

**Protokół z posiedzenia  
Komisji Rewizyjnej  
z dnia 28 lutego 2019 r.**

Posiedzenie rozpoczął o godzinie 8:00 Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Jędrzej Janiak, który przywitał członków komisji oraz pracowników Urzędu Gminy

W posiedzeniu udział wzięli radni:

Jędrzej Janiak

Donata Michałowska

Ewa Kirkowska

Tomasz Maćkowiak

Jakub Żołądek

oraz:

Jolanta Litka – Skarbnik Gminy

Irena Plebanek-Pawlak – Podinspektor ds. wymiaru podatków

Przedmiot posiedzenia :

**Kontrola wpływów podatkowych do budżetu gminy za 2018r. – umorzenia i zwolnienia podatkowe.**

Temat wpływów z tytułu podatku rolnego i podatku od nieruchomości przedstawiła Pani Irena Plebanek – Pawlak.

Pani Plebanek-Pawlak powiedziała, że zgodnie z Art. 67a Ordynacji podatkowej organ podatkowy, na wniosek podatnika, w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika, może:

- 1) odroczyć termin płatności podatku lub rozłożyć zapłatę podatku na raty;
- 2) odroczyć lub rozłożyć na raty zapłatę zaległości podatkowej wraz z odsetkami za zwłokę lub odsetki od nieuregulowanych w terminie zaliczek na podatek;
- 3) umorzyć w całości lub w części zaległości podatkowe, odsetki za zwłokę lub opłatę prolongacyjną.

Pani Plebanek - Pawlak poinformowała, że w 2018r. ze strony osób fizycznych, jak również od osób prawnych nie wpłynął żaden wniosek w sprawie umorzenia, odroczenia, ani rozłożenia podatku na raty.

Pani Plebanek-Pawlak poinformowała, że Rada Gminy podjęła dnia 29 października 2014 r. Uchwałę Nr XLV/329/2014 w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie gminy Kleszczewo w ramach pomocy de minimis.

Uchwałą zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna przez podmioty podejmujące po raz pierwszy taką działalność na terenie gminy, na bazie obiektów budowlanych powstałych w wyniku zrealizowania nowej inwestycji.

Zwolnienie polega na zwolnieniu z podatku od nieruchomości w wysokości rocznego wymiaru podatku w pierwszym roku obowiązywania płatności podatku.

Przez nową inwestycję należy rozumieć nowo wybudowane budynki, budowle lub ich części przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej, których oddanie do użytku potwierdzone odpowiednim dokumentem wydanym przez nadzór budowlany nastąpiło po dniu 30 czerwca 2014r.

Zwolnienie obejmuje również grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej przez podmioty prowadzące działalność na terenie gminy które zrealizują na terenie gminy nowe inwestycje. Zwolnienie z podatku obejmuje wówczas tylko przedmiot opodatkowania zajęty na nowe inwestycje tj. grunty, nowo wybudowane budowle, budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej.

W 2017 roku została podjęta Uchwała Nr XXXII/221/2017 zmieniająca Uchwałę Nr XLV/329/2014, w której zniesiono obowiązek składania kopii zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego. Dostęp do danych zawartych w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej oraz w Krajowym Rejestrze Sądowym pozwala na wyszukiwanie przedsiębiorców, żądanie w/w dokumentu uznano jako zbędne.

Uwzględniono także zastrzeżenie Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów iż należy zobowiązać podmioty ubiegające się o pomoc de minimis do przedstawiania, oprócz zaświadczeń/oświadczeń o pomocy de minimis również zaświadczeń/oświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymały w roku, w którym ubiegają się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.

W 2018 roku z tego tytułu zwolnienie wynosiło 79.013,00 zł skorzystała z tego jedna osoba – spółka cywilna.

Uchwałą XXXVI/272/2017 Rady Gminy Kleszczewo z 29 listopada 2017r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości przyjęto niektóre stawki podatku niższe w stosunku do stawek maksymalnych ustalanych przez Ministra Finansów:

- w gruntach pozostałych - stawka max 0,48 zł obniżona do 0,29 zł - skutek 0,19 zł
- w budynkach związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej - stawka max 23,10 zł obniżona do 22,21 zł – skutek 0,89 zł

- w budynkach pozostałych stawka max 7,77 zł nie została obniżona, natomiast przy garażach i bud. gosp. stawka max 7,77 zł została obniżona do 4,59 zł – skutek 3,18 zł/m<sup>2</sup>

Skutki w 2018 roku w podatku od nieruchomości przy osobach fizycznych w związku z obniżeniem stawek wyniosły **274.181,18 zł**

**W tym:**

- w budynkach związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej - 26.510,21 zł

- w budynkach pozostałych – 62.486,86 zł

- w gruntach pozostałych – 185.184,14 zł.

Przy osobach prawnych skutek obniżenia podatku od nieruchomości w 2018 r. stanowił kwotę **28.434,17 zł**

W podatku rolnym obowiązywała stawka ustalona przez Prezesa GUS – **52.49 zł za 1q**, Rada Gminy nie podejmowała uchwały obniżającej stawkę podatku rolnego, nie było więc skutków obniżenia podatku.

Z tytułu podatku leśnego także nie było skutków finansowych, stawki nie były obniżane.

W dalszej części posiedzenia Pani Skarbnik przedstawiła radnym dane dotyczące wpływów podatkowych w roku 2018.

**Osoby prawne:**

Podatek od nieruchomości

Plan **2.101.760,00 zł** wpływy **2.237.004,01 zł** zaległość **1.629,17 zł**  
nadpłata **2.196,10 zł**

Podatek rolny

Plan **266.105,00 zł** wpływy **261.848,44 zł** zaległość **371,00 zł** nadpłata **636,34 zł**

Podatek leśny

Plan **5.500,00 zł** wpływy **5.489,00 zł** zaległość **0,00 zł** nadpłata **0,00 zł**

Podatek transportowy

Plan **195.000,00 zł** wpływy **194.920,00 zł** zaległość **1.874,00 zł** nadpłata **0,00 zł**

**Osoby fizyczne:**

Podatek od nieruchomości

Plan **1.304.799,62 zł** wpływy **1.216.401,98 zł** zaległość **209.505,25 zł**  
nadpłata **5.159,97 zł**

Podatek rolny

Plan 739.350,00 zł wpływy 727.482,49 zł zaległość 28.917,21 zł nadpłata 6.973,74 zł

Podatek leśny

Plan 290,00 zł wpływy 306,79 zł zaległość 3,21 zł nadpłata 0,00 zł

Podatek transportowy

Plan 149.000,00 zł wpływy 149.202,00 zł zaległość 6.841,87 zł nadpłata 190,00 zł

Radna Michałowska spytała z czego wynikają nadpłaty?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że jeden z podatników dokonał większej wpłaty, nadpłaty są zwracane podatnikom.

Pani Skarbnik poinformowała, że zgodnie ze wskazaniem Ministerstwa plan należności podatku dochodowego od osób fizycznych wynosił 11.791.462,00 zł. Wpływy wykonane to 11.958.323,00 zł, nadpłaty 1.802,00 zł brak zaległości. Przy osobach prawnych plan wynosił 245.625,80 zł, wykonane dochody - 249.883,27 zł, nie było nadpłat ani zaległości.

Radny Janiak spytał czy Ministerstwo określa plan w kwocie czy procentowo?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że podawana jest kwota.

Pani Skarbnik przedstawiła radnym informację otrzymaną z Urzędu Skarbowego dotyczącą liczby podatników, którzy wskazali w zeznaniach podatkowych na dzień 31.12.2017 adres zamieszkania Gminę Kleszczewo. Łączna liczba podatników na dzień 31.12.17 w Gminie Kleszczewo wyniosła 5181.

Radni poprosili Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego o przygotowanie wykazu mieszkańców gminy w wieku 18-65 lat i 21-65 lat.

Kierownik USC przekazała radnym zestawienie mieszkańców gminy w podziale na grupy wiekowe.

W celu ustalenia liczby faktycznie zamieszkujących w gminie osób radni otrzymali, przygotowany na ich prośbę, wykaz odbiorców wody oraz przyłączy kanalizacyjnych

Radni zapoznali się z przedstawionymi danymi i przeprowadzili ich analizę.

Radna Michałowska spytała jak wygląda procedura egzekucji podatków?

Pani Plebanek-Pawlak odpowiedziała, że w pierwszej kolejności wysyłane jest pismo upominające, następnie wystawiany jest tytuł wykonawczy. Działania egzekucyjne są skuteczne.

Radny Janiak spytał jaka jest dynamika wpływów podatkowych do budżetu gminy?

Pani Skarbnik przedstawiła radnym dynamikę wpływów do budżetu z podatku dochodowego od osób fizycznych i od osób prawnych z ostatnich trzech lat. Wpływy wykazują tendencję wzrostową.

Radni przeprowadzili dyskusję dotyczącą wpływów podatkowych do budżetu Gminy, zastanawiając się jakich dodatkowych narzędzi można użyć, aby zachęcić mieszkańców do płacenia podatków na terenie Gminy Kleszczewo. Jak zachęcić mieszkańców mieszkających w Gminie kleszczowe do zameldowania się na pobyt stały.

Radny Janiak powiedział, że informacje zachęcające do płacenia podatku dochodowego na rzecz Gminy, należy przekazywać wielokanałowo: osobiście, elektronicznie, za pomocą różnych mediów. Należy informować mieszkańców, że inwestycje realizowane w miejscach ich zamieszkania finansowane są ze środków pochodzących z wpłaconych podatków. Być może w celu przekazania informacji maksymalnej liczbie mieszkańców konieczne będzie poniesienie pewnych kosztów. Należy w pierwszej kolejności zweryfikować ilość osób mieszkających w stosunku do liczby płacących podatki na rzecz Gminy Kleszczewo.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad oraz brakiem pytań Przewodniczący Janiak zakończył posiedzenie komisji o godz. 09:30.

Protokołowała:  
Agata Zdobyłak

Podpisy członków Komisji Rewizyjnej

Przewodniczący komisji - Jędrzej Janiak

Wiceprzewodnicząca komisji - Donata Michałowska

Członkowie komisji : Ewa Kirkowska

Tomasz Maćkowiak

Jakub Żołądek

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

