

Protokół z posiedzenia
Sesji Rady Gminy
z dnia 28 września 2012 r.

Obrady rozpoczął Przewodniczący Rady Gminy Henryk Lesiński. Powitał zgromadzonych radnych, sołtysów, pracowników urzędu oraz zaproszonych gości.

Obecni byli:

Jarosław Bytniewski

Rafał Drzewiecki

Tadeusz Lammel

Henryk Lesiński

Tomasz Maćkowiak

Jan Rajchelt

Krzysztof Socha

Krzysztof Świąteczak

Sławomir Urbaniak

Aleksandra Wojciechowska

Katarzyna Ratajczak

oraz sołtysi:

Jolanta Fludra

Bożena Karolczak

Czesław Książkiewicz

Stanisław Lesiński

Jan Mąderek

Halina Szczepaniak – Michalak

Eugeniusz Nowicki

Ferdynand Nowicki

Mirosława Rutkowska

Grzegorz Siwek

a także:

Wójt Gminy – Bogdan Kemnitz

Zastępca Wójta/ Sekretarz Gminy – Genowefa Przepióra

Skarbnik Gminy – Mirosława Nowak

Radca prawny – Anna Woźniak Tyczka

Przewodniczący rozpoczął obrady od głosowania nad przyjęciem porządku obrad, który otrzymali wcześniej radni i przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie.
2. Interpelacje radnych.
3. Przyjęcie protokołu z obrad z poprzedniej Sesji.
4. Sprawozdanie z wykonania uchwał podjętych na ostatniej Sesji.
5. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Gminy.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia składów osobowych stałych komisji Rady Gminy.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia diet dla radnych.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia cen i opłat za korzystanie ze środków komunikacji gminnej.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu skargi Prokuratora Rejonowego w Środzie Wielkopolskiej na Uchwałę Nr IX/66/2011 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 29 czerwca 2011r. w sprawie opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola, dla których organem prowadzącym jest Gmina Kleszczewo.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu skargi Prokuratora Rejonowego w Środzie Wielkopolskiej na Uchwałę Nr XXXII/159/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 31 marca 2005r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia udzielane przez przedszkole prowadzone przez Gminę Kleszczewo.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu na 2012r.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kleszczewo na lata 2012-2024.
14. Działalność i finanse Zespołów Szkół. Informacja o realizacji zadań oświatowych.
15. Informacja przewodniczących komisji o tematyce posiedzeń.
16. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
17. Zapytania i wolne wnioski.
18. Zakończenie.

W chwili głosowania na sali znajdowało się 9 radnych.

Za przyjęciem porządku obrad głosowało 9 radnych.

Przeciw głosowało 0 osób.

Od głosu wstrzymało się 0 osób.

Ad.2 porządku posiedzenia

Przewodniczący przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad – żaden z radnych nie złożył interpelacji.

Ad. 3 porządku posiedzenia

Kolejny punkt posiedzenia to przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji. Pan Przewodniczący poinformował, że poprawki wniesione przez radnego Rafała Drzewieckiego zostały wprowadzone do protokołu. Żaden z radnych nie zgłosił dodatkowych uwag, dlatego Przewodniczący przeszedł do głosowania.

W chwili głosowania na sali znajdowało się 9 osób.

Za przyjęciem protokołu głosowało 9 osób.

Przeciw głosowało 0 osób.

Od głosu wstrzymało się 0 osoba.

Ad.4 porządku posiedzenia

Sprawozdanie z wykonania uchwał przedstawiła Sekretarz Gminy. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W tym miejscu Przewodniczący poinformował radnych o tym, że na dzisiejszą sesję, zgodnie z ustaleniami poczynionymi na poprzedniej sesji przybyli przedstawiciele firmy TRECE. która to przesłała do Wójta Gminy jak i do Przewodniczącego rady pismo odnośnie prośby zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo. Chodzi o teren w miejscowości Tulce, którego to właścicielem jest pan Drzymała. Przedstawiciele spółki TRECE rozpoczęli więc argumentację swojej prośby.

Spółka działa na rynku od niedawna, aczkolwiek na swoim koncie ma kilka inwestycji. Z gminą spółka prowadzi rozmowy już 6 lat, dlatego członkowie spółki chcieliby, uzyskać informacje czy będzie możliwa współpraca pomiędzy gminą a ich firmą. Chodzi o wybudowanie na terenie w Tulcach zabudowy mieszkaniowej jedno lub wielorodzinnej. Spółka zobowiązuje się ponadto do wybudowania szkoły w miejscowości Tulce, która będzie służyła dzieciom i młodzieży z terenu Tulce i nie tylko. Jeżeli chodzi o fakt przekazania

szkoły to pan Drzymała zapewnił, że zostały sprawdzone wszelkie możliwości i z punktu widzenia prawnego może nastąpić przekazanie tej szkoły w akcie darowizny na rzecz Gminy. Jeśli chodzi o projektowaną zabudowę terenu objętego wnioskiem o zmianę planów, jest to inwestycja sporej wartości, poza tym wszelkie analizy wstępne wykazują pozytywne strony tej inwestycji, m.in. 4,5 mln zł wpływu do budżetu, można założyć, że po sfinalizowaniu przedsięwzięcia zmieni się charakter Gminy. Dlatego też członkowie spółki TRECE na czele z panem Drzymałą, poprosili Radę Gminy o pozytywną opinię tejże inwestycji.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję, sam zadając pierwsze pytanie o ilość mieszkańców, którzy zamieszkają to planowane osiedle? Pan Drzymała odpowiedział, że zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego jest to teren przeznaczony na zabudowę jednorodziną. Natomiast spółka chciałaby, aby powstała tam zabudowa wielorodzinna. Być może więc decyzja będzie aby wybudować tam zabudowę różną, będzie to ok.1000 jednostek mieszkaniowych. Co w przeliczeniu powoduje 3,5 – 4,5 tysiąca nowych mieszkańców, dlatego kwestia demograficzna jest tutaj znacząca dla Gminy. Dodano również, że nie do każdej Gminy wpływa taka oferta, dlatego warto ją omówić. Należy jednak pamiętać, że ich sprzedaż potrwa co najmniej kilka lat.

Przewodniczący Lesiński zauważył, że z takiej ilości mieszkańców możemy obliczyć, że dzieci będzie około 400, dlatego obecna szkoła w Tulcach będzie za mała, aby pomieścić taką ilość, co zatem ze szkołą, którą spółka ma zamiar wybudować? Pan Drzymała poinformował, że szkoła może zostać przekazana jako darowizna, spółka owszem wolałaby przekazać pewną sumę pieniędzy na konto Gminy, ale z darowizną jest mniej problemów. Radny Urbaniak pytał o 4,5 mln zł wpływu do budżetu Gminy, o czym mówią przedstawiciele spółki? Pan Drzymała poinformował, że chodzi tutaj o podatek PIT, jak wiadomo bowiem osoby pracujące płacą podatki, poza tym podatek od nieruchomości wpłacany jest do Gminy. Nadmienił również, że osiedle będzie zamieszkane przez osoby majątne, stąd też obliczono wpływy do budżetu Gminy.

Radny Urbaniak odpowiedział, że nie ma pewności, że mieszkańcy zameldują się na terenie Gminy, a wiemy że jeżeli tego nie zrobią to gmina nie otrzyma żadnych wpływów co wtedy?

Pan Drzymała odpowiedział, że spółka nie oczekuje od Gminy żadnej infrastruktury, sama wybuduje drogi i kanalizację, dlatego z samego założenia jest to korzystne dla Gminy, jeżeli zaś chodzi o mieszkańców to niedługo nie będzie już miejsca zameldowania, a jedynie miejsce zamieszkania, dlatego nie ma powodu do obaw.

Radny Urbaniak poinformował jednak, że od momentu niemiłych doświadczeń z poprzednim developerem, który również obiecywał infrastrukturę, etc. a zostawił niestety

tylko problemy, Rada Gminy jest ostrożna co do wydawania pochopnych decyzji w tej tematyce. Poza tym gmina stara się o zrównoważony rozwój Gminy, tzn. nie chcemy aby rozrastały się tylko miejscowości Tulce i Gowarzewo. Pan Drzymała odpowiedział, że on chce inwestować tam gdzie posiada grunty, a takie posiada właśnie w Tulcach.

Radny Świątczak powiedział, że zgadza się z radnym Urbaniakiem, iż gmina po perypetiach z poprzednim developerem musi być bardzo ostrożna w podejmowaniu decyzji. Jeżeli chodzi o szkołę, o której mówią przedstawiciele spółki to zasadnym wydaje się wybudowanie za niedługi czas po zamieszkaniu tego osiedla, nowej szkoły bowiem jedna szkoła nie da rady obsłużyć tylu uczniów, poza tym Rada Gminy musi zadać sobie pytanie czy chce aby Tulce były małym miasteczkiem? Mieszkańcy, którzy wybrali Tulce cenią sobie zapewne spokój i ciszę, a w tym momencie sprawimy, że będzie to ogromne skupisko ludzkie. Oczywiście ważne jest, że miejscowość rośnie gmina się rozwija itd. ale nie możemy dopuścić, że będzie to tylko w jednym kierunku. Jeżeli zaś chodzi o szkołę, to nie powinna ona być jedyną i najważniejszą kartą przetargową całych rozmów. Radny wyraził również chęć zapoznania się z planami budowy. Pan Drzymała odpowiedział, że obecnie w całej Polsce zauważa się sytuacje, w której Gminy przy wielkich miastach stają się „sypialniami” tychże miast, dlatego nie powinien dziwić fakt, że podobnie dzieje się w aglomeracji poznańskiej. Należy pamiętać, że gmina posiada coraz więcej zobowiązań, za tym niestety nie ma żadnych kwot, a ich spółka oferuje pewne kwoty i wykonanie tego co są w stanie wykonać. Szkoła z kolei zostanie dostosowana do obecnych potrzeb, bowiem pełne zakwaterowanie wszystkich mieszkań nowo wybudowanych zakłada się na kilka lat w przód. Dodatkowo gmina skorzysta na całym przedsięwzięciu – przychody do budżetu, zadowolenie mieszkańców etc. Inwestor pomyślał także o całej infrastrukturze tzn. żłobki, handel, usługi na terenie nowego osiedla. Dlatego na pewno nie będzie to ciężarem dla Gminy. Radny Świątczak zauważył, że podatki i zadowolenie mieszkańców są ważne, infrastruktura techniczna również, są pozytywną stroną tej inwestycji, aczkolwiek należy być ostrożnym, a szkoła o której mówią przedstawiciele spółki nie może być głównym argumentem. Poza tym nawet najlepiej prosperująca spółka może upaść w momencie budowy i wtedy cały ciężar spadnie na gminę. Dodatkowo ważną kwestią jest tak duża gęstość zaludnienia w Tulcach, które powoli będą się stawać małym miastem.

Pan Drzymała odpowiedział, że Tulce brane są pod uwagę przede wszystkim z powodu świetnego dojazdu do Poznania z tej miejscowości, obecnie po oddaniu do użytku drogi S5 objazdu Żernik oraz bliskości trasy katowickiej, dojazd jest bardzo wygodny i to właśnie połączenia komunikacyjne z reguły determinują wybór lokalizacji przedsięwzięć tego

typu. Jeżeli zaś chodzi o typ zabudowy, to spółka gotowa jest negocjować, ilość mieszkań i rodzaj zabudowy.

Radny Drzewiecki pytał z kolei czy spółka przeprowadziła analizę jaka szkoła byłaby obecnie potrzebna dla Gminy i jaka powinna być jej kubatura, poza tym jeżeli chodzi o drogi dojazdowe, to czy uwzględniono drogę przez Szczepankowo, która jest bardzo trudną trasą, bowiem bardzo zatłoczoną? Pytał także co z komunikacją gminną? Nie da rady obsłużyć takiej liczby pasażerów. Pytał również co z kanalizacją, czy ta którą buduje Aquanet będzie w stanie odprowadzić tak duże ilości ścieków, przy wzroście liczby mieszkańców w Tulcach?

Pan Drzewiecki odpowiedział, że jeżeli chodzi o dojazd do Poznania, to można używać obwodnicy Żernik, która to droga jest bardzo dobrym szlakiem komunikacyjnym. Komunikacja gminna – cóż być może wzrost liczby mieszkańców spowoduje, iż prywatni przewoźnicy zainteresują się możliwością przejazdu przez gminę Kleszczewo, co spowoduje odciążenie komunikacji gminnej. Sprawa kanalizacji też nie jest problemem, mamy zapewnienie od Aquanetu, iż nie ma problemów z odbiorem takiej ilości ścieków.

Szkoła z kolei miałaby 9 nowych sal, (w tym) 3 pracownie oraz 6 dodatkowych pomieszczeń lekcyjnych, świetlicę, 2 pokoje nauczycielskie i szatnie, ogólna powierzchnia wynosiłaby ok.1000 -1200 metrów kwadratowych. Pan Drzymala dodał również, że obecnie teren ten jest zaniedbany, a wybudowanie szkoły uporządkuje ten teren.

Radny Urbaniak dodał, że jako właściciele gruntu spółka powinna uporządkować ten teren. Poza tym gmina wyda w przypadku dużego wzrostu mieszkańców o wiele więcej, chodzi tutaj m.in. o komunikację, utrzymanie szkoły, przedszkola. Jeżeli zaś chodzi o kanalizację Aquanetu, to nie ma co do tego projektu ostatecznej decyzji.

Pan Drzymala odpowiedział, że jeżeli chodzi o uporządkowanie to jest to teren zadbane, nieład panuje jedynie w kwestii architektonicznej. Potwierdził, że gmina będzie miała dodatkowe wydatki ale jest to cena za jej rozwój. Należy pamiętać, że Gminy posiadające bogatych mieszkańców mają większe dochody i są w ten sposób zamożne.

Pani Skarbnik zapytała o wyliczenia spółki odnośnie 4,5 mln wpływu podatkowego do budżetu Gminy, w jaki sposób zostało to obliczone? Bowiem przedstawiane są wpływy na 10 lat w przód, tymczasem obecnie widzimy kryzys i tak prognozuje się iż w 2013 roku wpływy do budżetu mogą sięgnąć tych z 2009 roku. Pan Drzymala odpowiedział że na dzień dzisiejszy realna stawka PIT-u wynosi 16 %, licząc że będzie 15 000 tysięcy osób pracujących, przychód jednego pracującego to 50 000 tysięcy złotych rocznie w związku z czym mamy 75 mln zł, licząc 16 % PIT to daje nam 12 mln zł, a 36,945 z tej kwoty jest

przychodem Gminy, w taki oto sposób wyliczyliśmy 4,5 mln złotych, z kolei za podatek od nieruchomości kwota będzie wynosiła około 170 tysięcy złotych.

Radny Rajchelt wyraził obawę o to czy kanalizacja zdoła odprowadzić taką ilość ścieków, lub co gorsza czy kanalizacja przez nich wybudowana nie zostanie zagarnięta w całości przez Państwa nowe osiedle. Poza tym Aquanet zaczyna podnosić stawki za opłaty.

Pan Drzymała odpowiedział, że plan zakłada budowę rurociągu tłoczonego, a to co obecnie buduje Aquanet może objąć także teren w Tulcach, ale nie tylko nasze osiedle. Dlatego proszę nie martwić się tym, że nasza inwestycja zagarnie całą kanalizację Aquanetu dla siebie.

Radny Drzewiecki pytał czy ustalenia odnośnie kanalizacji z Aquanetem to tylko obietnice czy już konkretne ustalenia oraz co jeżeli chodzi o sytuację wodociągową? Czy wystarczą ci dostawcy którzy są obecnie czy należy zastanowić się nad innymi?

Pan Drzymała odpowiedział, że z wodą nie będzie żadnego problemu, przewidywany pobór to 300 m³ na dobę, z kolei z Aquanetem są już to poważne zapewnienia.

Radni pytali również o sytuację spółki i ich doświadczenie w budowie tego typu osiedli. Przedstawiciele spółki odpowiedzieli, że jest to ich pierwsza tak duża inwestycja, ale podobną mniejszą wykonują także w Plewiskach. Poza tym tereny mają zakupione także w gminie Kórnik.

Pan Wójt wypowiedział się w imieniu Gminy, iż cała propozycja wydaje się interesująca, ale gmina ma już określone plany zagospodarowania. Gmina Kleszczewo stara się o zrównowagony rozwój swoich terenów, stąd też musimy pamiętać o wszystkich miejscowościach wchodzących w jej skład. Musimy pamiętać by nasze decyzje nie odbiły się negatywnie na mieszkańcach. Jeżeli chodzi o kwestie związane z kanalizacją to dopóki inwestycja nie jest zrealizowana to są to jedynie porozumienia, które mogą zostać zmienione w każdym momencie. Mówiąc o wpływach do budżetu Gminy, to nie są one również potężne, pamiętajmy, że budownictwo mieszkaniowe należy do przedsięwzięć, które w początkowym okresie więcej kosztuje, aniżeli przynosi dochodów. Gminie zależałoby przede wszystkim na przedsięwzięciach gospodarczych, które przyniosłyby dochód do budżetu i zatrudnienie mieszkańcom. Dlatego nie jest pewien czy gminę stać na taką decyzję. Jednakże Rada Gminy będzie się starała rozstrzygnąć tą kwestię.

Przewodniczący Rady zauważył, że tak duże osiedle mieszkaniowe spowoduje wzrost ilości dzieci, które będą potrzebowały bazy oświatowej.

Pan Drzymała odpowiedział, że ze strony spółki szkoła może zostać wybudowana od zaraz, poza tym przez okres co najmniej 2 lat będzie użytkowana jedynie przez obecnych uczniów do czasu wybudowania osiedla i wprowadzenia się nowych mieszkańców.

Radny Urbaniak zauważył, że inwestycja może nie iść po myśli inwestora czyli spółki bowiem dzisiejsze realia nie sprzyjają zakupowi mieszkań przez młodych ludzi (brak pracy, problemy z kredytami etc.)

Pan Drzymała odpowiedział, że statystyka obecnie zaprzecza kryzysowi w budownictwie, owszem segment ten jest mniej dochodowy, ale wierzymy w to, że cała inwestycja zakończy się pomyślnie. Na koniec poinformował również, że Rada Gminy musi pamiętać o tym, że zrównoważony rozwój Gminy jest dobry z punktu widzenia teorii, ale w praktyce jest to trudne do wykonania.

Radna Ratajczak pytała również, co w momencie zmiany ustawodawstwa obecnie developer buduje za pieniądze mieszkańca, a co jeżeli nastąpi zmiana? Czy poradzą sobie Państwo z takimi zobowiązaniami? Pan Drzymała odpowiedział, że ustawa ta już obowiązuje od 29.04.2012, klient wpłaca kwoty na konto bankowe, a nie na konto developerskie. Także jako spółka potrafimy sobie z tym poradzić.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Rady Gminy podziękował gościom za przybycie.

Ad.5 porządku posiedzenia

Projekt Uchwały nr XXII/156/2012 w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego przedstawiła pani Sekretarz. Projekt uchwały omówiony został szczegółowo podczas posiedzeń komisji. Radni nie mieli żadnych uwag, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do głosowania projektu uchwały.

W chwili głosowania na sali znajdowało się 11 radnych.

Za przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych.

Przeciw głosowało 0 radnych.

Od głosu wstrzymało się 0 radnych.

Uchwała XXII/156/2012 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.6 porządku posiedzenia

Projekt Uchwały nr XXII/157/2012 w sprawie wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Gminy, przedstawiła pani Sekretarz. Projekt przedstawiony został szczegółowo podczas posiedzeń komisji. Przewodniczący poprosił radnych o zgłaszane kandydatur na Wiceprzewodniczącego Rady Gminy. Radny Urbaniak zaproponował radnego Krzysztofa Sochę, który wyraził zgodę na kandydowanie. Wobec braku zgłoszeń innych kandydatów p. Przewodniczący poprosił o zgłaszanie kandydatów do Komisji Skrutacyjnej, bowiem wyboru Wiceprzewodniczącego dokonuje się w głosowaniu tajnym. Radny Rajchelt zaproponował radnego Urbaniaka, który

wyraził zgodę, radny Socha zaproponował radną Ratajczak, która także wyraziła zgodę. Ponadto radny Rajchelt zaproponował radną Wojciechowską, radna nie wyraziła jednak zgody.

Radna Ratajczak zgłosiła radnego Drzewieckiego, który wyraził zgodę na udział w pracach Komisji Skrutacyjnej.

Przewodniczący poprosił o ukonstytuowanie się Komisji Skrutacyjnej. Przewodniczącą Komisji została radna Katarzyna Ratajczak, która poinformowała radnych o sposobie głosowania oraz warunkach ważności oddanych głosów. Po ustaleniu wyników głosowania przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej odczytała protokół z przeprowadzonego głosowania.

głosów ważnych oddano 11, w tym za kandydatura radnego K. Sochy 8, przeciw 3.

W związku z powyższym pan Krzysztof Socha został wybrany Wiceprzewodniczącym Rady Gminy bezwzględną większością głosów.

Pan Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały stwierdzającej wybór.

Uchwała XXII/157/2012 i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.7 porządku posiedzenia

Projekt Uchwały nr XXII/158/2012 w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia składów osobowych stałych Komisji Rady Gminy przedstawił p. Przewodniczący. Projekt uchwały przedstawiony został szczegółowo podczas posiedzeń komisji i dotyczy Komisji Finansowo-Gospodarczej. Zgodnie ze Statutem Gminy członkowie komisji wybrali spośród siebie przewodniczącego komisji w osobie radnej K. Ratajczak, natomiast na zastępcę przewodniczącego komisji wybrano radnego J. Rajchelta. Ponadto w skład Komisji Finansowo-Gospodarczej wchodzi radni: T. Maćkowiak, R. Socha, K. Socha, K. Świątczak. Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały.

W chwili głosowania na sali znajdowało się 11 radnych.

Za przyjęciem uchwały głosowało 10 osób.

Przeciw głosowało 0 osób.

Od głosu wstrzymała się 1 osoba.

Uchwała Nr XXII/158/2012 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.8 porządku posiedzenia

Projekt uchwały nr XXII/159/2012 w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia diet dla radnych przedstawiła p. Sekretarz. Projekt uchwały przedstawiony został szczegółowo podczas posiedzeń komisji. Przewodniczący poprosił o zgłaszanie propozycji, który z

Wiceprzewodniczących ma wykonywać czynności wyjazdu służbowego dla Przewodniczącego Rady Gminy. Radny Rajchelt zaproponował Wiceprzewodniczącego K. Sochę, Natomiast radny Drzewiecki zaproponował Wiceprzewodniczącego J. Bytniewskiego. W związku ze zgłoszeniem 2 kandydatów p. Przewodniczący Bytniewskiego, w związku z powyższym zarządził głosowanie nad zgłoszonymi kandydaturami.

W chwili głosowania na sali znajdowało się 11 radnych.

Głosy rozłożyły się w następujący sposób:

Radny Krzysztof Socha : za kandydaturą – 5

przeciw – 0

wstrzymujących - 6

Radny Jarosław Bytniewski : za kandydaturą – 3

przeciw – 3

wstrzymujących - 5

Pan Przewodniczący poinformował, że wybrany został p. K. Socha i przedstawił projekt uchwały.

W chwili głosowania na sali znajdowało się 11 osób.

Za przyjęciem uchwały głosowało 9 osób.

Przeciw głosowały 2 osoby.

Wstrzymało się 0 osób.

Ad.9 porządku posiedzenia

Projekt Uchwały Nr XXII/160/2012 w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia cen i opłat za korzystanie ze środków komunikacji gminnej, przedstawiła pani Sekretarz, która poinformowała zgromadzonych, że projekt uchwały został przedstawiony szczegółowo podczas posiedzeń komisji. Wobec faktu, iż radni nie mieli pytań p. Przewodniczący zarządził głosowanie projektu uchwały.

W chwili głosowania na sali znajdowało się 11 radnych.

Za przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych.

Przeciw głosowało 0 osób.

Od głosu wstrzymało się 0 osób.

Uchwała nr XXII/160/2012 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.10 porządku posiedzenia

Projekt Uchwały Nr XXII/161/2012 w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sadu Administracyjnego w Poznaniu skargi Prokuratora Rejonowego w Środzie Wielkopolskiej na uchwałę nr IX/66/2011 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 29.06.2011r. w sprawie opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola, dla których organem prowadzącym jest Gmina Kleszczewo, przedstawiła pani Sekretarz, informując radnych, że projekt uchwały przedstawiony został szczegółowo podczas posiedzeń komisji ale poprosiła p. Mecenas aby uzupełniła informację w tej sprawie.

Pani Anna Woźniak-Tyczka poinformowała, że uchwała ta jest konieczna do podjęcia, bowiem Rada Gminy nie może decydować sama w sprawie skargi, zdecyduje o tym Wojewódzki Sąd Administracyjny. Nie jesteśmy jednak jedyną Gminą, której uchwały są zaskarżane, orzecznictwo sądów administracyjnych w latach 2009-2011 dotyczy właśnie zaskarżania uchwał w sprawach opłat za przedszkola. Pani mecenas poinformowała, że przygotowała odpowiedź na skargę, w której przytoczyła m.in. uchwały innych rad z podobnymi ustaleniami, które uznane zostały za zgodne z prawem, dlatego liczy na pozytywne rozpatrzenie. Radny Drzewiecki zapytał o to, czego dotyczy uchwała z 2005 roku? Pani mecenas odpowiedziała, że jest to powielanie wcześniejszych zarzutów (tych z 2011 roku), również dotyczy opłat, z tą samą argumentacją i brakiem konkretnych wyjaśnień. Radny Drzewiecki pytał co w momencie kiedy gmina zostanie zmuszona do uchylecia tej uchwały jakie reperkusje czekają gminę? Pani mecenas poinformowała, że uchwałę może uchylić tylko i wyłącznie Sąd Administracyjny, Rada Gminy uchwałę może jedynie unieważnić. Reperkusje mogą być przede wszystkim finansowe dla gminy w przypadku roszczeń rodziców, należy jednak pamiętać, że świadczenia były wykonywane, co pod uwagę muszą brać hipotetyczni roszczeniodawcy. W związku z faktem, iż uchwały uznane zostały za zgodne z prawem przez organ nadzoru tj. Wojewodę Wielkopolskiego Gmina może w przypadku roszczeń dopozwać Skarb Państwa.

Radny Drzewiecki zapytał także, czy jest możliwość wglądu do skargi, p.Mecenas udzieliła odpowiedzi, że jest taka możliwość.

Radny Świątczak zapytał czy Gmina Kleszczewo jest jedyna gmina, której uchwały zaskarża Prokurator Rejonowy w Środzie Wlkp. a także czy jeżeli sąd uzna ta uchwałę za niezgodna z przepisami prawa to gmina zobowiązana będzie zwracać koszty za przedszkola, byłoby bardzo dotkliwe dla Gminy.

Pani Mecenas odpowiedziała, że wie o zaskarżeniu uchwał innych gmin np. Gminy Swarzędz, ale jest to właściwość innej prokuratury. Pani Mecenas poinformowała, że podczas reprezentowania Gminy Kleszczewo w sądzie przy rozpatrywaniu skargi na uchwałę

dotyczącą sprzedaży alkoholu byli w tym dniu przedstawiciele innych, stąd należy sądzić, iż sytuacja będzie w tym przypadku podobna. Radni nie mieli więcej pytań, w związku z tym Przewodniczący zarządził głosowanie.

W chwili głosowania na sali znajdowało się 11 radnych.

Za przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych.

Przeciw głosowało 0 osób.

Od głosu wstrzymało się 0 osób.

Uchwała Nr XXII/161/2012 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.11 porządku posiedzenia

Projekt Uchwały Nr XXII/162/2012 w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sadu Administracyjnego w Poznaniu skargi Prokuratora Rejonowego w Środzie Wlkp. Na uchwałę nr XXXII/159/2005 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 31.03.2005r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia udzielane przez przedszkole prowadzone przez Gminę Kleszczewo przedstawiła p. Sekretarz. Projekt uchwały przedstawiony został szczegółowo podczas posiedzeń komisji.

Przewodniczący poinformował, że w związku z wyjaśnieniem wszystkich kwestii przez panią mecenas w poprzednim punkcie zarządza głosowanie nad projektem uchwały.

W chwili głosowania na sali znajdowało się 11 radnych.

Za przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych.

Przeciw głosowało 0 osób.

Od głosu wstrzymało się 0 osób.

Uchwała Nr XXII/162/2012 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.12 porządku posiedzenia

Projekt Uchwały Nr XXII/163/2012 w sprawie zmiany budżetu na 2012 r. przedstawiła pani Skarbnik, która poinformowała radnych, że wszystkie zmiany dokładnie omówiono na posiedzeniach komisji. W związku z faktem, że żaden z radnych nie miał pytań Przewodniczący przeszedł do głosowania.

W chwili głosowania na sali znajdowało się 11 radnych.

Za przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych.

Przeciw głosowało 0 osób.

Od głosu wstrzymało się 0 osób.

Uchwała Nr XXII/163/2012 została przyjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.13 porządku posiedzenia

Projekt Uchwały Nr XXII/164/2012 w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Kleszczewo na lata 2012-2014 przedstawiła pani Skarbnik, projekt uchwały przedstawiony został szczegółowo podczas posiedzeń komisji. Wobec braku pytań p. Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem uchwały.

W chwili głosowania na sali znajdowało się 10 radnych.

Za przyjęciem uchwały głosowało 10 radnych.

Przeciw głosowało 0 osób.

Od głosu wstrzymało się 0 osób.

Uchwała Nr XXII/164/2012 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.14 porządku posiedzenia

Informację o realizacji zadań oświatowych przedstawił p. Wójt w formie prezentacji multimedialnej (prezentacja stanowi załącznik do protokołu).

W dalszej części obrad dyrektorzy szkół przedstawili informację dotyczącą działalności i finansów zespołów szkół. Temat ten był przedmiotem posiedzenia Komisji Finansowo-Gospodarczej, natomiast członkowie Komisji Oświaty i Kultury odwiedzili placówki dokonując lustracji pod kątem przygotowania szkół do rozpoczęcia nowego roku szkolnego.

Pani Ewa Bac-Ksycka Wicedyrektor Zespołu Szkół w Tulcach przedstawiła następujące informacje na temat placówki:

- w szkole jest bardzo duża ilość uczniów, w związku z czym może się zdarzyć, że szkoła będzie musiała przejść na system dwuzmianowy,
- szkoła organizuje wiele imprez, które już na stałe zapisały się w kalendarzu, są to przede wszystkim „Poznańsko Pyra” – ranga powiatowa imprezy oraz konkurs „Kukułeczka” – gdzie promowany jest folklor muzyczny,
- w szkole jest wiele kół zainteresowań m.in. plastyczne, teatralne, przyrodnicze, muzyczne,
- problemem jest gimnastyka korekcyjna, której w planie mamy 7 h, miejsc jest na 84 dzieci, tymczasem chętnych mamy 220 osób, z czego 80% ma wady postawy
- Pani Wicedyrektor zasygnalizowała również problem wjazdu samochodów na terne boisk Orlika, zagraża to bowiem bezpieczeństwu dzieci.

Pani Bac – Ksycka zasygnalizowała również problem placu zabaw, który powstał w ramach programu Radosna Szkoła, chodzi o takie unormowania, aby plac zabaw w Tulcach był w

godzinach działania szkoły tylko do dyspozycji dzieci ze szkoły, dopiero po lekcjach do dyspozycji mieszkańców, często bowiem dochodzi do niemiłych incydentów.

W dalszej części obrad informację przedstawiła pani M. Socha Dyrektor Zespołu Szkół w Kleszczewie. Pani dyrektor poinformowała, że jeżeli chodzi o wyniki nauczania to nie były one zbyt dobre, ale powodem jest duża ilość dzieci z orzeczeniem z poradni psychologiczno-pedagogicznej, ale uczniów tzw. „szóstkowych” również było wielu.

Jeżeli mowa o imprezach i kołach zainteresowań działających w szkole to można wspomnieć o:

- III Festiwalu Kultury Kids Folk,
- zakończeniu Karnawału
- programie Jerzego Owsiaka „Ratujmy i pomagajmy ratować”
- dniu Polsko – Angielskim organizowanym przez uczniów III klas gimnazjum
- kółku filmowym
- kółku teatralnym

Radny Świątczak zapytał panią Ksycką o plac zabaw, dlaczego pojawił się tam problem, skoro Rada Gminy uchwaliła regulamin placów zabaw. Pani Sekretarz odpowiedziała, że uchwała dotyczy placów zabaw wiejskich, natomiast te powstały dla szkół i są przez nich wykorzystywane. Radny Urbaniak poinformował, że na zebraniu wiejskim w Komornikach zgłoszono problem dzieci wracających ze szkoły tzn. lekcje kończą się o godzinie 14.55 i o tej samej godzinie jest autobus, dlatego pytał czy nie można zmienić godziny lekcyjnej, aby dzieci ze spokojem zdały na ten autobus? Pani Ksycka odpowiedziała, że taki problem już nie występuje, w chwili obecnej dzieci ze spokojem zjadają na autobus.

Radny Drzewiecki pytał o kwestię gimnastyki korekcyjnej. Pani Ksycka wyjaśniła, że 12 dzieci może być na jednej godzinie zajęć, a godzin jest jedynie 7. Jest bardzo wiele dzieci z orzeczeniem od lekarza, albo przebadanych przez nauczycieli, którzy wykazują wady postawy.

W tym miejscu Radny Bytniewski zauważył, że bardzo wiele dzieci ma obecnie tego typu problemy.

Radny Drzewiecki pytał czy rodzice nie mogą współfinansować tych zajęć? Pani Ksycka odpowiedziała, że niestety nie ma takiej możliwości byłoby to bowiem niezgodne z prawem.

Radny Drzewiecki pytał czy po miesiącu funkcjonowania szkół już wiadomo czy świetlice otwarte są w odpowiednich godzinach, czy należy jeszcze coś zmienić? Ponadto radny Drzewiecki pytał czy szkoły nie myślały o tym aby po lekcjach wynajmować sale lekcyjne i w ten sposób zarabiać?

Pani Ksycka poinformowała, że jeżeli chodzi o świetlice to dopiero w październiku można ostatecznie potwierdzić czy jest otwarta we właściwych godzinach, bowiem często we wrześniu rodzice mają urlopy i odbierają dzieci bezpośrednio po lekcjach. Jeżeli chodzi o wynajmowaniu sal to szkoła wynajmuje sale szkole np. kursy prawa jazdy, ale nie ma też większych możliwości, bowiem zajęć jest wiele i pojawiłby się problem. Pani dyrektor Socha z kolei poinformowała, że na spotkaniu z rodzicami poproszono, aby rodzice którzy nie pracują odbierali dzieci ze szkoły, a na świetlicy będą wtedy tylko dzieci, których rodzice pracują.

Radny Świątczak zauważył także, że często problemem są sami rodzice, którzy zrzucają na barki szkoły zbyt wiele, nie można dopuszczać, aby dziecko było do godziny 17.00 w świetlicy.

Radny Urbaniak zwrócił uwagę na potrzebę poprawienia wyników w nauczaniu w Zespole Szkół w Kleszczewie.

Radni dyskutowali również o wyborach młodych ludzi dotyczących szkół ponad gimnazjalnych, dlaczego większa część z nich wybiera szkoły zawodowe, a także dlaczego tak mała ilość młodzieży uczęszcza do szkół w Poznaniu?

Wójt odpowiedział, że być może należałoby zastanowić się nad zatrudnieniem doradcy zawodowego, ponieważ może należy ukierunkować tą młodzież i wskazać im właściwy profil wykształcenia?

Pani dyrektor Socha poinformowała jednak że od kilku lat do szkoły przyjeżdża pani z poradni i doradza młodzieży, niestety spotyka się z oporem z reguły ze strony rodziców, którzy twierdzą, że sami wiedzą co dla ich dzieci jest dobre.

Przewodniczący Rady Gminy zauważył, że być może głównym powodem jest tutaj odległość - do Poznania jest znacznie dalej.

Wobec braku dalszych pytań Przewodniczący podziękował przedstawicielkom Zespołów Szkół za przedstawienie informacji.

Ad.15 porządku posiedzenia

Przewodniczący komisji stałych przedstawili tematy posiedzeń poszczególnych komisji:

- Wiceprzewodnicząca Komisji Finansowo Gospodarczej radna Katarzyna Ratajczak, poinformowała, że tematem posiedzenia Komisji Finansowo- Gospodarczej była działalność i finanse zespołów szkół oraz sprawy bieżące.
- Przewodniczący Komisji Oświaty i Kultury radny Sławomir Urbaniak poinformował, że tematem posiedzenia komisji było przygotowanie szkół do rozpoczęcia roku

szkolnego – komisja dokonała lustracji szkół podczas części objazdowej posiedzenia oraz sprawy bieżące.

- Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska radny Tadeusz Lammel, poinformował, że tematem posiedzenia komisji była działalność Powiatowego Lekarza Weterynarii oraz sprawy bieżące.

Ad.16 porządku posiedzenia

Pan Wójt przedstawił sprawozdanie z działalności międzysesyjnej:

- **3.09.2012r.** – zebranie sołtysów, ustalono terminy spotkań wiejskich, które odbywały się w dniach 10-25.09.2012r. Podczas zebrań omawiano wykonanie zadań finansowanych z funduszu sołectkiego w roku 2012, jak również zaplanowano wydatki na rok 2013. Podczas dyskusji oceniano dotychczasowe efekty funkcjonowania funduszu sołectkiego, próbując wdrożyć pewne zmiany w jego wydatkowaniu, rozmowy z mieszkańcami być może przyniosą pozytywne efekty. Tematem wiodącym była kultura i sport na terenie Gminy. Mieszkańcy zgłaszali uwagi i wnioski do realizacji przez Gminę i inne instytucje odpowiedzialne za realizację zadań na rzecz mieszkańców.
- **10.09.2012r.** – zebranie Związku Międzygminnego Gospodarka Odpadami. Omawiano min. zmiany w statucie organizacji.
- **21.09.2012r.** – spotkanie Związku Międzygminnego Transportu Aglomeracji Poznańskiej. Trwają prace nad statutem Związku i zasadami jego funkcjonowania.
- **26-27.09.2012r.** – Kongres Oświaty w Warszawie – przedstawiciele wielu organizacji m.in. Związku Gmin Wiejskich RP, Związku Miast Polskich oraz Unii Miasteczek; dyskutowali na temat zmian potrzebnych w oświacie, poza tym złożono w Sejmie podpisy dotyczące zmiany ustawy o finansach jst.

Inwestycje:

- GOKiS – czekamy na rozstrzygnięcie wniosku do PROW dotyczącego wyposażenia budynku. Jeżeli nie będzie dofinansowania to będzie trzeba zakupić, to co najpilniejsze, tj. umeblowanie z budżetu Gminy. Obecnie prowadzone są prace związane z zagospodarowaniem terenu.
- Remont świetlicy Śródka-Krzyżowniki
- Zakończenie adaptacji pomieszczeń na potrzeby świetlicy w Ziminie
- Przygotowanie pomieszczeń na przedszkole w Ziminie

- Budowa boiska w Ziminie
- Budowa boisk w Kleszczewie i Komornikach
- Dosiewanie trawy w miejscowościach Krerowo, Nagradowice, Krzyżowniki
- Przeniesienie zatoki autobusowej w Szewcach
- Budowa drogi asfaltowej w Markowicach
- Budowa boiska trawiastego z nawodnieniem w Tulcach oraz ogrodzenie terenu

Ad.17 porządku posiedzenia

Przewodniczący Rady zaproponował zmianę terminu posiedzenia kolejnej Sesji Rady Gminy w związku z przypadającym Świętem Zmarłych. Radni zaproponowali trzy terminy:

24 października 2012 za tym terminem opowiedziało się 3 radnych

27 października 2012 za tym terminem opowiedział się 1 radny

29 października 2012 za tym terminem opowiedziało się 6 radnych

Przewodniczący oddał głos radnym:

- Radny Urbaniak pytał czy w związku z zebraniem wiejskim w miejscowości Komorniki wyjaśniona została sytuacja oświetlenia oraz drogi dojazdowej do posesji? Pan Wójt odpowiedział, że kwestia ta jest poruszana na wielu spotkaniach, ale teren o którym mowa jest terenem prywatnym, dlatego gmina nie może wykonać oświetlenia.
- Radny Urbaniak pytał także czy jest możliwość uporządkowania terenu zielonego przed ośrodkiem zdrowia w Nagradowicach? Pan Wójt odpowiedział, że na razie nie ma na to funduszy aczkolwiek jest możliwość sponżytkowania środków z funduszu sołectkiego na ten cel.
- Radna Katarzyna Ratajczak pytała czy jest możliwość umieszczenia w Tulcach bankomatu? Pan Wójt odpowiedział, że w związku z planami inwestycyjnymi sygnalizowanymi przez prywatnego inwestora, obejmującymi min. Powstanie placówki bankowej w miejscowości Tulce, być może taka możliwość się pojawi.
- Radny Krzysztof Socha poprosił Wójta o wykarczowanie określonego miejsca w Gowarzewie, bowiem jest problem z przejściem chodnikiem. Pan Wójt odpowiedział, że zawiadomi w tej sprawie ZK.

Wobec braku dalszych pytań i wyczerpania porządku obrad Przewodniczący zakończył posiedzenie Rady Gminy o godzinie 19.20.

Protokołowała
Anita Pawlińska

Za zgodność z treścią protokołu
Przewodniczący Rady Gminy
Henryk Lesiński