

**UCHWAŁA NR XLI/335/2022
RADY GMINY KLESZCZEWO**

z dnia 27 kwietnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Kleszczewo w Tulcach w rejonie ulicy Nagietkowej i Sosnowej.**

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art.9 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 503), Rada Gminy Kleszczewo uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego uchwałą Nr XXXII/186/2001 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 26 września 2001 r. z późniejszymi zmianami.

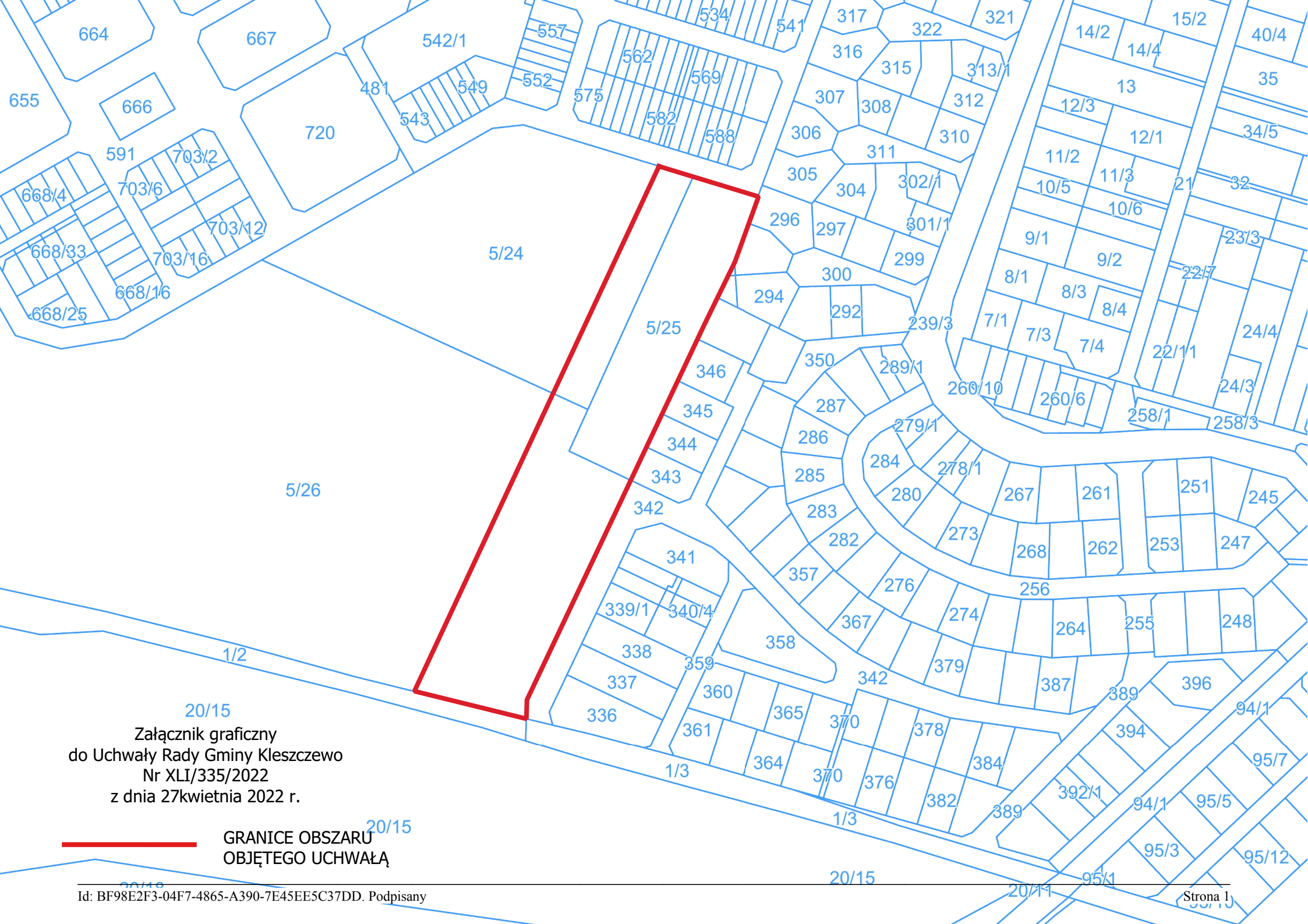
§ 2. Obszar objęty zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Maciejewski



5/26

5/24

5/25

20/15
Załącznik graficzny
do Uchwały Rady Gminy Kleszczewo
Nr XLI/335/2022
z dnia 27kwietnia 2022 r.

20/15
GRANICE OBSZARU
OBJĘTEGO UCHWAŁĄ

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLI/335/2022
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 27 kwietnia 2022 r.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Zmiana ta umożliwić ma realizację zabudowy mieszkaniowej.

W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego uchwałą Nr XXXII/186/2001 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 26 września 2001 r. z późniejszymi zmianami, obszar objęty niniejszą uchwałą stanowi częściowo teren rolny, co uniemożliwia realizację planowanej inwestycji.

Wnioskowana zmiana dotyczy zmiany funkcji na tereny zabudowy mieszkaniowej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Maciejewski