

**Protokół
z posiedzenia Komisji Finansowo - Gospodarczej
odbytego w dniu 15.02.2010r.**

Posiedzenie rozpoczęła Przewodnicząca Komisji Pani Ewa Lesińska o godzinie 9.25.
W posiedzeniu udział wzięło 5 z 5 członków Komisji:

Pani Ewa Lesińska
Pan Daniel Matela
Pan Tomasz Maćkowiak
Pani Halina Michalak - Szczepaniak
Pani Elżbieta Sznajder

oraz:

Wójt Gminy - Bogdan Kemnitz
Zastępca Wójta / Sekretarz Gminy - Genowefa Przepióra
Skarbnik - Mirosława Nowak
Podinspektor ds. Ochrony Środowiska i Rolnictwa – Monika Nowicka
Kierownik Referatu Infrastruktury i Budownictwa - Barbara Błoch
Podinspektor ds. obsługi rady i promocji gminy -Małgorzata Smytry
Kierownik Zakładu Komunalnego – Marek Jabłoński,
Inspektor ds. administracyjno-księgowych w Zakładzie Komunalnym - Magdalena Dubińska.

Porządek posiedzenia:

- 1.Promocja, turystyka gminy. Fundusze i strategia oraz inwestycje związane z promocją.
(Herb, logo, targi, konferencje, reklama, strona internetowa, promocje turystyczne, promocje sportowe itp.)
2. Sprawy bieżące wynikające z działalności gminy.

Ad.1

Pani M. Smytry przedstawiła działania prowadzone w zakresie promocji i turystyki gminy Kleszczewo w formie prezentacji.

Prezentacja obejmowała takie tematy jak:

- promocja w prasie i wydawnictwach. Zamieszczenie logo gminy w Panorامية Firm Poznań 2009 i 2010r., zamieszczenie reklamy w czasopiśmie "Samorzady najlepsze w Polsce 2009", dofinansowanie książki „Osiedla wczesnośredniowieczne w Markowicach”, wykonanie grafiki na stoisko wystawowe Teraz Polska 2009, napisanie artykułu dla Fakty-Magazyn gospodarczy oraz dla wydawnictwa Oficyny Pomorskiej: Album - Polska znana i nieznana, zamieszczenie w prasie codziennej ogłoszeń o przetargach na terenie gminy. Gmina wydaje gazetę lokalną „Samorząd”.
- informacje dotyczące stron internetowych: własnych i zewnętrznych na których Gmina jest prezentowana.
- informacje na temat alternatywnego źródła informacji jakim jest telefon komórkowy. Gmina utrzymuje system mobilny w portalu.
- dane z zakresu konkursów i zdobytych tytułów, certyfikatów, dyplomów, statuetek za rok 2009 w szczególności sposób promujący gminę: Gmina Fair Play - tytuł i certyfikat 2009, Gmina Fair Play - Honorowe wyróżnienie 2009 w kat. gmin wiejskich, Dyplom Teraz Polska oraz nominacja 2009, „Zielony Kontakt” – statuetka, dyplom oraz 5 tys. zł nagrody, dyplom i II miejsce w kategorii: „Najciekawsza strona internetowa poświęcona odpadom”

- informacje z zakresu współpracy z: Wielkopolską Agencją Rozwoju Przedsiębiorczości Stowarzyszeniem Gmin i Powiatów Wielkopolski (SGiPW) – Centrum Obsługi Inwestora Polską Agencją Inwestycji i Informacji Zagranicznych
- wykaz terenów inwestycyjnych: 3 działki w Krzyżownikach wyróżnione certyfikatem „Grunt na medal”.
- wykaz zgromadzonych i planowanych materiałów promocyjnych (gadżetów)
- informacje o planowanych inwestycjach na 2010r. (flaga, herb, tablice informacyjne, witacze)
- wykaz zrealizowanych i planowanych wydatków na promocję. Planowany koszt wydatków na 2010r to 72 tys. zł.
- informacje na temat uczestnictwa Gminy Kleszczewo w imprezach, wydawnictwach i targach o zasięgu międzynarodowym: 23 kwietnia w Pałacu Kultury i Nauki w Warszawie uczestnictwo w imprezie targowej Polskiego Godła Promocyjnego „Teraz Polska”, uczestnictwo Gminy Kleszczewo na stoisku Powiatu Poznańskiego podczas targów turystycznych Tour Salon 2009, udział w II Forum Aglomeracji Poznańskiej 2009.
- dane dotyczące wpływów, korzyści i celów wynikających z turystyki i sportu w gminie
- informacje na temat zaplecza turystyczno – sportowego w gminie: m.in. zabytki pałacowe i sakralne, hale sportowe, boiska, kompleksy rekreacyjno – sportowe.
- inne aspekty promocji takie jak promocja gminy ze strony klubu sportowego „Clescevia”, zespołów muzycznych itp.
- wykaz najważniejszych imprez i wydarzeń kulturalno - sportowych odbywających się co roku na terenie gminy Kleszczewo.

Prezentacja zawierała również film multimedialny z uroczystości wręczenia Wójtowi certyfikatu Gmina „Fair Play”.

Po przedstawieniu tematu Radna Sznajder zapytała o efekty uczestnictwa w targach.

Wójt odpowiedział, że jest to trudne do zmierzenia, jednakże tego typu działania są konieczne, aby gminy mniej atrakcyjne mogły zostać zauważone. Imprezy te mają szeroki odbiór poprzez media, dziennikarzy, przedsiębiorców oraz osoby zainteresowane tematem. Jest to szansa pozyskania nowego inwestora dla gminnych terenów inwestycyjnych. Wójt dodał, że martwi go fakt, że imprezy aglomeracyjne zaczynają przybierać charakter wewnętrzny, zamknięty powodujące ograniczenia w przekazie informacji.

Radna Sznajder powiedziała, że jeśli w programie przewiduje się budowę ścieżek rowerowych, to można na zasadzie porozumienia, lub programu podjąć wspólną akcję promowania tras tym bardziej, że udział w aglomeracji stwarza takie warunki.

Radny Matela dodał, że Poznań tworzy pierścień rowerowy, który przebiega również przez gminę Kleszczewo i zaproponował opracowanie oraz umieszczenie na stronach internetowych mapki tras z możliwością ich pobrania, ponieważ takich nie ma.

Przewodnicząca powiedziała, że warto pomyśleć o lokalnej strategii rozwoju i zapis o ścieżkach rowerowych spróbować umieścić we wniosku do „Światowida”. Przede wszystkim chodzi o stworzenie pewnej szerszej koncepcji właśnie na etapie realizacji przyszłych dróg, aby w każdej chwili, kiedy będą dostępne środki w budżecie gminy finalizować pomysł dobudowy tras rowerowych.

Przewodnicząca zapytała o miejsca posadowienia witaczy.

Wójt odpowiedział, że jest to zależne od ilości witaczy, a planuje się umiejscowić je w granicach wjazdu na teren gminy.

Przewodnicząca zapytała o możliwość umieszczania reklam firm na tablicach informacyjnych.

Wójt odpowiedział, że była wysyłana informacja o zamieszczaniu logo firm, jednakże firmy np. w Gowarzewie nie chciały skorzystać z takiej oferty. Przewodnicząca poprosiła, aby w przypadku stawiania tablicy w miejscowościach Krzyżowniki –Śródka podać informację do gazety „Samorząd”.

Przewodnicząca zapytała o szanse uchwalenia herbu jeszcze w tej kadencji.

Pani Sekretarz powiedziała, że w chwili obecnej prace nad projektem herbu należy rozpocząć od nowa, ponieważ poprzednia decyzja komisji heraldycznej była negatywna i nie ma możliwości odwołania się od niej. Pani Sekretarz dodał, że trzeba zastanowić się nad wyborem heraldyka. W roku ubiegłym ogłoszony został konkurs na wykonanie herbu, jednak wpłynęła tylko jedna oferta, która nie spełniała kryteriów. Zgodnie z przepisami opinia komisji heraldycznej musi być pozytywna, aby móc podjąć uchwałę o ustanowieniu herbu.

Pani Sekretarz powiedziała, że w tym roku przypada 20-lecie Samorządu i stanowisko ds. promocji powinno podjąć działania w tej kwestii.

Przewodnicząca zaproponowała ukwiecenie gminy np. wokół urzędu gminy czy na skwerkach w Tulcach.

Ad.2

- Pani Nowicka poinformowała, że projekt uchwały w sprawie regulaminu w sprawie utrzymania czystości i porządku zyskał pozytywną opinię Powiatowego Inspektora Sanitarnego w związku z powyższym projekt tej uchwały przedkładany jest radnym do uchwalenia. Powiatowy Inspektor Sanitarny nie wniósł żadnych uwag i wyraził pozytywną opinię o projekcie regulaminu. Pani Nowicka przypomniała, że nowe uregulowania dotyczą sposobu postępowania z zużytym sprzętem elektrycznym i elektronicznym oraz zużytymi bateriami i akumulatorami. Ponadto w projekcie regulaminu rozwiązuje się dodatkowe kwestie, w szczególności :

- wprowadza się dla osób samotnie gospodarujących dodatkowy pojemnik 80l (oprócz pojemnika 110 l dla pozostałych mieszkańców).

- wprowadza się obowiązek rejestrowania psów, który odbywać się będzie zgodnie z miejscem zamieszkania natomiast w przypadku hodowli ras zwierząt agresywnych rejestrowana będzie siedziba teje hodowli.

- określa się czas deratyzacji na okres od 15 kwietnia do 15 maja.

Pani Przewodnicząca zapytała o osoby niepełnosprawne korzystające z pomocy psów przewodników i zwróciła uwagę czy przepisy zawarte w regulaminie nie stoją w sprzeczności w kontekście zapisów dotyczących posiadania psów.

Przewodnicząca zapytała o czipowanie psów i poprosiła o zmonitorowanie tematu w zakresie identyfikacji znakowania w innych gminach.

Pani Nowicka powiedziała, że wraz z czipowaniem wiąże się kwestia posiadania przez gminę czytników.

Pani Michalak – Szczepaniak zapytała o sposób pozbywania się zwłok psów.

Pani Nowicka odpowiedziała, że zwierzęta te są zabierane przez firmy utylizacyjne i zapis ten dotyczy wszystkich zwierząt, nie tylko psów.

- Pani Błoch przedstawiła projekt uchwały nr XLI/275/2010 w sprawie nadania nazw ulicom w miejscowościach Gowarzewo, Kleszczewo i Tulce oraz podała propozycje nazw do wyboru w celu zweryfikowania zasadności nazewnictwa i dokonania ostatecznego wyboru przez radnych. Lokalizację i proponowane nazwy ulic zawiera załącznik do projektu uchwały.

Członkowie Komisji otrzymali wykaz map ulic omawianych miejscowości. Członkowie Komisji zaproponowali następujące nazwy ulic:

- dla Gowarzewa: Borówkowa

-dla Kleszczewa: (kolejno wg projektu uchwały) 1- Poprzeczna, 2- Śliwkowa, 3- Wiśniowa, 4- Morelowa 5 - Brzoskwiniowa, 6 - Dębowa, 7 - Długa, 8 - Czereśniowa

- dla Tulce: (kolejno) 1 – Łąkowa, 2- Grzybowa, 3- Pogodna

Radni w wyborze nazw ulic kierowali się kontynuacją tematyczną wcześniej nadanych nazw ulic oraz tym, aby nazwy nie były źle kojarzone.

- Projekt uchwały nr XLI/276/2010 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy szczegółowo przedstawiła Pani Sekretarz. Radni otrzymali dokładne uzasadnienie, które też stanowi załącznik do projektu uchwały. Pani Sekretarz powiedziała, że Pan Krzysztof Klamka wniósł do Rady Gminy Kleszczewo skargę na działalność Wójta Gminy Kleszczewo, w związku z wynajęciem gruntu na prowadzenie parkingu strzeżonego w miejscowości Tulce, błędnym poinformowaniu o przeznaczeniu gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz niewłaściwym zaadresowaniem korespondencji (data wpływu do Urzędu Gminy 25.01.2010r.).

Pani Sekretarz powiedziała, że podczas wnikliwego rozpatrywania skargi ustalono iż:

- dnia 05 marca 2002r. Rada Gminy Kleszczewo podjęła uchwałę nr XXXVIII/223/2002 w sprawie najmu gruntu przeznaczonego pod parking, w której m.in. wyrażono zgodę na wynajem nieruchomości, stanowiącej część działki gruntu o nr geod. 5/4 o pow. 2500m2 na okres 5 lat oraz ustalono stawkę miesięczną czynszu najmu za 1m2. Decyzja o przeznaczeniu tego miejsca pod parking podyktowana była względami bezpieczeństwa, ponieważ w miejscowości Tulce wzrosła liczba kradzieży samochodów. Tylko jedna firma „PARTNER” była zainteresowana taką działalnością i z nią zawarto umowę najmu od dnia 06 maja 2002r do dnia 06 maja 2007r.

- dnia 04 listopada 2004r Rada Gminy Kleszczewo podjęła uchwałę Nr XXV/123/2004 w sprawie najmu gruntu przeznaczonego pod parking, w której m.in. wyrażono zgodę na wynajem przedmiotowego gruntu pod parking na okres 5 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy. Uchwała ta określiła wyższe niż dotychczas stawki miesięcznego czynszu najmu oraz zakładała wzrost tych stawek od roku 2006r. o pięciokrotność średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych. Uchwała podjęta została po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku dotychczasowego najemcy gruntu pod parking, który wraz z inną osobą chciał utworzyć spółkę cywilną i nadal prowadzić parking. Z dniem 1 grudnia 2004r. dokonano zmiany warunków dotyczących wysokości czynszu najmu poprzez wprowadzenie aneksu do umowy z dnia 6 maja 2002r.

Należy zaznaczyć, że przygotowanie terenu na potrzeby parkingu wymagało znacznych nakładów, które poniósł wnioskodawca.

- dnia 20 stycznia 2006r. na podstawie Uchwały Nr XXV/123/2004 z dnia 04 listopada 2004r. Wójt Gminy zawarł umowę najmu pomiędzy Gminą Kleszczewo, a spółką cywilną „EuroCarParc” na okres od dnia 01 lutego 2006r. do dnia 01 grudnia 2009r. na prowadzenie parkingu. Najem dotyczy działki o nr geod. 5/10, która powstała w związku z podziałem geodezyjnym.

- dnia 30 listopada 2009r. Pan Krzysztof Klamka – Nieruchomości Klamka złożył w tutejszym Urzędzie 2 oferty.

- dnia 22.12.2009r. Wójt Gminy w odpowiedzi na w/w pisma powiadomił Pana Krzysztofa Klamkę, iż w najbliższym okresie nie zamierza się przeznaczyć do sprzedaży części działki nr 5/10 położonej w miejscowości Tulce. Decyzja o przeznaczeniu do sprzedaży tego terenu zostanie poprzedzona przedstawieniem pod obrady Rady Gminy, propozycji zmiany zapisów w planie zagospodarowania przestrzennego, dotyczących sposobu zagospodarowania działki. Intencją propozycji zmiany jest zagwarantowanie mieszkańcom powstania obiektu handlowo-usługowego. Obecny zapis w planie dopuszcza realizację wyłącznie budownictwa mieszkaniowego.

- dnia 2 grudnia 2009r. na mocy Uchwały Nr XLII/209/2006 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 31 stycznia 2006r. w sprawie określenia zasad wdzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata Wójt Gminy zawarł umowę z firmą „EuroCarPark” na prowadzenie parkingu od dnia 02 grudnia 2009r. do dnia 02 grudnia 2011r.

Pani Sekretarz powiedziała, że odnosząc się do pozostałych zarzutów zawartych w piśmie Pana Krzysztofa Klamki należy stwierdzić, że :

- odpowiedź na pismo w istocie kierowane było do Pana Krzysztofa Klamki na adres w Tulcach, ale był to jeden z dwóch adresów podanych przez Pana Klamkę w pismach z dnia 30.11.2009r. Być może oprócz nazwiska i imienia można było dodać słowa „Nieruchomości Klamka, ale treść odpowiedzi byłaby identyczna – Pan Klamka nie podpisał również przedmiotowych pism jako Dyrektor czy też Prezes firmy,

- pisma były bardzo ogólne i nie zawierały konkretnej oferty, a odpowiedzi w obydwu przypadkach zostały udzielone.

- sprzedaż przedmiotowej działki gruntu przy obecnym zapisie w planie zagospodarowania przestrzennego MJ/MW/DG mogłaby spowodować, że powstałoby wyłącznie budownictwo mieszkaniowe, co nie byłoby zgodne z oczekiwaniami mieszkańców. Aby zagwarantować mieszkańcom powstanie obiektu handlowo-usługowego konieczna jest zmiana przeznaczenia przedmiotowego gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego.

Pani Sekretarz dodała, że Pan Krzysztof Klamka posiadał pełną wiedzę w sprawie parkingu w Tulcach, bowiem uzyskiwał ją z Urzędu Gminy kilka razy : w piśmie z dnia 26.10.2009r., w trybie złożenia wniosku, podczas rozmów telefonicznych z Wójtem Gminy oraz pracownikiem Referatu Infrastruktury Komunalnej i Budownictwa, podczas spotkania z Wójtem Gminy oraz pracownikiem Referatu Infrastruktury Komunalnej i Budownictwa (23.10.2009r.

Pani Sekretarz zapytała członków Komisji biorąc powyższe pod uwagę czy uważają skargę Pana Krzysztofa Klamki na działalność Wójta Gminy za zasadną czy niezasadną i poprosiła o wyrażenie opinii.

Radna Sznajder poprosiła o przedłożenie do wglądu członkom komisji dokumentów źródłowych.

Wójt powiedział, że Pan Klamka znał dokładnie temat oraz był poinformowany o przeznaczeniu gruntu. Wójt dodał, że sprzedaż gruntu przy obecnym zapisie nie daje gminie jako właścicielowi gwarancji, że teren ten będzie wykorzystany w celach również usługowo-handlowych. Obecny zapis mówi o przeznaczeniu terenu głównie pod budownictwo mieszkaniowe. W kwestii parkingu Wójt powiedział, że odbył się przetarg oraz, że parking ma charakter tymczasowy - umowa spisana została na okres 2 lat. Założenie jest takie, aby teren ten przekształcić w planie zagospodarowania przestrzennego na teren wyłącznie handlowo – usługowy. Wójt zwrócił uwagę, że w miejscu tym są już osiedla, brakuje natomiast parkingu oraz miejsc handlowych. Postawienie dodatkowego bloku mieszkalnego mogłoby spowodować pewien rodzaj kolizji komunikacyjnej.

Radna Sznajder powiedziała, że wniesiona oferta przez Pana Klamkę nie zawiera konkretnych warunków i propozycji oraz nie spełnia roli właściwie napisanej oferty.

Radni po szczegółowym rozpatrzeniu stwierdzili, że Wójt Gminy zawierając umowy najmu nie działał na niekorzyść Gminy. Umowy zawierane były zgodnie z ustaleniami Rady Gminy i zawierały zawsze treści, które wskazywała Rada Gminy. Członkowie Komisji Finansowo-Gospodarczej wyrazili opinię, iż skarga Pana Krzysztofa Klamki jest niezasadna.

- Pani Sekretarz omówiła projekt uchwały nr XLI/279/2010 w sprawie zmiany uchwały dotyczącej nadania Statutu Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu. Pani Sekretarz powiedziała, że w Statucie GOKIS proponuje się wprowadzić zmiany w § 6, § 7 i §8, które otrzymują nowe brzmienie o następującej treści:.

- §6 brzmi następująco:

Gminny Ośrodek Kultury i Sportu swoją działalność statutową prowadzi na terenie gminy w następujących obiektach:

- 1) Ośrodka Kultury w Kleszczewie,
- 2) Biblioteki w Kleszczewie i w Tulcach
- 3) Hali Widowiskowo-Sportowej w Kleszczewie,
- 4) Hali Sportowej w Tulcach,

- 5) Stadionu sportowego Kleszczewie,
- 6) Boiska gier małych w Kleszczewie,
- 7) Muszli koncertowej w Kleszczewie,
- 8) innych przekazanych obiektach”

Pani Sekretarz powiedziała, że w paragrafie tym dodany został punkt 4 i 8 oraz, że w punkcie 8 mowa jest m.in. o takich obiektach jak: strzelnica „Orliki”, pomieszczenie w budynku „Nad Stawem”, salka w Tulcach.

- §7 brzmi:

Gminnym Ośrodkiem Kultury i Sportu kieruje Dyrektor.

Dyrektora powołuje i odwołuje Wójt Gminy.

Powołanie Dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu może nastąpić w drodze konkursu przeprowadzonego przez Wójta Gminy.

Zwierzchnikiem służbowym Dyrektora jest Wójt Gminy”.

Pani Sekretarz powiedziała, że w §8 wszędzie gdzie była mowa o Zarządzie Gminy jest zmiana na Wójt Gminy.

- §8 brzmi:

„Wielkość stanu zatrudnienia w Gminnym Ośrodku Kultury i Sportu ustala Dyrektor w uzgodnieniu z Wójtem Gminy”.

Radna Sznajder zwróciła uwagę na celowość rozdzielenia funkcji Dyrektora GOKiS na dwa kierunki, ponieważ zajmowanie się jednocześnie sportem i kulturą wymaga od tej osoby dużego zaangażowania, czasu, pracy oraz wiedzy. Radna Sznajder podział uważa za celowy, tym bardziej, że w ten sposób można uatrakcyjnić i rozszerzyć ofertę imprez dla mieszkańców. Przeciążenie jednej osoby tyłoma funkcjami może wpłynąć na pogorszenie jakości działania.

Wójt odpowiedział, że dodatkowym zapleczem współpracy dla dyrektora GOKiSu są animatorzy sportu, pracownicy bibliotek, dyrektorzy szkół, zespoły muzyczne, Rady Sołeckie, strażacy. Wójt dodał, że dyrektor GOKiSu głównie ma być koordynatorem zaplanowanych działań.

Pani Sekretarz podkreśliła, że w przypadku rozbicia tych dwóch kierunków na sport i kulturę gmina zobowiązana byłaby do zatrudnienia dodatkowej osoby. Założenie jest takie, aby więcej pieniędzy przeznaczyć na imprezy, a nie na administrację.

Pozostali członkowie komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

- Pani Sekretarz przedstawiła projekt uchwały nr XLI/280/2010 dotyczy przyjęcia Regulaminu korzystania z kompleksu boisk sportowych „Moje boisko Orlik 2012” należących do Gminy Kleszczewo. Pani Sekretarz odczytała treść Regulaminu, który otrzymali radni i zwróciła uwagę na pewne błędy, które należy skorygować. I tak :

- w §2 pkt.6 i w §10 pkt.4 i 5 - słowo administrator zastąpiono na „zarządzający”

- w §6 pkt.1 zmieniono zapis na: „dzieci i młodzież szkolna, pod nadzorem nauczyciela, trenera środowiskowego lub osoby dorosłej”

- w § 7 – wykreślono słowo „stroju”

- w §9 pkt.1 zmieniono zapis na: „nakazać zmianę obuwia sportowego”.

Pani Sekretarz poinformowała, że poprawki te zostaną naniesione w materiałach dla członków pozostałych komisji.

- Następnie Pani Sekretarz przedstawiła projekt uchwały nr XLI/281/2010 w sprawie zmiany uchwały dotyczącej rodzajów wyróżnień i wysokości nagród dla zawodników nie posiadających licencji zawodnika, którzy osiągnęli wysokie wyniki sportowe we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym oraz szczegółowych zasad i trybu ich przyznawania.

Pani Sekretarz powiedziała, że Komisja Oświaty i Kultury zaproponowała na poprzednim swoim posiedzeniu wprowadzenie zmiany do uchwały nr XLVIII/236/2006 z dnia 05

września 2006r. Tak więc §2 ust.2 otrzymałby nowe brzmienie o treści: „Wyróżnienia i nagrody przyznaje się za zajęcie od I-III miejsca na Igrzyskach Olimpijskich, Mistrzostwach Świata, Mistrzostwach Europy, Mistrzostwach Polski, Mistrzostwach Międzywojewódzkich, Mistrzostwach Województwa.” Temat członkom Komisji był znany (został przedstawiony przez Radną Kotecką na Sesji Rady Gminy).

Radna Sznajder zaproponowała, aby dopisane wyrazy „Mistrzostwa Województwa” zamienić na „szczeblu Województwa”. Ostatecznie członkowie Komisji Finansowo – Gospodarczej zaproponowali, aby zapis tego paragrafu brzmiał:

„Wyróżnienia i nagrody przyznaje się za zajęcie:

1) od I-VI miejsca na Igrzyskach Olimpijskich, Mistrzostwach Świata, Mistrzostwach Europy,

2) od I-III miejsca w zawodach sportowych na szczeblu co najmniej wojewódzkim”.

Członkowie Komisji uznali za celowe rozbić na konkretne miejsca zawody sportowe, ponieważ wygrane zawody na imprezach o zasięgu wyższym niż wojewódzkim są zdecydowanie cenniejszym osiągnięciem dla tego zawodnika. W związku z tym VI miejsce na Igrzyskach Olimpijskich, Mistrzostwach Świata, Mistrzostwach Europy jest bardziej spektakularne niż I-III miejsca w zawodach sportowych na szczeblu wojewódzkim.

Pani Sekretarz powiedziała, że obie propozycje zostaną przedstawione na kolejnych posiedzeniach członkom pozostałych Komisji, a ostateczna decyzja zapadnie na sesji podczas głosowania.

- Przewodnicząca Komisji przedstawiła projekt uchwały nr XLI/282/2010 w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Wójta Gminy. Przewodnicząca powiedziała, że na podstawie art.18 ust.2 pkt.2 o samorządzie gminnym oraz Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych miesięczne wynagrodzenie Wójta wzrasta o 3%. Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i ma zastosowanie do wynagrodzenia należnego od dnia 01 stycznia 2010r.

- W dalszej kolejności Pani Skarbnik omówiła zmiany uchwały budżetowej na 2010r. - dotyczy projektu uchwały nr XLI/283/2010 Rady Gminy Kleszczewo. Dokumenty stanowią załącznik do protokołu.

Pani Skarbnik powiedziała, że po stronie dochodów wprowadzono kwotę 80.000 zł otrzymaną w 2010r. ze środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych Marszałka Województwa Wielkopolskiego na dofinansowanie budowy drogi Zimin Nowy Świat. Zadanie zakończono w 2009r.

Po stronie dochodów i wydatków wprowadzono środki na podstawie pisma od Wojewody Wielkopolskiego z dnia 28 stycznia 2010r. w wysokości 11.000 zł. Dotacja na zadania własne przeznaczona jest na realizację programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”.

Po stronie wydatków:

- z uwagi na możliwość pozyskania środków z Wielkopolskiego Regionalnego Programu operacyjnego na „Remont drogi gminnej nr 329024P na odcinku Krzyżowniki – Śródka z przebudową infrastruktury towarzyszącej oraz budową oświetlenia” wprowadzono do budżetu do działu 600 Drogi publiczne gminne wydatek na 2010r. w wysokości 1.873.100 zł. Środki zostały przeniesione z działu 010 Rolnictwo i łowiectwo z budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Tulce 854.000 zł oraz 1.019.100 zł z rozdziału 90017 Zakłady gospodarki komunalnej z dotacji celowej na inwestycje dla zakładu komunalnego na budowę niskociśnieniowej kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Markowice, Krerowo, Zimin, Śródka Krzyżowniki, Poklatki.

- zwiększono środki w dziale 600 Transport i łączność o 26.843 zł. w tym na zimowe utrzymanie dróg zwiększono środki o 76.843 zł a zmniejszono na remont dróg o 50.000 zł.

- w dziale 700 gospodarka mieszkaniowa wprowadzono kwotę 46.594 zł jako zwrot pożytków z czynszu dzierżawnego za ostatnie 3 lata od lokalu klubo – kawiarni w Tulcach nieruchomość otrzymana od Agencji Nieruchomości Rolnych.
- w dziale 710 Działalność usługowa zwiększono o 5000 zł środki związane z opłatami za sporządzenie aktów notarialnych.
- w dziale 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa wprowadzono 1.323 zł na zakup paliwa do Policji. Jest to różnica z niewykorzystanych środków z 2009r.
- w dziale 801 Oświata i wychowanie przesunięto plan między paragrafami.
- w dziale 852 Pomoc społeczna w rozdziale 85219 przesunięto plan między paragrafami oraz wprowadzono środki z dotacji na dożywianie dzieci w szkołach.
- w dziale 926 Kultura fizyczna i sport uzupełniono środki na stypendia sportowe o 240 zł.

Radna Sznajder zapytała dlaczego gmina musi dokonać zwrotu pożytków z czynszu dzierżawnego za okres 3 lat.

Pani Skarbnik powiedziała, że na podstawie przeprowadzonej kontroli, Agencja Nieruchomości Rolnych zażądała zwrotu pożytku za okres 10 lat, czyli za czas trwania dzierżawy. Pani Skarbnik dodała, że po negocjacjach gmina musi dokonać zwrotu pożytku jedynie za ostatnie 3 lata.

Radna Sznajder zapytała o zasadność wydzierżawienia obiektu, które w konsekwencji spowodowało niepotrzebne koszty.

Pani Skarbnik powiedziała, że gmina nie straciła na tej dzierżawie, ponieważ wynajęty budynek został wyremontowany i był utrzymywany przez okres 10 lat, w przeciwnej sytuacji budynek popadłby w ruinę.

Radna Sznajder skomentowała, że nie zmienia to faktu, iż obecny budżet na 2010r. został obciążony wydatkami.

Radna Sznajder zapytała czy w gminie są jeszcze takie obiekty od Agencji.

Pani Skarbnik odpowiedziała przecząco.

Pani Skarbnik dodatkowo podkreśliła, że obecnie obiekt jest wyremontowany i służy mieszkańcom, a wartość tego obiektu na dzień dzisiejszy przekracza kwotę pożytku.

- W dalszej kolejności Przewodnicząca głos oddała Kierownikowi Zakładu Komunalnego Panu Markowi Jabłońskiemu w celu omówienia projektów uchwał o numerach: XLI/277/2010 i XLI/278/2010 w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.

Pan Jabłoński powiedział, że proponowane taryfy zostały ustalone po analizie minionego roku finansowego z uwzględnieniem wzrostu kosztów działalności związanych z planowanym na 2010r. wzrostem cen gazu i energii elektrycznej, stanowiących 10% kosztów eksploatacji i utrzymania systemu zaopatrzenia w wodę. Według PGNiG cena gazu wzrośnie o 10%, a w ENEA energia elektryczna o 5,8%. Dla utrzymania właściwej jakości wody pitnej ZK zobowiązany jest przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego do dodatkowego okresowego badania wody w ramach kontroli wewnętrznej.

Pan Jabłoński powiedział, że pierwotna proponowana cena przez ZK była na poziomie 4,06zł za wodę, jednakże decyzją Wójta cena została obniżona do 3,19zł i tak też jest zaproponowana w projekcie uchwały. Proponowana cena podwyżki za ścieki to 4,35zł.

Pan Jabłoński powiedział, że łącznie w 2009 roku było 61 awarii, w 2008 – 11, w 2007 – 29. W chwili obecnej stan sieci wymaga gruntownych remontów i co za tym idzie koniecznych inwestycji i modernizacji.

Pan Jabłoński powiedział, że zakłada się kontynuację zdecydowanych działań mających na celu egzekwowane należności za pobraną wodę, jak również dążenie do poprawy wskaźnika sprzedaży wyprodukowanej wody. W przypadku oczyszczalni ścieków na koszt oczyszczenia m3 ścieków zdecydowany wpływ ma niskie wykorzystanie mocy przerobowej oczyszczalni w

Nagradowicach (w 2009r. - 38,2%). Negatywny wpływ na rentowność w zakresie gospodarki ściekowej mają także straty ponoszone na systemie oczyszczania ścieków w Tulcach.

Radna Sznajder zapytała o koszty i wpływy za wodę.

Pani Dubińska powiedziała, że koszt samych wodociągów to 638 538zł natomiast wpływów to 672 222,90 zł.

Pani Sznajder wyraziła opinię, że skoro wpływów jest więcej to jest przeciwna podwyżkom cen za wodę i ścieki.

Pani Przewodnicząca poprosiła Kierownika ZK o szczegółowe przedstawienie argumentów w tym temacie na Sesji Rady Gminy.

Pan Wójt poinformował, że Wojewoda Wielkopolski ustalił na rzecz Gminy Kleszczewo tytułem odszkodowania za przejęcie na rzecz Skarbu Państwa prawa własności nieruchomości przeznaczonej na cele budowy Wschodniej Obwodnicy Miasta Poznania w ciągu drogi krajowej S5 (10 działek w obrębie Bylin), na kwotę 809.082 zł. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu zwróciła się z prośbą o rezygnację z odszkodowania w w/w kwocie uzasadniając, że przedmiotowe działki, za które naliczone zostało odszkodowanie wejdą w projektowany układ dróg serwisowych wzdłuż wskazanej obwodnicy.

Pan Wójt stwierdził, że oczywiście nie stać nas na tego typu gesty i nie możemy rezygnować z odszkodowania. Członkowie komisji zgodzili się z opinią Pana Wójta.

Przewodnicząca posiedzenie zamknęła o godz. 14.30

Protokołowała:

Małgorzata Smytry

Za zgodność z przebiegiem posiedzenia
Przewodnicząca Komisji

Ewa Lesińska