

**UCHWAŁA NR XXXIV/274/2021  
RADY GMINY KLESZCZEWO**

z dnia 27 października 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działkę nr 42/22 w miejscowości Śródka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 9 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Kleszczewo uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego uchwałą Nr XXXII/186/2001 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 26 września 2001 r. z późniejszymi zmianami.

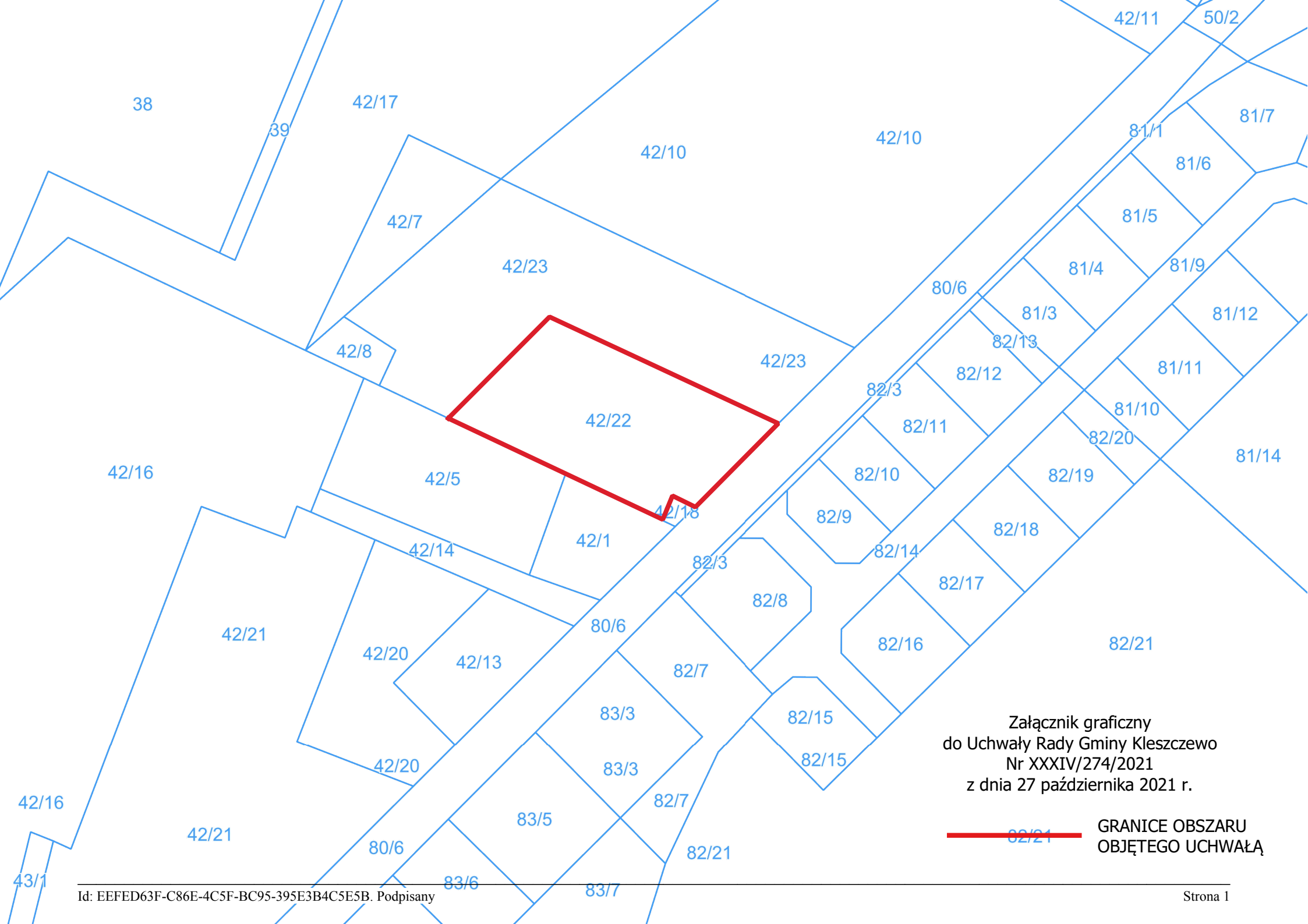
**§ 2.** Obszar objęty zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.


**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marek Maciejewski**



Załącznik graficzny  
do Uchwały Rady Gminy Kleszczewo  
Nr XXXIV/274/2021  
z dnia 27 października 2021 r.

 GRANICE OBSZARU  
OBJĘTEGO UCHWAŁĄ

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XXXIV/274/2021**  
**Rady Gminy Kleszczewo**  
**z dnia 27 października 2021 r.**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Zmiana ta umożliwić ma realizację zabudowy usługowej.

W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego uchwałą Nr XXXII/186/2001 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 26 września 2001 r. z późniejszymi zmianami., obszar objęty niniejszą uchwałą stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, co uniemożliwia realizację planowanych inwestycji.

Wnioskowana zmiana dotyczy zmiany funkcji na tereny usługowe.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marek Maciejewski**