

## PROJEKT BUDOWLANO- WYKONAWCZY

Nazwa obiektu budowlanego:

**PLAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI DO PROJEKTU  
Przebudowy budynku świetlicy i ochotniczej straży pożarnej**

Lokalizacja obiektu budowlanego:

**Jedn. ewid. 302106\_2 Kleszczewo  
Obręb ewid. 302106\_2.0004 Komorniki  
Miejscowość: Komorniki  
Ark. 2  
Działka nr. 130/7, 130/6, (119/5 i 119/7)**

Inwestor:

**Gmina Kleszczewo**

Adres Inwestora:

**ul. Poznańska 4  
63-005 Kleszczewo**

Nazwa i adres jednostki projektowej:

**Atelier Monika Cybal  
ul. Poznańska 102, Czapury  
61-160 Poznań  
tel: 607982089  
[monikacybal@yahoo.com](mailto:monikacybal@yahoo.com)  
nip:7772258067  
regon:301806575**

Projektant:

Imię i nazwisko:

Opracował:

Specj., nr upr.bud..

Data i Podpis:

**PROJEKTANT  
mgr inż. arch.  
Monika Cybal**

**PROJEKT  
ARCH.-WYKON.  
BRANŻA  
ARCHITEKT.**

architektoniczna  
WP-OIA/OKK/UpB/11/2009

07-12-2017

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

### **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

1. INFORMACJA BIOZ	str.2
2. PODSTAWA I PRZEDMIOT OPRACOWANIA	str.4
3. DANE O TERENIE; WARUNKI GRUNTOWO – WODNE, OPINIA GEOTECHNICZNA	str.4
4. OPIS TECHNICZNY – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	str.6
5. OPIS TECHNICZNY DLA POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW	str.9
6. OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH	str.13
7. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	str.14
8. Kserokopia decyzji w sprawie nadania uprawnień	str.15
9. Kserokopia zaświadczenia o przynależności do odpowiedniej Izby	str.16

### **II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Lp.	tytuł rysunku	skala	nr. rysunku
1	Mapa do celów projektowych	1:500	A0
2	Plan zagospodarowania działki	1:500	A1
4	Plan zagospodarowania działki	1:200	A2
5	Detal nawierzchni – opaska wokół budynku	1:20	A3
6	Detal nawierzchni – parking	1:20	A4
7	Detal nawierzchni – schody świetlica	1:20	A5
8	Detal nawierzchni – rampa i schody	1:25	A6
9	Detal nawierzchni – rampa	1:25	A7
10	Detal nawierzchni – schody i podjazd osp	1:20	A8
11	Ogrodzenie	1:50	A9

## **1. BIOZ**

Zgodnie z art. 20 pkt. 1b Prawa Budowlanego o ochronie zdrowia i warunkami umowy podajemy wykaz zagrożeń i czynności jakich należy przestrzegać przy prowadzeniu robót budowlanych.

Lokalizacja obiektu budowlanego:  
Jedn. ewid. 302106\_2 Kleszczewo  
Obręb ewid. 302106\_2.0004 Komorniki  
Miejscowość: Komorniki  
Ark. 2  
Działka nr. 130/7, 130/6, (119/5 i 119/7)  
Inwestor:  
Gmina Kleszczewo

Adres Inwestora:  
ul. Poznańska 4  
62-005 Kleszczewo

Opracowanie:  
Atelier Monika Cybal,  
ul. Poznańska 102, Czapury,  
61-160 Poznań,  
NIP:7772258067, REGON 301806575  
tel: 607982089, [monikacybal@yahoo.com](mailto:monikacybal@yahoo.com)

### **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.**

Zakres robót obejmuje utwardzenie powierzchni kostką brukową i budowę schodów oraz ramp, zagospodarowania pozostałego terenu zielenią, montażu ogrodzenia i elementów małej architektury.

### **Istniejący stan zagospodarowania działki.**

Teren obecnie jest nieogrodzony. Na działkach nr. 130/7, 130/6 znajduje się budynek świetlicy wiejskiej i OSP.

W zagospodarowaniu działki nie ma elementów, które mogłyby stworzyć bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### **Kwalifikacje pracowników:**

- na placu budowy mogą przebywać tylko pracownicy przeszkoleni w zakresie aktualnych przepisów bezpieczeństwa i higieny prac oraz ochrony przeciwpożarowej

( kierownik budowy powinien posiadać dokumenty potwierdzające przeszkolenia pracowników odbyte w tym zakresie )

- maszyny i inne urządzenia mechaniczne powinny być obsługiwane przez pracowników o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych.

#### Zapobieganie niebezpieczeństwom

Teren budowy powinien być ogrodzony lub w inny sposób zabezpieczony przed wejściem osób nieupoważnionych

- w przypadku gdy ogrodzenie nie jest możliwe granice terenu budowy należy oznakować tablicami ostrzegawczymi i w razie potrzeby zapewnić stały dozór
- teren budowy należy utrzymywać w porządku i czystości
- drogi dojazdu i drogi ewakuacyjne powinny być wolne od przeszkód
- należy umożliwić łatwy i szybki dostęp do środków udzielania pierwszej pomocy medycznej i sprzętu przeciwpożarowego
- sprzęt mechaniczny, narzędzia należy utrzymywać w sprawności technicznej i używać tylko zgodnie z ich przeznaczeniem oraz o ile jest to wymagane posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa
- pracownicy obsługujący specjalistyczny sprzęt powinni zapoznać się z instrukcjami bezpieczeństwa pracy obsługiwanych narzędzi lub urządzeń ( wgląd do takich instrukcji powinien być możliwy na placu budowy )
- podczas wszystkich prac należy bezwzględnie przestrzegać obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej

Opracował

Poznań, 07-12-2017r.

## **2. PODSTAWA i PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

- Zlecenie Inwestora i uzgodnienia
- Mapa zasadnicza i aktualizacja mapy
- Koncepcja zatwierdzona przez Inwestora
- Normy i przepisy prawa.
- Badania gruntu i opinia geotechniczna.

*Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu wokół budynku świetlicy i OSP. Projekt zawiera uproszczone założenia architektoniczne wraz z niezbędnymi opisami elementów architektonicznych, spadkami, odległościami oraz warstwami.*

## **3. DANE O TERENIE; WARUNKI GRUNTOWO-WODNE , OPINIA GEOTECHNICZNA**

**Integralnym załącznikiem do projektu są badania geotechniczne gruntu,**

### ***Warunki gruntowe.***

W podłożu gruntowym, na podstawie wyników przeprowadzonych badań geotechnicznych, wydzielono dwie serie litologiczno-stratygraficzne. W każdej serii wyodrębniono warstwy gruntowe różniące się rodzajem (litologią) oraz stanem (zagęszczeniem i plastycznością).

Seria I - grunty antropogeniczne – nasypy niekontrolowane, zbudowane z osadów niespoistych tj. próchnicznych piasków drobnych oraz żużla, lokalnie z domieszkami, gruzu ceglanego, cegieł lub żużla; oraz nasypy budowlane, zbudowane z piasków drobnych i piasków średnich, z domieszkami cementu lub kamieni. W obrębie tej serii wyróżniono dwie warstwy geotechniczne:

I A - nN [PdH, ŻI; +gruz C; +C; +ŻI]

I B - nB [Pd, Ps; +cement; +K]

**Uwaga: osady serii IA to grunty niejednorodne o bardzo zmiennym składzie, niskich parametrach geotechnicznych i wysokiej ściśliwości - nie mogą stanowić podłoża budowlanego – konieczne jest ich uzdatnienie lub wymiana.**

Seria II - plejstocenyjskie osady zwałowe zlodowacenia północnopolskiego fazy leszczyńskiej, wykształcone w postaci osadów spoistych tj. glin piaszczystych i piasków gliniastych, lokalnie na pograniczy piasków gliniastych lub glin piaszczystych oraz osadów niespoistych tj. piasków śródglinowych - piasków pylastych na

pograniczu drobnych i piasków średnich lokalnie na pograniczu drobnych.

### **Warunki wodne**

Na analizowanym terenie, stwierdzono występowanie swobodnego i napiętego zwierciadła wody gruntowej. Woda ta stabilizowała się na głębokości  $\sim 2,0 \div 2,1$  m p.p.t. tj. na rzędnych  $\sim 83,15 \div 83,33$  mn.p.m.

Głębokości zalegania oraz wahania wody gruntowej zależą pośrednio od pory roku, od ilości opadów atmosferycznych. Można założyć wahania poziomu wód gruntowych o około  $+0,5$  do  $-0,5$  m od poziomów zaobserwowanych w grudniu 2017 r. Stan wody z grudnia można uznać za wysoki/średni.

### **Wnioski.**

- Na podstawie wykonanych badań terenowego stwierdzono, że badany teren charakteryzuje się prostymi warunkami gruntowymi wg Rozporządzenia MTBiGM z dnia 27 kwietnia 2012 roku.  
Dla planowanej inwestycji proponuje się przyjęcie pierwszej kategorii geotechnicznej.
- Na analizowanym terenie, stwierdzono występowanie swobodnego i napiętego zwierciadła wody gruntowej. Woda ta stabilizowała się na głębokości  $\sim 2,0 \div 2,1$  m p.p.t. tj. na rzędnych  $\sim 83,15 \div 83,33$  mn.p.m.
- W rejonie punktu badawczego nr 2 zlokalizowany jest obecny podjazd wyłożony kostką w związku z czym do głębokości  $\sim 0,7$  m p.p.t. stwierdzono obecność nasypów budowlanych. W pozostałych otworach, a także w otworze nr 2 poniżej nasypów budowlanych, stwierdzono zaleganie nasypów niekontrolowanych do głębokości  $\sim 0,7 \div 1,1$  m p.p.t. nie mogących stanowić podłoża budowlanego.

**Roboty ziemne należy prowadzić pod nadzorem geotechnicznym.**

## **4. OPIS TECHNICZNY - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

### **Podstawa opracowania**

- Koncepcja uzgodniona z Inwestorem
- Rozwiązania architektoniczno- funkcjonalne
- Normy i przepisy prawa

### **Stan istniejący**

Teren inwestycji stanowią działki zabudowane budynkiem świetlicy i OSP.

### **Usytuowanie projektowanych obiektów**

zgodnie z rysunkiem zagospodarowania działki- budynek świetlicy i OSP podlega przebudowie

### **Obsługa komunikacyjna**

zgodnie z rysunkiem zagospodarowania działki, bez zmian (przez działkę dr 119/7 będącą własnością Inwestora)

### **Zieleń**

Nieutwardzony teren działki pozostaje zagospodarowany jako trawnik.

Zaproponowano obsadzenie inwestycji drzewami i krzewami zgodnie z rysunkiem

### **Mała architektura**

Zaproponowano 4 ławki, stół i kosz

Obiekty małej architektury do zastosowań zewnętrznych w miejscach takich jak: parki, skwery, osiedla mieszkaniowe, place zabaw, wszystkie elementy przykręcane do podłoża.

### **Miejsce gromadzenia odpadów stałych**

Obecnie na działce nie ma wydzielonego miejsca gromadzenia odpadów stałych. Miejsce do gromadzenia i segregacji odpadów stałych, zapewnia się jak na planie zagospodarowania terenu, śmietnik jest nieobudowany i ruchomy z możliwością

wystawienia go na chodnik w wyznaczone dni, usytuowany w odległości większej niż 3m od granicy z działką sąsiednią ne.130/9 i 9,3m od otworów okiennych i drzwiowych pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, przy granicy z działką drogową 119/7.

## **Uzbrojenie terenu**

- **Zbiornik na nieczystości ciekłe/kanalizacja**

Obecny zbiornik na nieczystości ciekłe zlokalizowany jest na działce sąsiada tj.130/9. Należy przesunąć zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe zgodnie z planem zagospodarowania działki.

Usytuowanie szamba wymaga uzgodnienia z Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym z uwagi na brak możliwości zachowania odległości zgodnych z §36 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Zaprojektowano tymczasowy zbiornik prefabrykowany, przejezdny, o pojemności do 10m<sup>3</sup>, z którego Inwestor będzie korzystał do czasu realizacji kanalizacji na tym obszarze.

- **Gaz**

Budynek posiada instalację gazową, obecnie użytkowaną, przebudowie podlega wewnętrzna instalacja gazowa zgodnie z odpowiednim projektem branżowym.

- **Woda**

Budynek posiada instalację wodociągową, obecnie użytkowaną, przebudowie podlega wewnętrzna instalacja zgodnie z odpowiednim projektem branżowym.

- **Energia elektryczna**

Budynek posiada instalację elektryczną, obecnie użytkowaną, przebudowie podlega wewnętrzna instalacja zgodnie z odpowiednim projektem branżowym.

## **Uzgodnienie prac ziemnych z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków Archeologicznych**

Zgodnie z zapisami MPZP zatwierdzonym uchwałą nr. XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dn.30września 2005r. i ogłoszonym w DZ. U. woj. Wielkopolskiego nr 158 poz.4295 z dn.18 listopada 2005 należy przed przystąpieniem do prac ziemnych należy uzyskać opinię Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Archeologicznych.

### **KOLORYSTYKA OBIEKTÓW**

- dla kostki brukowej - kolor brązowy lub szary
- ogrodzenie - kolor zielony
- mała architektura - kolor brązowy
- \* dopuszcza się zmianę kolorystyki w uzgodnieniu z Inwestorem

## **5. OPIS TECHNICZNY DLA POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW**

### **1. OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU**

#### **MATERIAŁY:**

- 6CM BETONOWA KOSTKA BRUKOWA (35MPa)
- 5CM PODSYPKA CEMENTOWO-PIASKOWA
- 10CM PODBUDOWA-KRUSZYWO ŁAMANE 0/63
- 10CM POSPÓŁKA

ŁAWA BETOWOWA Z OPOREM B15 ( W FORMIE L 10X25X25) NA 5 CM POSPÓŁKI

OBRZEŻE CHODNIKOWE BETONOWE 8/30/100 NA 3CM PODSYPKI CEM.PIASKOWEJ

#### **WYTYCZNE DO PRZEDMIARU:**

POLBRUK LEKKI 27,5m<sup>2</sup>

KRAWĘŻNIKI 67,7mb

### **2. PODJAZD/PARKING**

#### **MATERIAŁY:**

- 8CM BETONOWA KOSTKA BRUKOWA (50MPa)
- 5CM PODSYPKA CEMENTOWO-PIASKOWA
- 30CM PODBUDOWA-KRUSZYWO ŁAMANE 0/63
- 10CM POSPÓŁKA

ŁAWA BETOWOWA Z OPOREM B15 ( W FORMIE L 10X35X240) NA 10CM POSPÓŁKI

OBRZEŻE DROGOWE BETONOWE 20/30/100 NA 5CM PODSYPKI CEM.PIASKOWEJ

#### **WYTYCZNE DO PRZEDMIARU:**

POLBRUK CIĘŻKI 397,5m<sup>2</sup>

KRAWĘŻNIKI 141,2mb

### **3. SCHODY DO ŚWIETLICY (WEJŚCIE 2)**

#### **MATERIAŁY:**

- 6CM BETONOWA KOSTKA BRUKOWA (35MPa)
- 3CM PODSYPKA CEMENTOWO-PIASKOWA
- 8CM PODBUDOWA-KRUSZYWO ŁAMANE 0/63
- ISTENIĄCY BETON

ŁAWA BETOWOWA Z OPOREM B 15 ( W FORMIE L 10X35X20) NA 5 CM  
POSPÓŁKI

ŁAWA BETOWOWA Z OPOREM B 15 ( W FORMIE L 10X18X20) NA 5 CM  
POSPÓŁKI

OBRZEŻE CHODNIKOWE BETONOWE 8/30/100 NA 3CM PODSYPKI  
CEM.PIASKOWEJ

**WYTYCZNE DO PRZEDMIARU:**

POLBRUK LEKKI 5,6m<sup>2</sup>

KRAWEŹNIKI 10,8mb

ŁAWA BETONOWA W FORMIE L 10X35X20 – 6,5mb

ŁAWA BETONOWA W FORMIE L 10X18X20 – 4,3mb

**4. SCHODY DO ŚWIETLICY (GŁÓWNE WEJŚCIE)**

**MATERIAŁY:**

- 6CM BETONOWA KOSTKA BRUKOWA (35MPa)
- 3CM PODSYPKA CEMENTOWO-PIASKOWA
- 8CM lub 10CM PODBUDOWA-KRUSZYWO ŁAMANE 0/63
- ISTENIĄCY BETON lub GRUNT RODZIMY

ŁAWA BETOWOWA Z OPOREM B 15 ( W FORMIE L 10X35X20) NA 5 CM  
POSPÓŁKI – PIERWSZY STOPIEŃ

ŁAWA BETOWOWA Z OPOREM B 15 ( W FORMIE L 10X18X20) NA 5 CM  
POSPÓŁKI – DRUGI STOPIEŃ

OBRZEŻE CHODNIKOWE BETONOWE 8/30/100 NA 3CM PODSYPKI  
CEM.PIASKOWEJ

**WYTYCZNE DO PRZEDMIARU:**

POLBRUK LEKKI 8,2m<sup>2</sup>

KRAWEŹNIKI 14,5mb

ŁAWA BETONOWA W FORMIE L 10X35X20 – 7,6mb

ŁAWA BETONOWA W FORMIE L 10X18X20 – 6,9mb

**5. RAMPA**

**MATERIAŁY:**

- 6CM BETONOWA KOSTKA BRUKOWA (35MPa)
- 5CM PODSYPKA CEMENTOWO-PIASKOWA
- 10 CM BETON B20 C(16/20)
- 20 CM PIASEK

ŚCIANY BETONOWE GRUBOŚCI 20CM ZAGŁĘBIONE NA 100 CM

ŁAWA BETOWOWA Z OPOREM B 15 ( W FORMIE L 10X18X25) NA 5 CM  
POSPÓŁKI – KONIEC RAMPY

## BALUSTRADA Z PODWÓJNĄ PORĘCZĄ

### WYTYCZNE DO PRZEDMIARU:

POLBRUK LEKKI / PŁYTA BETONOWA 4,5m<sup>2</sup>

KRAWEŹNIK 1,6mb

2 X ŚCIANY BETONOWE B20 GRUBOŚCI 20CM KAŻDA O POWIERZCHNI 5m<sup>2</sup>

BALUSTRADA 2x3,75mb

PORĘCZ 4x4,25mb

## 6. SCHODY DO OSP

### MATERIAŁY:

- 6CM BETONOWA KOSTKA BRUKOWA (35MPa)
- 5CM PODSYPKA CEMENTOWO-PIASKOWA
- 10 CM PODBUDOWA-KRUSZYWO ŁAMANE 0/63
- 10CM POSPÓŁKA

ŁAWA BETONOWA Z OPOREM B 15 ( W FORMIE L 10X20X20) NA 5 CM POSPÓŁKI

OBRZEŻE CHODNIKOWE BETONOWE 8/30/100 NA 3CM PODSYPKI CEM.PIASKOWEJ

### WYTYCZNE DO PRZEDMIARU:

POLBRUK LEKKI 3,5m<sup>2</sup>

KRAWEŹNIKI 5,6mb (UWAGA Z JEDNEJ STRONY NIE MA ŁAWY)

ŁAWA BETONOWA W FORMIE L 10X20X20 – 4,1mb

## 7. RAMPA DO OSP

### MATERIAŁY:

- 8CM BETONOWA KOSTKA BRUKOWA (50MPa)
- 5CM PODSYPKA CEMENTOWO-PIASKOWA
- 10 CM BETON B20 C(16/20)
- 20 CM PIASEK

ŚCIANY BETONOWE GRUBOŚCI 20CM ZAGŁĘBIONE NA 100-111CM

### WYTYCZNE DO PRZEDMIARU:

POLBRUK CIĘŻKI / PŁYTA BETONOWA 5,2m<sup>2</sup>

2 X ŚCIANY BETONOWE B20 GRUBOŚCI 20CM KAŻDA O POWIERZCHNI 1,65m<sup>2</sup>

## 8. TRAWNIK

### MATERIAŁY:

- TRAWNIK
- 10CM ZIEMIA URODZAJNA

- GRUNT RODZIMY

**WYTYCZNE DO PRZEDMIARU:**

TRAWA 365m<sup>2</sup>

*KRAWĘŻNIKI WLICZONE W CAŁOŚCI DO POWERZCHNI POLBRUKU*

**9. OGRODZENIE**

**MATERIAŁY:**

ogrodzenie ażurowe niskie 1-1,5m ( systemowe-panelowe montowane na cokole betonowym lub z punktowym betonowaniem słupków)

**WYTYCZNE DO PRZEDMIARU:**

długość ogrodzenia 125m

*\*front działki otwarty, bez bramy i furtki*

**10. ZIELEŃ-WYCENA WŁASNA**

**MATERIAŁY:**

44 szt. krzewy iglaste ozdobne - np. jałowiec skalny 80-100cm

3 szt. drzewa liściaste - np. Brzoza brodawkowata 75-100cm

15szt. niskie krzewy liściaste dekoracyjne zimą - np. Irga pozioma Cotoneaster horizontalis 60-80cm

6szt. niskie krzewy liściaste dekoracyjne zimą - np. Berberys Thunberga 40-60cm

4szt. niskie krzewy liściaste dekoracyjne zimą - np. Berberis thunbergii 'Bonanza Gold' 40-60cm

**WYTYCZNE DO PRZEDMIARU:**

Wycena własna

**11. MAŁA ARCHITEKTURA**

**MATERIAŁY:**

do zastosowań zewnętrznych w miejscach takich jak: parki , skwery, osiedla mieszkaniowe, place zabaw

wszystkie elementy przykręcane do podłoża lub zabezpieczone w inny sposób przed ewentualnym przeniesieniem przez osoby trzecie

4szt. ławki - o konstrukcji stalowej, zabezpieczone antykorozyjnie, malowane proszkowo na czarno, siedziko i podparcie z drewna iglastego

1 szt. stół - o konstrukcji stalowej, zabezpieczone antykorozyjnie, malowane proszkowo na czarno, blat stołu z drewna iglastego

1szt. kosz na śmieci - o konstrukcji stalowej, zabezpieczone antykorozyjnie, malowane proszkowo na czarno, obuowa kosza z drewna iglastego

## **WYTYCZNE DO PRZEDMIARU:**

Wycena własna

### **12. ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE 10m<sup>3</sup>**

#### **MATERIAŁY:**

Prefabrykowany zbiornik na nieczystości ciekłe z atestem ITB i PZH przejezdny

#### **WYTYCZNE DO PRZEDMIARU:**

Wycena własna (obejmująca podłączenie z instalacją świetlicy i OSP)

## **6. OPIS PRAC BUDOWLANYCH**

### **ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

- Usunięcie istniejącej kostki brukowej i płyty betonowej o powierzchni 60m<sup>2</sup>
- Usunięcie istniejącego szamba na działce sąsiada

### **GEODEYZJNE WYTYCZENIE OBIEKTÓW**

### **ROBOTY ZIEMNE**

*Należy wybrać około 100cm gruntów pod powierzchnią utwardzoną i uzupełnić na głębokości około 47cm na grunt zagęszczony do  $IS=0,97$ , oraz około 15cm z terenu trawników.*

### **WYKONANIE KORYTOWANIA**

### **MONAŻ ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE I PODŁĄCZENIE DO INSTALACJI OSP/ŚWIETLICY**

### **WYKONANIE FUNDAMENTÓW POD OBRZEŻA**

### **WYKONANIE ODPOWIEDNICH WARSTW PODBUDOWY DLA KAŻDEGO ELEMENTU**

### **WYKONANIE PROJEKTOWANYCH NAWIERZCHNI**

### **MONTAŻ ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY**

## 7. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Nazwa obiektu budowlanego: <b>PLAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI DO PROJEKTU Przebudowy budynku świetlicy i ochotniczej straży pożarnej</b>
Lokalizacja obiektu budowlanego: <b>Jedn. ewid. 302106_2 Kleszczewo Obręb ewid. 302106_2.0004 Komorniki Miejscowość: Komorniki Ark. 2 Działka nr. 130/7, 130/6, (119/5 i 119/7)</b>
Inwestor: <b>Gmina Kleszczewo</b>
Adres Inwestora: <b>ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo</b>
Nazwa i adres jednostki projektowej: <b>Atelier Monika Cybal ul. Poznańska 102, Czapury 61-160 Poznań tel: 607982089 <a href="mailto:monikacybal@yahoo.com">monikacybal@yahoo.com</a> nip:7772258067 regon:301806575</b>

*Ja, niżej podpisany po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U. z 2000 roku nr 106 poz. 1126 z późniejszymi zmianami), zgodnie z art.20 ust.4 tej ustawy oświadczam, że w/w projekt zagospodarowania sporządziłem zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami i rysunkami normatywnymi, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć.*

Projektant:			
Imię i nazwisko:	Opracował:	Specj., nr upr.bud..	Data i Podpis:
<b>PROJEKTANT mgr inż. arch. Monika Cybal</b>	<b>PROJEKT ARCH.-WYKON. BRANŻA ARCHITEKT.</b>	<b>architektoniczna WP-OIA/OKK/UpB/11/2009</b>	<b>07-12-2017</b>

## 8. KSEROKOPIA DECYZJI W SPRAWIE NADANIA UPRAWNIENÍ



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 40/WP-OIA/DKK/2009

Poznań, dnia 22 czerwca 2009 r.

sygnatura akt: WOIA-OKK/ 11 /2009

### DECYZJA nr WP-OIA /OKK/ UpB/ 11 / 2009

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 183, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Monika Cybal

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

**Andrzej J. Nowak**  
architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

## **9. KSEROKOPIE ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO ODPOWIEDNICH IZB**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Monika Cybal**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/11/2009**,  
jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0840**.

Członek czynny od: 05-09-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-05-2017 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Aleksandra Kornecką, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0840-7435-186Y-91A3-73EF**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.