

**Protokół posiedzenia  
Komisji Rewizyjnej  
z dnia 06 lutego 2018r.**

Posiedzenie otworzył o godz. 9:10 Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Jan Rajchelt, który powitał członków komisji oraz pracowników Urzędu Gminy

W posiedzeniu udział wzięli:

Jan Rajchelt

Tadeusz Lammel

Tomasz Maćkowiak

Donata Michałowska

Łukasz Wawrzyniak

oraz

Irena Plebanek – Pawlak – podinspektor ds. wymiaru podatków

Joanna Radomska – inspektor ds. księgowości podatkowej

Przedmiot posiedzenia :

**Kontrola wpływów podatkowych do budżetu gminy za 2017r. – umorzenia i zwolnienia podatkowe.**

Temat wpływów z tytułu podatku rolnego i podatku od nieruchomości oraz skutki przedstawiła Pani Irena Plebanek – Pawlak.

Pani Plebanek - Pawlak poinformowała, że w 2017r. ze strony osób fizycznych, jak również od osób prawnych nie wpłynął żaden wniosek w sprawie umorzenia, odroczenia, ani rozłożenia podatku na raty.

Radny Rajchelt zapytał czy w 2016r. odroczone lub rozłożone na raty należności, których spłata następowała w 2017r.

Pani Plebanek odpowiedziała, że nie było takich sytuacji.

Uchwałą XXII/154/2016 Rady Gminy Kleszczewo z 30 listopada 2016r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości przyjęto niektóre stawki podatku niższe w stosunku do stawek maksymalnych ustalanych przez Ministra Finansów:

- w gruntach pozostałych - stawka max 0,47 zł obniżona do 0,28 zł - skutek 0,19 zł
- w budynkach związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej - stawka max 22,66 zł obniżona do 21,80 zł – skutek 0,86 zł
- w budynkach pozostałych stawka max 7,62 zł nie została obniżona, natomiast przy garażach i bud. gosp. stawka max 7,62 zł została obniżona do 4,50 zł – skutek 3,12 zł/m<sup>2</sup>

W związku z powyższym przy osobach fizycznych skutek obniżenia stawek w poszczególnych kwartałach przedstawiał się następująco:

I kwartał 63.560,30 zł

II kwartał 64.039,13 zł

III kwartał 64.484,78 zł

IV kwartał 64.996,39 zł

Skutki obniżki w 2017 roku w podatku od nieruchomości od osobach fizycznych w związku z obniżeniem stawek w pozycjach przedstawionych powyżej wyniosły **257.080,61 zł**

Radny Wawrzyniak zapytał czy zmieniła się w ciągu roku ilość podmiotów?

Pani Plebanek odpowiedziała, że przybyło podmiotów, pomimo to na skutek obniżenia stawek podatkowych przychody z podatków były niższe.

Przy osobach prawnych skutek obniżenia podatku od nieruchomości w 2017r. przedstawiał się następująco:

I kwartał 6.226,90 zł

II kwartał 6.215,70 zł

III kwartał 6.182,65 zł

IV kwartał 6.085,28 zł

Skutki obniżki w 2017r. w podatku od nieruchomości przy osobach prawnych stanowiły kwotę **24.710,52 zł**

Łącznie skutek obniżenia stawek podatku od nieruchomości (od osób fizycznych i osób prawnych) w stosunku do maksymalnych stawek ustalanych przez Ministra Finansów wyniósł **281.791,13 zł**

W podatku rolnym obowiązywała stawka ustalona przez Prezesa GUS – 52.45 zł za 1 q.

Radny Rajchelt spytał czy podatnicy występowali z wnioskami o umorzenie stawek podatku?

Pani Plebanek odpowiedziała, że nie było wniosków o umorzenie czy rozłożenie na raty zarówno w podatkach od nieruchomości jak i w podatkach od środków transportu.

W dalszej części posiedzenia Pani Radomska przedstawiła radnym dane dotyczące wpływów podatkowych w 2017r. w postaci tabel.

Pani Radomska wyjaśniła, że gmina największe wpływy czerpie z podatku od nieruchomości. Przypis od osób fizycznych na 2017r wynosił 1.285.936,00 zł. Odpis na 2017r. wynosił 14.812,00 zł – związany był ze zmianami geodezyjnymi, sprzedażą lub zakupem nieruchomości oraz zgonami.

Zaległości w płatności podatku od nieruchomości od osób fizycznych wynosiły na koniec grudnia 2017 roku 109.423,97 zł., natomiast nadpłaty do rozliczenia 3.507,81 zł

Wpłaty ogółem w roku 2017 wyniosły 1.243.285,02 zł - 1.141,82 zł zwrócone podatnikom w związku ze sprzedażą, zmiana klasyfikacji gruntów.

W styczniu 2018 roku odnotowano wpłaty zaległości z lat ubiegłych w wysokości 18.749,70 zł.

Radny Rajchelt zapytał czego dotyczyła kwota zaległości 109.423,97 zł.

Pani Radomska wyjaśniła, że całość tej zaległości uzyska się dopiero po uruchomieniu drogi egzekucji przez urząd skarbowy i komornika sądowego. Upomnienia były już wysyłane w grudniu. Proces odzyskiwania należności jest skomplikowany i czasochłonny.

Radny Maćkowiak zapytał od jak dawna podatnicy nie płacą podatku, jak długo trwa zadłużenie?

Pani Radomska odpowiedziała, że nie ma przedawnień pięcioletnich, jeśli są egzekucje trwające 6, 7 lat to nie ulegają one przedawnieniu ponieważ sprawy są ciągle w toku. Należności są egzekwowane na bieżąco przez urząd skarbowy, bądź komornika, jednak należności gminy wypłacane są w dalszej kolejności po należnościach ZUS czy należnościach Urzędów Skarbowych.

Radna Michałowska spytała, w której miejscowości jest najwięcej osób niepłacących?

Pani Radomska odpowiedziała, że dane nie były rozpatrywane pod tym kątem.

Pani Radomska przeszła do omawiania danych dotyczących podatku rolnego od osób fizycznych.

Wymiar na rok 2017 to kwota 754.836,00 zł, natomiast odpis w 2017r. - 13.611,00 zł.

Zaległości na koniec grudnia 2017r. wynosiły 11.447,78 zł., natomiast nadpłaty w grudniu 2017r. - 4.610,82 zł.

Wpłaty w bieżącym roku dokonano na kwotę -1.859,00 zł., zwrócono podatek rolny w kwocie 1.090,95 zł.

Wpłaty ogółem w 2017r. dokonano w kwocie 746.288,21 zł, w tym spłaty zaległości z lat poprzednich 10.933,11 zł, wpłaty dotyczące roku 2017 - 735.295,10 zł.

Pani Radomska w dalszej części przedstawiła członkom komisji informacje dotyczącą podatku od środków transportowych od osób fizycznych.

W 2017r. złożono deklaracje na kwotę 207.779,00 zł. – w trakcie roku dokonano odpisu w kwocie 2.988,00 zł, który spowodowany był sprzedażą pojazdów.

Zaległości na koniec 2017 roku stanowiły kwotę 1.265,87 zł. , natomiast nadpłaty na dzień 31.12.2017r. wynosiły 19,00 zł.

Wpłaty ogółem w 2017r. wynosiły 205.230,50 zł, wpłaty za lata poprzednie – 112,50 zł.

Podatnikom zwrócono 310,00 zł w związku ze sprzedażą pojazdów

Przypis na rok 2017r. podatku leśnego wynosił 277,00 zł., natomiast zaległość 1,00 zł.

Następnie Pani Radomska przedstawiła dane dotyczące wpływów podatkowych od osób prawnych.

W podatku od nieruchomości deklaracje złożone zostały na kwotę 2.271.374,00 zł., natomiast odpis w 2017 r. stanowił kwotę 204.878,00 zł.

Zaległości na koniec roku stanowiły kwotę 20.177,98 zł, w styczniu 2018r. dokonano wpłaty zaległości w kwocie 1.892,00 zł. Łączne wpłaty w 2017 roku stanowiły kwotę 2.063.844,42 zł, w tym 21,00 zł dotyczyło zaległości. Zaległości rozkładają się między innymi na dwa podmioty będące w likwidacji, jeden podmiot zaległość w kwocie 6.915,60 zł, drugi 10.040,80 zł, łącznie suma 16956,40 zł. Pani Radomska wyjaśniła, że kwota ta będzie trudna do odzyskania, gdyż w postępowaniu upadłościowym i naprawczym należności podatkowe są na dalszym miejscu w hierarchii, w pierwszej kolejności wypłacane są zobowiązania wobec ZUS, US, wynagrodzenia pracownicze.

Radny Rajchelt spytał czy ta zaległość powstała w roku 2017?

Pani Radomska odpowiedziała, że jest to dawna zaległość, postępowanie toczy się już od kilku lat.

Podatek rolny od osób prawnych zadeklarowany został w kwocie 264.876,00 zł, natomiast odpis w kwocie 1.671,00 zł związany był z korektą deklaracji.

Wpłaty w 2017 roku stanowiły kwotę 262.892,00 zł w tym 2,00 zł zaległości z lat ubiegłych.

Dokonano zwrotu podatku w wysokości 85,00 zł w wyniku złożonej korekty deklaracji.

Występująca nadpłata w wysokości 49,90 zł przekazana została do rozliczenia w roku bieżącym.

Podatek od środków transportu zadeklarowany został na kwotę 167.701,00 zł., dokonano odpisu w kwocie 12.961,00 zł podyktowany korektami złożonych deklaracji.

Dokonano wpłaty podatku w roku 2017 na kwotę 154.571,00 zł., nie odnotowano wpłat z lat poprzednich.

Zaległość w kwocie 169,00 zł związana z niedopłatą pozostała do uregulowania w roku bieżącym.

Podatek leśny od osób prawnych stanowi kwotę 5.237,00 zł.

Pani Plebanek dodała, że są trzy osoby, które płacą podatek leśny. Nie ma tu żadnych zaległości.

Radny Rajchelt zapytał jakie „osoby prawne” płacą podatek leśny?

Pani Plebanek odpowiedziała, że jest to nadleśnictwo i dwie inne firmy.

Pani Radomska poinformowała, że Gmina uzyskuje także wpływy do budżetu z tytułu dzierżaw.

Na rok 2017 przypis z tytułu dzierżawy mienia wsi wynosił 9.723,40 zł, cała kwota została wpłacona.

Z tytułu dzierżawy mienia komunalnego przypis wynosił 3.904,28 zł, należność została uregulowana.

Radny Maćkowiak spytał co zawiera się w mieniu komunalnym?

Pani Plebanek wyjaśniła, że są to grunty gminne wydzierżawione osobom fizycznym.

Pani Radomska przedstawiła zestawienie kwot podatków pobieranych przez sołtysów w 2017r. w drodze inkasa

I rata 93.500,71 zł

II rata 70.786,00 zł

III rata 74.852,50 zł

IV rata 66.605,50 zł

Razem 305.74,71 zł

Radny Rajchelt i Radna Michałowska spytali czy zachodzi zmiana i więcej osób dokonuje wpłat w formie elektronicznej?

Pani Plebanek odpowiedziała, że coraz mniej osób dokonuje wpłat u sołtysów. Wiele osób korzysta z możliwości zapłaty bezpośrednio w kasie Urzędu, szczególnie, że istnieje możliwość zapłaty kartą.

Radny Rajchelt spytał w jaki sposób nalicza się odsetki za zwłokę?

Pani Radomska odpowiedziała, że odsetki naliczane są na dzień wpłaty. W pierwszej kolejności nalicza się koszty upomnienia (jeśli było wysyłane) następnie należność główna i odsetki.

Radny Rajchelt poprosił o wyjaśnienie pozycji „koszty egzekucyjne”.

Pani Radomska odpowiedziała, że są to koszty upomnienia które pokrywa podatnik - koszt wysłania jednego upomnienia. To kwota 11,60 zł

Radny Rajchelt zapytał jak rozkładają się koszty jeśli sprawa trafia do komornika?

Pani Radomska odpowiedziała, że komornik pobiera opłatę od dłużnika, ale także kosztami obciążana jest gmina. W sytuacjach gdy zaległości podatkowe nie są długotrwałe, pracownicy gminy kontaktują się telefonicznie z podatnikami w celu przypomnienia o należnej wpłacie.

Radny Rajchelt zapytał odnośnie podatku od środków transportu, ile w gminie jest firm mających powyżej 10 samochodów?

Pani Radomska odpowiedziała, że podmioty dopiero składają deklaracje na bieżący rok, w związku z czym nie ma jeszcze pełnej informacji.

Radny Rajchelt spytał, gdzie należy płacić podatki, czy jest to miejsce zamieszkania czy siedziba firmy? Czy zdarza się, że podatnicy unikają płacenia podatków?

Pani Radomska odpowiedziała, że w przypadku osób prawnych decyduje siedziba firmy, natomiast w przypadku osób fizycznych decyduje miejsce zamieszkania. Podatnicy nie unikają płacenia podatków.

Radny Rajchelt poprosił o wyjaśnienie wpływów z podatków związanych z przekształceniem działek.

Pani Plebanek odpowiedziała, przekształcenia gruntów rolnych na działki budowlane, zwiększają wpływy do budżetu gminy z tytułu podatków.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad oraz brakiem pytań Przewodniczący Rajchelt zakończył posiedzenie komisji o godz. 10:35.

Protokołowała:  
Agata Zdobylak

Komisja Rewizyjna w składzie:

Przewodniczący Komisji: Jan Rajchelt .....

Wiceprzewodniczący komisji: Łukasz Wawrzyniak .....

Członkowie: Tadeusz Lammel .....

Tomasz Maćkowiak .....

Donata Michałowska .....