

**UCHWAŁA Nr XXXVII/298/2017**  
**Rady Gminy Kleszczewo**  
**z dnia 20 grudnia 2017 r.**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującego teren położony w Gowarzewie pomiędzy ul. Siekiercką i Trzecką

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zmianami), art.14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Kleszczewo uchwała, co następuje:

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego Uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30.09.2005r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 18.11.2005r. Nr 158 poz. 4295).

**§ 2**

Obszar objęty zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Henryk Lesiński**

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XXXVII/298/2017**  
**Rady Gminy Kleszczewo**  
**z dnia 20 grudnia 2017 r.**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uwzględniającego zorganizowanie ładu urbanistycznego miejscowości Gowarzewo poprzez wydzielenie przestrzeni publicznych, takich jak rynek, plac zabaw, oraz ciągów komunikacyjnych, przy jednoczesnym uwzględnieniu wzrastających potrzeb z zakresu zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w tym usług o charakterze publicznym.

W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętym uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30 września 2005 r., tereny działek, objętych niniejszą uchwałą stanowią w większości teren rolny, co uniemożliwia realizację planowanych inwestycji.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Henryk Lesiński**