

**UCHWAŁA Nr XLV/366/2018**  
**Rady Gminy Kleszczewo**  
**z dnia 5 września 2018 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ograniczonego nieruchomości położonej w obrębie Krzyżowniki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami), Rada Gminy Kleszczewo uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ograniczonego nieruchomości położonej w obrębie Krzyżowniki, zapisanej w KW PO1D/00017684/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp., stanowiącej działkę gruntu w obrębie geodezyjnym Krzyżowniki o nr. ewid. 103, ark.4 i powierzchni 0,2040 ha.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Henryk Lesiński**

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XLV/366/2018**  
**Rady Gminy Kleszczewo**  
**z dnia 5 września 2018 r.**

Wymieniona w uchwale nieruchomość, położona w obrębie geodezyjnym Krzyżowniki, oznaczona jest jako działka o numerze ewidencyjnym 103.

Przetarg jest ograniczony do właścicieli działek przylegających do działki nr ewid. 103, ponieważ istnieje brak możliwości zagospodarowania działki jako samodzielnej nieruchomości ze względu na jej parametry.

Rozporządzenie majątkiem gminy, w zakresie przekraczającym zakres zwykłego zarządu, należy do właściwości Rady Gminy, która swoje stanowisko wyraża w formie uchwały - stosownie do powołanej ustawy o samorządzie gminnym. Przedmiotowa uchwała stanowić będzie podstawę do dalszych procedur przygotowania mienia gminy do sprzedaży. Sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy następuje z zachowaniem przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Henryk Lesiński**