

Protokół z posiedzenia
Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska
z dnia 24 października 2012 r.

Posiedzenie rozpoczął o godzinie 9.10 przewodniczący komisji radny Tadeusz Lammel. Powitał członków komisji oraz pracowników.

Obecni byli:

Tadeusz Lammel

Henryk Lesiński

Tomasz Maćkowiak

oraz

Genowefa Przepióra – Zastępca Wójta/Sekretarz Gminy

Mirosława Nowak – Skarbnik Gminy

Monika Nowicka – Inspektor ds. rolnictwa i ochrony środowiska

Barbara Błoch- Kierownik referatu ds. infrastruktury komunalnej i inwestycyjnej

Anna Jaszczyńska – podinspektor ds. planowania przestrzennego

Marek Jabłoński – Kierownik Zakładu Komunalnego w Kleszczewie.

Porządek posiedzenia:

1. Utrzymanie porządku i czystości.

2. Sprawy bieżące.

Ad.1

Informację dotyczącą utrzymania czystości i porządku na terenie gminy przedstawiła p.Nowicka. Na wstępie poinformowała, że znowelizowana ustawa o utrzymaniu czystości i porządku wprowadziła bardzo wiele zmian, których mowa będzie przy okazji zmiany statutu związku gmin. Jeżeli chodzi realizację dotychczasowego regulaminu to na terenie naszej gminy zrobione zostało wiele w tym zakresie, mieszkańcy w większości posiadają umowy z firmami, które posiadają zezwolenie na odbiór odpadów, prowadzona też jest zbiórka odpadów segregowanych. Przeprowadzane na terenie naszej gminy okresowe zbiórki sprzętu elektronicznego, opon, zużytego oleju, baterii itp. załatwiają problem wśród mieszkańców.

Nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach powoduje wprowadzenie między innymi następujących zmian:

- umowę z mieszkańcem zawierać będzie gmina a nie firma świadcząca usługę,
- nie przewiduje się zwolnień z opłaty w przypadku trudnej sytuacji rodzinnej,
- każdy mieszkaniec zobowiązany będzie do złożenia deklaracji ile osób zamieszkuje w mieszkaniu pod rygorem kary,

- utworzona zostanie baza firm, być może małe firmy nie wytrzymają konkurencji,
- wprowadzona zostanie dodatkowa sprawozdawczość,
- wykonywanie czynności kontrolnych przez wójta w zakresie przestrzegania przepisów.

Na terenie gminy prace w zakresie utrzymania czystości i porządku, z wyjątkiem obowiązków spoczywających na mieszkańcach realizowane są przez Zakład Komunalny w Kleszczewie. Kierownik Zakładu stwierdził, że jest problem z naklejaniem ogłoszeń na przystankach autobusowych, pomimo napisów zabraniających ciągle pojawiają się plakaty i inne ogłoszenia. Również kosze przy przystankach autobusowych wypełniane są odpadami, których charakter wskazuje na ich wytworzenie w domu. W ramach utrzymania czystości i porządku zakład wykonuje koszenie rowów i terenów zieleni, w jego gestii jest również utrzymanie czystości i porządku na gminnych placach zabaw. Najczęściej prace te wykonywane są w piątek, ale często w jednym dniu nie uda się wykonać wszystkich czynności.

Pani Sekretarz stwierdziła, że firma ma rozeznanie gdzie i kiedy należy zintensyfikować działanie. Generalnie rolę Kierownika Zakładu Komunalnego jest takie organizowanie pracy, aby sprostać oczekiwaniom zarówno władz gminy jak również jej mieszkańców. Zdajemy sobie sprawę, że niestety nie wszyscy mieszkańcy postępują tak jak trzeba, tzn. uważają, że ktoś musi za nich sprzątać, ale jeżeli będzie czysto to może ich mentalność się zmienić.

Z dniem 01 lipca 2013r. wejdą w życie nowe przepisy i miejmy nadzieję, że nie zatraci się tego co zostało dotychczas zrobione w tym zakresie, bowiem koszty związane z utrzymaniem wzrosną.

Jak wspomniała p. Nowicka będzie o tym mowa w dalszej części posiedzenia komisji.

Ad. 2

- Projekt Uchwały Nr XXIII/165/2012 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo obejmującej działki nr 71/1 i 71/2 w obrębie Krzyżowniki przedstawiła p.Jaszczyńska. Projekt uchwały jest konsekwencją Uchwały Nr XLIV/299/2010 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 9 czerwca 2010 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Kleszczewo obejmującego działki położone w Gowarzewie, Markowicach, Krzyżownikach, Śródce, Krerowie, Bylinie, zmienioną uchwałą Nr IX/62/2011 z dnia 29.06.2011r. oraz uchwałą Nr XV/107/2012 z dnia 25.01.2012r. Zmiana wprowadzona tą uchwałą umożliwia na tym terenie realizację obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej, zarówno przemysłowych jak i usługowych, co wpłynie korzystnie na rozwój gospodarczy gminy. Zmiana planu jest również realizacją założeń Studium Uwarunkowań i

Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo. W sesji weźmie udział przedstawiciel firmy, która dokonywała zmiany planu, będzie więc możliwość zadania szczegółowych pytań. W okresie wyłożenia planu nie zgłoszone zostały żadne uwagi.

- Projekt Uchwały Nr XXIII/166/2012 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo obejmującej działki nr 70/1, 70/2 w obrębie Markowice przedstawiła p. Jaszczyńska. Projekt uchwały jest konsekwencją Uchwały Nr XLIV/299/2010 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 9 czerwca 2010 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Kleszczewo obejmującego działki położone w Gowarzewie, Markowicach, Krzyżownikach, Śródce, Krerowie, Bylinie, zmienioną uchwałą Nr IX/62/2011 z dnia 29.06.2011r. oraz uchwałą Nr XV/107/2012 z dnia 25.01.2012r. Zmiana wprowadzona tą uchwałą umożliwi na tym terenie realizację obiektów przemysłowych i usługowych i jest zgodna. W okresie wyłożenia planu nie zostały zgłoszone żadne uwagi. Zmiana planu jest również realizacją założeń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo.

- Projekt Uchwały Nr XXIII/167/2012 w sprawie nabycia na własność Gminy Kleszczewo nieruchomości położonej w miejscowości Krzyżowniki przedstawiła p. Błoch. Projekt dotyczy wyrażenia zgodę na nabycie na własność Gminy Kleszczewo nieruchomości położonej w miejscowości Krzyżowniki, stanowiącej działkę gruntu nr geodez. 96/1 o powierzchni 71 m². Nieruchomość powyższa zakupiona zostanie na poszerzenie drogi gminnej do terenów inwestycyjnych w Krzyżownikach.

- Projekt Uchwały Nr XXIII/168/2012 w sprawie podziału Gminy Kleszczewo na jednomandatowe okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów przedstawiła p. Sekretarz. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 5 stycznia 2011r. Przepisy wprowadzające ustawę – Kodeks wyborczy rady gmin w terminie do końca października br. zobowiązane są do dokonania podziału gminy na okręgi wyborcze. Rada Gminy dokonuje podziału gminy na okręgi wyborcze na wniosek Wójta Gminy, który przedstawia opracowany projekt podziału do zaopiniowania komisarzowi wyborczemu. Projekt przygotowywany jest zgodnie z wytycznymi i wyjaśnieniami Państwowej Komisji Wyborczej. Przy ustalaniu podziału należy uwzględnić liczbę mieszkańców ujętych w stałym rejestrze wyborców na koniec kwartału poprzedzającego kwartał, w którym dokonuje się podziału na okręgi wyborcze oraz liczbę radnych wybieranych do rady gminy, zgodnie z art. 17 ustawy o samorządzie gminnym. W przypadku naszej gminy liczby te to odpowiednio 6350 mieszkańców i 15 radnych. Przy dokonywaniu podziału przestrzegać należy zasady, że w gminach wiejskich okręgiem wyborczym jest jednostka pomocnicza (sołectwo). Sołectwa łączy się w celu utworzenia

okręgu (uwzględniając powiązania geograficzne) lub dzieli się na dwa lub więcej okręgów wyborczych, jeżeli wynika to z konieczności zachowania jednolitej normy przedstawicielstwa. Jednolitą normę przedstawicielstwa oblicza się przez podzielenie liczby mieszkańców gminy przez liczbę radnych wybieranych do danej rady. Następnie liczbę mieszkańców w okręgu dzieli się przez jednolitą normę przedstawicielstwa w gminie z zastosowaniem zaokrągleń liczby mandatów w górę do całkowitej liczby mandatów, jeżeli ułamek liczby mandatów w okręgu jest równy lub większy niż $\frac{1}{2}$ mandatu i odrzuceniem ułamka mandatu mniejszego niż $\frac{1}{2}$. Przy zastosowaniu w/w zasad sołectwo Tulce z liczbą mieszkańców 2423 przypada 5,72 mandatu (2423 : 423,33) tj. 6 mandatów i utworzenie 6 okręgów wyborczych na tym terenie. Sołectwu Gowarzewo z liczbą mieszkańców 1145 przypada 2,70 mandatu (1145: 423,33) tj. 3 mandaty i utworzenie 3 okręgów wyborczych, natomiast pozostałe sołectwa to 6 mandatów i utworzenie 6 okręgów wyborczych. Projekt uchwały przewiduje utworzenie 15 następujących jednomandatowych okręgów wyborczych :

- 1) Okręg Nr 1 obejmujący Sołectwo Krzyżowniki i Sołectwo Śródka,
- 2) Okręg Nr 2 obejmujący Sołectwo Krerowo i Sołectwo Zimin,
- 3) Okręg Nr 3 obejmujące sołectwo Markowice i Sołectwo Poklatki,
- 4) Okręg Nr 4 obejmujące Sołectwo Kleszczewo : miejscowości Bugaj, Lipowiec, Kleszczewo,
- 5) Okręg Nr 5 obejmujący sołectwo Nagradowice,
- 6) Okręg Nr 6 obejmujący Sołectwo Bylin i Sołectwo Komorniki,
- 7) Okręg Nr 7 obejmujący Sołectwo Gowarzewo : miejscowość Szewce, Tanibórz oraz miejscowość Gowarzewo, ulice: Akacyjowa, Aleja Kasztanowa, Czereśniowa, Graniczna, Jesienna, Jesionowa, Leszczynowa, Letnia, Parkowa, Szewska, Tulecka, Wierzbowa, Wiosenna, Zimowa,
- 8) Okręg Nr 8 Sołectwo Gowarzewo, ulice : Cicha, Jaśminowa, Konwaliowa, Krokusowa, Krótka, Lipowa, Łagodna, Miła, Nowa, Pogodna, Polna, Promykowa, Przytulna, Rabowicka, Rumiankowa, Siekiercecka, Słoneczna, Sportowa, Starowiejska, Swarzędzka, Topolowa, Wspólna, Zagrodowa,
- 9) Okręg Nr 9 Sołectwo Gowarzewo, ulice : Borówkowa, Brzozowa, Jeżynowa, Lawendowa, Malinowa, Miętowa, Porzeczkowa, Poziomkowa, Szafranowa, Szałwiowa, Truskawkowa, Trzecka, Waniliowa,
- 10) Okręg Nr 10 Sołectwo Tulce, ulice: Brylantowa, Diamentowa, Krańcowa, Poznańska, Radosna, Rubinowa, Spokojna, Szafirowa,
- 11) Okręg Nr 11 Sołectwo Tulce, ulice : Gajowa, Leśna, Osiedle Przylesie,

- 12) Okręg Nr 12 Sołectwo Tulce, ulice : Gospodarcza, Grzybowa, Kalinowa, Kasztanowa, Krótka, Łąkowa, Poczтова, Pogodna, Polna, Sportowa, Strumykowa, Średzka, Zaciszna,
- 13) Okręg Nr 13 Sołectwo Tulce, ulice: Daliowa, Jałowcowa, Jaśminowa, Liliowa, Mahoniowa, Orzechowa, Różana,
- 14) Okręg Nr 14 Sołectwo Tulce, ulice: Astrowa, Azaliowa, Bratkowa, Bukowa, Chabrowa, Cyniowa, Irysowa, Klonowa, Konwaliowa, Makowa, Nagietkowa, Narcyzowa, Rumiankowa, Sosnowa, Świerkowa, Tulipanowa,
- 15) Okręg Nr 15 Sołectwo Tulce, ulice: Fiołkowa, Krokusowa, Wrzosowa.

Pani Sekretarz przedstawiła członkom komisji mapy z projektem podziału Gminy na okręgi wyborcze oraz szczegółowe mapy sołectwa Gowarzewo i sołectwa Tulce z podziałem na poszczególne okręgi wyborcze.

Ludność Gminy Kleszczewo na 30.09.2012r.- 6350

Liczba radnych wybieranych w gminie – 15

Norma przedstawicielska : $6350: 15 = 423,33$ tj. 424

Liczba mieszkańców w okręgu : min. 212; max 635

Norma przedstawicielska w poszczególnych okręgach przedstawia się następująco:

Nr okręgu	Liczba mieszkańców w okręgu	Norma przedstawicielska	Liczba Radnych
1	520	1,23	1
2	558	1,32	1
3	400	0,94	1
4	493	1,16	1
5	378	0,89	1
6	433	1,02	1
7	361	0,85	1
8	410	0,97	1
9	374	0,88	1
10	358	0,84	1
11	377	0,89	1
12	447	1,05	1
13	427	1,01	1
14	406	0,96	1
15	408	0,96	1

Razem	6350		
-------	------	--	--

Podział gminy na okręgi uwzględnia również ulice, na których nie ma zameldowanych osób. Projekt uzyskał pozytywną opinię Komisarza Wyborczego w Poznaniu.

Na ustalenia Rady Gminy Kleszczewo w sprawie podziału Gminy Kleszczewo na okręgi wyborcze, wyborcom w liczbie co najmniej 15 przysługuje prawo wniesienia skargi do Komisarza Wyborczego w Poznaniu, w terminie 5 dni od daty podania do publicznej wiadomości niniejszej uchwały.

Przed wyborami organów jednostek samorządu terytorialnego w 2014r. rady jednostek oraz komisarze wyborczy zobowiązani są do sprawdzenia czy podział jednostek na okręgi wyborcze spełnia wymogi ustawowe. W przypadku stwierdzenia niezgodności komisarze sygnalizują gminom konieczność dokonania zmian w podziale, które muszą zostać dokonane najpóźniej na 3 miesiące przed upływem kadencji.

Radni nie mieli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

- Projekt Uchwały Nr XXIII/169/2012 przewiduje przyjęcie zmian w Statucie Związku Międzygminnego „Gospodarka Odpadami Aglomeracji Poznańskiej”. Pani Sekretarz poinformowała, że przedmiotowy projekt uchwały w załączniku nr 1 zawiera propozycje zmian w statucie, który dotychczas obowiązuje i jego tekst został ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z 2010r. Nr 245 poz. 4555, który również radni otrzymali, natomiast załącznik nr 2 do projektu uchwały zawiera tekst jednolity po wprowadzeniu zmian określonych w załączniku nr 1 do uchwały. Zmiany w statucie wynikają ze zmiany ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i dotyczą bardzo istotnych spraw, które obowiązywać mają od dnia 01.07.2013r. Obecnie prowadzone są działania w celu wprowadzenia nowych rozwiązań, które określa ustawa, chociaż jako gmina mamy pewne wątpliwości czy jest to dobre rozwiązanie. Jednak pojawił się pewien problem natury prawnej, bowiem zdaniem Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu gmina nie może przekazać związkowi międzygminnemu kompetencji w zakresie egzekucji należności. Należy dodać, że system dotychczas funkcjonujący na terenie naszej gminy sprawdził się, wystarczyło wprowadzić w ustawie zmianę polegającą na tym, iż to gmina w przetargu wybierze firmę, która będzie świadczyła na jej terenie tego typu usługę. Wprowadzono jednak zmiany, które nakładają na gminę wiele obowiązków, które spowodują wzrost kosztów niezależnych od gminy (wysokie opłaty marszałkowskie, spalarnie itp.), natomiast firmy świadczyć będą tylko usługę - zawieranie umów i windykacja należności należą do zadań gminy. O przedstawienie szczegółów dotyczących projektu uchwały p. Sekretarz poprosiła p. Nowicką.

Pani Nowicka poinformowała, że konieczność dokonania istotnych zmian w statucie wynika z nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku i dotyczy następujących spraw:

- utworzenia systemu gospodarowania odpadami komunalnymi,
- odbioru odpadów od wszystkich właścicieli nieruchomości,
- selektywnej zbiórki : papier, metal, tworzywa sztuczne, szkło, odpady biodegradowalne,
- punktów selektywnego zbierania odpadów,
- osiągnięcia odpowiedniego poziomu recyklingu – jeżeli nie osiągnie się odpowiednich norm, to będą wysokie kary – jeżeli w planie będzie budowa recyklingu to kar nie będzie,
- przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenia masy odpadów kompostowanych ulegających biodegradacji przekazanych do składowania,
- działania informacyjne i edukacyjnej,
- uchwalenia nowego regulaminu utrzymania czystości i porządku w części dotyczącej gospodarowania odpadami,
- podjęcia uchwał w wielu kwestiach, m.in. metody ustalania opłat, terminu i częstotliwości wywozu, wysokości opłaty i innych określonych w ustawie.
- zakresu usług podstawowych i dodatkowych,
- rejestru działalności regulowanej,
- sprawozdawczości.

Pani Nowicka poinformowała również, że dotychczas mieliśmy również rozwiązany problem zbierania opon, sprzętu elektronicznego, leków itp.

Ponieważ spełnienie wszystkich ustawowych warunków przez gminę jest niewykonalne, dlatego powstał związek gmin.

Warto dodać, że opłata będzie zróżnicowana w zależności od tego czy mieszkaniec będzie odpady segregował, czy też nie – oczywiście cena niższa będzie dla odpadów segregowanych.

W dalszej części p.Nowicka odniosła się do projektu uchwały- zasadnicza zmiana dotyczy § 5 zakresu zadań, które przejmie związek - budowa spalarni to istotny element realizacji zadań, która ma funkcjonować od 2016r.

Zadań jest bardzo dużo i chociaż gmina chciałaby sama rozwiązywać te problemy, to nie jest w stanie sprostać wszystkim wymaganiom, które określa ustawa, stąd uczestnictwo naszej gminy w związku.

- Projekt Uchwały Nr XXIII/170/2012 w sprawie zmiany budżetu na 2012r. przedstawiła p. Sekretarz.

Do planu budżetu wprowadzono po stronie dochodów zmiany na podstawie stopnia realizacji budżetu na dzień 30.09.2012r.

1) W dziale 756 Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem zwiększono plan o 76.185 zł - w rozdziale 75814 Różne rozliczenia finansowe zwiększono plan o 14.290 zł.- w rozdziale 75801 Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego został zmniejszony plan na wniosek Gminy o 123.545 zł,

2) W dziale 852 Pomoc społeczna zwiększono plan o 8.528 zł. Środki przeznaczone są na wypłatę dodatków miesięcznie po 250 zł dla pracowników socjalnych Ośrodka Pomocy Społecznej. W budżecie zaplanowano wcześniej pokrycie tego wydatku dlatego wprowadzona dotacja zwiększa plan na wynagrodzenia z jednoczesnym umniejszeniem środków Gminy.

Po stronie wydatków w dziale 010 Rolnictwo i łowiectwo - wprowadzono plan na budowę kanalizacji w Tulcach na opracowanie studium wykonalności inwestycji 25.000 zł.

W dziale 600 Transport i łączność zwiększono plan na przewozy autobusowe z Gminy Swarzędz do miejscowości Tulce o 5.464 zł. W pozostałych pozycjach umniejszono plan przesuwając środki do działu 010 i 754.

W dziale 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa - zwiększono plan o 32.000 zł. Z uwagi na wynajem części budynku niezbędne jest wykonanie remontu w pomieszczeniach wykorzystywanych przez OSP Kleszczewo (rozdzielenie sieci co, wodno kanalizacyjnej, instalacji elektrycznej, gazowej itp.).

3) W dziale 801 Oświata i wychowanie zmniejszono środki o 37.098 zł, w tym zwiększono plan w paragrafie 2590 rozdziału 80101 o 16.302 zł na dziecko niepełnosprawne uczęszczające do szkoły w Ziminie, - rozdziale 80103 paragrafie 2310 o 1.000 zł na pokrycie wydatków za dzieci przedszkolnych w szkołach podstawowych z naszej gminy uczęszczające do Poznania, - rozdziale 80104 paragrafie 2310 o 11.600 zł na pokrycie wydatków za dzieci przedszkolnych z naszej gminy uczęszczających do przedszkoli na terenie Poznania, Swarzędza, Kórnik i Kostrzyna, - w rozdziale 80195 w paragrafie 4270 zwiększono środki na remont pomieszczeń przy uruchomionej świetlicy multimedialnej w szkole w Ziminie 14.500 zł. Zmniejszono plan w paragrafie 2540 o 80.000 zł dla Niepublicznego Przedszkola Bajkowa Kraina w Tulcach. Zmniejszenie planu łączy się ze zmniejszeniem subwencji oświatowej i dotyczy środków na dzieci niepełnosprawne.

4) Środki w wysokości 2000 zł przesunięto z działu 853 Pozostałe zadania z zakresu polityki społecznej do działu 852 Pomoc społeczna.

Radni nie mieli pytań do przedstawionego projektu uchwały.

- Projekt Uchwały Nr XXIII/171/2012 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kleszczewo na lata 2012-2024 przedstawiła p. Sekretarz. Projekt uchwały zawiera zmiany dotyczące roku 2012, które wprowadzone zostały zarządzeniem Wójta Gminy z 16.10.2012r. tj. środki finansowe dotyczące akcyzy wysokości 130.748zł oraz środki finansowe w kwocie 712 zł dla komisji egzaminacyjnej dla nauczycieli ubiegających się o stopień awansu zawodowego nauczyciela mianowanego. Pozostałe zmiany dotyczą przedsięwzięcia Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w Tulcach na lata 2012-2014 w kwocie łącznej 2.525143 zł – w tym 25.000 zł w 2012r. na studium wykonalności inwestycji, 951873 zł w 2013r., 1.548270 zł w 2014r.

Radni nie mieli pytań do przedstawionego projektu uchwały.

- Projekt Uchwały Nr XXIII/172/2012 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki umownej przedstawiła p. Sekretarz. Projekt dotyczy wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki umownej do kwoty 25.000,00 PLN (słownie : dwadzieścia pięć tysięcy 00/100złowych) do dnia 30.12.2013r. na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleszczewo, położonej w Kleszczewie, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp. prowadzi księgę wieczystą PO1D/00017730/0, na rzecz Wielkopolskiego Banku Spółdzielczego z siedzibą w Poznaniu, w celu zabezpieczenia kredytu odnawialnego w ramach rachunku rozliczeniowego Stowarzyszenia Światowid Łubowo na funkcjonowanie Lokalnej Grupy Działania, którego członkiem jest Gmina Kleszczewo. Kredyt odnawialny udzielony byłby na okres do 30.12.2013r. Z wnioskiem o podjęcie przedmiotowej uchwały zwróciła się p. Prezes Stowarzyszenia Światowid, uchwały takie podejmowane były przez radę w latach poprzednich.

Członkowie komisji nie mieli pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Ponadto podczas posiedzenia komisji przedstawione zostały następujące sprawy:

- 1) Pani Sekretarz poinformowała również, że dnia 15 października 2012r. wpłynęło do Przewodniczącego Rady Gminy pismo radnej K. Zaradzkiej, która zawiadamia, że w związku ze zmianą pracy jak i sytuacją osobistą nie jest w stanie systematycznie i uczciwie wywiązywać się z obowiązków radnej, w związku z powyższym zmuszona jest do rezygnacji z powierzonych jej obowiązków. Zgodnie z przepisami prawa rada gminy w terminie 3 miesięcy od dnia złożenia rezygnacji podejmuje uchwałę o

wygaśnięciu mandatu radnego, a wojewoda w uzgodnieniu z komisarzem wyborczym zarządza przeprowadzenie wyborów uzupełniających.

- 2) Pani Sekretarz poprosiła o wyrażenie opinii radnych o wniosku w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego w Tulcach. Wszyscy radni po przedstawieniu wniosku na komisji mieli możliwość wysłuchania wnioskodawcy podczas ostatniej sesji rady gminy oraz zadania pytań w tej sprawie. Pani Sekretarz poinformowała, że po sesji wpłynął projekt porozumienia, który niestety w brzmieniu przedstawionym jest nie do przyjęcia, bowiem zabezpiecza interesy firmy wnioskującej o zmianę planu. Pani mecenas wyraziła opinię, iż uzależnienie sporządzenia planu od darowizny na rzecz gminy jest bardzo wątpliwe prawnie i ryzykowne. Plan jest wyrazem „kształtowania polityki przestrzennej na terenie gminy” a zatem ryzykowne jest wskazywanie na powiązanie tej polityki z partycypacją osób trzecich, ponadto zasadą prawną jest, iż uchwałę w przedmiocie przystąpienia do sporządzenia mpzp rada podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek wójta. W sytuacji uchwalenie planu na takich warunkach mogłoby dojść do próby skierowania przez darczyńcę roszczenia do gminy o zwrot darowizny jako świadczenia uzyskanego pod przymusem. Problematicznym wydaje się również odpowiednie zaliczenie tych kwot w budżecie a następnie ich zwrot. Pani Sekretarz poinformowała też o zajęтым stanowisku poprzedniej komisji.

Członkowie komisji wyrazili negatywną opinię w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego, bowiem nie przekonali ich argumenty przedstawione podczas sesji przez wnioskodawcę.

Wobec braku dalszych pytań przewodniczący komisji zakończył posiedzenie o godz. 11.30.

Protokół sporządziła :
Anita Pawlińska

Za zgodność z przebiegiem posiedzenia
Przewodniczący komisji

Tadeusz Lammel