

**Protokół z posiedzenia
Komisji Finansowo – Gospodarczej
z dnia 23 października 2013r.**

Posiedzenie rozpoczął o godzinie 8:30 radny Jan Rajchelt, który powitał przybyłych członków komisji oraz pracowników urzędu gminy.

W posiedzeniu udział wzięli:

Jan Rajchelt

Tomasz Maćkowiak

Łukasz Szymczak

Maria Wilczyk

oraz

Bogdan Kemnitz – Wójt Gminy

Genowefa Przepióra – Zastępca Wójta/Sekretarz Gminy

Mirosława Nowak – Skarbnik Gminy

Roman Baranowski – Komendant Gminny OSP

Porządek posiedzenia:

- 1. Inwestycje na terenie gminy.**
- 2. Działalność OSP w 2012r.**
- 3. Sprawy bieżące wynikające z działalności gminy.**

Ad. 1

Pan Wójt poinformował o następujących inwestycjach realizowanych na terenie Gminy Kleszczewo w bieżącym roku:

- Ø budowa zatoki autobusowej w Komornikach wraz ze stumetrowym odcinkiem chodnika o szerokości 2m. Zaplanowano na ten cel 100.000zł, natomiast po przetargu, który wygrała poznańska firma, koszt inwestycji wyniósł 79.000zł,
- Ø przebudowa drogi w Markowicach na długości 1268m i szerokości 4,20m, którą realizowano przy udziale środków z budżetu Urzędu Marszałkowskiego. Na wykonanie tego zadania zaplanowano 585.000zł., ostateczna kwota po przetargu to 469.000zł, w tym 125.000zł pozyskanego dofinansowania. W przetargu udział wzięły 4 firmy, a wygrała firma COLAS Polska Sp. z o.o. Pan Wójt podkreślił, że podbudowa tej drogi została nieco wzmocniona pod kątem wywozu buraków z okolicznych pól,
- Ø budowa 155m ulicy Bukowej i 102m ulicy Klonowej w Tulcach. Planowany koszt inwestycji wynosił 747.000zł, ostatecznie to przedsięwzięcie kosztowało 498.000zł. Pan Wójt poinformował, że pierwotnie projekt zakładał budowę obustronnych chodników, z czego zrezygnowano na rzecz chodnika jednostronnego,
- Ø w wyniku porozumienia z developerem, który inwestuje w Gowarzewie wykonano 67m ulicy Brzozowej. Kosztorys prac opiewał na około 400.000zł. Wybudowano także fragment chodnika wzdłuż ulicy Trzeckiej i wykonano odwodnienie. Również w ramach takiego porozumienia do 2015r. wybudowana zostanie ulica Szafranowa. Pan Wójt zwrócił uwagę na duże problemy towarzyszące wykonywaniu odwodnienia na tych terenach. Zastane przyłącza kanalizacji sanitarnej do kanalizacji deszczowej generują nieplanowane koszty w postaci wynajmu kamer, czy rozkopu chodnika.
- Ø w Tulcach inwestor wykonał chodnik prowadzący do Zespołu Szkół,
- Ø na bieżąco prowadzone są prace na drogach gruntowych (wyrównywanie i utwardzanie),
- Ø przy stadionie w Kleszczewie wykonano ogrodzenie i przebudowano trybuny,
- Ø w Komornikach za kwotę 34.000zł zakupiono i zamontowano piłkochwyty, bramki, słupki i ogrodzenie,

- Ø 20.000zł przekazano na wykonanie części ogrodzenia boiska w Kleszczewie,
- Ø w Kleszczewie powstało boisko 60m x 30m ze sztucznym nawodnieniem,
- Ø na boisku w Tulcach zamontowano piłkochwyty i bramki,
- Ø na boisku w Gowarzewie zamontowano piłkochwyty,
- Ø boisko w Krerowie wyposażono w bramki i słupki,
- Ø w kleszczewskim parku powstała siłownia zewnętrzna, zrealizowana przy udziale środków sołeckich,
- Ø doposażono place zabaw w Kleszczewie i Tulcach w urządzenia dla najmłodszych dzieci,
- Ø w przedszkolu w Tulcach wykonano wyjście bezpośrednie na place zabaw,
- Ø remont kotłowni w Urzędzie Gminy w Kleszczewie,
- Ø remont świetlicy środowiskowej w Kleszczewie, oraz termomodernizacja całego budynku,
- Ø zakup kosiarki i zamiatarki dla Zakładu Komunalnego.

Pan Wójt poinformował, że odwołany został przetarg na budowę ulicy Krokusowej w Tulcach. Cena oferowana przez wykonawców była porównywalna z wartością kosztorysową inwestycji, która przekraczała możliwości finansowe budżetu gminy. Zakładano także wykonanie dojazdu do terenów inwestycyjnych w Krzyżownikach jednak w związku z ograniczoną ilością środków finansowych i realizowanymi obecnie inwestycjami to przedsięwzięcie musi zostać odłożone w czasie. Pan Wójt stwierdził, że należy spodziewać się ograniczenia dostępności do funduszy europejskich w latach 2014-2020, co niewątpliwie znajdzie odzwierciedlenie w zakresie realizowanych przez gminę inwestycji w kolejnych latach.

Pan Wójt przypomniał, że planowany jest zakup budynków Spółdzielni Usług Rolniczych w Kleszczewie, gdzie gmina konsekwentnie zabiega o sfinalizowanie transakcji.

Ad. 2

Pan Jan Rajchelt Prezes Gminnego Zarządu OSP poinformował, że w 2012r. na terenie Gminy Kleszczewo działało 5 jednostek OSP. Zarząd Gminny OSP obejmuje 16 druhów. W 2012r. odbyło się 8 posiedzeń Zarządu, w połowie z nich uczestniczył Pan Wójt.

Prezes Rajchelt podkreślił, że dwóch druhów działa w strukturach władz powiatowych:

- Powiatowa Komisja Rewizyjna – Jan Rajchelt,
- Skarbnik – Roman Baranowski.

Pan Rajchelt podkreślił, że jednostki OSP są zdolne do podjęcia działań ratowniczo – gaśniczych, ratownictwa technicznego drogowego, ratownictwa powodziowego i nawodnego, ratownictwa medycznego.

Komendant Baranowski przedstawił statystykę wyjazdów zarejestrowanych przez Miejskie Stanowisko Kierowania w Poznaniu:

- Ø OSP Kleszczewo:
 - 2 alarmy fałszywe,
 - 23 pożary,
 - 46 miejscowe zagrożenia,
 - 4 ćwiczenia,
- Ø OSP Gowarzewo:
 - 1 wyjazd fałszywy,
 - 14 pożary,
 - 16 miejscowe zagrożenia,
 - 2 ćwiczenia,
- Ø OSP Krzyżowniki:
 - brak fałszywych wezwań,
 - 4 pożary,

- 3 miejscowe zagrożenia,
- 2 wyjazdy na ćwiczenia,
- Ø OSP Komorniki:
- brak fałszywych wezwań,
- 2 pożary,
- 2 miejscowe zagrożenia,
- 1 wyjazd na ćwiczenia.

Radny Maćkowiak zapytał czy fałszywe alarmy zgłaszane są policji?

Komendant Baranowski odpowiedział, że jednostka interweniująca tego nie robi, zgłoszenia dokonuje MSK.

Komendant Baranowski poinformował, że Jednostka OSP Gowarzewo w 2012r. otrzymała dotację z Zarządu Wojewódzkiego ZOSP RP w wysokości 5.525zł, oraz z budżetu Gminy Kleszczewo 14.258,35zł. Środki przeznaczone na zakup m.in. pompy szlamowej, radiotelefonów, mundurów bojowych i butów, oraz rozpieracza kolumnowego.

Jednostka OSP Krzyżowniki otrzymała dotację z Zarządu Wojewódzkiego ZOSP RP w wysokości 2500zł, z budżetu gminy przekazano 5.643zł. Zakupiono m.in. torbę R1 i pompę do brudnej wody.

Jednostka OSP Komorniki otrzymała dotację z Zarządu Wojewódzkiego ZOSP RP w wysokości 2075zł, z budżetu gminy 6.998,60zł. Dzięki tym środkom doposażono jednostkę w deskę ortopedyczną, drabinę i radiotelefon.

Jednostka OSP Kleszczewo otrzymała dotację z Zarządu Wojewódzkiego ZOSP RP w wysokości 2.090zł, oraz 3.499zł z budżetu gminy. Środki przeznaczone na zakup m.in. węży i drabiny.

Jednostka OSP Kleszczewo w 2012r. otrzymała 11.784zł dotacji z Krajowego Systemu Ratowniczo - Gaśniczego, z czego 5.832zł przeznaczono na środki trwałe i 5.952zł na wydatki bieżące.

Komendant Baranowski wymienił najważniejsze elementy wyposażenia Jednostki OSP Kleszczewo:

- 2 samochody bojowe i 1 samochód operacyjny,
- sprzęt pływający,
- samochód ratowniczo – techniczny
- sprzęt hydrauliczny.

Komendant zasignalizował, że jednostka nie posiada rozpieraków, które w nowej technice ratowania ludzi z uszkodzonych w wypadkach pojazdów wypierają nożyce.

Pani Sekretarz zapytała jaki jest koszt tego urządzenia?

Komendant Baranowski odpowiedział, że około 16.000zł.

Pani Sekretarz zasugerowała, aby zwrócić się do Autostrady Wielkopolskiej S.A. o dofinansowanie zakupu tego sprzętu, skoro byłby on wykorzystywany głównie do ratowania poszkodowanych w wypadkach samochodowych na autostradzie.

Prezes Rajchelt stwierdził, że już dwukrotnie zwracano się do Autostrady Wielkopolskiej w tej sprawie, wystosowane pisma postają jednak bez odpowiedzi.

Pan Rajchelt poinformował, że w 2012r. przeszkolono 43 strażaków w zakresie pogotowia ratowniczego, przeprowadzono manewry w Markowicach mające na celu podniesienie gotowości bojowej, oraz warsztaty szkoleniowe „Autobus 2012” zorganizowane przez Jednostkę OSP Gowarzewo.

Wśród przedsięwzięć w organizację których angażują się jednostki OSP Komendant wymienił:

- zapewnienie bezpieczeństwa podczas spotkań na Polach Lednickich,
- zabezpieczanie rajdu rowerowego,
- zabezpieczanie i pokazy na festynach w Kleszczewie i Tulcach,
- obsługa niektórych uroczystości kościelnych.

Pani Sekretarz zapytała czy defibrylator przekazany Jednostce OSP Kleszczewo był już używany i czy strażacy zostali przeszkoleni z zasad jego używania?

Komendant potwierdził.

Pani Sekretarz zapytała kto decyduje o wyjeździe jednostki straży pożarnej do wezwania dotyczącego zalanej piwnicy?

Komendant wyjaśnił że wytycznych udziela MSK. Komendant podkreślił, że jednostek nie kieruje się do notorycznych zalań piwnic, wyjazdy tego typu związane są raczej z kataklizmami.

Komendant Baranowski poinformował, że złożony został wniosek do władz gminy z prośbą o przekazanie środków finansowych na remont wozu bojowego będącego na wyposażeniu Jednostki OSP Kleszczewo.

Ad. 3

W sprawach bieżących wynikających z działalności gminy przedstawione zostały następujące projekty uchwał:

Ø Projekt uchwały **XXXIV/253/2013** w sprawie przyjęcia Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest dla Gminy Kleszczewo na lata 2013 – 2032 przedstawiła Pani Nowicka.

Pani Nowicka poinformowała, że 14 lipca 2009r. Rada Ministrów podjęła uchwałę nr 122/2009 w sprawie ustanowienia programu wieloletniego pt. „Program Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009-2032”, którą zmieniła uchwała Rady Ministrów nr 39/2010 z dnia 15 marca 2010r. W/w dokument zakłada usunięcie do roku 2032 azbestu oraz wyrobów zawierających azbest. Wymaga się, aby program likwidacji azbestu z obszaru Polski przez samorządy odbywał się w sposób kontrolowany, tak aby nie powodować zwiększania emisji włókien do środowiska i związanego z tym zagrożenia dla życia i zdrowia ludności.

Pani Nowicka wyjaśniła, że całkowity koszt inwentaryzacji azbestu to 12.000zł, z czego 9.600zł to wysokość dotacji otrzymanej z Ministerstwa Gospodarki. Na terenie Gminy Kleszczewo zewidencjonowano 619 miejsc z azbestem, a całkowity koszt jego usunięcia, utylizacji i nowych poszyc dachowych to ok. 15mln zł. Program usuwania azbestu został radnym przekazany na płycie CD, do uchwały załączono też skrócone zestawienie prezentujące ilość azbestu znajdującego się na terenie gminy.

Radni nie mieli pytań do projektu uchwały.

Ø Projekt uchwały nr **XXXIV/254/2013** w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo przedstawiła Pani Jaszczyńska. Pani Jaszczyńska poinformowała, że prace nad zmianą Studium rozpoczęto w związku z podjęciem Uchwały Nr XX/146/2012 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 27 czerwca 2012 r. w sprawie przystąpienia do zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo obejmującej działki położone w miejscowości Kleszczewo oraz Uchwały Nr XXVIII/209/2013 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo w miejscowości Tulce. Obecnie obowiązujące Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo przyjęte uchwałą Nr XXXII/186/01 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 26 września 2001r. z późniejszymi zmianami wymagało aktualizacji celem dostosowania do potrzeb i kierunków rozwoju Gminy Kleszczewo.

Zmianę Studium sporządzano w trybie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzenia Ministra

Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Sporządzona zmiana Studium zawiera problematykę określoną w art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i dotyczy następujących działek ewidencyjnych:

- 15/46, 15/55, 15/24, 14 oraz części działki nr 13 w miejscowości Kleszczewo,
- 5/19, 5/23, 56 oraz 57 w miejscowości Tulce.

Zmiana Studium dotycząca wyżej wymienionych działek nie zmienia w sposób zasadniczy podstawowych, głównych celów rozwojowych Gminy dotyczących gospodarki przestrzennej. Zmiana studium w głównej mierze sprowadza się do nadania nowego kierunku dla terenów znajdujących się w Kleszczewie oraz w Tulcach. W Kleszczewie nowa funkcja związana jest z zabudową mieszkaniową wielorodzinną wraz z towarzyszącymi usługami, z możliwością wykreowania nowych przestrzeni publicznych. Równocześnie dopuszcza się tam zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zmiana dotyczy działek o nr 15/46, 15/55, 15/24, 14 oraz części działki nr 13.

Natomiast w miejscowości Tulce dla działek nr 5/19 i 5/23 zakłada się zmianę funkcji na funkcję usługową, która umożliwi prowadzenie na przedmiotowym terenie działalności handlowej. Dodatkowo dla działki o nr 57 ustala się zmianę funkcji terenu związaną z usługami, która umożliwi na przedmiotowym terenie prowadzenie działalności w zakresie oświaty oraz zdrowia. Dla działki nr 56 (dotychczas droga wojewódzka) zakłada się zmianę przeznaczenia związanego z pasem drogi gminnej.

Podjęcie uchwały o zmianie Studium otwiera możliwość uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo dla przedmiotowego obszaru.

Projekt zmiany Studium został uzgodniony i zaopiniowany stosownie do ustaleń art. 11 pkt. 5 - 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W dniach od 4.09.2012 r. do 26.09.2012 r. projekt zmiany Studium został wyłożony do publicznego wglądu.

W procedurze zapewniono udział społeczeństwa w zakresie odpowiadającym przepisom ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Radni nie mieli pytań do projektu uchwały.

Pani Jaszczyńska poinformowała także, że do urzędu gminy wpłynął wniosek w sprawie zmiany Studium i Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo dotyczący działki 165/3 w Tulcach. Właściciele proszą o zmianę przeznaczenia tego terenu na teren usług oświaty lub zakładu stolarskiego. Obecnie jest to teren rolny z glebami IV i V klasy. Wniosek dotyczy formy aktywizacji gospodarczej stąd też zostaje przedłożony radnym w celu podjęcia decyzji co do jego indywidualnego rozpatrywania.

Pani Jaszczyńska wyjaśniła, że zgodnie z ustawą o planowaniu przestrzennym w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych Wójt dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Wójt przekazuje Radzie Gminy wyniki analiz, po uzyskaniu opinii komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji Rady. Rada Gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje odpowiednie działania.

Radni jednogłośnie zdecydowali, że wniosek rozpatrywany będzie w normalnym trybie, razem z pozostałymi wnioskami podczas oceny aktualności planu.

Ø Projekt uchwały **XXXIV/255/2013** w sprawie zmiany budżetu na 2013r. przedstawiła Pani Skarbnik.

Pani Skarbnik poinformowała, że do planu budżetu wprowadzono następujące zmiany:

- W dziale 710 Działalność usługowa po stronie dochodów zmniejszono plan dotyczący rozliczenia środków z zadania „Zagospodarowanie terenu centrum miejscowości Gowarzewo wraz z remontem świetlicy wiejskiej” o 67.880zł. - nie uznano wydatku związanego z remontem garażu straży pożarnej,
- W dziale 758 Różne rozliczenia zmniejszono dochody z tytułu odsetek bankowych o 14.000zł,
- W dziale 801 Oświata i wychowanie wprowadzono dotację na realizację zadań własnych w zakresie wychowania przedszkolnego w okresie wrzesień, październik 80.109zł. Po stronie wydatków w rozdziale 80104 Przedszkola, wprowadzono środki z dotacji oraz zmniejszono środki własne Gminy,
- W dziale 852 Pomoc społeczna po stronie dochodów i wydatków wprowadzono środki z dotacji na zadania własne w rozdziale 85214 10.000zł i w rozdziale 85295 środki z zadań zleconych w wysokości 7.119zł.

Po stronie wydatków:

- W dziale 010 Rolnictwo i łowiectwo zwiększono środki na budowę kanalizacji deszczowej w Gowarzewie o 10.000zł,
- W dziale 600 Transport i łączność w rozdziale 60016 Drogi publiczne gminne wydatki bieżące zwiększono o 19.855zł, wydatki majątkowe zmniejszono o 133.410zł na zadania związane z utwardzeniem drogi w Krzyżownikach. W rozdziale 60017 Drogi wewnętrzne wprowadzono plan w wysokości 154zł na dzierżawę związaną z korzystaniem z drogi prywatnej do działki gminnej,
- W dziale 700 Gospodarka mieszkaniowa wprowadzono 70.000zł na modernizację budynku przy kompleksie sportowym,
- Celem płynnego realizowania budżetu przesunięto planowane wydatki w ramach działów.

Pani Skarbnik poinformowała, że 21.10.2013r. do urzędu gminy wpłynęła zmiana decyzji dotyczącej wypłaty zwrotu akcyzy od zakupu oleju napędowego do produkcji rolnej. W związku z tym do budżetu zostaje wprowadzona kwota 97.451,73zł.

Radni nie mieli pytań do projektu uchwały.

Ø Projekt uchwały nr **XXXIV/256/2013** w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kleszczewo na lata 2013 - 2024 przedstawiła Pani Skarbnik.

Pani Skarbnik poinformowała, że w wykazie przedsięwzięć punkt 1.3 w przedsięwzięciu „Budowa schroniska dla zwierząt” zmniejszono nakłady o 89.800zł, oraz wykreślono przedsięwzięcie związane z dowozem uczniów do szkół w roku 2013/2014. Zgodnie z przetargiem w umowie określono stawkę za 1 km związaną z dowozem do szkół uczniów niepełnosprawnych. Wartość usługi zmienia się w zależności od frekwencji uczniów w poszczególnych placówkach oświatowych.

Radni nie mieli pytań do projektu uchwały.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad oraz brakiem dalszych pytań radny Rajchelt zakończył posiedzenie komisji o godz. 12:15.

Protokołowała:
Magdalena Rakszawska

Za zgodność z przebiegiem obrad

Jan Rajchelt