

## HARMONOGRAM PRAC

### **Dot. sporządzenia zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Kleszczewo.**

#### **Zakres merytoryczny studium wynika z:**

- uchwały nr XLIV/297/2010 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 9 czerwca 2010 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Kleszczewo w miejscowościach Komorniki, Gowarzewo, Krzyżowniki, Tulce, Markowice, Śródka, Krerowo, Kleszczewo, Zimin Bylin,
- obowiązujących przepisów prawa: ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ( Dz. U. Nr 118 poz. 1233),
- przepisów odrębnych.

#### **Etapy sporządzenia każdej zmiany studium:**

##### ***I etap:***

- Sporządzenie projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczewo, które spełnia wymogi przepisów prawa i jest gotowe do wszczęcia procedur opiniowania i uzgadniania (wersja elektroniczna i papierowa).
- Projekt Studium ma się składać z:
  1. Tekstu projektu zmiany studium w formie uchwały z załącznikami (rysunek projektu studium w skali 1: 10000- format A-3),
  2. Prognozy oddziaływania na środowisko ( 3 egzemplarze),
  3. Przygotowane pisma procedury planistycznej w wersji elektronicznej i papierowej.

##### ***II etap:***

- Sporządzenie projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczewo z niezbędnymi korektami wynikającymi z procedur opiniowania i uzgadniania, który będzie gotowy do wyłożenia do publicznego wglądu i będzie spełniał wymogi przepisów prawa (wersja elektroniczna i papierowa);
- Przygotowane pisma procedury planistycznej w wersji elektronicznej i papierowej.

##### ***III etap:***

- Sporządzenie ostatecznego projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczewo z niezbędnymi korektami wynikającymi z przeprowadzonych procedur wyłożenia do publicznego wglądu, który będzie

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

---

gotowy do uchwalenia przez Radę Gminy Kleszczewo i będzie zgodny wymogami przepisów prawa ( wersja elektroniczna i papierowa);

- Przygotowane pisma procedury planistycznej w wersji elektronicznej i papierowej.

### **IV etap:**

- Przekazanie uchwalonego przez Radę Gminy Kleszczewo Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczewo z załącznikami Wójtowi Gminy Kleszczewo ( 5 egzemplarzy).

Przekazanie ponadto następujących opracowań:

1. Prognozy oddziaływania na środowisko ( 3 egzemplarze).
2. Dokumentacja formalno – prawna prac planistycznych zmiany Studium wraz z wykazami, do sprawdzenia zgodności z prawem przez Wojewodę Wielkopolskiego - 2 egzemplarze (kopie i oryginały).
3. Wersja elektroniczna wszystkich składników (tekstowych i graficznych) procedury opracowania zmiany Studium.

- Przygotowane pisma procedury planistycznej w wersji elektronicznej i papierowej.

### **Terminy płatności:**

**I termin** - 40% należności po protokolarnym przekazaniu zrealizowanego I etapu prac.

**II termin** - 30% należności po protokolarnym przekazaniu zrealizowanego II etapu prac.

**III termin** - 20% należności po protokolarnym przekazaniu zrealizowanego III etapu prac.

**IV termin** – 10% należności po protokolarnym przekazaniu zrealizowanego IV etapu prac.

***Płatne przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę w fakturze.***

### **III. Termin wykonania prac - do dnia 20 czerwca 2012 roku:**

I etap prac – 15 czerwca 2011r.

II etap prac – 20 grudnia 2011r.

III etap prac – 20 marca 2012r.

IV etap prac – 20 czerwca 2012r.

Terminy płatności i termin wykonania prac, mogą być modyfikowane przez Strony w przypadkach niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, po uzgodnieniu przez Strony, zgodnie z § 4 ust. 10 umowy.