

**Protokół z posiedzenia
Komisji Finansowo - Gospodarczej
w dniu 01 lipca 2010r.**

Komisja rozpoczęła posiedzenie o godz 9.15. Obradom przewodniczyła Przewodnicząca Komisji – radna Ewa Lesińska. W posiedzeniu udział wzięło 5 radnych oraz:

- § Wójt Gminy – Bogdan Kemnitz,
- § Sekretarz Gminy – Genowefa Przepióra,
- § Skarbnik Gminy – Mirosława Nowak,
- § Inspektor ds. Ochrony Środowiska i Rolnictwa – Monika Nowicka,
- § Kierownik Referatu Infrastruktury Komunalnej i Budownictwa – Barbara Błoch

Porządek posiedzenia Komisji:

1. Realizacja planów rewitalizacji wsi.
2. Plan Pracy Komisji na II półrocze.
3. Sprawy bieżące wynikające z działalności gminy.

Ad. 1.

Pani M. Nowicka na prośbę Przewodniczącej Komisji przedstawiła realizację planowanych zadań inwestycyjnych w poszczególnych miejscowościach (w załączeniu):

- 1. Kleszczewo** – budowa placu zabaw dofinansowana z PROW- inwestycja zakończona;
 - budowa boiska ORLIK 2012 finansowana z budżetu państwa, Urzędu Marszałkowskiego i budżetu gminy – inwestycja zakończona;
 - remont korytarza i wejścia do szkoły - inwestycja zakończona;
 - remont i przebudowa GOKIS – wnioski złożone do PROW;
 - renowacja parku – dofinansowanie z WRPO;
 - ścinka poboczy, naprawa rowów na drodze Kleszczewo - Poklatki finansowane przez powiat;
 - remont świetlicy wiejskiej w budynku OSP– wymiana okien, malowanie elewacji budynku przez strażaków;
 - budowa chodnika na ul. Lipowej – inwestycja zakończona; w planie budowa chodników na ul. Poznańskiej i Średzkiej;
- 2. Gowarzewo** - budowa placu zabaw dofinansowana z PROW – inwestycja zakończona;

- zagospodarowanie centrum miejscowości wraz z remontem świetlicy – wniosek złożony do PROW;
 - w planie przebudowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego – opracowanie dokumentacji projektowej
 - zmiana koncepcji budowy pętli autobusowej ze względu na nową linię autobusową;
 - utwardzanie dróg na nowych terenach inwestycyjnych – inwestycja sukcesywnie realizowana;
- 3. Tulce** – budowa ulic osiedlowych – inwestycja sukcesywnie realizowana;
- w planie budowa placu zabaw;
 - budowa boiska ORLIK 2012 finansowana z budżetu państwa, Urzędu Marszałkowskiego i budżetu gminy – inwestycja zakończona;
 - przewidywany remont ul. Gospodarczej po budowie kanalizacji
 - budowa sieci kanalizacyjnej – dofinansowanie z PROW – inwestycja w trakcie realizacji;
 - renowacja muru przy kościele – parafia wystąpiła z wnioskiem do PROW, ale nie uzyskała dofinansowania;
- 4. Nagradowice** - budowa placu zabaw dofinansowana z PROW – inwestycja zakończona;
- budowa boiska JASTRZĄBEK – inwestycja zakończona;
 - częściowe zagospodarowanie terenu przy Ośrodku Zdrowia;
- 5. Krerowo** - budowa placu zabaw dofinansowana z PROW – inwestycja zakończona;
- w planie remont i rozbudowa pomieszczeń świetlicy wiejskiej (stara poczta);
 - remont chodnika – inwestycja będzie zrealizowana podczas budowy kanalizacji;
 - budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej – dofinansowanie z PROW – inwestycja w trakcie realizacji;
- 6. Bylin** – budowa chodnika – inwestycja zakończona;
- przyłączenie do istniejącego wodociągu - przejęcie sieci wodociągowej z Komornik;
 - w planie budowa drogi Komorniki – Bylin nr 329020P w kierunku drogi powiatowej nr 2410
- 7. Krzyżowniki** - budowa placu zabaw dofinansowana z PROW – inwestycja zakończona;
- remont i przebudowa drogi Krzyżowniki –Tulce, budowa chodnika i oświetlenia – dofinansowanie z WRPO – inwestycja w trakcie realizacji;
 - budowa sieci kanalizacji sanitarnej – dofinansowanie z PROW- inwestycja w trakcie realizacji;
- 8. Poklatki** - budowa placu zabaw dofinansowana z PROW – inwestycja zakończona;
- w planie budowa chodnika, ale dopiero po wykonaniu sieci kanalizacyjnej;
 - ułożenie nowej sieci wodociągowej – dofinansowanie z PROW - inwestycja w trakcie realizacji;
 - budowa sieci kanalizacji sanitarnej – dofinansowanie z PROW – inwestycja w trakcie realizacji;

- 9. Markowice** - budowa placu zabaw dofinansowana z PROW – inwestycja zakończona;
- remont świetlicy wiejskiej – dofinansowanie stowarzyszenie Światowid;
 - budowa sieci kanalizacji sanitarnej – dofinansowanie z PROW – inwestycja w trakcie realizacji;
 - w planie budowa zatoki autobusowej;
- 10. Śródka** - budowa placu zabaw dofinansowana z PROW – inwestycja zakończona;
- postawienie wiaty na przystanku – inwestycja zakończona;
 - w planie przebudowa, remont budynku OSP;
 - budowa chodnika w kierunku Zimina – projekt;
- 11. Komorniki** - budowa placu zabaw dofinansowana z PROW – inwestycja zakończona;
- w planie remont budynku świetlicy wiejskiej w budynku OSP;
 - w planie budowa i przedłużenie chodnika przy drodze nr 2240P w kierunku autostrady, budowa chodnika w kierunku parku (wzdłuż drogi gminnej nr 329001P);
 - zapewnienie bezpieczeństwa zasilania w wodę – budowa fragmentu magistrali wykonana przez Zakład Komunalny; projekt podłączenia pod rurociąg zasilający MOP na autostradzie A2;
 - budowa sieci kanalizacji sanitarnej – dofinansowanie z PROW – inwestycja w trakcie realizacji;
- 12. Zimin** - budowa placu zabaw dofinansowana z PROW – inwestycja zakończona;
- budowa boiska sportowego wraz z zagospodarowaniem terenu przy Szkole Podstawowej – wniosek złożony do PROW;
 - budowa drogi Zimin – Nowy Świat – inwestycja zakończona;
 - budowa sieci kanalizacyjnej – dofinansowanie z PROW – inwestycja w trakcie realizacji

Następnie p. M. Nowicka, przedstawiła informacje na temat pomocy dla mieszkańców dotkniętych klęską powodzi. Jak wynika z danych przekazanych przez Zakład Komunalny do tej pory zgromadzono 4,4 tony zbóż, a według zgłoszeń rolników i Poznańskiej Hodowli Roślin ma być łącznie 58 ton, które zostaną przekazane na rzecz powodzian. W Ośrodku Pomocy Społecznej zebrane zostały koce, ręczniki, garnki, odzież itp. Na koncie bankowym specjalnie utworzonym dla powodzian jest 775,20 zł. Pomoc zostanie udzielona gminie Wilków w woj. lubelskim - jest to propozycja radnego K. Świąteczaka.

Ad. 2.

Pani Sekretarz Gminy poinformowała, że kadencja Rady Gminy upływa 12.11.2010r. i przedstawiła **projekt uchwały nr XLV/315/2010 w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Gminy na miesiąc sierpień – październik 2010r.**

W związku z powyższym Komisja ustaliła plan pracy na II półrocze:
Sierpień – Finansowanie działalności oświatowej w poszczególnych zespołach szkół.
Wrzesień – Wykonanie budżetu za I półrocze 2010r.
Październik – Podsumowanie inwestycji gminnych.

Ad. 3.

Pani B. Błoch przedstawiła **projekt uchwały nr XLV/311/2010** (w załączeniu) w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej udziału w nieruchomości w Gowarzewie. Działka jest usytuowana na narożniku ul. Siekierckiej i Trzeckiej i powstała z wydzielenia z własności Wspólnoty Mieszkaniowej Gowarzewo. Jeden ze współwłaścicieli p. Marek Gruszka wystąpił o zbycie udziału wynoszącego 29/100 części w prawie własności nieruchomości. Kolejną uchwałą jaką przedstawiła p. B. Błoch to **projekt uchwały nr XLV/312/2010** (w załączeniu) w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych w wys 80% ceny. Bonifikata może być udzielona w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy. Osoba, która kupuje mieszkanie z bonifikatą przez 5 lat nie może go sprzedać, za wyjątkiem sprzedaży osobie blisko spokrewnionej.

Pan Wójt przedstawił **projekt uchwały nr XLV/313/2010** (w załączeniu) w sprawie nabycia na własność Gminy Kleszczewo budynków i budowli w miejscowości Kleszczewo należących do Spółdzielni Usług Rolniczych. Nabycie ma nastąpić za kwotę nie przekraczającą 460.406,00 zł. Zadłużenie SUR bez udziałów członkowskich wynosi 443.183,90 zł w tym: do Urzędu Skarbowego 3.872 zł, do ZUS 305.035,00 zł, likwidator 53.716,60 zł, Zakład Komunalny (woda + odsetki) 19.517,10 zł; Gmina (podatki + odsetki) 7.196,00 zł; archiwum, wycena, opł. sądowe, nadzór 53.846,40 zł. Radna E. Sznajder zapytała czy w tych budynkach są najemcy. Pan Wójt odpowiedział, że nic na ten temat nie wie.

Pani Sekretarz poinformowała o **projekcie uchwały nr XLV/314/2010** (w załączeniu) w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia okręgów wyborczych w Gminie Kleszczewo. Konieczność dokonania zmian w podziale gminy na okręgi wyborcze wynika z naruszenia normy przedstawicielskiej w poszczególnych okręgach, spowodowanej zmianą liczby mieszkańców gminy. W gminach na terenach wiejskich okręgiem wyborczym jest sołectwo. Zgodnie z ustawą o Ordynacji wyborczej jeden okręg może mieć 1-5 radnych. Zgodnie z Zarządzeniem Wojewody Wielkopolskiego liczba radnych wybieranych do Rady Gminy w Kleszczewie wynosi 15. Liczba mieszkańców gminy na dzień 31.12.2009r. wynosiła 5616. Norma przedstawicielska wynikająca z podzielenia liczby mieszkańców przez ustaloną liczbę radnych wynosi 374,4. W związku ze zmianą normy przedstawicielskiej i wzrostem liczby mieszkańców w Tulcach zmienia się liczba mandatów radnych z 5 na 6 i zachodzi konieczność podziału sołectwa Tulce na 2 okręgi wyborcze. Po analizach uwzględniających przesłanki ustawowe p. Wójt przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia okręgów wyborczych Komisarzowi Wyborczemu w Poznaniu, który został przez niego zaakceptowany (szczegółowy wykaz okręgów wyborczych znajduje się w załączniku do Uchwały). Pierwotnie podzielono mieszkańców Tulce (na „stare i nowe Tulce”) jednak Komisarz zaproponował aby nie dzielić ul. Poznańskiej, ale zostawić w całości.

Pani B. Błoch przedstawiła wniosek, który wpłynął do UG z prośbą o wydzierżawienie gruntu o pow. 3500 m2 przy szkole w Tulcach. Oferent chciałby

przeznaczyć grunty pod 4 korty tenisowe, gdzie z jednego z nich w zamian za dzierżawę będą mogli korzystać mieszkańcy gminy w godz. od 12-16. Pani B. Błoch poinformowała, że grunty przy szkole w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są przeznaczone na cele oświatowe. Dodała, że w uchwale określającej zasady wydzierżawiania lub wynajmu nieruchomości nie ma określonej stawki na cele sportowe. Obliczając metraż na podstawie stawek na cele usługowe czynsz wyniósłby 4.270 zł brutto, na cele pozostałe 427 zł brutto, pod parking 3.159,80 zł brutto.

Pani Skarbnik poinformowała, że zgodnie z **projektem uchwały nr XLV/316/2010 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2010r.** proponuje się następujące zmiany:

po stronie dochodów:

- wprowadzono 19.667 zł z niewykonanych wydatków niewygasających dotyczących wykonania ogrodzenia szkoły w Tulcach.

po stronie wydatków:

- w rozdziale 60013 Drogi publiczne wojewódzkie 3.000 zł na opłaty za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym w związku z budową kanalizacji sanitarnej.

- w dziale 700 Gospodarka komunalna wprowadzono środki na wykup budynków i budowli od Spółdzielni Usług Rolniczych w Kleszczewie w likwidacji 443.184 zł.

- z rozdziału 80195 przeniesiono do rozdziału 75023 kwotę 20.680 zł dotyczącą wynagrodzeń z pochodnymi osoby przebywającej na urlopie macierzyńskim

- po zebraniu wiejskim w Tulcach zwiększono środki na ochotnicze straże pożarne 2.700 zł (rozdział 75412), na zakup szafek do szkoły w Tulcach 5.000 zł (rozdział 80101 i 80110), integrację wsi 1.500 zł (rozdział 92195) oraz poprawę estetyki wsi 2.776 zł (rozdział 90095)

- w rozdziale 75412 dodatkowo zwiększono środki o 17.222 zł głównie na pokrycie działań związanych z powodzią

- w rozdziale 801 Oświata i wychowanie w rozdziale 80101, paragrafie 6060 o 53.360 zł zwiększono środki na wykonanie ogrodzenia i budowę placu apelowego przy szkole w Tulcach

- w rozdziale 90095 wprowadzono pomoc finansową dla Powiatu Poznańskiego 30.000 zł na likwidację wyrobów zawierających azbest

- Dokonano przesunięć w ramach funduszu sołeckiego w rozdziałach 90003 oczyszczanie miast i wsi, 92195 i 92695 Pozostała działalność.

Dla zrównoważenia budżetu po stronie przychodów zwiększono plan z tytułu wolnych środków z lat ubiegłych o 539.075 zł (zał. nr 3). W załączniku 2a Wydatki na wieloletni program inwestycyjny na lata 2010 – 2012 wprowadzono w punkcie I Infrastruktura wodociągowa i sanitarna wsi zadanie nr 4 sieci wodociągowe na nowych działkach oraz w punkcie II Drogi publiczne gminne zadanie nr 4 Drogi na nowych terenach inwestycyjnych.

W dalszej kolejności pani Skarbnik przedstawiła **projekt uchwały nr XLV/318/2010 w sprawie pomocy finansowej dla Powiatu Poznańskiego** na realizację programu likwidacji wyrobów i materiałów zawierających azbest w wysokości 30.000 zł. W poprzednich latach zadanie było finansowane z GFOŚ. W związku z likwidacją GFOŚ w bieżącym roku, zadanie należy ująć w budżecie gminy. Następnie pani Skarbnik omówiła **projekt uchwały nr XLV/317/2010 w sprawie**

określenia zakresu i formy informacji przebiegu wykonania budżetu gminy, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej informacji oraz o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury za I półrocze danego roku budżetowego. Poinformowała, że jest niewiele zmian w stosunku do poprzedniej uchwały, ponieważ należy dodatkowo umieścić informację o wieloletniej prognozie finansowej. Informacja o wykonaniu budżetu gminy za I półrocze 2010 będzie przedstawiona tak jak w poprzednich latach, natomiast w zmienionej formie zostanie sporządzona w 2011r.

Pan Wójt przedstawił plan robót na drogach powiatowych w latach 2011-2014 (w załączeniu). Na 2011 r. zaplanowano najwięcej robót tj. w Gowarzewie w kierunku na Siekierki, na odcinku Tulce – Komorniki (ul. Średzka) i Tulce – Gowarzewo. W związku z budową kanalizacji w Krerowie zostanie wykonana nawierzchnia nowego chodnika, która została ujęta w kosztorysie budowy. Zaplanowany na 2013r. remont drogi w Krerowie pozwoli na kompleksowe zakończenie zadania, gdyż nasza gmina wykona chodnik, a Powiat nawierzchnię. Na planowane inwestycje drogowe Powiat będzie oczekiwał wsparcia finansowego ze strony gminy. Pan Wójt dodał, że przedstawiony plan robót jest zgodny z oczekiwaniami gminy.

Komisja zakończyła posiedzenie o godz. 12.30.

Protokołowała

Monika Karwowska-Stanicka

Przewodniczący Komisji:

Ewa Lesińska