

UCHWAŁA Nr XXXVII/299/2017
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 20 grudnia 2017 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującego teren położony w Kleszczewie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zmianami), art.14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Kleszczewo uchwała, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego Uchwałą Nr XXXVII/272/2014 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 29 stycznia 2014 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 24 lutego 2014 r. poz. 1173).

§ 2

Obszar objęty zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Henryk Lesiński

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXVII/299/2017
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 20 grudnia 2017 r.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z 2014 r., uwzględniającego konieczne zamiany w zakresie układu komunikacyjnego i parametrów zabudowy.

W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętym Uchwałą Nr XXXVII/272/2014 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 29 stycznia 2014 r., tereny działek, objętych niniejszą uchwałą stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej z wytyczonym rynkiem oraz układem komunikacyjnym. Zgodnie z przeprowadzonymi analizami przyszłej zabudowy, plan ogranicza realizację planowanych inwestycji, w tym z zakresu usług publicznych.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Henryk Lesiński