

**Projekt**

z dnia 16 sierpnia 2016 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XIX/141/2016  
RADY GMINY KLESZCZEWO**

z dnia 8 września 2016 r.

**w sprawie: przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kleszczewo.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2016r. Dz. U. poz. 446) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity z 2016r. Dz. U. poz. 250) w związku z art. 11 ustawy z dnia 28 listopada 2014r. w sprawie zmiany ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2015r. poz. 87) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu uchwała się, co następuje:

**Rozdział 1.**

**Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości**

**§ 1. 1.** Zasady usuwania zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego:

- 1) właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku poprzez:
  - a) niezwłoczne oczyszczanie chodnika położonego wzdłuż nieruchomości ze śniegu i lodu oraz usuwanie z nich błota, chwastów i innych zanieczyszczeń;
  - b) usuwanie odpadów powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali oraz budynków (np. gruzu itp.);
- 2) właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie w należytej czystości i porządku placów zabaw przeznaczonych do wspólnego użytku, dokonywanie corocznej wymiany piasku w piaskownicach dla dzieci.

2. Zakazuje się zgarniania śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodnika w miejsca powodujące zakłócenia w ruchu pieszych lub pojazdów.

3. Obowiązek utrzymania czystości i porządku na drogach publicznych należy do zarządcy drogi.

4. Właściciele terenów, na których są organizowane imprezy masowe, lub organizatorzy tych imprez – w porozumieniu z właścicielem – zobowiązani są do zapewnienia odpowiedniej ilości szaleatów przenośnych.

**§ 2. 1.** Dopuszcza się mycie samochodów z użyciem detergentów poza myjniami i warsztatami naprawczymi jedynie w miejscu wyznaczonym przez właścicieli nieruchomości, a powstające ścieki muszą być odprowadzone do zbiorników bezodpływowych lub kanalizacji sanitarnej.

2. Zabrania się na terenach przeznaczonych do użytku publicznego napraw pojazdów samochodowych za wyjątkiem napraw awaryjnych oraz prowadzenia poza warsztatami naprawczymi napraw blacharsko-lakierniczych.

3. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi mogą odbywać się na terenie nieruchomości pod warunkiem, że prace związane z naprawą pojazdów nie są uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości oraz nie będą powodowały zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, a sposób postępowania z powstającymi odpadami będzie zgodny z przepisami szczególnymi.

**§ 3.** Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez:

- 1) utrzymywanie urządzeń i miejsc przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
- 2) utrzymanie terenu nieruchomości w odpowiednim stanie porządkowym, w szczególności poprzez usuwanie zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości i gromadzenie ich w urządzeniach do tego przeznaczonych.

§ 4. Właściciele nieruchomości są obowiązani do utrzymania terenu posesji w odpowiednim stanie sanitarnym oraz porządkowym przez wykonywanie czynności:

- 1) zapobiegających nagromadzeniu odpadów komunalnych poza miejscem do tego przeznaczonym,
- 2) zapobiegających dewastacji urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych,
- 3) zapobiegających rozprzestrzenianiu się przykrych zapachów, odorów i odcieków,
- 4) zapobiegających powstawaniu źródeł zagrożenia epidemiologicznego.

§ 5. Na terenie gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:

- 1) wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewczymi;
- 2) składowania lub magazynowania odpadów w miejscach na ten cel nieprzeznaczonych;
- 3) samodzielnego wywożenia zmieszanych odpadów komunalnych oraz indywidualnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości.

## **Rozdział 2.**

### **Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego**

§ 6. 1. Do gromadzenia odpadów komunalnych w rejonach intensywnego ruchu pieszego oraz na przystankach komunikacyjnych służą kosze uliczne.

2. Za opróżnianie koszy ulicznych i czystość wokół miejsc ich ustawiania odpowiada Zakład Komunalny w Kleszczewie.

3. Za opróżnianie koszy na przystankach komunikacyjnych oraz czystość wokół miejsc ich ustawienia, jak też i terenu przystanku odpowiadają podmioty wykonujące usługi komunikacyjne i użytkujące te przystanki.

§ 7. Na terenach nie skanalizowanych do czasowego gromadzenia nieczystości ciekłych mają służyć zbiorniki bezodpływowe posiadające nieprzepuszczalne dno i ściany, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych.

§ 8. 1. Opróżnianie zbiorników na nieczystości ciekłe odbywać się musi z częstotliwością, gwarantującą zabezpieczenie przed ich przelewaniem, stanowiącym zagrożenie zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód podziemnych, na podstawie umowy z uprawnioną jednostką wywozową.

2. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany zapewnić pracownikom jednostki wywozowej dostęp do urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych w czasie ustalonym do ich odbioru w sposób umożliwiający opróżnienie zbiorników.

## **Rozdział 3.**

### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku**

§ 9. 1. Osoby będące właścicielami lub opiekunami psów i innych zwierząt domowych są obowiązane do sprawowania opieki nad tymi zwierzętami, w taki sposób, aby zwierzęta te nie zakłócały spokoju i nie stanowiły zagrożenia oraz uciążliwości dla otoczenia, a także do:

- a) zarejestrowania psa;
- b) oznakowania psa;

2. Właściciele zwierząt domowych zobowiązani są zabezpieczyć miejsca ich przebywania przed samodzielnym opuszczaniem tych miejsc oraz zapewnić należyty dozór, szczególnie w sytuacji, gdy zwierzę nie jest uwiązane lub znajduje się w pomieszczeniu nie posiadającym zamknięcia albo na terenie nie posiadającym ogrodzenia.

3. Właściciele zwierząt domowych są zobowiązani do usunięcia spowodowanych przez nie zanieczyszczeń w miejscach służących do użytku publicznego, takich jak ulice, chodniki, skwery itp.

§ 10. 1. Właściciele psów zobowiązani są do zachowania stałej i bezpośredniej kontroli nad psem, a w szczególności:

- a) prowadzenia psa na smyczy, a psa agresywnego dodatkowo w kagańcu,

- b) przestrzegania zakazu wprowadzania psów do: sklepów, lokali gastronomicznych, pomieszczeń biurowych oraz innych obiektów użyteczności publicznej,
- c) usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez psa na terenach publicznych oraz miejscach wspólnego korzystania
- d) uniemożliwienie wstępu psom na tereny przeznaczone do zabaw dzieci i uprawiania sportu.

2. Zabrania się:

- a) puszczania psa bez dozoru,
- b) pozostawiania psa bez dozoru, jeżeli zwierzę to jest nie należycie uwiązane lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym albo na terenie należycie ogrodzonym,
- c) szczucia lub doprowadzania psa przez drażnienie albo płoszenie do tego stanu, że staje się on niebezpieczny,
- d) wprowadzania psów bez uwięzi na tereny zielone (parki, skwery).

3. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone jedynie w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko w wypadku gdy posiadacz psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

#### **Rozdział 4.**

#### **Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej**

§ 11. 1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich, z wyjątkiem nieruchomości:

- a) o zabudowie wielorodzinnej (budynek zawierający powyżej czterech mieszkań lub zespół takich budynków), z wyjątkiem nieruchomości, gdzie znajdują się obiekty gospodarskie przeznaczone do tego celu nie kolidujące z przepisami prawa budowlanego,
- b) na których znajdują się budynki użyteczności publicznej.

2. Prowadzący hodowlę lub chów zwierząt gospodarskich jest obowiązany zapewnić gromadzenie i usuwanie powstałych w związku z hodowlą odpadów i nieczystości ciekłych w sposób zgodny z prawem i nie powodowanie zanieczyszczeń terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych.

3. Przy hodowli zwierząt gospodarskich prowadzący hodowlę musi przestrzegać obowiązujących przepisów sanitarno - epidemiologicznych oraz dbać o to, aby utrzymywanie zwierzęcia nie powodowało dla innych osób zamieszkujących nieruchomości sąsiednie uciążliwości takich jak hałas, odory itp.

4. Nie dopuszcza się odprowadzania nieczystości ciekłych z hodowli zwierząt gospodarskich do kanalizacji sanitarnej.

5. Posiadacz zwierzęcia zobowiązany jest do usuwania spowodowanych przez nie zanieczyszczeń z terenów: dróg, placów i chodników oraz innych miejsc, na których zanieczyszczenie miało miejsce.

6. Padłe zwierzęta gospodarskie należy przekazywać odpowiednim podmiotom zajmującym się utylizacją zwłok zwierzęcych.

#### **Rozdział 5.**

#### **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania**

§ 12. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji na terenie nieruchomości co najmniej raz w roku w terminie 1-15 maja oraz na bieżąco w przypadku wystąpienia gryzoni na terenie nieruchomości.

2. Powszechnej deratyzacji podlegają wszystkie obiekty na terenie gminy (budynki mieszkalne, obiekty użyteczności publicznej, zabudowania gospodarcze, sklepy, warsztaty, obiekty przemysłowe itp.) **Rozdział 6**

#### **Przepisy końcowe**

§ 13. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 14. Traci moc Uchwała Nr XVIII/134/2016 z dnia 22 czerwca 2016 r. w sprawie Regulaminu utrzymania porządku i czystości na terenie Gminy Kleszczewo.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Kleszczewo

**Henryk Lesiński**

**UZASADNIENIE**  
**Nr XIX/141/2016**  
**RADY GMINY KLESZCZEWO**  
**z dnia 8 września 2016r.**

W związku z wejściem w życie w dniu 1 lutego 2015r. ustawy z dnia 28 listopada 2014r. w sprawie zmiany ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2015r. poz. 87) stwierdzającej iż dotychczasowe akty prawa miejscowego wydane na podstawie art. 4 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach zachowują moc na okres na jaki zostały wydane jednak nie dłużej niż przez 18 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy (art. 11) Rada Gminy Kleszczewo zobowiązana jest do podjęcia nowej uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku.

Przygotowany projekt Regulaminu określa obowiązki i wymagania, jakie powinien spełniać właściciel nieruchomości w zakresie utrzymania czystości i porządku a także zawiera obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe i wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

Z uwagi na fakt, że Gmina Kleszczewo przystąpiła do Związku Międzygminnego "Gospodarka Odpadami Aglomeracji Poznańskiej", kwestie dotyczące postępowania z odpadami komunalnymi, wynikające z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku, zostaną uregulowane przez Związek.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za uzasadnione.