



Załącznik nr 5 do SIWZ
WZÓR

U M O W A N R
o wykonanie usług drogowych

zawarta w dniu... .. 2011 r. pomiędzy Gminą Kleszczewo, reprezentowaną przez :

Bogdan Kemnitz - Wójt Gminy Kleszczewo
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

firmąreprezentowaną przez :

.....
zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”

§ 1

1. Na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę oraz decyzji Zamawiającego z dnia r. o jej przyjęciu Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać Zamawiającemu zadanie pod nazwą „**Profilowanie i wałowanie dróg i ulic na terenie gminy Kleszczewo**”
2. Zakres prac objętych niniejszą umową został określony w pkt. III „Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dot. przetargu nieograniczonego na „**Profilowanie i wałowanie dróg i ulic na terenie gminy Kleszczewo**”, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

Strony ustalają następujące terminy realizacji :

1. **Rozpoczęcie świadczenia usług 2011 r.**
2. **Zakończenia robót 31.12.2011 r.**
3. **Rozpoczęcie poszczególnych zakresów robót będą określane na bieżąco w zleceniach kierowanych do Wykonawcy.**

§ 3

Wykonawca zakupi wszystkie niezbędne do wykonania zamówienia materiały we własnym zakresie i na swój koszt.

§ 4

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia kosztorysowego brutto do kwoty:..... zł (słownie złotych /100), przy czym ceny jednostkowe wykonania poszczególnych robót/usług zostały określone w ofercie, stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.
2. Strony ustalają, iż zapłata za wykonanie prac następować będzie na podstawie faktur częściowych, przy czym: faktury częściowe płacone będą (nie częściej niż w cyklach miesięcznych) w oparciu o kosztorysy powykonawcze sporządzone przez Wykonawcę do wykonanych części zamówienia, określonych w zleceniach częściowych, potwierdzone przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie ulega obniżeniu w przypadku zmniejszenia zakresu robót w oparciu o

ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1.

4. Płatność za wykonane prace, nastąpi w terminie do 30 dni od daty dostarczenia faktury, potwierdzonej przez Zamawiającego.

§ 5

1. Przedmiotem odbioru częściowego będą usługi obejmujące określoną przez Zamawiającego część zamówienia.
2. Odbiór końcowy nastąpi po wykonaniu całości usług objętych umową.

§ 6

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom zgodnie ze złożoną ofertą. Podwykonawca nie jest uprawniony do zlecenia przypisanego mu zakresu rzeczowego usług, w całości lub w części, dalszemu podwykonawcy, co musi zostać wyraźnie wskazane w umowie łączącej Wykonawcę z podwykonawcami.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że postanowienia umów zawieranych przez Wykonawcę z podwykonawcami nie będą zawierały postanowień korzystniejszych dla podwykonawców niż wynikające z postanowień niniejszej umowy dla Wykonawcy, w szczególności w zakresie wysokości wynagrodzenia podwykonawców. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do zastrzeżenia w umowie z podwykonawcą, że podwykonawca, na koniec każdego miesiąca kalendarzowego, przesyłać będzie Zamawiającemu kopie wszelkich faktur wystawianych na rzecz Wykonawcy w danym miesiącu oraz wyciągi obejmujące wszelkie przelewy dokonywane w danym miesiącu przez Wykonawcę na rzecz podwykonawcy.
3. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy danemu podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za całość robót budowlanych.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu szczegółowych projektów umów zawieranych z podwykonawcami zawierających wszelkie istotne elementy łączącego strony stosunku zobowiązaniowego oraz wszelkie postanowienia istotne dla ochrony interesu prawnego Zamawiającego, w celu przedstawienia ewentualnych uwag dotyczących postanowień mogących mieć wpływ na wykonanie niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest wprowadzić do umowy z podwykonawcą, przedstawione przez Zamawiającego uwagi.
5. Niezwłocznie po zawarciu umowy z podwykonawcą, Wykonawca przekaże Zamawiającemu kopię umowy oraz szczegółowy harmonogram płatności na rzecz podwykonawcy. Jakakolwiek zmiana umowy zawartej przez Wykonawcę z podwykonawcą wymaga uprzedniej, wyraźnej, pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca przedstawia Zamawiającemu wraz z fakturami częściowymi oraz fakturą końcową:
 - a) zestawienia wszelkich płatności dokonanych na rzecz podwykonawców oraz dowody przelewu na ich potwierdzenie,
 - b) zestawienia wszelkich płatności należnych podwykonawcom z tytułu już wykonanych prac, niezależnie od tego czy doszło do ich formalnego odbioru przez Wykonawcę i czy z tytułu ich wykonania podwykonawca wystawił fakturę (notę). W przypadku opóźnienia Wykonawcy w zapłacie należności podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest podać w sposób wyczerpujący przyczyny opóźnienia,
 - c) zestawienie wszelkich faktur wystawianych przez podwykonawców, wraz z kopiami tych faktur.
7. Strony zgodnie postanawiają, iż w przypadku, gdy podwykonawca wystąpi do

Zamawiającego z uzasadnionym wnioskiem o zapłatę wynagrodzenia przysługującego mu od Wykonawcy, Zamawiający – po prowadzeniu postępowania wyjaśniającego w tym zakresie i po powiadomieniu Wykonawcy o planowanym terminie zapłaty - uprawniony jest do zapłaty należności bezpośrednio na rzecz podwykonawcy ze skutkiem zwolnienia się z długu wobec Wykonawcy w zakresie całej spłaconej należności. W takim przypadku Zamawiający poinformuje Wykonawcę na poczet których robót winna zostać zaliczona dokonana przez Zamawiającego wpłata. Wskazanie to jest dla Wykonawcy wiążące.

§ 7

1. Wykonawca może polegać na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj. z dnia 8 czerwca 2010 r.) Prawo Zamówień Publicznych, biorących udział w realizacji części zamówienia, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Na pisemną prośbę Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podmiotów, o których mowa w ust. 1 za pisemną zgodą, pod warunkiem, że Wykonawca dostarczy wszystkie dokumenty dotyczące tego podmiotu, jakie wymagane były do postępowania przetargowego.
3. Przepisy zawarte w § 6 dotyczące podwykonawców mają zastosowanie odpowiednio do podmiotów, o których mowa w ust. 1

§ 8

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną za każdy dzień zwłoki w oddaniu robót objętych umową w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ujętego w § 4 umowy.
 - b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ujętego w § 4 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od upłynięcia terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
 - c) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % kwoty umownej;
 - d) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 20 % kwoty umownej.
2. Za każdy dzień opóźnienia płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki za zwłokę w zapłacie faktury liczone od niezapłaconej w terminie kwoty,
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy (art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych).
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z faktur należnych kar umownych z tytułu przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

1. We wszystkich ustaleniach dotyczących realizacji przedmiotu umowy uczestniczyć będą :

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nr sprawy: PP. 271. 3 / 2011

- a) Ze strony Zamawiającego - **EWA OLCZAK** lub inna osoba wskazana przez Zamawiającego
 - b) Ze strony Wykonawcy lub inna osoba wskazana przez Wykonawcę.
2. Obowiązki kierownika robót pełnić będzie lub inna osoba wskazana przez Wykonawcę.

§ 10

1. Całkowitą odpowiedzialność za bezpieczeństwo na terenie objętym pracami stanowiącymi wykonanie przedmiotu umowy podczas prowadzenia robót ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca posiada polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej (odpowiedzialność kontraktowa i deliktowa) w zakresie prowadzenia swojej działalności dotyczącej przedmiotu zamówienia na sumę nie mniejszą niż 50 000 PLN.
3. Wykonawca zobowiązany jest utrzymać w/w poziom ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej do dnia końcowego odbioru usług.
4. Wykonawca, na pisemne żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest (w trakcie realizacji zamówienia) do udokumentowania posiadania polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 2 i 3.

§ 11

1. Dopuszcza się wprowadzania zmian do niniejszej umowy na zasadach określonych w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 ulega zmianie w przypadku zmiany zakresu usług, zmniejszeniu zakresu usług rozliczonych w oparciu o ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym (załącznik nr 6 do SIWZ).

3. Zamawiający zakłada możliwość udzielenia zamówień uzupełniających zgodnie z art. 67 ust. 6. Ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Zakres robót uzupełniających nie może przekroczyć wartości w wysokości 50 % wynagrodzenia ofertowego. Wykonawca oświadcza, że w momencie wystąpienia konieczności udzielenia zamówień uzupełniających zobowiązuje się je wykonać po cenach jednostkowych określonych kosztorysem ofertowym, w terminie nie dłuższym niż sześć miesięcy po terminie określonym niniejszą umową (oświadczenie w treści formularza ofertowego).

§ 12

W przypadku wystąpienia w trakcie realizacji robót budowlanych potrzeby rozstrzygnięcia spraw lub problemów Strony będą je podejmować i rozstrzygać bez zbędnej zwłoki.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi oraz ustawa Prawo zamówień publicznych.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY:



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nr sprawy: PP. 271. 3 / 2011
