

UCHWAŁA Nr VI/48/2019
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 26 marca 2019 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki położone w Gowarzewie, Tulcach i Bylinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami), art.14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1945 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Kleszczewo uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego Uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30.09.2005r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 18.11.2005r., Nr 158, poz. 4295).

§ 2

1. Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 przedstawiono na załącznikach graficznych, stanowiących integralną część niniejszej uchwały:
 - załącznik nr 1 dla obrębu Gowarzewo (m. Szewce),
 - załącznik nr 2 dla obrębu Gowarzewo,
 - załącznik nr 3 dla obrębu Tulce,
 - załącznik nr 4 dla obrębu Bylin,
 - załącznik nr 5 dla obrębu Bylin.
2. Opracowanie i uchwalenie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może następować odrębnie dla poszczególnych terenów lub ich części.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Maciejewski



Uzasadnienie
do Uchwały Nr VI/48/2019
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 26 marca 2019 r.

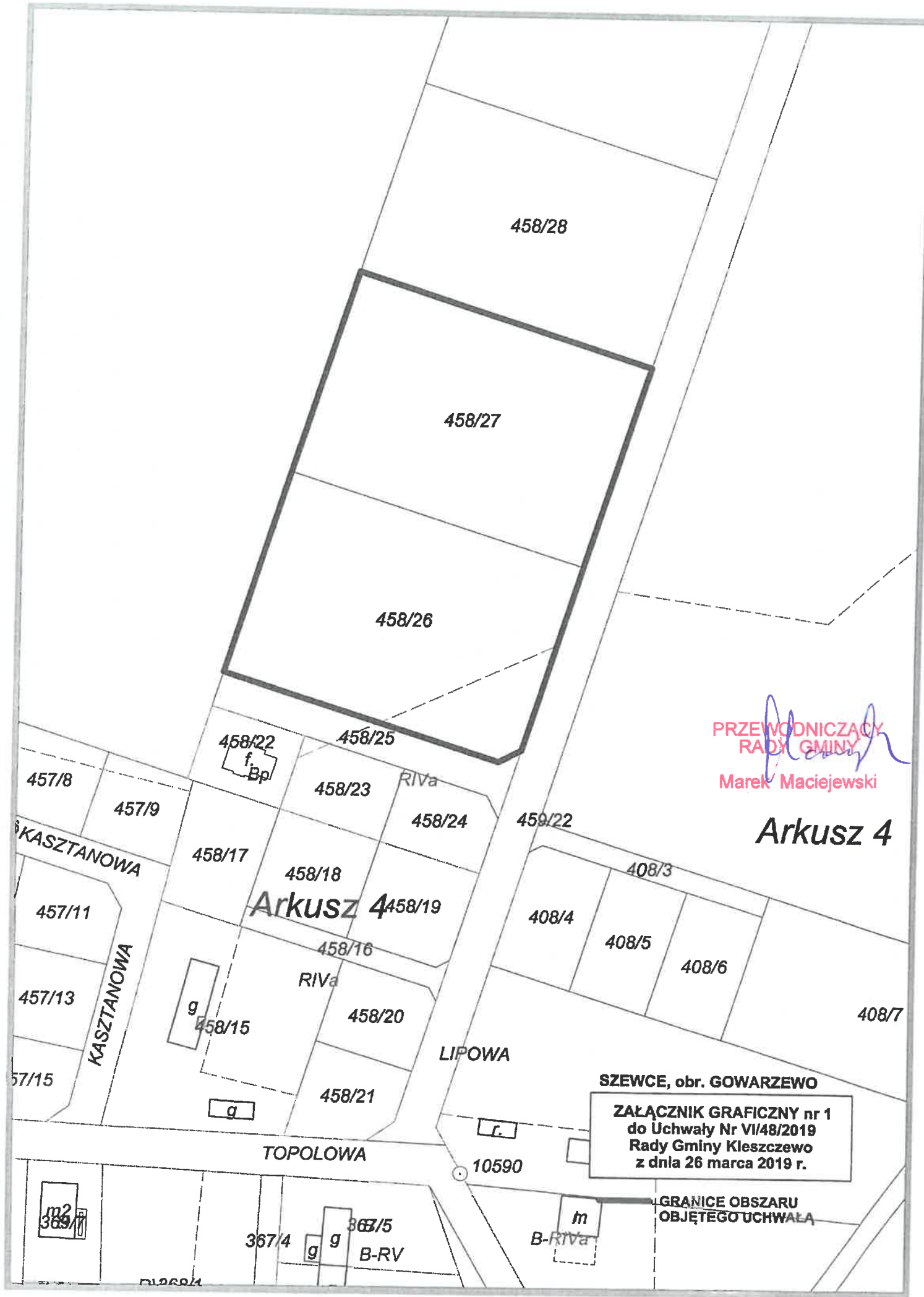
Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu umożliwienia realizacji inwestycji, w odpowiedzi na złożone wnioski. Dotyczą one terenów usług oraz działalności gospodarczej, dlatego zostały rozpatrzone pozytywnie, zgodnie z wynikami oceny aktualności studium i planów miejscowych, dokonanej przez Wójta Gminy w lutym 2016 r.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętym Uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30.09.2005r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 18.11.2005r., Nr 158, poz. 4295), realizacja wnioskowanych inwestycji nie jest możliwa.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy


Marek Maciejewski



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Marek Maciejewski
Marek Maciejewski

Arkusz 4

Arkusz 4

SZEWCE, obr. GOWARZEWO
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY nr 1
do Uchwały Nr VI/48/2019
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 26 marca 2019 r.

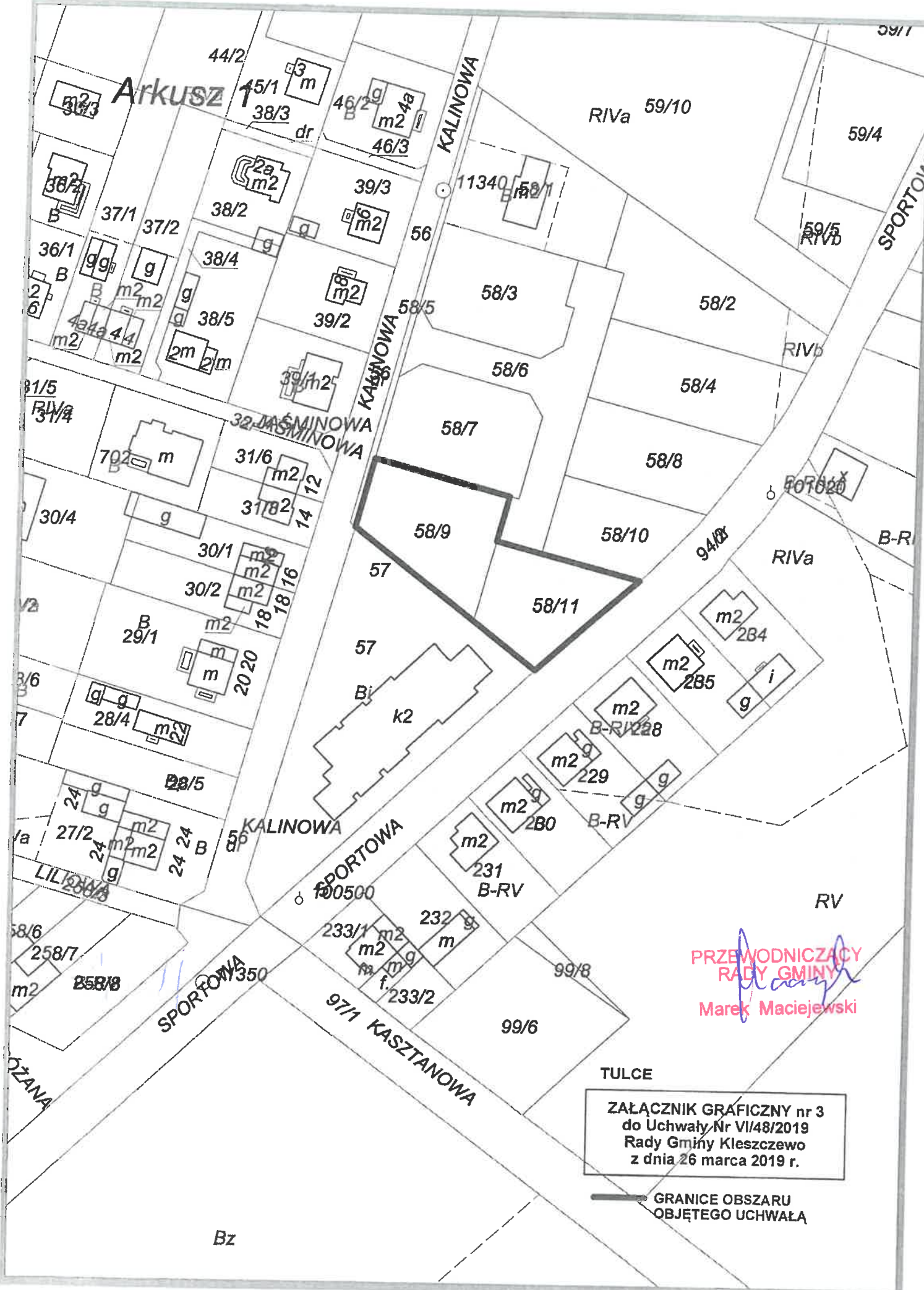
GRANICE OBSZARU
OBJĘTEGO UCHWAŁĄ

m²
369

367/4 g g 367/5 B-RV

m
B-RIVa

10590

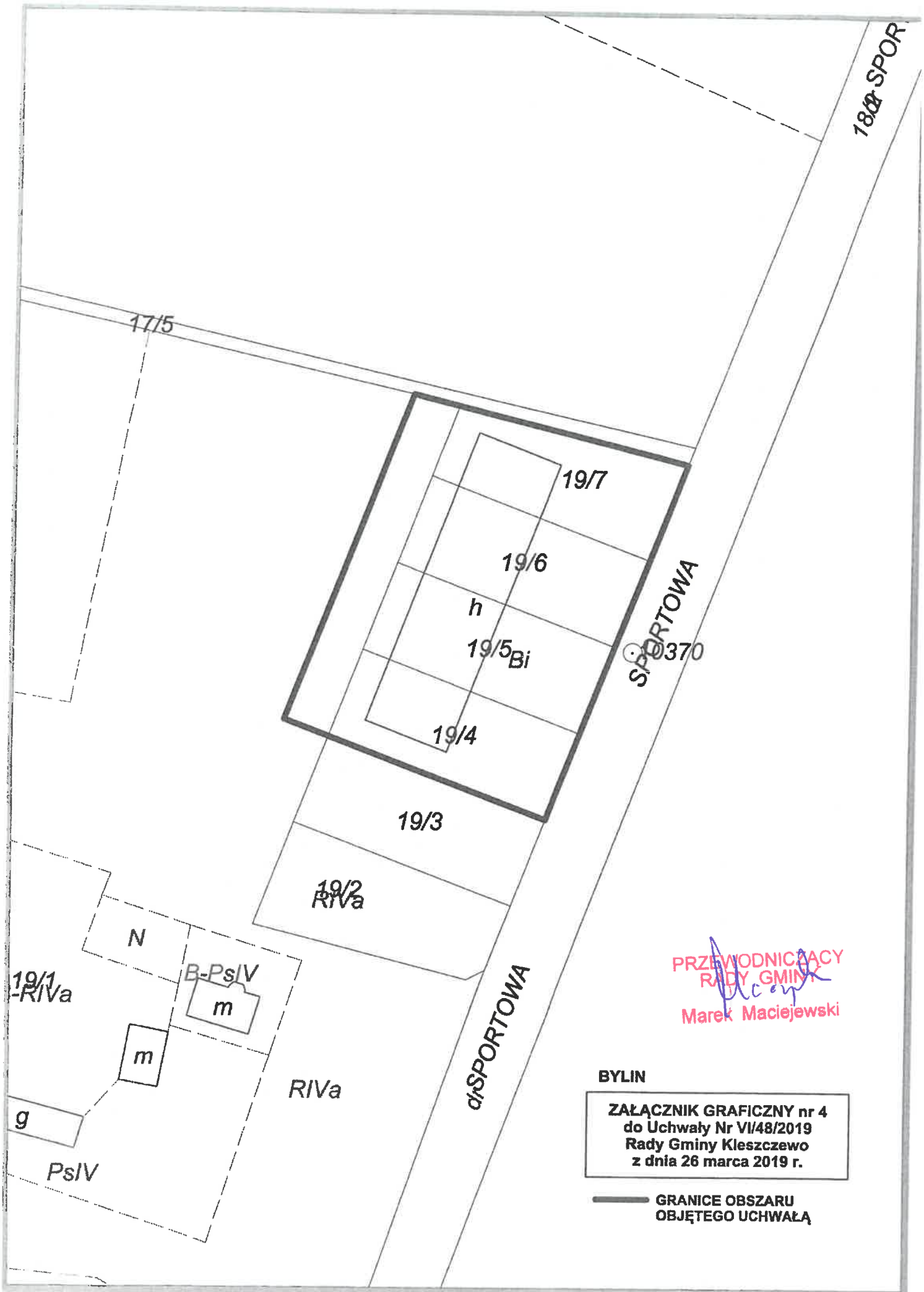


PRZEWODNICZĄCY
 RADY GMINY
Marek Maciejewski
 Marek Maciejewski

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY nr 3
 do Uchwały Nr VI/48/2019
 Rady Gminy Kleszczewo
 z dnia 26 marca 2019 r.

GRANICE OBSZARU
 OBJĘTEGO UCHWAŁĄ

Bz

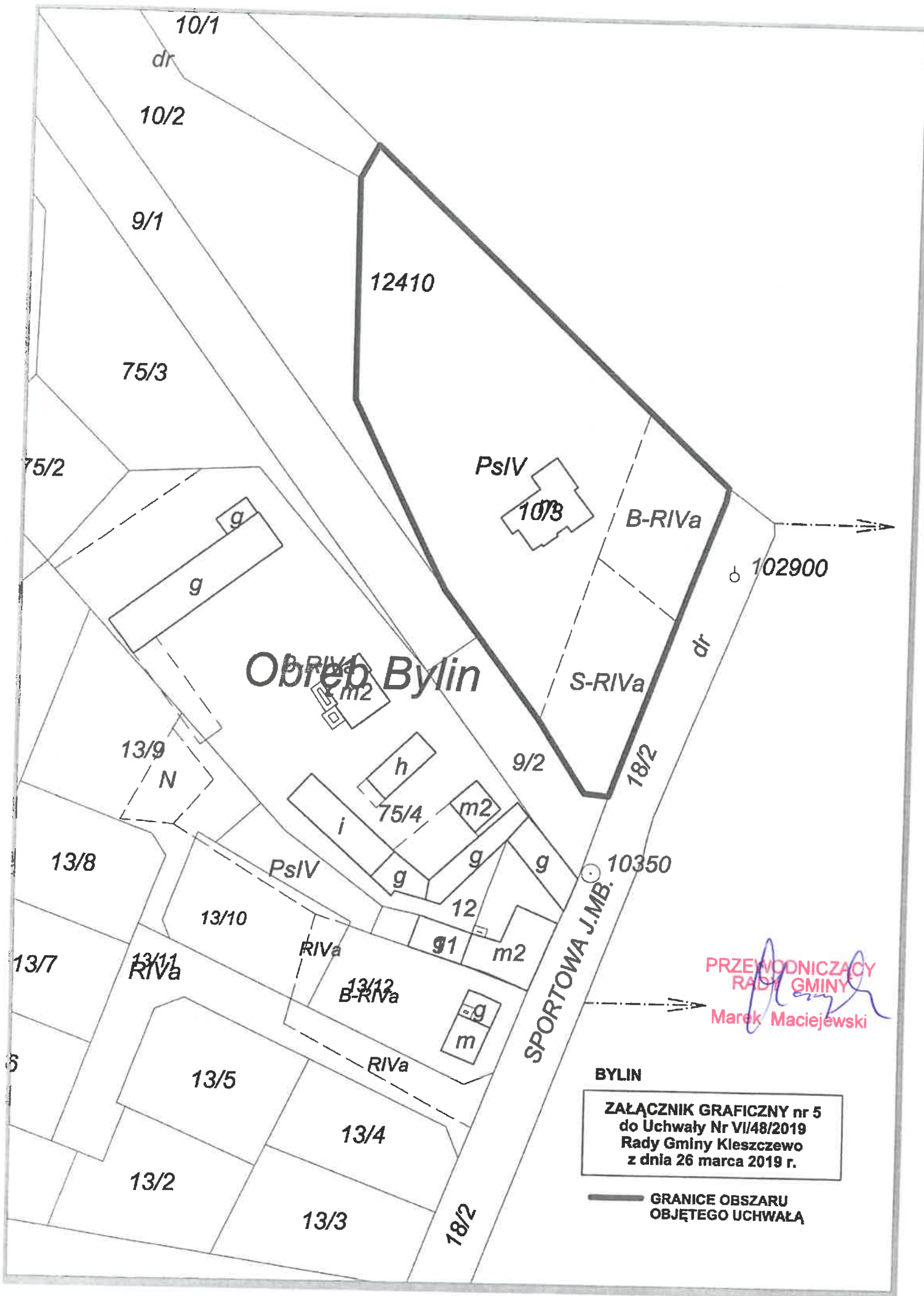


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Marek Maciejewski
Marek Maciejewski

BYLIN

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY nr 4
do Uchwały Nr VI/48/2019
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 26 marca 2019 r.**

— GRANICE OBSZARU
OBJĘTEGO UCHWAŁĄ



Obszar Bylin

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Marek Maciejewski

BYLIN

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY nr 5
do Uchwały Nr VI/48/2019
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 26 marca 2019 r.

— GRANICE OBSZARU
OBJĘTEGO UCHWAŁĄ

