

**Protokół z posiedzenia  
Komisji Rewizyjnej  
z dnia 06 lipca 2021 r.**

Posiedzenie rozpoczął o godzinie 8:00 Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Jędrzej Janiak, który przywitał członków komisji oraz pracowników Urzędu Gminy

W posiedzeniu udział wzięli radni:

Jędrzej Janiak

Ewa Kirkowska

Tomasz Maćkowiak

Donata Michałowska

oraz:

Irena Plebanek Pawlak - Inspektor ds. wymiaru podatków

Monika Motała- Inspektor ds. księgowości podatkowej

Przedmiot posiedzenia:

**Kontrola wpływów podatkowych do budżetu Gminy za 2020 r. - umorzenia i zwolnienia podatkowe.**

Temat wpływów z tytułu podatku rolnego i podatku od nieruchomości przedstawiła Pani Irena Plebanek – Pawlak.

Pani Plebanek-Pawlak powiedziała, że zgodnie z Art. 67a Ordynacji podatkowej organ podatkowy, na wniosek podatnika, w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika, może:

- 1) odroczyć termin płatności podatku lub rozłożyć zapłatę podatku na raty;
- 2) odroczyć lub rozłożyć na raty zapłatę zaległości podatkowej wraz z odsetkami za zwłokę lub odsetki od nieuregulowanych w terminie zaliczek na podatek;
- 3) umorzyć w całości lub w części zaległości podatkowe, odsetki za zwłokę lub opłatę prolongacyjną.

Pani Plebanek - Pawlak poinformowała, że w okresie 01.01.2020 r do 31.12.2020 r. nie wydano decyzji w zakresie odroczenia podatków jak też rozłożenia na raty zaległości podatkowej w podatku rolnym i od nieruchomości, nie wpłynął żaden wniosek.

W przypadku umorzeń podatkowych w zakresie podatku rolnego nie wpłynął żaden wniosek.

W zakresie podatku od nieruchomości umorzono zaległość na kwotę

2.645,00 zł przy osobach fizycznych (2 osoby)

i 3.495,00 zł przy osobach prawnych (1 osoba).

### **Zwolnienia i ulgi ustawowe.**

Ulga inwestycyjna – wpłynął jeden wniosek od osoby fizycznej na udzielenie ulgi inwestycyjnej, inwestycja na kwotę 103.680,00 zł. Przyznano ulgę w wysokości 25.920,00 zł – 25% udokumentowanych rachunkami nakładów inwestycyjnych- w roku 2020 osoba ta otrzymała 2.679,00 zł, jest to podatek rolny tej osoby, od następnego miesiąca po złożeniu wniosku.

Ulga z tej samej inwestycji nie może być stosowana dłużej niż 15 lat.

### **Skutki obniżenia stawek podatku.**

Rada Gminy ma uprawnienia do obniżenia stawek podatków. Uchwałą Nr XIV/96/2019 w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obniżono stawki:

Przy osobach prawnych:

- grunty pozostałe – maksymalna stawka **0,50 zł**, Rada Gminy obniżyła do **0,30 zł** – **skutek 0,20 zł na 1 metrze** łącznie **14.792,49 zł**
- budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – maksymalna kwota **23,90 zł** obniżona do **22,97 zł** **16.391,76 zł**
- budynki pozostałe – maksymalna stawka **8,05 zł** Rada Gminy obniżyła do **4,74 zł** **635,11 zł**

**Łącznie skutek obniżenia stawek podatku przy osobach prawnych w 2020 r. wyniósł**  
**31.819,36 zł**

Przy osobach fizycznych:

- grunty pozostałe – maksymalna stawka **0,50 zł**, Rada Gminy obniżyła do **0,30 zł** – **skutek 0,20 zł na 1 metrze** łącznie **228.028,81 zł**
- budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – maksymalna kwota **23,90 zł** obniżona do **22,97 zł** **67.256,20 zł**
- budynki pozostałe – maksymalna stawka **8,05 zł** Rada Gminy obniżyła do **4,74 zł** **31.113,09 zł**

**Łącznie skutek obniżenia stawek podatku przy osobach fizycznych w 2020 r. wyniósł**  
**326.398,10 zł**

W przypadku podatku rolnego, Uchwałą Nr XIV/95/2019 w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów podatku rolnego na obszarze Gminy Kleszczewo, Rada Gminy obniżyła kwotę stanowiącą średnią cenę skupu żyta, ustaloną przez Prezesa GUS.

**Stawkę 58,46 zł za 1 dt** obniżono do kwoty **55,00 zł**.

**Skutki obniżenia stawki:**

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| <b>przy osobach prawnych</b>   | <b>16.524,51 zł</b> |
| <b>przy osobach fizycznych</b> | <b>49.129,42 zł</b> |

W dalszej części posiedzenia Pani Monika Motała przedstawiła radnym dane dotyczące wpływów podatkowych w roku 2020.

Dane ujęte są w zestawieniu tabelarycznym

**Osoby fizyczne:**

| RODZAJ PODATKU    | przypis na 2020     | odpis w 2020     | zaległości na 31.12.2020 | nadpłaty na 31.12.2020 |
|-------------------|---------------------|------------------|--------------------------|------------------------|
| ROLNY             | 789 504,00          | 7 326,00         | 29 801,27                | 10 985,30              |
| NIERUCHOMOŚĆ      | 1 707 631,00        | 32 283,73        | 258 883,83               | 19 174,56              |
| LEŚNY             | 304,00              | 0,00             | 0,00                     | 0,00                   |
| ŚRODKI TRANSPORTU | 96 120,00           | 6 280,00         | 2 669,87                 | 306,00                 |
| <b>RAZEM</b>      | <b>2 593 559,00</b> | <b>45 889,73</b> | <b>291 354,97</b>        | <b>30 465,86</b>       |

| RODZAJ PODATKU    | wpłaty bieżące w 2020 | wpłaty zaległe w 2020 | razem wpłaty w 2020 | zwroty w 2020    | wpłaty w roku 2021 za zaległości | pozostała zaległość |
|-------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|
| ROLNY             | 763 312,76            | 23 639,14             | 786 951,90          | 603,84           | 22 921,36                        | 6 879,91            |
| NIERUCHOMOŚĆ      | 1 522 776,32          | 158 222,18            | 1 680 998,50        | 1 507,00         | 138 942,28                       | 119 941,55          |
| LEŚNY             | 304,00                | 34,00                 | 338,00              | 0,00             | 0,00                             | 0,00                |
| ŚRODKI TRANSPORTU | 93 868,00             | 5 922,00              | 99 790,00           | 18 760,33        | 452,00                           | 1 265,87            |
| <b>RAZEM</b>      | <b>2 380 261,08</b>   | <b>187 817,32</b>     | <b>2 568 078,40</b> | <b>20 871,17</b> | <b>162 315,64</b>                | <b>128 087,33</b>   |

Pani Motała zauważyła, że pomimo iż przypisy w podatku od nieruchomości wzrosły o ok. 100.000,00 zł do roku poprzedniego, a odpisy zmalały o ok. 150.000,00 zł, zaległości nie wzrosły proporcjonalnie tylko zmalały. Wysyłane są upomnienia, wystawiane tytuły wykonawcze. Z zaległości 119.941,55 zł, 50.000,00 zł jest zaległością jednego podatnika, wystawiony jest tytuł wykonawczy i podatek jest ściągany.

**Osoby prawne:**

| RODZAJ PODATKU    | przypis na 2020     | odpis w 2020     | zaległości na 31.12.2020 | nadpłaty na 31.12.2020 |
|-------------------|---------------------|------------------|--------------------------|------------------------|
| ROLNY             | 263 392,00          | 693,00           | 25,66                    | 1 016,74               |
| NIERUCHOMOŚĆ      | 2 615 288,00        | 56 746,60        | 410,69                   | 17 287,73              |
| LEŚNY             | 4 975,00            | 0,00             | 0,00                     | 0,00                   |
| ŚRODKI TRANSPORTU | 254 833,00          | 18 484,00        | 0,00                     | 5,03                   |
| <b>RAZEM</b>      | <b>3 138 488,00</b> | <b>75 923,60</b> | <b>436,35</b>            | <b>18 309,50</b>       |

| RODZAJ PODATKU    | wpłaty bieżące w 2020 | wpłaty zaległe w 2020 | razem wpłaty w 2020 | zwroty w 2020   | wpłaty w roku 2021 za zaległości | pozostało zaległości |
|-------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------|
| ROLNY             | 263 225,68            | 259,96                | 263 485,64          | 0,00            | 0,00                             | 25,66                |
| NIERUCHOMOŚĆ      | 2 575 568,97          | 16 119,44             | 2 591 688,41        | 492,30          | 410,69                           | 0,00                 |
| LEŚNY             | 4 975,00              | 0,00                  | 4 975,00            | 0,00            | 0,00                             | 0,00                 |
| ŚRODKI TRANSPORTU | 238 233,00            | 29 732,00             | 267 965,00          | 2 697,00        | 0,00                             | 0,00                 |
| <b>RAZEM</b>      | <b>3 082 002,65</b>   | <b>46 111,40</b>      | <b>3 128 114,05</b> | <b>3 189,30</b> | <b>410,69</b>                    | <b>25,66</b>         |

#### WPLYWY Z TYT. DZIERŻAWY DO BUDŻETU GMINY ZA 2020 r.

| RODZAJ DZIERŻAWY | przypis na 2020  | odpis w 2020 | zaległości na 31.12.2020 | nadpłaty na 31.12.2020 |
|------------------|------------------|--------------|--------------------------|------------------------|
| MIENIE WSI       | 10 168,40        | 0,00         | 0,00                     | 0,00                   |
| MIENIE KOMUNALNE | 4 094,75         | 0,00         | 0,00                     | 0,00                   |
| <b>RAZEM</b>     | <b>14 263,15</b> | <b>0,00</b>  | <b>0,00</b>              | <b>0,00</b>            |

| RODZAJ DZIERŻAWY | wpłaty bieżące w 2020 r. | wpłaty zaległe w 2020 r. | razem wpłaty w 2020 r. | zwroty w 2020 r. | wpłaty w roku 2020 za zaległości |
|------------------|--------------------------|--------------------------|------------------------|------------------|----------------------------------|
| MIENIE WSI       | 10 168,40                | 0,00                     | 10 168,40              | 0,00             | 0,00                             |
| MIENIE KOMUNALNE | 4 094,75                 | 0,00                     | 4 094,75               | 0,00             | 0,00                             |
| <b>RAZEM</b>     | <b>14 263,15</b>         | <b>0,00</b>              | <b>14 263,15</b>       | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>                      |

#### PODATKI POBRANE PRZEZ SOŁTYSÓW W 2020 r.

|              | kwota pobranych podatków |
|--------------|--------------------------|
| I RATA       | 66 750,00                |
| II RATA      | 54 933,00                |
| III RATA     | 55 483,00                |
| IV RATA      | 48 835,00                |
| <b>RAZEM</b> | <b>226 001,00</b>        |

W porównaniu z ubiegłym rokiem wpłaty na każdej racie były mniejsze o ok. 10.000 zł, a wyższe z tytułu przelewów.

Radna Donata Michałowska spytała, czy sprawa zaległości podatkowej w kwocie 50.000,00 zł toczy się już od lat?

Pani Motała powiedziała, że podatnik miał już nadany tytuł wykonawczy w 2018 r., sprawa cały czas się toczy, zaległość jest spłacana średnio po 5.000 zł miesięcznie.

Pozostała kwota zaległości w podatku od nieruchomości również jest odzyskiwana, nakładane są tytuły wykonawcze, wysyłane upomnienia, rozmowy telefoniczne, na tą kwotę składa się wiele mniejszych zaległości często kilkuzłotowych.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad oraz brakiem pytań Przewodniczący Janiak zakończył posiedzenie komisji o godz. 08:45.

Protokołowała:  
Agata Zdobyłak

Podpisy członków Komisji Rewizyjnej

Przewodniczący komisji - Jędrzej Janiak

Członkowie komisji : Ewa Kirkowska

Tomasz Maćkowiak

Donata Michałowska

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....

Podmiot kontrolowany:

Skarbnik Gminy Agata Kaczmarek

  
.....

