

**UCHWAŁA NR XLIII/360/2022
RADY GMINY KLESZCZEWO**

z dnia 22 czerwca 2022 r.

w sprawie nabycia na własność Gminy Kleszczewo nieruchomości zlokalizowanych w pobliżu zbiornika retencyjnego w Tulcach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 514 z późn. zm), Rada Gminy Kleszczewo uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w wyniku przekazania przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa na rzecz Gminy Kleszczewo nieruchomości gruntowych, położonych w miejscowości Tulce, obręb geodezyjny Tulce, oznaczonych jako:

- działka o numerze ewidencyjnym 118/2 o pow. 0,7301 ha, KW PO1D/00028454/1,
- działka o numerze ewidencyjnym 118/4 o pow. 0,5766 ha, KW PO1D/00028454/1,
- działka o numerze ewidencyjnym 121/3 o pow. 2,7304 ha, KW PO1D/00028454/1,
- działka o numerze ewidencyjnym 121/5 o pow. 2,4229 ha, KW PO1D/00028454/1,
- działka o numerze ewidencyjnym 121/6 o pow. 5,15 ha, KW PO1D/00028454/1,
- działka o numerze ewidencyjnym 121/7 o pow. 0,0065 ha, KW PO1D/00028454/1,
- działka o numerze ewidencyjnym 125/12 o pow. 2,5213 ha, KW PO1D/00006864/8,
- działka o numerze ewidencyjnym 127/4 o pow. 3.0002 ha, KW PO1D/00006864/8, z przeznaczeniem na realizację inwestycji infrastrukturalnych z zakresu turystyki, sportu i rekreacji oraz zieleni urządzonej.

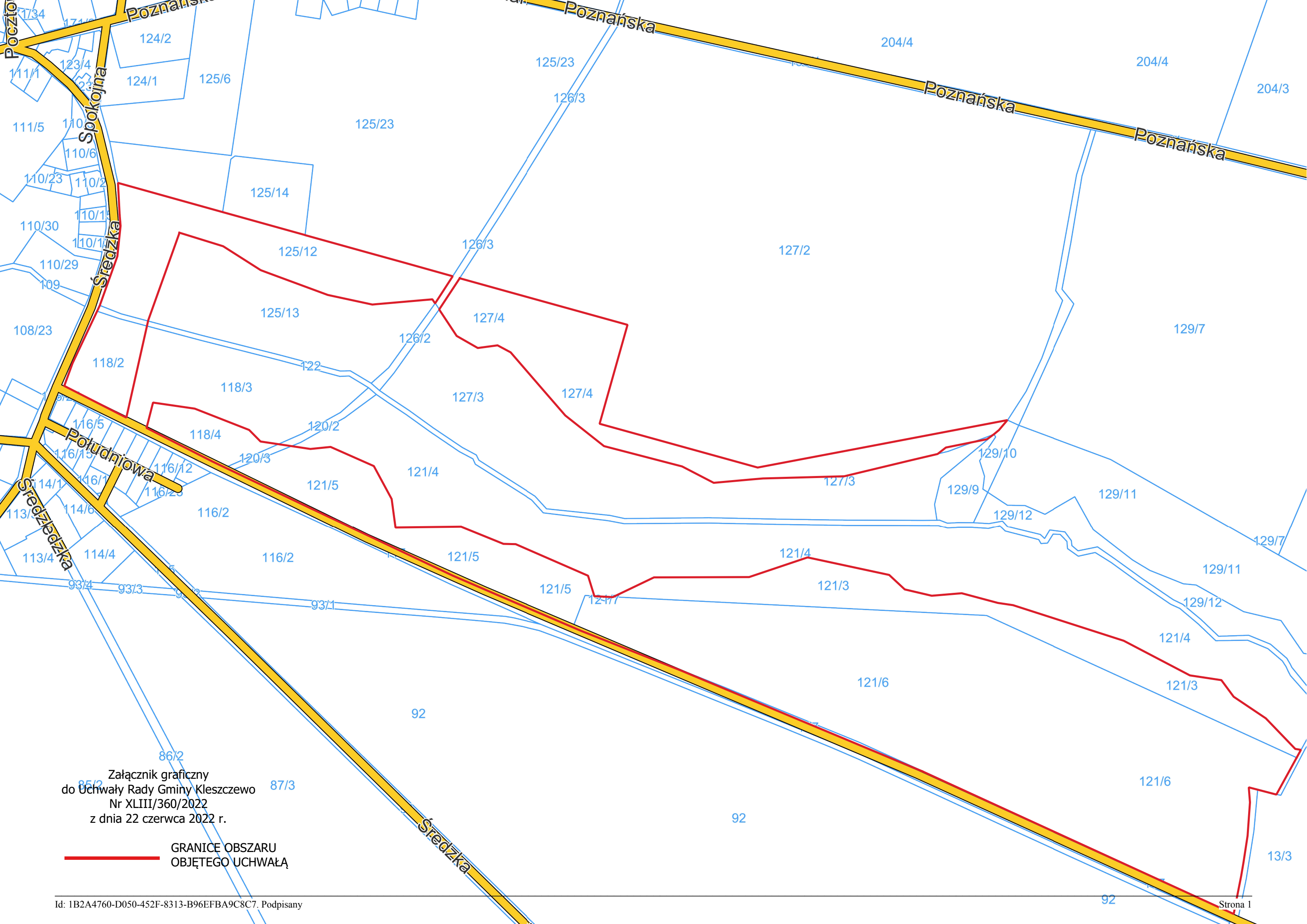
§ 2. Obszar, o którym mowa w § 1 przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Maciejewski



Załącznik graficzny
do Uchwały Rady Gminy Kleszczewo
Nr XLIII/360/2022
z dnia 22 czerwca 2022 r.

— GRANICE OBSZARU
OBJĘTEGO UCHWAŁĄ

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLIII/360/2022
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 22 czerwca 2022 r.

Wymieniona w uchwale nieruchomość gruntowa, położona w miejscowości Tulce, obręb geodezyjny Tulce, posiada następujące przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

-oznaczona jako działki o numerach ewidencyjnych 118/2, 118/4, 121/3, 121/5, 121/6 i 121/7, 127/4 - pod teren działalności usługowej w zakresie sportu i rekreacji, oznaczony na rysunku planu symbolem 2US/UR, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętym Uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30.09.2005 r., ogłoszonym w Dz. U. Województwa Wielkopolskiego Nr 158 poz. 4295 z dnia 18.11.2005r.,

-oznaczona jako działka o numerze ewidencyjnym 125/12 – w części pod teren zabudowy usług turystyki oraz sportu i rekreacji, oznaczony na rysunku planu symbolem 1UT/US, w części pod teren zabudowy usług turystyki oraz sportu i rekreacji, oznaczony na rysunku planu symbolem 1WS/ZP, zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, zatwierdzoną Uchwałą Nr XLIV/358/2018 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 25 lipca 2018 r., ogłoszoną w Dz.U. Województwa Wielkopolskiego poz. 6136 z dn. 30.07.2018 r.

Nabywanie przedmiotowej nieruchomości związane jest z koniecznością zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców, w szczególności w zakresie usług turystyki, sportu i rekreacji. Wskazany teren odpowiada temu celowi Jest on zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego zbiornika retencyjnego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Maciejewski