowych w podłożu.