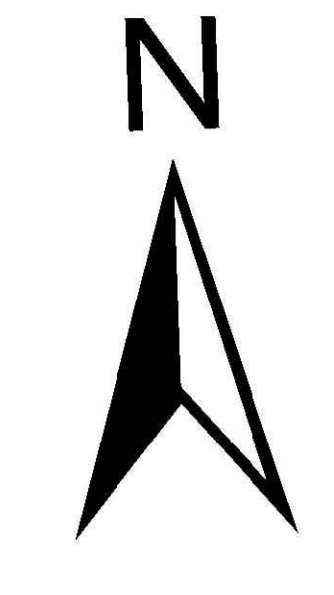


STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KLESZCZEWO

1:10 000



Załącznik nr 3
do uchwały Rady Gminy Kleszczewo
nr XXVII/132/2012 z dnia 25 kwietnia 2012r.

ZALĄCZNIK NR 3
DO UCHWAŁY NR XXXI/230/2013
RADY GMINY KLESZCZEWO
Z DNIA 26 CZERWCA 2013R.

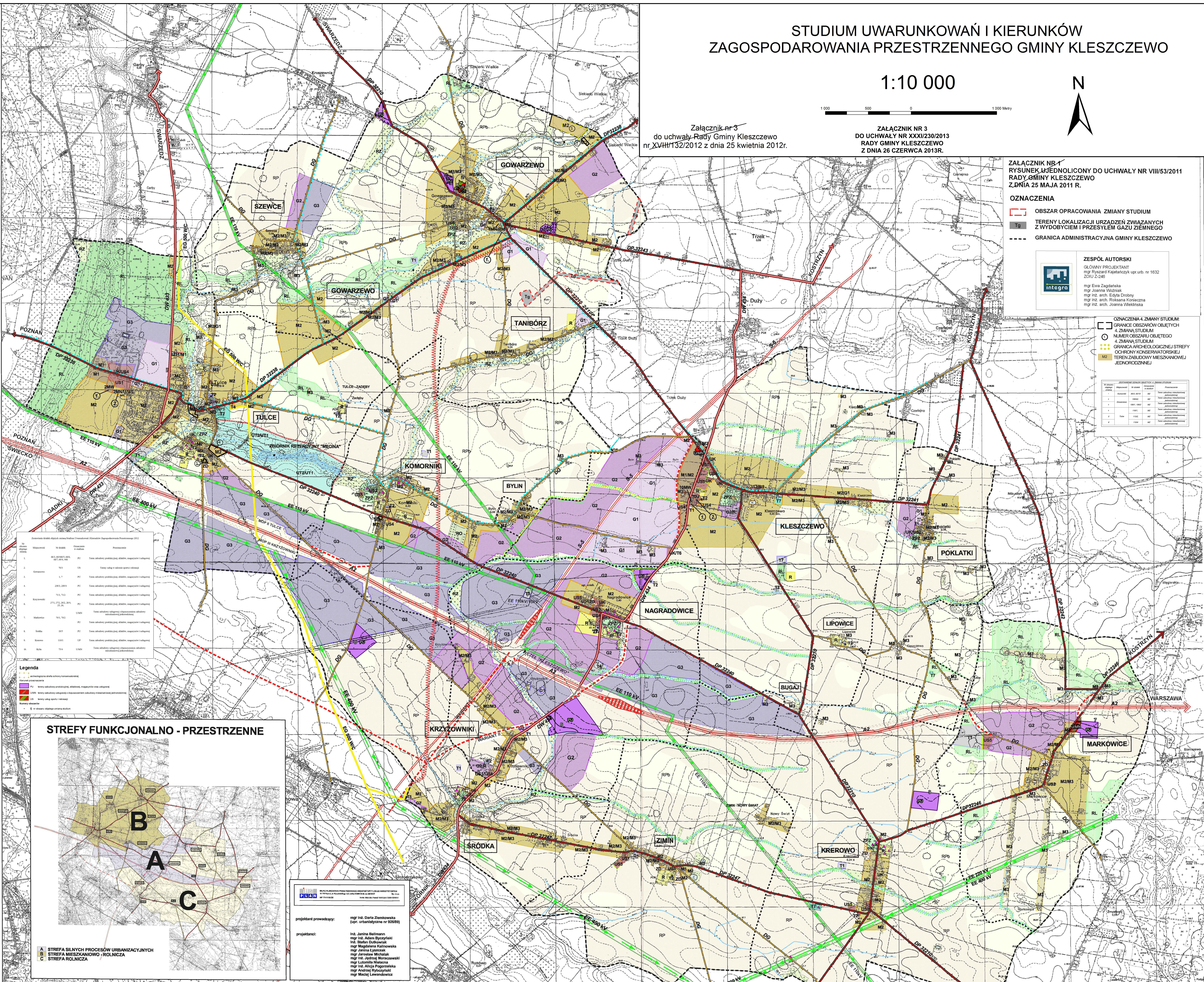
ZALĄCZNIK NR 1
RYSUNEK UJEDNOLICONY DO UCHWAŁY NR VIII/53/2011
RADY GMINY KLESZCZEWO
Z DNIA 25 MAJA 2011 R.

- OZNACZENIA**
- Obszar opracowania zmiany studium
 - Tereny lokalizacji urządzeń związanych z wydobyciem i przesyłem gazu ziemnego
 - Granica administracyjna gminy Kleszczewo

ZESPÓŁ AUTORSKI
GŁÓWNY PROJEKTANT
mgr Ryszard Kajetanowicz upr.urb. nr 1632
20010-2-046
mgr Elwa Zagórska
mgr Joanna Wójcik
mgr inż. arch. Eryka Drabny
mgr inż. arch. Rokana Konieczna
mgr inż. arch. Joanna Waskłńska

- OZNACZENIA 4. ZMIANY STUDIUM:**
- Granice obszarów objętych 4. zmianą studium
 - Numer obszaru objętego 4. zmianą studium
 - Granica archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
 - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Obszar	Przebieg	Przebieg	Przebieg
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7
8	8	8	8
9	9	9	9
10	10	10	10
11	11	11	11

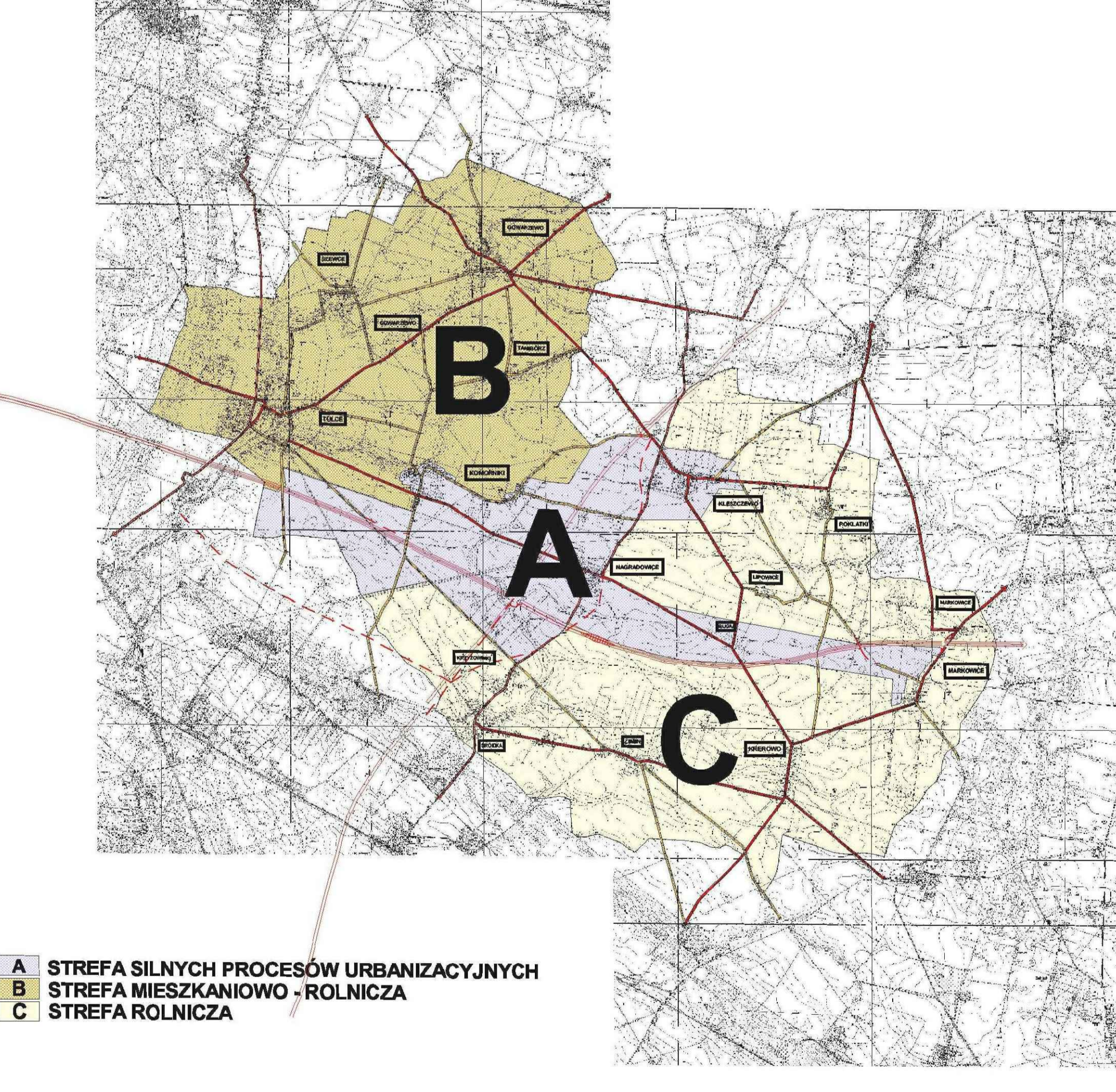


Symbol	Opis
[Symbol]	Obszar opracowania zmiany studium
[Symbol]	Tereny lokalizacji urządzeń związanych z wydobyciem i przesyłem gazu ziemnego
[Symbol]	Granica administracyjna gminy Kleszczewo

Legenda

- Obszar opracowania zmiany studium
- Tereny lokalizacji urządzeń związanych z wydobyciem i przesyłem gazu ziemnego
- Granica administracyjna gminy Kleszczewo

STREFY FUNKCYJALNO - PRZESTRZENNE



A STREFA SILNYCH PROCESÓW URBANIZACYJNYCH
B STREFA MIESZKANIOWO - ROLNICZA
C STREFA ROLNICZA

projektant prowadzący: mgr inż. Daria Ziemińska (opr. urbanistyczne nr 52589)
projektant: inż. Jolanta Bielomska, mgr inż. Adam Byszczanski, mgr inż. Sławomir Duda, mgr Magdalena Kalkowska, mgr Sławomir Kozłowski, mgr Jarosław Michałek, mgr inż. Andrzej Mironowicz, mgr Łukasz Niemiński, mgr inż. Anna Popowicz, mgr Andrzej Rybczyński, mgr Maciej Lewandowski

- LEGENDA**
- 1. GRANICE ADMINISTRACYJNE**
 - Granica gminy
 - Granica sekcji
 - 2. TERENY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH**
 - Miejsca występowania zabytków archeologicznych
 - Zabytki architektoniczne
 - Zabytkowe Parki Podorskie
 - 3. ROLNICTWO**
 - Tereny gruntów rolnych wysokich klas bonitacyjnych
 - Tereny gruntów rolnych średnich i niskich klas bonitacyjnych
 - Tereny użytków zielonych
 - Tereny wód otwartych
 - Projektowany zbiornik wody
 - 4. ROLNICZA PRZESTRZEN PRODUKCYJNA**
 - Gospodarstwa rolne
 - Tereny ogrodnictwa działkowych
 - Tereny ogrodnictwa przydomowych
 - 5. LEŚNICTWO**
 - Tereny gospodarki leśnej
 - Tereny doleśniał
 - 6. USŁUGI**
 - 6.1 USŁUGI SPOŁECZNE**
 - US1 Usługi oświaty
 - US2 Usługi kultury
 - US3 Usługi zdrowia
 - US4 Usługi administracji
 - US5 Usługi sportu i rekreacji
 - US6 Zieleń publiczna
 - 6.2 USŁUGI KOMERCYJNE**
 - UK Usługi różne w tym: handlu, gastronomii, obsługi bankowej, instytucji badawczej itp.
 - 7. TURYSTYKA I WYPOCZYNEK**
 - UT1 Tereny rekreacyjnych urządzeń sportu, turystyki i rekreacji
 - UT2 Tereny powiewczolowych urządzeń sportu, turystyki i rekreacji
 - 8. MIESZKANICTWO**
 - M1 Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami
 - M2 Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - M3 Tereny zabudowy mieszkaniowej rozproszonej w tym zagrodowej
 - 9. DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARZCA**
 - G1 Tereny drobnego biznesu (nieuszlachetnionego) głównie o profilu usługowym nie generującym transportu z przewagą zabudowy mieszkaniowej
 - G2 Tereny średniego biznesu (uszlachetnionego) ograniczone do własnej działalności, generowany transport z przewagą zabudowy mieszkaniowej
 - G3 Tereny dużego biznesu bez prawa zabudowy mieszkaniowej
 - 10. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
 - T1 Oczyszczalnia i neutralizacja zanieczyszczeń
 - T2 Urządzenia zaopatrzenia w wodę
 - T3 Urządzenia elektroenergetyczne
 - T4 Teren składowania i unieszkodliwiania odpadów
 - T5 Urządzenia gazownicze
 - T6 Urządzenia komunikacji
 - T7 Cmentarz
 - 11. SIĘĆ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
 - A2 Autostrada A2 Świecko - Poznań - Warszawa
 - SS Droga ekspresowa S - E
 - Stacja poboru opłat
 - DW Droga wojewódzka
 - DP Droga powiatowa
 - DG Droga gminna
 - DP Droga projektowana
 - Szlaki rowerowe
 - EE 220 kV Linie energetyczne wysokiego napięcia 220 kV
 - EE 110 kV Linie energetyczne wysokiego napięcia 110 kV
 - EE 400 kV Linie energetyczne wysokiego napięcia 400 kV projektowana
 - EE 110 kV Linie energetyczne wysokiego napięcia 110 kV projektowana
 - EG 500 kW Gazociąg wysokiego ciśnienia Odolanów - Poznań
 - Granica obszaru ograniczonego użytkowania

ZESTAWIENIE ZMIAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KLESZCZEWO				
MIEJSCOWOŚĆ	LOKALIZACJA	NR EWID. DZIAŁKI	PRZEDMIOT OZNACZENIA WG. STUDIUM GMINY	OZNACZENIA LITEROWE WG. ZMIANY STUDIUM GMINY
1. GOWARZEWO	1	200	TEREN ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ	M2
			TEREN ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ	1MNRM
2. KLESZCZEWO	1	1534, 1535	TEREN GOSPODARSTWA ROLNEGO	R
			TEREN ZABUDOWY MIESZKANOWEJ WIELORODZINNEJ	10MW
		1936	TEREN GOSPODARSTWA ROLNEGO	R
			TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ	10U
3. TULCE	1	69	TEREN ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ	M2
			TEREN ZABUDOWY MIESZKANOWEJ WIELORODZINNEJ	2MW
		510	TEREN ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ	M2
			TEREN ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ	2MNUIUS

PROJEKTANT
DR N. TECH. KAZIMIERZ DZIENDZIURA
UPR. URB. NR. 70338 CZC. ONYK. 2001
WE WROCŁAWIU NR 2-290

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXIV/2008
RADY GMINY W KLESZCZEWIE
Z DNIA 7 LUTEGO 2008 ROKU