

**Protokół z posiedzenia
Komisji Rewizyjnej
z dnia 29 lutego 2014r.**

Posiedzenie otworzył o godz. 8:00 Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Jan Rajchelt, który powitał członków komisji.

W posiedzeniu udział wzięli:

Jan Rajchelt

Tadeusz Lammel

Krzysztof Świątczak

oraz

Mirosława Nowak – Skarbnik Gminy

Irena Plebanek – Pawlak – podinspektor ds. wymiaru podatków

Przedmiot kontroli:

Kontrola wpływów podatkowych do budżetu gminy: zaległości, upomnienia, umorzenia i skutki obniżenia stawek podatkowych.

Pani Plebanek - Pawlak poinformowała, że w 2013r. złożonych zostało 11 wniosków o umorzenie podatków i tyleż samo wydano decyzji. Umorzone zostały następujące kwoty:

- Ø Kleszczewo
 - podatek rolny 199zł,
 - podatek od nieruchomości 65zł,
- Ø Krerowo
 - podatek rolny 10zł,
 - podatek od nieruchomości 158zł,
- Ø Gowarzewo
 - podatek od nieruchomości 303zł,
- Ø Poklatki
 - podatek rolny 973zł,
- Ø Zimin
 - podatek rolny 657zł,
- Ø Tulce
 - podatek rolny 5zł,
 - podatek od nieruchomości 90zł,
- Ø Śródka
 - podatek rolny 451zł,
- Ø Komorniki
 - podatek od nieruchomości 165zł.

Łącznie na terenie Gminy Kleszczewo osobom fizycznym umorzono 2.295zł podatku rolnego, oraz 781zł podatku od nieruchomości.

Radny Świątczak poprosił o podanie kwoty podatków umorzonych w 2012r.

Pani Plebanek – Pawlak poinformowała, że w 2012r. umorzono 1384zł podatku rolnego i 335zł podatku od nieruchomości.

Radny Świątczak zapytał co jest najczęstszym powodem umorzeń podatków?

Pani Skarbnik wyjaśniła, że m.in. długotrwała choroba głównego żywiciela rodziny, przyczyną tegorocznych umorzeń był też pożar.

Radny Świątczak zapytał jak wygląda procedura wnioskowania o umorzenie podatku?

Pani Plebanek – Pawlak wyjaśniła, że należy złożyć wniosek o umorzenie podatku wraz z uzasadnieniem. Wniosek dotyczyć może jedynie zaległości podatkowej. Następnie po zasięgnięciu opinii OPS, Wójt Gminy podejmuje stosowną decyzję.

Pani Skarbnik dopowiedziała, że decyzja o rozłożeniu podatku na raty leży w kompetencjach Wójta Gminy, a wnioski analizowane są przy udziale Pani Sekretarz i Skarbnika Gminy.

Radny Rajchelt zapytał w jakim terminie po zaistnieniu zaległości można złożyć wniosek o umorzenie podatku?

Pani Plebanek – Pawlak stwierdziła, że wnioski można składać następnego dnia po terminie zapadalności raty.

Radny Rajchelt zapytał czy praktykowane jest wnioskowanie o umorzenie podatku po uprzednio wysłanym upomnieniu?

Pani Plebanek – Pawlak stwierdziła, że są to sytuacje sporadyczne.

Pani Plebanek – Pawlak poinformowała, że w okresie od 1 stycznia 2013r. do końca roku złożono 4 wnioski w sprawie odroczenia terminu płatności podatku, tyle też wydano decyzji, 2 z tych decyzji dotyczyły odroczenia podatku rolnego.

W sprawie rozłożenia podatku na raty wydane zostały 2 decyzje. Jeden z wniosków dotyczył podatku od nieruchomości w kwocie 4.159zł, który rozłożono na 14 rat - ostatnia rata z terminem płatności na dzień 31 marca 2014r., odsetki w wysokości 2.479zł zostały umorzone. Należność została uregulowana do końca 2013r. Druga decyzja dotyczyła rozłożenia na raty kwoty 2.150,10zł podatku od nieruchomości. Podatek rozłożono na 6 rat z terminem ostatniej raty na dzień 15 października 2013r., odsetki w kwocie 373zł zostały umorzone.

W dalszej części posiedzenia radni dokonali analizy skutków obniżenia górnych stawek podatkowych wynikających z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz ustawy o podatku rolnym, do poziomu określonego w uchwałach nr XXIV/172/2012 i XXIV/173/2012 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 21 listopada 2012r. Pani Plebanek – Pawlak poinformowała, że na mocy uchwały obniżono stawki podatku od nieruchomości od gruntów zajętych na prowadzenie działalności pożytku publicznego z ustawowych 0,45zł do 0,23zł od 1m² powierzchni. W kategorii budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej stawka maksymalna 22,82zł zmieniona została na 21,50zł od 1m² powierzchni użytkowej. W pozycji garaże i budynki gospodarcze nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej stawka maksymalna 7,66zł obniżona została do kwoty 4,08zł od 1m² powierzchni użytkowej. Skutki poniższych obniżek przedstawiały się następująco:

- osoby prawne 54.776,79zł,
- osoby fizyczne 247.279,35zł.

Natomiast stawkę przyjmowaną do obliczania podatku rolnego w wysokości 75,86zł (średnia cena skupu jednego kwintala żyta ogłoszona przez Prezesa GUS), obniżono do poziomu 50zł i stąd następujące skutki finansowe:

- podatek rolny od osób fizycznych 366.305,99zł,
- podatek rolny od osób prawnych 134.292,43zł.

Pani Plebanek – Pawlak wyjaśniła, że rolnicy płacą podatek odpowiadający wartości 2,5 kwintala żyta z jednego hektara przeliczeniowego. I tak z 1 hektara przeliczeniowego wg stawki GUS wychodzi 189,65zł, a wg stawki gminnej 125zł, tj. o 64,65zł mniej. Przy działkach mniejszych niż jeden hektar przyjmuje się przelicznik 5 kwintali żyta. W związku z czym różnica w obliczeniach: 50*5q=250zł i 75,86*5q=379,30 wynosi 129,30zł na jeden hektar fizyczny. Obniżenie stawek podatku rolnego od osób fizycznych dotyczących hektarów przeliczeniowych poskutkowało wpływami do budżetu mniejszymi o 349.143,25zł, a hektarów fizycznych o 17.166,74zł. Skutki obniżenia stawek podatku w przypadku osób prawnych dla hektarów przeliczeniowych to kwota 128.179,66, a dla hektarów fizycznych 6.112,77zł.

Radny Świątczak zapytał jak wygląda procedura w przypadku braku wpłaty podatku?

Pani Plebanek – Pawlak wyjaśniła, że wpłaty po zaksięgowaniu są weryfikowane i do osób zalegających z wpłatą wysyła się upomnienia.

Pani Skarbnik omówiła następujące pozycje dotyczące podatku rolnego od osób fizycznych w 2013r.:

- zaległości na 01.01.13 - 8.152,67zł (164 podatników)
- nadpłaty na 01.01.13 - 379,47zł (111 podatników)
- wymiar na 2013 - 720.791,00zł
- odpisy - 14.831,00zł
- zwroty - 1.180,60zł
- wpłaty na 31.12.2013 - 707.584,87zł
(w tym wpłaty zaległe) - 7.385,25zł (91%)
- zaległości na 31.12.2013 - 8.683,76zł (138 podatników)
- nadpłaty - 533,02zł (139 podatników).

Radny Świątczak zauważył, że w przedstawionych zestawieniach dotyczących zaległości w podatkach istnieje rozbieżność kwotowa stanu na 1 stycznia 2013r. z saldem z początku roku na wydruku stanu sald rozrachunkowych na dzień 31 grudnia 2013r.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że różnica wynika z ujęcia należności rozłożonych na raty, saldo może być o te zaległości umniejszone. Następnie Pani Skarbnik omówiła niniejsze pozycje dotyczące podatków od nieruchomości w 2013r.:

- zaległości na 01.01.2013r. - 84.080,48zł (206 podatników)
- nadpłaty na 01.01.2013r. - 300,43zł (147 podatników)
- wymiar na 2013r. - 903.144,00zł
- odpisy - 11.679,00zł
- zwroty - 677,40zł
- wpłaty na 31.12.2013r. - 900.523,65zł
(w tym wpłaty zaległe) - 42.084,70zł (50%)
- zaległości na 31.12.2013 - 81.097,53zł (217 podatników)
- nadpłaty - 430,74zł (156 podatników)

W kwestii podatku leśnego Pani Skarbnik poinformowała, że wpłynęło 236zł, co pokrywa się z wymiarem tego podatku na 2013r. W sumie w 2013r. wysłano 1015 upomnień i wystawiono 181 tytułów wykonawczych.

W dalszej części posiedzenia Pani Skarbnik przeszła do omawiania wpływów podatków od osób prawnych, które w 2013r. prezentowały się następująco:

Podatek rolny:

- zaległości na 01.01.2013r. - 0,00zł
- nadpłaty na 01.01.2013r. - 104,42zł
- wymiar na 2013r. - 254.033,00zł
- odpisy - 223,00zł
- zwroty - 223,00zł
- wpłaty na 31.12.2013r. - 253.696,58zł
- zaległości na 31.12.2013 - 236,00zł (2 osoby)
- nadpłaty na 31.12.2013 - 4,00zł (2 osoby)

Podatek od nieruchomości:

- zaległości na 01.01.2013r. - 29.134,40zł (5 podatników)
- nadpłaty na 01.01.2013r. - 21.061,85zł
- wymiar na 2013r. - 1.986.869,00zł
- odpisy - 508.829,00zł
- zwroty - 18.975,00zł
- wpłaty na 31.12.2013r - 1.474.519,00zł
w tym wpłaty zaległe - 253,00zł
- zaległości na 31.12.2013r. - 30.604,40zł (6 podatników)
- nadpłaty na 31.12.2013r. - 35,85zł (6 podatników)

Wymiar podatku leśnego od osób prawnych w 2013r. ustalono na 2.840zł i taka kwota wpłynęła na konto urzędu.

Radny Świątczak stwierdził, że wymiary wszystkich podatków w 2013r. w stosunku do roku 2011 wzrosły o ok. 950.000zł.

Pani Skarbnik przypomina, że przy porównywaniu wartości podatków należy wziąć pod uwagę zwrot kwoty podatku firmie Orlen.

W kolejnej części posiedzenia radni dokonali analizy zestawień obrazujących skutki obniżenia górnych stawek podatku od środków transportowych do poziomu obowiązującego z mocy uchwały nr XXIV/174/2012 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 21 listopada 2012r. Z przedstawionych danych wynika, że obniżenie górnych stawek podatku od środków transportowych spowodowało mniejszy wpływ do budżetu gminy w przypadku osób fizycznych o 104.120,40zł (110 pojazdów), a osób prawnych o 73.387,61zł (76 pojazdów).

Pani Skarbnik przedstawiła następujące dane dotyczące podatku od środków transportowych od osób fizycznych w 2013r.:

zaległości na 1 styczeń 2013r. – 2.079,87zł
zaległości na 01.01.2013r. - 2.079,87zł (1 podatnik)
- nadpłata – 0,00zł
- wymiar na 2013r. - 167.892,00zł (111 pojazdy)
- odpisy - 514,90zł
- zwroty - 3.069,00zł
- wpłaty na 31.12.2013r. - 164.691,00zł
(w tym zaległe) - 410,70zł
zaległości na 31.12.2012r. - 3.184,17zł (1 podatnik)
nadpłaty - 0 ,00zł.

Wysłano 11 wezwań w sprawie złożenia deklaracji na podatek od środków transportowych, 10 upomnień i 3 decyzje wymiarowe. Wystawiono 3 tytuły wykonawcze .

Następnie Pani Skarbnik omówiła kwoty dotyczące podatków od środków transportowych od osób prawnych:

- zaległości na 01.01.2013r. – 0,00zł
- nadpłaty – 0,00zł
- wymiar - 118.137,00zł (64 pojazdy)
- zwroty - 4.179,00zł
- wpłaty - 93.084,10zł
w tym wpłata zaległa – 0,00zł
zaległości na 31.12.2013r. - 1.485,90zł
nadpłaty na 31.12.2013r. – 0,00zł.

Radny Rajchelt zapytał do kogo wysyła się wezwania w sprawie złożenia deklaracji na podatek od środków transportowych?

Pani Skarbnik wyjaśniła, że Starostwo Powiatowe informuje gminę o rejestracji samochodu ciężarowego w ślad za czym idzie wysyłane przez urząd wezwanie do zgłoszenia.

W związku z brakiem dalszych pytań, po przeprowadzonej kontroli przedłożonej Komisji dokumentacji Przewodniczący Rajchelt zakończył posiedzenie o godz. 10:00.

Protokołowała:

Magdalena Rakszawska

Komisja Rewizyjna w składzie:

Przewodniczący Komisji

Jan Rajchelt

Członkowie:

Tadeusz Lammel

Krzysztof Świątczak