

**UCHWAŁA NR LIII/448/2023  
RADY GMINY KLESZCZEWO**

z dnia 26 kwietnia 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującego działkę o nr ewid. 204/8 w miejscowości Krerowo, obręb ewid. Krerowo, gm. Kleszczewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.), Rada Gminy Kleszczewo uchwala, co następuje:

**§ 1. 1** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującego działkę o nr ewid. 204/8 w miejscowości Krerowo, obręb ewid. Krerowo, gm. Kleszczewo.

2. Granicę terenu objętego planem określono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę określoną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kleszczewo.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

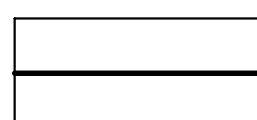
Przewodniczący Rady Gminy

**Marek Maciejewski**

Załącznik  
do uchwały Nr LIII/448/2023  
Rady Gminy Kleszczewo  
z dnia 26 kwietnia 2023 r.



Oznaczenia:



Granica terenu objętego uchwałą

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr LIII/448/2023**  
**Rady Gminy Kleszczewo**  
**z dnia 26 kwietnia 2023 r.**

W oparciu o ustawową kompetencję, wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.), działając z własnej inicjatywy, Wójt Gminy Kleszczewo wnioskuję o podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Gminy Kleszczewo.

Nadmieniam, że zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu, oceniono stopień zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczewo, ustalono także niezbędny zakres prac planistycznych. Analiza, o której mowa, została przekazana Radzie Gminy Kleszczewo łącznie z projektem uchwały.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu określenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu objętego uchwałą.

W przedmiotowej sprawie nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych, wobec powyższego, rekomenduję się Radzie Gminy Kleszczewo podjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marek Maciejewski**