

**UCHWAŁA Nr XIX/144/2020**  
**Rady Gminy Kleszczewo**  
**z dnia 27 maja 2020 r.**

w sprawie: nabycia na własność Gminy Kleszczewo nieruchomości położonych w miejscowości Gowarzewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 713), Rada Gminy Kleszczewo uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Gminy Kleszczewo nieruchomości gruntowych, położonych w miejscowości Gowarzewo, obręb geodezyjny Gowarzewo, oznaczonych jako działka nr 775/72 (pow. 0,0208 ha) i działka nr 775/74 (pow. 0,0072 ha) obie na potrzeby poszerzenie pasa rowu odwadniającego ulice Tulecką i ulice przyległe, działkę nr 775/71 (pow. 0,0109 ha) i działkę nr 775/77 (pow. 0,0077 ha) obie na potrzeby realizacji infrastruktury drogowej, oraz działkę nr 775/70 (pow.0,0170 ha) na potrzeby budowy przepompowni ścieków sanitarnych.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Marek Maciejewski**

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XIX/144/2020**  
**Rady Gminy Kleszczewo**  
**z dnia 27 maja 2020 r.**

Wymienione w uchwale nieruchomości gruntowe, położone w miejscowości Gowarzewo, obręb geodezyjny Gowarzewo, oznaczone jako działki nr 775/72 (pow. 0,0208 ha) oraz 775/74 (pow. 0,0072 ha) mają być przeznaczone na potrzeby poszerzenie pasa rowu odwadniającego ulice Tulecką i ulice przyległe. Teren częściowo zostanie wykorzystany do lokalizacji w nim infrastruktury komunalnej. Działki nr 775/71 (pow. 0,0109 ha) i 775/77 (pow. 0,0077 ha) mają być przeznaczone na potrzebny zapewnienia bezpiecznego placu do zawracania na końcu ulicy Zimowej. Działka nr 775/70 (pow.0,0170 ha) ma być przeznaczona na potrzeby budowy przepompowni ścieków sanitarnych.

Powyższe działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętym Uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30.09.2005r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 18.11.2005r. Nr 158 poz. 4295), stanowią: dz. nr ewid. 775/71 i 775/77 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z funkcją uzupełniającą usług i nieuciążliwej działalności gospodarczej (ozn. 1MJ); dz. nr ewid. 775/70 w części stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z funkcją uzupełniającą usług i nieuciążliwej działalności gospodarczej (ozn. 1MJ), a w części teren ciągów dolinnych wzdłuż cieków wodnych; dz. nr ewid. 775/72 i 775/74 stanowią w całości teren ciągów dolinnych wzdłuż cieków wodnych.

Nabycie przedmiotowych nieruchomości związane jest z koniecznością zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców, w szczególności w zakresie infrastruktury technicznej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Marek Maciejewski**