

Protokół z posiedzenia

Komisji Rewizyjnej

z dnia 23 lutego 2012 r.

Posiedzenie komisji rozpoczął o godzinie 9.10 przewodniczący radny Jan Rajchelt, powitał przybyłych członków komisji oraz pracowników urzędu Gminy.

Tematem komisji była kontrola wpływów podatkowych do budżetu Gminy – zaległości, upomnienia, umorzenia, skutki obniżenia stawek podatkowych.

Przewodniczący komisji poprosił panią Irenę Plebanek-Pawlak o przedstawienie sytuacji podatkowej na terenie Gminy za rok 2011.

Pani Pawlak wymieniła jakie stawki obniżyła Rada Gminy, w stosunku do maksymalnych stawek Rozporządzenie Rady Ministrów zmiany, jakich dokonała Rada Gminy odnośnie rozporządzenia Rady Ministrów, informując jednocześnie o następstwach jakimi to skutkowało. Radny Urbaniak zapytał od kiedy nastąpiły te zmiany? Uzyskał odpowiedź, że uchwała dotyczy 2011 r. Z kolei radny Rajchelt pytał czy w ciągu roku stawki podatkowe ulegają zmianie? Pani Pawlak odpowiedziała, że mogą ulec zmianie zależy to od wielu czynników, między innymi zakwalifikowania gruntów w ewidencji w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu

Skutki obniżenia stawek podatku rolnego os. fizycznych za okres 01.01.2011 do 31.12.2011 rodzaj osoby: prawna:

Podatek gospodarstwa [zł] 183.993,14, podatek wg ustawy [zł] 192.275,05 co daje nam 8.381,91 skutków gospodarstw [zł]

Rodzaj osoby: fizyczna:

Podatek gospodarstwa [zł] 522,847,59, podatek wg ustawy [zł] 546.666,20 co daje nam 23.818,61 skutków gospodarstw [zł]

Skutki obniżenia stawek od nieruchomości: os. fizyczne: 1999.720,72 [zł], os. prawne 45.756,39 [zł]

Podatki- osoby prawne

Podatek rolny:

- zaległości na 01.01.2011 – 0 zł

- nadpłaty na 01.01.2011 – 0 zł

-wymiar na 2011 r. – 179.025,00 zł

- odpisy – 26,00 zł

- wpłaty na 31.12.2011 – 178.999,00 zł

Zaległości na 31.12.2011 – 0 zł

Nadpłaty na 31.12.2011 – 0 zł

Podatek od nieruchomości

- zaległości na 01.01.2011 r. – 54.499,53 zł /8 podatników/

- nadpłaty na 01.01.2011 r. – 58,18 zł /7 podatników/

- wymiar na 2011 r. – 1.530.397,00 zł

- odpisy – 1.008.685,61 zł

- wpłaty na 31.12.2011 r. – 1.187.742,23 zł

W tym zaległe – 138.648,00 zł

Zaległości na 31.12.2011 r. – 35.305,36 zł / 7 podatników/

Nadpłaty – 646.903,85 zł

Hipoteka przymusowa – 6.915, 60 zł

Podatek leśny:

- zaległości na 01.01.2011 – 0 zł

- wymiar na 2011 r. – 2.357,00 zł

- wpłaty 31.12.2011 r. – 2.357,00 zł

Podatki osoby fizyczne

Podatek rolny:

- zaległości – 13.444,51 zł /185 podatników/

- nadpłaty – 401,44 zł / 106 podatników/

- wymiar na 2011 – 521.801,00 zł

- odpisy – 12.773,00 zł

- zwroty – 1.703,13 zł

- wpłaty na 31.12.2011 – 512.907,34 zł

Zaległości na 31.12.2011 – 12.029,43 zł /134 podatników/

Nadpłaty – 502,33 zł / 108 podatników/

Podatek od nieruchomości:

- zaległości na 01.01.2011 r. – 75.245,59 zł /222 podatników/

- nadpłaty na 01.01.2011 r. – 368,54 zł /124 podatników/

- wymiar na 2011 r. – 742.990,00 zł

- odpisy – 5.718,00 zł

- zwroty – 938,64 zł

- wpłaty na 31.12.2011 – 741.592,77 zł

Zaległości na 31.12.2011 – 77.464,66 zł /161 podatników/

- nadpłaty – 426,99 zł /129 podatników/

Podatek leśny:

- zaległości na 01.01.2011 – 0,00 zł

- wymiar 2011 – 197,00 zł

- odpis – 3, 00 zł

- wpłaty- 194,00 zł

Zaległości na 31.12.2011 – 0,00 zł

W roku 2011 wysłano 1186 upomnień

Wystawiono 134 tytułów wykonawczych na kwotę – 17.258, 40 zł

Umorzenia 2011 r.

Okres 01.01.2011 r. – 31.12.2011 r.

Okres 01.01.2011 r. – 31.12.2011 r. – wydano łącznie 5 decyzji w sprawie umorzenia zaległości podatkowej w podatku rolnym, podatku od nieruchomości 9 dotyczyło to jedynie osób fizycznych – umorzono 100 % zaległości).

Osoby fizyczne podatek od nieruchomości na kwotę 363,00 zł

Osoby fizyczne podatek rolny na kwotę 715,00

Gowarzewo – podatek rolny 351,00 zł, podatek od nieruchomości 21,00 zł

Komorniki – podatek od nieruchomości 302,00 zł

Kleszczewo – podatek rolny 364,00 zł, podatek od nieruchomości 40,00 zł

Odroczenia

W okresie od 01.01.2011 do 31.12.2011 r. wydano 6 decyzji w sprawie odroczenia terminu płatności – w ciągu roku.

Radny Świątczak pytał czy jeżeli chodzi o poprzedni rok to dane są porównywalne? Pani Pawlak odpowiedziała, że jeżeli chodzi o podatek rolny to wartości zwiększyły się jeżeli zaś chodzi o osoby fizyczne to się zmniejszył.

Radny Urbaniak pytał w jaki sposób wygląda cała procedura wysyłania upomnień. Pani Sołtysiak odpowiedziała, że na każde niezapłacone należności powinno być wysłane upomnienie, w praktyce na małe kwoty, wystawia się jedno upomnienie na koniec roku.

Radny Rajchełt pytał czy osoby, które nie płacą w późniejszym terminie zobowiązane są do zapłacenia odsetek? Pani Sołtysiak odpowiedziała, że odsetki nalicza się dopiero od 7,00 zł jakie podatnik miał do zapłaty w odroczonego podatku i nie zapłacił w terminie, który był w decyzji, ustalają wysokość zobowiązania podatkowego. Radny Urbaniak pytał czy są nadwyżki? Pani Sołtysiak potwierdziła, że owszem bo jeżeli mieszkańcy wpłacają kwoty na konto to często zaokrąglały wpłaty i każde dodatkowe wpływy są traktowane jako nadpłaty. Nadpłaty zwracane są podatnikowi na konto, przekazem pocztowym lub wypłacane w kasie Urzędu Gminy.

Pani Sołtysiak przedstawiła informacje na temat podatków od środków transportowych i tak:

- zaległości na 01.01.2011 r. – 9.382,00 zł / 5 podatników/

- nadpłata 11,00 zł /2 podatników/

- wymiar na 2011 145.568,00 zł / 73 pojazdy/

- odpisy 2.767,00 zł

- zwroty 2.614,00 zł

- wpłaty na 31.12.2011 r. 144.125,00 zł

/ w tym zaległe/ 9.382,00 zł

Zaległości na 31.12.2011 11.864,00 zł / 6 podatników/ w tym punkcie pani Sołtysiak odpowiedziała na pytanie radnego odnośnie ilości mieszkańców, którzy zalegają z płatnościami. Poza tym pani Sołtysiak poinformowała, że wysłano 1186 upomnień, zwróciła jednak uwagę, że często do jednej osoby wysyłane jest ono kilkakrotnie i stąd taka liczba upomnień. Jeżeli osoba nie zapłaci to za każdą niezapłaconą kwotę 5 złotych powinien być wystawiony tytuł do zapłaty. Radni mieli również pytanie odnośnie faktu odnośnie śmierci właściciela pojazdu co wtedy z opłatami za pojazd? Pani Sołtysiak poinformowała, że jeżeli osoba zmarła, a pojazd nie został niewyrejestrowany to nie można nie wpisywać go w ogólną kalkulację do czasu aż spadkobiercy nie prześlą oficjalnych dokumentów. Poza tym opodatkowaniu podlegają tylko samochody powyżej 3,5 tony.

Radny Świątczak chciał uzyskać informację na temat podatku, który gmina miała oddać firmie Orlen, czy sprawa jest w toku? Pani Sołtysiak i Pawlak odpowiedziały, że sprawa jest w toku. Zwrócono 103,399,00 zł, ale wspomniała, że kwota ta była spłacona. Zwroty do firmy Orlen podzielono na kilka rat i tak w poszczególnych latach firma Orlen zapłaciła następujące wartości, które gmina Kleszczewo musiała zwrócić:

- 2006 rok 98,568 zł
- 2007 rok 110,460 zł
- 2008 rok 110,755 zł
- 2009 rok 111,577 zł
- 2010 rok 102, 112 zł

Radny Rajchełt pytał również co jeżeli chodzi o autobusy czy za nie Zakład Komunalny również płaci podatek?

Pani Sołtysiak odpowiedziała, że autobusy zwolnione są z opodatkowania na podstawie Uchwały Rady Gminy.

Radny Urbaniak pytał czy toczą się jakiegokolwiek sprawy sądowe? Pani Sołtysiak odpowiedziała, że jest jedna sprawa prowadzona przez syndyk jest to nowa sprawa w toku. Radny Urbaniak pytał również w jaki sposób znakuje się nakazy zapłaty podatku, które są wysyłane, chodziło o kolor zwrotki czy gmina wysyła listy ze zwrotką żółtą czy białą? BOWIEM RÓŻNICA JEST TAKA, ŻE BIAŁA ZWROTKA UPWAŻNIA DO ODBIORU JEDYNIJE OSOBĘ WSKAZANĄ NA

zwrotce, a żółta zwrotka zezwala na odebranie listu przez np. kogoś z rodziny. Pani Pawlak odpowiedziała, że gmina wysyła listy ze zwrotkami żółtymi, a po dwukrotnym awizowaniu dokument jest uważany za odebrany i podpinany do akt.

W związku z brakiem dalszych pytań przewodniczący zakończył posiedzenie Komisji Rewizyjnej o godzinie 11.00.

Protokołowała

Anita Pawlińska

Przewodniczący Komisji: Jan Rajchelt.....

Członkowie Komisji: Sławomir Urbaniak.....

Krzysztof Świąteczak.....

Tadeusz Lammel.....

Aleksandra Wojciechowska.....