

**UCHWAŁA Nr XX/153/2020**  
**Rady Gminy Kleszczewo**  
**z dnia 24 czerwca 2020 r.**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej część działki nr ewid. 591, obręb Tulce.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 9 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Kleszczewo uchwała, co następuje:

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego uchwałą Nr XXXII/186/2001 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 26 września 2001 r. z późniejszymi zmianami.

**§ 2**

Obszar objęty zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Maciejewski

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XX/153/2020**  
**Rady Gminy Kleszczewo**  
**z dnia 24 czerwca 2020 r.**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Zmiana ta umożliwić ma realizację żłobka.

W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego uchwałą Nr XXXII/186/2001 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 26 września 2001 r. z późniejszymi zmianami., obszar objęty niniejszą uchwałą stanowi teren zabudowy mieszkaniowej z funkcją uzupełniającą – usług i nieuciążliwej działalności gospodarczej, co uniemożliwia realizację planowanych inwestycji.

Wnioskowana zmiana dotyczy zmiany funkcji na tereny zabudowy usług oświaty.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Marek Maciejewski**