

UCHWAŁA Nr XXVIII/211/2013
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 27 marca 2013 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gm. Kleszczewo dla terenów we wschodniej części gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn.zm.), art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn.zm.) Rada Gminy Kleszczewo uchwała, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego uchwałą Nr XXXII/186/2001 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 26 września 2001 r. z późniejszymi zmianami, dla terenów we wschodniej części gminy.
2. Zmiana studium obejmuje części obrębów: Krerowo, Markowice, Zimin, Krzyżowniki, Kleszczewo, Poklatki, Śródka.
3. Dopuszcza się realizację zmiany Studium w dwóch odrębnych postępowaniach.

§ 2

Ustalenia studium powinny być zgodne z art. 10 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kleszczewo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Henryk Lesiński

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXVIII/211/2013

Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 27 marca 2013 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gm. Kleszczewo dla terenów we wschodniej części gminy.

1. W związku z występowaniem na terenie gminy Kleszczewo części złoża gazu ziemnego „Pławce, z wnioskiem o podjęcie przez Gminę Kleszczewo prac planistycznych związanych ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gm. Kleszczewo, wystąpiła FX ENERGY Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie,”. Złoże gazu ziemnego zostało odkryte w 2011 r. w ramach prac poszukiwawczych prowadzonych przez PGNiG S.A. Zielona Góra i FX ENERGY Poland. Na podstawie informacji uzyskanych od Spółki, aktualnie prowadzone są prace nad udokumentowaniem tego złoża, a w dalszym etapie będą prowadzone kolejne prace planistyczne związane z zagospodarowaniem złoża gazu ziemnego.

Do wniosku została załączona charakterystyka geologiczna złoża gazu ziemnego. Wynika z niej, że gaz będzie wydobywany z utworów permskich czerwonego spągowca.

Zaznaczyć należy, że realizacja przedmiotowej inwestycji, w sposób zdecydowany przyczyni się do dywersyfikacji dostaw gazu dla odbiorców w naszym kraju, poprawiając bezpieczeństwo energetyczne, w związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

2. Z wnioskiem o zmianę Studium wystąpiła GRUPA GEO RENEWABLES Wind Field Wielkopolska Sp. z o.o. w związku z prowadzonym projektem pod nazwą „Farma Wiatrowa Wielkopolska 3”.

Zmiana dotyczy południowo-wschodniej części gminy i polegać będzie na wyznaczeniu terenów pod lokalizację elektrowni wiatrowych.

Z uwagi na fakt, że każde państwo członkowskie Unii Europejskiej zobowiązane jest do stworzenia systemów wsparcia, zapewniających maksymalne wykorzystanie potencjałów krajowych OZE, a Polska musi osiągnąć udział 15% energii z OZE w bilansie energii zużytej w roku 2020 podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Henryk Lesiński