

**UCHWAŁA NR XLI/336/2022
RADY GMINY KLESZCZEWO**

z dnia 27 kwietnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Kleszczewo w Tulcach w rejonie ulicy Nagietkowej i Sosnowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art.14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 503), Rada Gminy Kleszczewo uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego Uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30.09.2005 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 18.11.2005 r. Nr 158 poz. 4295).

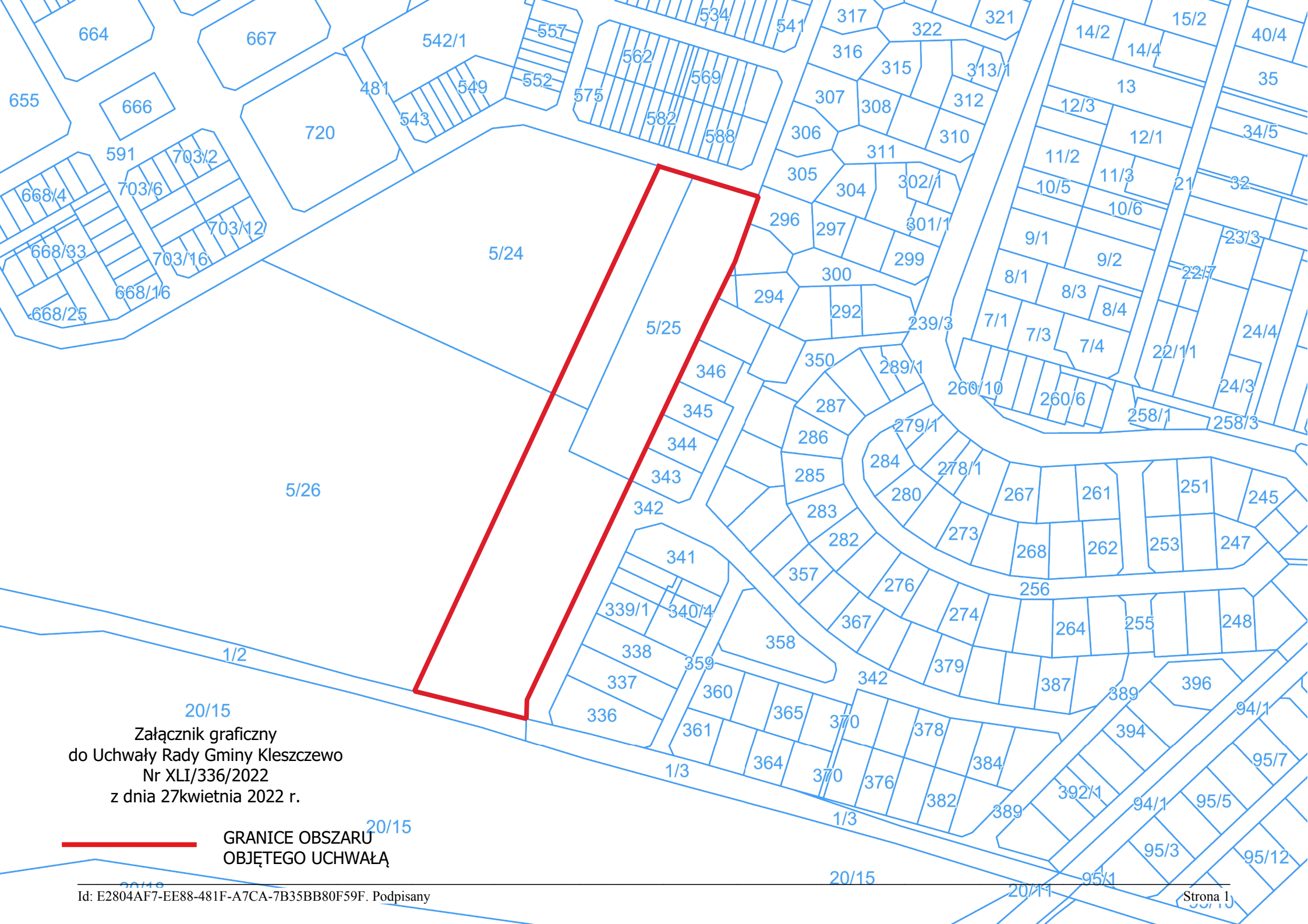
§ 2. Obszar objęty zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Maciejewski



20/15
 Załącznik graficzny
 do Uchwały Rady Gminy Kleszczewo
 Nr XLI/336/2022
 z dnia 27kwietnia 2022 r.

20/15
**GRANICE OBSZARU
 OBJĘTEGO UCHWAŁĄ**

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLI/336/2022
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 27 kwietnia 2022 r.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Tulcach w rejonie ulicy Nagietkowej i Sosnowej. Zmiana ta umożliwić ma realizację zabudowy mieszkaniowej.

W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętym uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30 września 2005 r., teren przeznaczony do zmiany, stanowi częściowo teren rolny, co uniemożliwia realizację planowanej inwestycji.

Dla przedmiotowej działki uchwałą planuje się zmianę funkcji na tereny zabudowy mieszkaniowej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Maciejewski