

UCHWAŁA Nr XXXVII/293/2017
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 20 grudnia 2017 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującego działki położone w Kleszczewie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zmianami), art.9 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Kleszczewo uchwała, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego uchwałą Nr XXXII/186/2001 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 26 września 2001 r. z późniejszymi zmianami.

§ 2

Obszar objęty zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Henryk Lesiński

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXVII/293/2017
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 20 grudnia 2017 r.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, uwzględniającego wyniki analizy i wieloletnimi programami sporządzania planów miejscowych i studium, zgodnie z „Oceną aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – Kleszczewo 2016 r.”, stanowiącej załącznik do Uchwały Nr XV/109/2016 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo.

Zgodnie z powyższym należało podjąć działania, mające na celu zmianę Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo z 2001 roku, dla wytypowanych terenów, uwzględniając zasadne wnioski o zmianę przeznaczenia terenów, ze szczególnym uwzględnieniem terenów działalności i aktywizacji gospodarczej oraz usług, zgodnie z wynikami analizy.

W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego uchwałą Nr XXXII/186/2001 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 26 września 2001 r. z późniejszymi zmianami., obszar objęty niniejszą uchwałą stanowią teren gruntów rolnych RPb. Wnioskowana zmiana dotyczy zmiany funkcji na tereny działalności gospodarczej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Henryk Lesiński