

**Protokół z posiedzenia
Komisji Rewizyjnej
z dnia 18 czerwca 2020 r.**

Posiedzenie rozpoczął o godzinie 8:10 Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Jędrzej Janiak, który przywitał członków komisji oraz pracowników Urzędu Gminy

W posiedzeniu udział wzięli radni:

Jędrzej Janiak

Ewa Kirkowska

Tomasz Maćkowiak

Jakub Żołądek

oraz:

Jolanta Litke – Skarbnik Gminy

Irena Plebanek Pawlak - Inspektor ds. wymiaru podatków

Monika Motała- Inspektor ds. księgowości podatkowej

Przedmiot posiedzenia:

- 1. Kontrola wpływów podatkowych do budżetu Gminy za 2019 r. - umorzenia i zwolnienia podatkowe.**
- 2. Wydatki na promocję Gminy**

Ad.1 Kontrola wpływów podatkowych do budżetu Gminy za 2019 r. - umorzenia i zwolnienia podatkowe.

Temat wpływów z tytułu podatku rolnego i podatku od nieruchomości przedstawiła Pani Irena Plebanek – Pawlak.

Pani Plebanek-Pawlak poinformowała Komisję, że zgodnie z art. 12 ust.1 pkt 1 ustawy o podatku rolnym udzielenie zwolnienia mogą się ubiegać osoby, które nabyły grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nie przekraczającej 100 ha.

Okres zwolnienia wynosi 5 lat, licząc od pierwszego dnia miesiąca po miesiącu w którym złożono wniosek. Po upływie okresu zwolnienia tj. po 5 latach stosuje się ulgę w podatku rolnym polegającą na obniżeniu podatku w pierwszym roku o 75% i w drugim o 50%.

W 2019 r. ze zwolnienia z tytułu nabycia gruntów skorzystały:

osoby fizyczne – 2 osoby - 12,9691ha fizycznych co stanowi 17,8675 ha przeliczeniowych na kwotę 1.835,00 zł (miejscowości Gowarzewo - 817,00 zł, Tanibórz - 1.018,00 zł).

Zgodnie z art. 67a Ordynacji podatkowej organ podatkowy na wniosek podatnika może w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika może odroczyć, umorzyć lub rozłożyć na raty.

W okresie od 01.01.2019r.do 31.12.2019r. :

- 1) nie wydano żadnych decyzji w sprawie odroczenia podatków,

- 2) nie wydano żadnych decyzji w sprawie rozłożenia zaległości podatkowej w podatku rolnym i od nieruchomości,
- 3) nie wydano żadnej decyzji w sprawie umorzenia zaległości podatkowej w podatku rolnym i podatku od nieruchomości.

Pani Plebanek – Pawlak przypomniała, że w 2019r. na terenie gminy obowiązywała Uchwała Nr II/9/2018 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 5.12.2018 roku w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów podatku rolnego na obszarze Gminy Kleszczewo na 2019 rok. Obniżono kwotę stanowiącą średnią cenę skupu żyta, ustaloną przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Komunikacie z dnia 18 października 2018r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2019 (M.P. z 2018r. poz. 1004) w wysokości 54,36 zł za 1 dt, do kwoty 52,49 zł, która była przyjmowana jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy Kleszczewo w 2019r. - różnica wynosiła 1,87 zł.

Skutki obniżenia tej stawki podatku rolnego dla budżetu to kwota :

- 1) od osób fizycznych to 26 471,64 zł,
- 2) dla osób prawnych 9 213,32 zł.

W zakresie podatku od nieruchomości obowiązywała Uchwała Nr II/10/2018 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 5 grudnia 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Roczne stawki podatku od nieruchomości w 2019r. to :

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,93 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,71 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,29 zł od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,09 zł. od 1m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - 0,79 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 22,56 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,98 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,78 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,90 zł od 1 m² powierzchni

użytkowej, a garaże i budynki gospodarcze nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – 4,66 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,

3) od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r.o podatkach i opłatach lokalnych

Pani Plebanek - Pawlak poinformowała, że obniżka górnych stawek podatku od nieruchomości wyniosła :

- 1) 0,20 zł od 1 m2 od gruntów pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego,
- 2) 0,91 zł od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 3) 3,24 zł od garaży i budynki gospodarczych.

Skutki finansowe dla budżetu gminy z tytułu obniżek w podatku od nieruchomości w 2019 r. to kwoty:

- 1) od osób fizycznych - 77 773,51 zł,
- 2) od osób prawnych 50 361,87 zł.

Łącznie skutek finansowy dla budżetu gminy w wyniku obniżenia stawki podatku rolnego i wskazanych stawek podatku od nieruchomości to kwota 163 820,34 zł.

Radny Janiak zapytał Panią Skarbnik czy w przyszłym roku planuje się obniżenie obniżyć podatek dla mieszkańców Gminy.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że po III kwartale tego roku wpływy z podatków będą bardziej widoczne i wtedy będzie można podjąć decyzję.

Pan Janiak zapytał o częstotliwość weryfikacji wymiaru podatku od nieruchomości z powierzchnią rzeczywistą.

Pani Pawlak– Plebanek wyjaśniła procedurę składania wniosku o wymiarze podatkowym. Podatnik w ciągu 14 dni od podpisania aktu notarialnego ma obowiązek zgłoszenia do Urzędu w celu naliczenia podatku. Wydział podatkowy Urzędu Gminy weryfikuje to ze zgłoszeniem ze Starostwa Powiatowego.

W dalszej części posiedzenia Pani Monika Motała -inspektor ds. księgowości podatkowej przedstawiła radnym wpływy do budżetu gminnego z tytułu podatku od nieruchomości i podatku rolnego za rok 2019.

Osoby prawne:

Podatek od nieruchomości

Plan 2.396.148,00 zł wpływy 2.382.176,44 zł zaległość 20.757,73zł nadpłata 5.211,10zł

Podatek rolny

Plan 262.078,00 zł wpływy 259.518,06 zł zaległość 939,91 zł nadpłata 893,31 zł

Podatek leśny

Plan 5.144,00 zł wpływy 5.144,00 zł zaległość 0,00 zł nadpłata 0,00 zł

Podatek transportowy

Plan 237.680,00 zł wpływy 198.450,03 zł zaległość 28.920,56 zł nadpłata 6,59 zł

Wpłaty w roku 2020 za zaległości: 43.261,40zł

Osoby fizyczne:

Podatek od nieruchomości

Plan 1.612.713,00 zł wpływy 1.391.654,49 zł zaległość 255.485,25 zł nadpłata 10.551,30 zł

Podatek rolny

Plan 755.069,00 zł wpływy 748.834,55 zł zaległość 30.519,18 zł nadpłata 9.273,60zł

Podatek leśny

Plan 298,00 zł wpływy 267,21 zł zaległość 3,21 zł nadpłata 0,00 zł

Podatek transportowy

Plan 138.057,00 zł wpływy 122.796,33 zł zaległość 12.946,87zł nadpłata 19.393,33 zł

Wpłaty w roku 2020 za zaległości: 139.837,12 zł

Pani Jolanta Litka przedstawiła wpływy z tytułu udziałów w podatku dochodowym za 2019 rok – wpłynęła kwota 13 245 933 zł, a plan zakładał kwotę 13 121 880 zł. Wykonanie planu to 100,94 %

Od osób prawnych wpłynęła kwota 294 014,11 zł, plan zakładał kwotę 285 000zł. Wykonanie planu to 103%.

Wpływy od osób fizycznych za rok 2020 za kwiecień w porównaniu z rokiem poprzednim wynosi 812 060 zł, w ubiegłym roku była to kwota 1 333 217zł. Duży spadek wynika z przesunięcia terminu składania deklaracji podatkowych. Za miesiąc maj wpływy są na wysokości 1 092 242, zł.

Radny Janiak zapytał o liczbę podatników, czy nastąpił wzrost.

Pani Skarbnik poinformowała, że za rok 2017 to 5181 osób, za rok 2018 jest 5219 osób.

Ad. 2. Wydatki na promocję Gminy

Temat związany z wydatkami na promocję Gminy przedstawiła Pani Skarbnik. I tak na :

- materiały promocyjne: 12 297,79 zł, w tym w ramach Funduszu Sołeckiego 9 166,75 zł.

W ramach materiałów promocyjnych środki finansowe wydatkowano m.in.: owijki i naklejki do książki Powstańcy Ziemi Wielkopolskiej 1082,40zł, kwiaty, wyroby cukiernicze podczas prezentacji książki 608,05 zł, puchary na Mistrzostwa Gminy Kleszczewo 557,29 zł, wyjazd Grupy Rekonstrukcji Historycznej 400,02 zł.

- usługi promocyjne: 61 909,98 zł w tym w ramach Funduszu sołeckiego wydatkowana kwotę 15 411,62 zł.

W ramach usług promocyjnych finansowano : usługa cateringowa, opłaty pocztowe, promocja książki Powstańcy Ziemi Wielkopolskiej- 4 246,65 zł. Materiały promocyjne: 20 210 ,53 zł. W ramach materiałów promocyjnych wchodzi zakup m.in.: notatniki – 862,23 zł, torby papierowe, długopisy 1958,78 zł, zestaw piśmienny z herbem gminy 6 199,20, kalendarze trójdzienne 1291,50 zł, nagrania i transmisje telewizyjne 13 530,00 zł, udział w zawodach piłki siatkowej samorządowców 470,00zł, flagi z herbem gminy 2 257,20 zł, opracowanie strategii wsi Gowarzewo, Śródka, Tanibórz 3 000,01 zł.

Radny Janiak zapytał o strategię promocji gminy.

Na rok 2020 zaplanowany jest budżet na promocje gminy w kwocie 124 564,00zł w tym na materiały 18 564 zł, na usługi 106 000zł.

Pan Radny Janiak poprosił aby na kolejnej Komisji Rewizyjnej zostały przedstawiony raport w zakresie wydatkowania środków na promocje gminy: „Płacimy podatki”.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad oraz brakiem pytań Przewodniczący Janiak zakończył posiedzenie komisji o godz. 09:20.

Protokołowała:

Katarzyna Śliwińska

Podpisy członków Komisji Rewizyjnej

Przewodniczący komisji - Jędrzej Janiak

Członkowie komisji : Ewa Kirkowska

Tomasz Maćkowiak

Jakub Żołądek

.....
.....
.....
.....

