

**UCHWAŁA NR LVII/478/2023  
RADY GMINY KLESZCZEWO**

z dnia 22 września 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Gminy Kleszczewo, oznaczoną numerem ewidencyjnym 24/1 i 24/2 w obrębie ewidencyjnym Bylin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Rada Gminy Kleszczewo uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat i zawarcie przez Wójta Gminy Kleszczewo z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Gminy Kleszczewo, położonej w obrębie ewidencyjnym Bylin, o powierzchni 1,3288 ha, stanowiącą działkę gruntu, oznaczoną numerem ewidencyjnym 24/1, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze PO1D/00017806/4 oraz część nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Gminy Kleszczewo, położonej w obrębie ewidencyjnym Bylin, o powierzchni 0,0712 ha stanowiącą działkę gruntu, oznaczoną numerem ewidencyjnym 24/2, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej prowadzi księgę wieczystą o numerze PO1D/00017806/4

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kleszczewo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marek Maciejewski**

**Uzasadnienie**  
**DO UCHWAŁY NR LVII/478/2023**  
**RADY GMINY KLESZCZEWO**  
**z dnia 22 września 2023 r.**

W dniu 08 września 2023 r. dotychczasowy dzierżawca zwrócił się do Wójta Gminy Kleszczewo z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy z dnia 02 września 2019 r. Wniosek dotyczy działki gruntu o numerze ewidencyjnym 24/1, położonej w obrębie ewidencyjnym Bylin o powierzchni 1,3288 ha oraz części działki gruntu o numerze ewidencyjnym 24/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Bylin o powierzchni 0,0712 ha.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zawarcia kolejnej, następującej po sobie umowy dzierżawy tych samych gruntów, wchodzących w skład nieruchomości będących własnością Gminy Kleszczewo – Rada Gminy musi podjąć stosowną uchwałę. Niewątpliwie mamy tutaj do czynienia z kontynuacją obowiązującej umowy dzierżawy w czasie przekraczającym okres 3 lat.

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne do zawarcia przez Wójta Gminy Kleszczewo kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marek Maciejewski**