

**Protokół**  
**XXIX Sesji Rady Gminy Kleszczewo**  
**z dnia 26 maja 2021 r.**

Posiedzenie rozpoczęło o godzinie 16:05 Przewodniczący Rady Pan Marek Maciejewski, który przywitał radnych i pracowników gminy obecnych w sali oraz online.

W sesji udział wzięli radni:

Batycka Regina Teresa  
Dembska Monika  
Janiak Jędrzej  
Kirkowska Ewa Maria  
Maciejewski Marek  
Maćkowiak Tomasz  
Michałowska Donata  
Rajchelt Jan Henryk  
Stachowiak Grzegorz  
Strzelczyk Janina  
Świątczak Krzysztof Zbigniew  
Wysz Dorota  
Żołądek Jakub

a także:

Bogdan Kemnitz – Wójt Gminy  
Genowefa Przepióra- Zastępca Wójta/Sekretarz Gminy  
Agata Kaczmarek- Skarbnik Gminy  
Renata Burda - kierownik referatu infrastruktury komunalnej i inwestycji  
mł. asp. Marcin Pakulski - Kierownik Posterunku w Kleszczewie  
kom. Eugeniusz Sierański – Komendant Komisariatu Policji w Swarzędz  
Mirosława Radzińska – Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej  
Magdalena Sołtysiak – Kierownik Referatu Oświaty

Przewodniczący Rady poinformował, że do podejmowania prawomocnych uchwał wymagana jest obecność co najmniej połowy ustawowego składu Rady Gminy i zarządził sprawdzenie obecności. Pan Przewodniczący stwierdził, że sesja jest prawomocna bowiem w sesji udział bierze 13 radnych.

**Porządek obrad przedstawiał się następująco:**

1. Otwarcie.
2. Interpelacje radnych.
3. Przyjęcie protokołu z obrad z poprzedniej Sesji.
4. Sprawozdanie z wykonania uchwał podjętych na ostatniej Sesji.
5. Informacja nt. stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy oraz funkcjonowania Ogniwa Prewencji w Kleszczewie.
6. Informacja nt. szczepień przeciwko COVID -19 na terenie gminy Kleszczewo.

7. Podjęcie uchwały w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIII/176/2020 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 29 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz Skarbu Państwa dla Komendy Wojewódzkiej Policji prawa własności lokalu użytkowego oraz udziału ½ w nieruchomości.
9. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia na własność Gminy Kleszczewo nieruchomości położonej w miejscowości Krzyżowniki.
10. Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przejazdu i przechodu przez nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym Komorniki.
11. Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia służebności przesyłu przez nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym Krzyżowniki.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021r.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kleszczewo na lata 2021-2040.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej tereny położone w Nagradowicach oraz Śródce.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki położone w Tulcach i Bylinie.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki położone w Gowarzewie, Tulcach i Bylinie.
17. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej część działki nr ewid. 591, obręb Tulce.
18. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki nr 498/3, 498/4, 462/3 oraz 462/4 w miejscowości Gowarzewo.
19. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki nr 498/3, 498/4, 462/3 oraz 462/4 w miejscowości Gowarzewo.
20. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki nr 245/4 w miejscowości Gowarzewo.
21. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki nr 245/4 w miejscowości Gowarzewo.
22. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki nr 860 i 864 w miejscowości Gowarzewo.

23. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki nr 860 i 864 w miejscowości Gowarzewo.
24. Podjęcie Apelu Rady Gminy Kleszczewo do Prezydenta Miasta Poznania w sprawie podjęcia działań mających na celu wyłączenie funkcji produkcyjnych z prowadzonej gospodarki leśnej dla obszarów stanowiących lasy ochronne miasta Poznania.
25. Sprawozdanie z realizacji zadań z działalności pożytku publicznego w roku 2020.
26. Informacja dotycząca Oceny Zasobów Pomocy Społecznej za 2020r.
27. Informacja przewodniczących komisji o tematyce posiedzeń komisji.
28. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
29. Zapytania i wolne wnioski.
30. Zakończenie.

#### **Ad. 2 porządku posiedzenia**

Radni nie zgłosili interpelacji.

#### **Ad. 3 porządku posiedzenia**

Przewodniczący obrad poinformował, że do protokołu żaden z radnych nie zgłosił uwag i spytał, czy w chwili obecnej są jakieś uwagi.

W związku z brakiem uwag członkowie Rady przeszli do głosowania nad przyjęciem protokołu z XXVIII Sesji.

**W chwili głosowania na sali obecnych było 13 radnych.**

**Za przyjęciem protokołu głosowało 13 radnych.**

**Przeciw przyjęciu protokołu głosowało 0 radnych.**

**Od głosu wstrzymało się 0 radnych.**

#### **Ad. 4 porządku posiedzenia**

Sprawozdanie z wykonania uchwał podjętych podczas XXVIII Sesji Rady Gminy przedstawiła Pani Sekretarz i stanowi ono załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 5 porządku posiedzenia**

Informację nt. stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy oraz funkcjonowania Ogniwa Prewencji w Kleszczewie przedstawił mł. asp. Marcin Pakulski - Kierownik Posterunku w Kleszczewie.

Kierownik przedstawił analizę stanu bezpieczeństwa na terenie działania posterunku policji w Kleszczewie.

Ilość przeprowadzonych interwencji w 2020 roku przedstawiona została w poniższej tabeli:

	<b>ogółem</b>	<b>Tulce</b>	<b>Gowarzewo</b>	<b>Kleszczewo</b>	<b>Autostrada A 2 Droga S5</b>	<b>inne</b>
<b>Interwencje ogółem</b>	<b>1132 (covid-239)</b>	<b>410</b>	<b>156</b>	<b>107</b>	<b>223</b>	<b>236</b>
<b>Interwencje publiczne</b>	<b>902</b>	<b>351</b>	<b>117</b>	<b>104</b>	<b>131</b>	<b>199</b>
<b>Interwencje</b>	<b>63</b>	<b>36</b>	<b>16</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>10</b>

<b>domowe</b>						
<b>Zdarzenia drogowe</b>	<b>167</b>	<b>23</b>	<b>23</b>	<b>2</b>	<b>92</b>	<b>27</b>

Pan Pakulski dodał, że interwencje związane z pandemią Covid-19 dotyczyła sytuacji związanych z kwarantannami osób z terenu gminy Kleszczewo.

Porównanie ilości interwencji do roku 2018 i 2019

	2018	20189	2020	Wzrost/spadek
<b>Interwencje ogółem</b>	709	758	1132	+374 (239)
<b>Interwencje publiczne</b>	476	552	902	+350
<b>Interwencje domowe</b>	78	56	63	+7
<b>Zdarzenia drogowe</b>	155	150	162	+12

Porównanie ilości zgłoszonych przestępstw do roku 2018 i 2019:

	2018	2019	2020	Wzrost/ spadek
<b>Przestępstwa ogółem</b>	<b>106</b>	<b>112</b>	<b>126</b>	<b>+24</b>
<b>Rozboje</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>
<b>Bójki, pobicia</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>-2</b>
<b>Kradzież</b>	<b>18</b>	<b>21</b>	<b>20</b>	<b>-1</b>
<b>Kradzież samochodu</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>10</b>	<b>+4</b>
<b>Kradzież z włamaniem</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>10</b>	<b>-1</b>
<b>Oszustwa internetowe</b>	<b>6</b>	<b>9</b>	<b>13</b>	<b>+4</b>
<b>Narkotyki</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>+3</b>

<b>Uszkodzenie mienia</b>	<b>12</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>=</b>
<b>Nietrzeźwi kierowcy</b>	<b>10</b>	<b>14</b>	<b>17</b>	<b>+3</b>
<b>Inne</b>	<b>44</b>	<b>44</b>	<b>49</b>	<b>+5</b>

Pan Pakulski przedstawił również ilość zatrzymanych sprawców na gorącym uczynku popełnienia przestępstwa oraz osób poszukiwanych na terenie Gminy Kleszczewo

	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>Wzrost/spadek</b>
<b>Ilość sprawców</b>	<b>19</b>	<b>33</b>	<b>21</b>	<b>-12</b>

Ilość przeprowadzonych postępowań wyjaśniających w sprawach o wykroczenia w 2020 roku

	<b>OGÓLEM</b>	<b>TULCE</b>	<b>KLESZCZEWO</b>	<b>GOWARZEWO</b>	<b>KRZYŻOWNIKI</b>	<b>INNE</b>
<b>Kradzież paliwa</b>	<b>123</b>	<b>47</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>76</b>	<b>0</b>
<b>art. 119 § 1 kw</b>	<b>31</b>	<b>28</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>art. 124 § 1 kw</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>inne</b>	<b>132</b>	<b>48</b>	<b>16</b>	<b>15</b>	<b>10</b>	<b>43</b>
<b>Kierujący po użyciu alkoholu</b>	<b>1</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>ogółem</b>	<b>291</b>	<b>126</b>	<b>16</b>	<b>16</b>	<b>88</b>	<b>45</b>

Bezpieczeństwo w ruchu drogowym w 2020 roku

	<b>Tulce</b>	<b>Gowarzewo</b>	<b>Kleszczewo</b>	<b>Autostrada A2 Droga S5</b>	<b>Inne</b>	<b>Ogółem</b>
<b>Kolizje drogowe</b>	<b>22</b>	<b>23</b>	<b>2</b>	<b>87</b>	<b>22</b>	<b>156</b>

<b>Wypadki drogowe</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>6</b>
<b>Osoby ranne</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>5</b>
<b>Ofiary śmiertelne</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

Młodszy aspirant Pakulski powiedział, że od marca 2020 policja stacjonowała w Swarzędzu, ze względu na budowę nowej siedziby Policji w Kleszczewie.

Obecnie Policja stacjonuje już na miejscu i może szybko reagować na zdarzenia na terenie gminy Kleszczewo.

Poniżej przedstawiona jest Krajowa Mapa Zagrożeń Bezpieczeństwa:

	<b>IŁOŚĆ ZGŁOSZEŃ</b>	<b>POTWIERDZONE</b>	<b>NIE POTWIERDZONE</b>
<b>GRUPOWANIE SIĘ MŁODZIEŻY</b>	<b>2</b>		<b>2</b>
<b>NIEPRAWIDŁOWE PARKOWANIE</b>	<b>28</b>	<b>9</b>	<b>19</b>
<b>NIEWŁAŚCIWA INFRASTRUKTURA DROGOWA</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
<b>PRZEKRACZANIE DOZWOLONEJ PRĘDKOŚCI</b>	<b>53</b>	<b>36</b>	<b>17</b>
<b>SPOŻYWANIE ALKOHOŁU W MIEJSCACH NIEDOZWOLONYCH</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
<b>DZIKIE WYSYPISKA ŚMIECI</b>	<b>3</b>		<b>3</b>
<b>ZGŁOSZEŃ OGÓLEM</b>	<b>92</b>	<b>47</b>	<b>45</b>

Pan Komendant Sierański podziękował załodze z posterunku w Kleszczewie za zagazowaną pracę, zaznaczając, że był to trudny rok dla policji ze względu na pandemię Covid-19.

Pan Wójt również podziękował załodze Posterunku w Kleszczewie oraz komendantowi Sierańskiemu za zaangażowanie w pracę w roku 2020, oraz wyraził nadzieję, na dalszą owocną współpracę.

Radny Janiak zapytał o ilość wystawionych mandatów dotyczących pandemii Covid-19.

Pan Pakulski odpowiedział, że najczęściej wystawiane mandaty były za łamanie zakazów, niestosowanie nakazu zakrywania ust i nosa. Najczęstsze zgłoszenia były w miejscowości Tulce.

#### **Ad. 6 porządku posiedzenia**

Informacja nt. szczepień przeciwko COVID -19 na terenie gminy Kleszczewo przedstawiła Kierownik OPS w Kleszczewie Pani Mirosława Radzimska.

Pani Radzimska powiedziała, że w styczniu 2021 rozpoczęły się szczepienia w gminie Kleszczewo, najpierw tylko w ambulansie, przy Ośrodku Kultury w Kleszczewie, a następnie także (od miesiąca kwietnia 2021) w Hali Sportowej w Kleszczewie dzięki zabiegom o to pana Wójta Gminy Kleszczewo. Przychodnie lekarzy rodzinnych ( w Nagradowicach i w Tulcach) nie podjęły się tego zadania. Firma Artur Obst NZOZ Obst Ambulans Union – Ratownictwo Medyczne z Obornik w pierwszych miesiącach zajęła się tym przedsięwzięciem.

Do dnia 7 maja 2021 w ambulansie wykonano łącznie 674 szczepienia, z tego :

- a) pierwszą dawką zaszczepiono 409 osób,
- b) drugą dawką zaszczepiono 265 osób.

Na początku rejestracja odbywała się w Obornikach (nr telefonów do przychodni) a obecnie poprzez infolinię ogólnopolską 989. Klientami są nie tylko mieszkańcy Kleszczewa, ale także mieszkańcy innych gmin. Gmina Kleszczewo użycza nieodpłatnie Sali w Ośrodku Kultury w Kleszczewie, jako poczekalni dla chętnych na szczepienie celem wypełnienia kwestionariusza przesiewowego. Zazwyczaj na dyżurze w Ośrodku Kultury jest jego pracownik, ewentualnie pracownik socjalny Ośrodka Pomocy Społecznej.

Punkt mobilny ma małą wszczepialność, dlatego Gmina Kleszczewo przez dłuższy czas czyniła starania o uruchomienie gminnego punktu szczepień. I tak stało się w kwietniu 2021, a miejscem stała się Hala Sportowa w Kleszczewie. W ten sposób znacznie większa liczba osób może być zaszczepiona. Szpital Podolany w Poznaniu jest wykonawcą szczepień. Pracownicy Ośrodka Pomocy Społecznej w Kleszczewie i strażacy z OSP na Hali Sportowej w Kleszczewie organizują proces pomocowy przy szczepieniu (ochrona przy wejściach do hali – sprawdzanie wchodzących zgodnie z listą klientów, rejestratorki kierujące wchodzenie do odpowiedniego namiotu osoby zapisane na szczepienie, wstępnie sprawdzające kwestionariusz przesiewowy, który klient przedkłada pielęgniarce, osoba do wypisywania paszportu – nr seria fiolki, termin następnej dawki, osoba dokonująca zarejestrowania osoby szczepionej w komputerze. Rejestracja jest dokonywana telefonicznie pod dwoma numerami telefonów, specjalnie przeznaczonych do zapisów chętnych na szczepienia tj.: 611026545, 612272930. Pięć osób: 3 z Ośrodka Pomocy Społecznej, 2 z Urzędu Gminy jednocześnie rejestruje potencjalnych klientów do wyznaczonego rocznika, w danym dniu szczepień.

Szczepienia w Hali Sportowej w Kleszczewie na dzień 7 maja 2021 odbyły się trzykrotnie. Szczepionkę ogółem otrzymało 836 osób. Uszczegóławia to poniższa tabela.

Tabela: Zaszczepieni w okresie od 16 kwietnia 2021 do 7 maja 2021

Lp.	Termin	Liczba osób	Rodzaj szczepionki
1.	16 kwietnia 2021	372	Moderna Astra Zeneca Pfizer
2.	23 kwietnia 2021	229	Pfizer Moderna
3.	30 kwietnia 2021	235	Pfizer

Zgodnie z Decyzją Wojewody Wlkp. w Gminie Kleszczewo jest powołany gminny koordynator ds. szczepień i zapewnienia transportu pacjentom na szczepienia do punktu szczepień i z powrotem do miejsca zamieszkania. Zapewnia się transport osobom niepełnosprawnym posiadającym aktualne orzeczenie o niepełnosprawności w stopniu znacznym o kodzie R lub N lub I grupę inwalidztwa; osób mających obiektywne i niemożliwe do przewyciężenia we własnym zakresie trudności w samodzielnym dotarciu do punktu szczepień.

W gminie Kleszczewo transportem objęto do dnia 7 maja 2021 6 osób, w tym 1 osoba z orzeczeniem o znacznym stopniu niepełnosprawności. Przewozów natomiast odbyło się 7. Usługi zapewniała firma Domi -Trans PHU Dominika Politowicz- Narzekała z Garb dla osób na wózkach inwalidzkich i Zakład Komunalny w Kleszczewie. Koszt transportu stanowi kwota 746,39 zł. Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu przekazuje dotację według wniosków od stycznia do kwietnia 2021 na transport w kwocie 196 zł - stawka zryczałtowana za jeden transport wynosi 52 zł dla osoby o znacznym stopniu niepełnosprawności, a dla pozostałych 24 zł. Zatem stawka zryczałtowana w śladowym zakresie pokrywa zapewnienie transportu osobie potrzebującej takiego wsparcia.

Pan Wójt podziękował strażakom zaangażowanym w organizację punktu szczepień, dzięki nim szczepienia przebiegały sprawnie.

Pan Wójt dodał, że jeżeli chodzi o punkt Obst, to on był samodzielny, szczepienia załatwiała załoga. Natomiast w przypadku punktu gminnego, bo tak to trzeba powiedzieć to zupełnie inaczej wyglądało. Bo tak naprawdę to przyjeżdżały osoby szczepiące. Natomiast cała organizacja i prowadzenie punktu było po stronie Gminy. Także chcę podkreślić tutaj zaangażowanie wielu osób, które tutaj pracowały dosłownie w tym punkcie, bo to zarówno w tym czasie, kiedy były prowadzone wszystko przebiegało bardzo sprawnie. Dość wspomnieć, że tylko jeden raz pozwoliliśmy na organizację tych szczepień podmiotowi szczepiacemu no to wtedy niestety najedliśmy się wstydu bo okazało, że pomimo, że obsługę nadal zapewniliśmy, ale niestety trzeba było godzinę czekać, a nieraz to było tak, że trzeba było dwukrotnie czekać raz w jednej kolejce, potem drugiej kolejce. Pan Wójt dodał, że świadczy to o wysokim poziomie organizacyjnym tego punktu szczepień. Działał na zasadzie można powiedzieć obecnych punktów szczepień powszechnych. Chociażby właśnie to ostatnie



szczepienie gdzie 764 osoby zostały zaszczepione bez żadnych kolejek, bez jakichkolwiek problemów.

Oczywiście w sensie nie my jesteśmy tam winni, kiedy tych szczepionek było niestety tutaj mniej, bo bardzo dużo osób było chętnych. Robiliśmy to w sposób transparentny, nagrywając proces rejestracji i także może wbrew chęciom, ale nie preferowaliśmy mieszkańców, bo zasada w tego typu punktach jest taka, że wszyscy mają równe prawa, także się tutaj do tego dostosowaliśmy. Mniej więcej tutaj można szacować, że pół na pół naszych mieszkańców i ościennych zwłaszcza gmin, ale nieraz i dość odległych, zaszczepiło się tutaj do tej pory w tym punkcie. Na ten moment po raz pierwszy mamy taką sytuację, że rozpoczęliśmy zapisy na szczepienia wczoraj i one trwają do dzisiaj Jeżeli ktoś jest chętny nadal są miejsca. Poprzednio 540 osób zarejestrowaliśmy w ciągu 3,5 godziny i po prostu telefony się urwały. Nawet były gdzieś komentarze, że jest jakaś awaria, bo nie działa i tak dalej. Gdyby była awaria, to 540 osób nie byłibyśmy w stanie zarejestrować w tak krótkim czasie. Także za wyjątkiem rzeczywiście pierwszego dnia rejestracji, kiedy faktycznie wystąpiła awaria, która była po stronie innej, to we wszystkich tych dniach rejestracja działa sprawnie. Pracowało jednocześnie 5 osób w różnych miejscach, także no udało się to wszystko zgrać i moglibyśmy szczepić rzeczywiście dużą liczbę osób, gdyby tylko były szczepionki. A teraz zachęcamy do tego żeby się szczepili wszyscy ci którzy jeszcze się wahają. Najprawdopodobniej już po raz ostatni rejestracje prowadziliśmy my. Taka jest tutaj wola ze strony Szpitala Podolany. My byliśmy oprócz Pobiedzisk jedynym takim miejscem, gdzie się podjęliśmy sami prowadzenia tego procesu. Chcieliśmy, żeby do tego punktu dotarło jak najwięcej mieszkańców naszej gminy.

#### **Ad. 7. porządku posiedzenia**

Podjęcie uchwały w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo przedstawiła Pani Renata Burda.

Pani Burda powiedziała, że projekt Uchwały Nr XXIX/221/2021 był szczegółowo omawiany podczas posiedzeń Komisji.

Pani Burda powiedziała, że zgodnie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 713), w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych, Wójt dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 2 i art. 67 cytowanej ustawy oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wójt przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w art. 32 ust. 1 ustawy, po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej, w rozumieniu art. 8 ustawy, komisji urbanistyczno - architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27 powyższej ustawy.

Wójt Gminy Kleszczewo dokonał analizy aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo oraz miejscowych planów

zagospodarowania przestrzennego i przekazał Radzie Gminy Kleszczewo jej wyniki w załączonej analizie.

Pojęcie aktualności studium lub planu miejscowego należy odróżnić od zgodności z przepisami odrębnych ustaw, gdyż problematykę tę reguluje przepis art. 33 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na którego podstawie należy przyjąć, że w przypadkach niezgodności tych aktów z przepisami odrębnych ustaw, zachodziłaby konieczność zmiany studium lub planu w związku ze zmianą istniejących ustaw bądź uchwaleniem nowych.

Nieaktualność studium lub planów związana jest, zgodnie z art. 32 ust. 1, przede wszystkim ze zmianami w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, a więc zmianami uwarunkowań faktycznych, a nie uwarunkowań prawnych.

Obowiązujące na terenie Gminy Kleszczewo akty kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej są instrumentami umożliwiającymi prowadzenie racjonalnej polityki przestrzennej na terenie Gminy. Dokumenty wymagają jednak dostosowania do obowiązujących przepisów prawa oraz zmiany przeznaczenia dla wytypowanych terenów działalności gospodarczej, usług oraz zabudowy mieszkalnej.

Pani Burda dodała, że niniejsza uchwała stanowi realizację obowiązku nałożonego przez ustawodawcę po dokonaniu czynności wynikających z wyżej przytoczonych przepisów

Radni nie mieli pytań, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do głosowania projektu uchwały.

**W chwili głosowania na sali obecnych było 13 radnych.**

**Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych.**

**Przeciw przyjęciu uchwały głosowało 0 radnych.**

**Od głosu wstrzymało się 0 radnych.**

Uchwała Nr XXIX/221/2021 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. 8. porządku posiedzenia**

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIII/176/2020 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 29 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz Skarbu Państwa dla Komendy Wojewódzkiej Policji prawa własności lokalu użytkowego oraz udziału ½ w nieruchomości przedstawiła Pani Burda.

Pani Burda powiedziała, że projekt Uchwały Nr XXIX/222/2021 był szczegółowo omawiany podczas posiedzeń Komisji.

Pani Burda powiedziała, że dnia 29 października 2020 r. Rada Gminy podjęła Uchwałę Nr XXIII/176/ dotyczącą zgody na sprzedaż na rzecz Skarbu Państwa dla Komendy Wojewódzkiej Policji prawa własności lokalu użytkowego oraz udziału ½ w nieruchomości, położonej w Kleszczewie przy ulicy Sportowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 15/114, obręb Kleszczewo o powierzchni 600 m<sup>2</sup> przeznaczonej na posterunek Policji w Kleszczewie

Dnia 29 kwietnia 2021 r. została wydana decyzja Wójta Gminy Kleszczewo nr 7/2021 zezwalająca na scalenie i podział działek nr ewid. 15/81, 15/83, 15/113, 15/114, skutkiem

czego była zmiana numeru geodezyjnego i powierzchni działki, co do której gmina zamierza zbyć na rzecz Skarbu Państwa dla Komendy Wojewódzkiej Policji udział w wysokości ½.

Radni nie mieli pytań, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do głosowania projektu uchwały.

**W chwili głosowania na sali obecnych było 13 radnych.**

**Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych.**

**Przeciw przyjęciu uchwały głosowało 0 radnych.**

**Od głosu wstrzymało się 0 radnych.**

Uchwała Nr XXIX/222/2021 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. 9. porządku posiedzenia**

Projekt uchwały w sprawie nabycia na własność Gminy Kleszczewo nieruchomości położonej w miejscowości Krzyżowniki przedstawiła pani Burda.

Pani Burda powiedziała, że projekt uchwały Nr XXIX/223/2021 był szczegółowo omawiany podczas posiedzeń Komisji.

Pani Burda powiedziała, że wymieniona w uchwale nieruchomość gruntowa, położona w miejscowości Krzyżowniki, obręb geodezyjny Krzyżowniki, oznaczona jako działka nr 102/2 (pow. 0,0297 ha) ma być przeznaczona na potrzeby realizacji bezpiecznego placu do zawracania na końcu ulicy Magazynowej.

Powyższa działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętym Uchwałą nr IX/69/2019 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 19 czerwca 2019 r., ogłoszoną w Dz. U. Województwa Wielkopolskiego z dnia 2.07.2019 r., poz. 6304, stanowi teren drogi publicznej klasy dojazdowej (ozn. 1KDD).

Nabycie przedmiotowych nieruchomości związane jest z koniecznością zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców, w szczególności w zakresie infrastruktury technicznej.

Radni nie mieli pytań, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do głosowania projektu uchwały.

**W chwili głosowania na sali obecnych było 13 radnych.**

**Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych.**

**Przeciw przyjęciu uchwały głosowało 0 radnych.**

**Od głosu wstrzymało się 0 radnych.**

Uchwała Nr XXIX/223/2021 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. 10. porządku posiedzenia**

Projekt uchwały w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przejazdu i przechodu przez nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym Komorniki przedstawiła Pani Burda.

Pani Burda powiedziała, że projekt Uchwały Nr XXIX/224/2021 był szczegółowo omawiany podczas posiedzeń Komisji.

Pani Burda powiedziała, że stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. z 2020 r. poz. 713) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych

gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. określania zasad obciążania nieruchomości gruntowych. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Służebność przejazdu i przechodu na działce nr ewid. 114/4, obręb Komorniki zapewni właścicielom dz. nr ewid. 93/5, obręb Komorniki dostęp do drogi publicznej oraz racjonalne zagospodarowanie swojej nieruchomości, a w dalszej perspektywie sprzedaż działki należącej do gminy.

Radni nie mieli pytań, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do głosowania projektu uchwały.

**W chwili głosowania na sali obecnych było 13 radnych.**

**Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych.**

**Przeciw przyjęciu uchwały głosowało 0 radnych.**

**Od głosu wstrzymało się 0 radnych.**

Uchwała Nr XXIX/224/2021 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. 11. porządku posiedzenia**

Projekt uchwały w sprawie ustanowienia służebności przesyłu przez nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym Krzyżowniki przedstawiła Pani Burda.

Pani Burda powiedziała, że projekt uchwały Nr XXIX/225/2021 był szczegółowo omawiany podczas posiedzeń Komisji.

Pani Burda powiedziała, że stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. z 2020 r. poz. 713) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. określania zasad obciążania nieruchomości gruntowych. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Wartość jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu rzeczoznawca majątkowy oszacował na 7316 zł.

Służebność przesyłu na działce nr ewid. 80/42, obręb Krzyżowniki zapewni realizację zadania, jakim jest „Przebudowa linii napowietrznej 110 kV Kromolice – Nagradowice – Kromolice – Swarzędz oraz Kromolice – Gądkki wraz z budową RS 110 kV Garaszewo w celu zwiększenia bezpieczeństwa energetycznego aglomeracji poznańskiej oraz budowa linii napowietrznej dwutorowej w relacji Nagradowice – RS Garaszewo”.

Radni nie mieli pytań, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do głosowania projektu uchwały.

**W chwili głosowania na sali obecnych było 13 radnych.**

**Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych.**

**Przeciw przyjęciu uchwały głosowało 0 radnych.**

**Od głosu wstrzymało się 0 radnych.**

Uchwała Nr XXIX/225/2021 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. 12. porządku posiedzenia**

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021r. przedstawiła Pani Skarbnik.

Pani Skarbnik poinformowała, że zmieniono plan dochodów mając na uwadze:

#### **Dz. 600 Transport i łączność**

- **rozdział 60004** zwiększono plan na dofinansowanie publicznego transportu zbiorowego otrzymanego w formie dotacji celowej z Powiatu Poznańskiego na transport linii 489 i z Powiatu Średzkiego na obsługę komunikacji autobusowej na terenie Gminy Kleszczewo.
- **rozdział 60016** wprowadzono plan w wysokości 753.827,00 zł, w związku z zatwierdzeniem przez Premiera RP listy zadań do dofinansowania ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg (lista z dnia 21 kwietnia 2021 r.), na realizację zadania pn. „Budowa drogi wraz z chodnikami oraz zjazdami - ul. Szałwiowa i Lawendowa w miejscowości Gowarzewo”

#### **Dz. 756 Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem**

- **rozdział 75615** zwiększono plan w związku z otrzymaną korektą deklaracji podatku dochodowego od osób prawnych

#### **Dz. 758 Różne Rozliczenia**

- **rozdział 75801** zwiększono plan subwencji oświatowej o kwotę 354.121,00 zł na podstawie decyzji nr ST3.4750.2.2021 Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej

#### **Dz. 801 Oświata i wychowanie**

- **rozdział 80104** na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego nr FB-I.3111.68.2021.2 wprowadzono plan dotacji na wychowanie przedszkolne w wys. 698.725,00 zł

#### **Dz. 855 Rodzina**

- **rozdział 85504** zwiększa się plan w wysokości 600,00 zł z przeznaczeniem na realizację programu „Dobry start” zgodnie z pismem Wojewody Wielkopolskiego nr FB-I.3111.109.2021.7

Zmieniono plan wydatków mając na uwadze :

#### **Dz.010 Rolnictwo i łowiectwo**

- **rozdział 01010** wprowadzono kwotę 280.450,00 zł z przeznaczeniem na dokapitalizowanie ZK Sp. z o.o. na zadanie pn. "Budowa kanalizacji - ul. Szałwiowa i Lawendowa w miejscowości Gowarzewo"

#### **Dz. 600 Transport i łączność**

**- rozdział 60016** wprowadzono plan w wysokości 1.520.000,00 zł, na realizację zadania pn. „Budowa drogi wraz z chodnikami oraz zjazdami - ul. Szałwiowa i Lawendowa w miejscowości Gowarzewo, w tym w dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg - 753.827,00 zł”

**Dz. 801 Oświata i wychowanie dz. 854 Edukacyjna opieka wychowawcza:**

**- rozdział 80101, 80104, 80148, 80149, 80150, 85404** zwiększono plan wydatków w związku z aktualizacją podstawowej kwoty dotacji na 2021 oraz zmianą liczby dzieci dla jednostek systemu oświaty oraz dokonano przesunięć między paragrafami na wniosek Dyrektorów szkół

**- rozdział 80104** wprowadzono środki z dotacji oraz zmniejszono udział środków gminy na wychowanie przedszkolne w wys. 698.725,00 zł.

**Dz. 852 Pomoc Społeczna**

**- rozdział 85228** dokonano przesunięć między paragrafami na wniosek Kierownika OPS.

**Dz. 855 Rodzina**

**- rozdział 85504** zwiększono środki z dotacji w wysokości 600,00 zł z przeznaczeniem na realizację programu „Dobry start”

**Dz. 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska**

**- rozdział 90004** zabezpieczono wkład własny w wysokości 12.500,00 zł na realizację inwestycji pn. "Budowa parku w ramach programu Błękitno-zielone inicjatywy dla Wielkopolski- Zimin gra w zielone etap I" oraz wprowadzono środki na prace remontowe w parku w Kleszczewie.

**Dz. 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego**

**- rozdział 92109** zwiększono plan wydatków o kwotę 100.000,00zł na roboty dodatkowe dot. Budowy świetlicy w Komornikach w ramach zadania pn. „ Włączenie społeczne mieszkańców Gminy Kleszczewo poprzez rewitalizację miejscowości Komorniki oraz Nagradowice”

Pozostałe zmiany pozwolą na prawidłową realizację planowanych dochodów i wydatków.

Radni nie mieli pytań, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do głosowania projektu uchwały.

**W chwili głosowania na sali obecnych było 13 radnych.**

**Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych.**

**Przeciw przyjęciu uchwały głosowało 0 radnych.**

**Od głosu wstrzymało się 0 radnych.**

Uchwała Nr XXIX/226/2021 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 13. porządku posiedzenia**

Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kleszczewo na lata 2021-2040 przedstawiła Pani Skarbnik.

Pani Skarbnik powiedziała, że zgodnie ze zmianami w budżecie w 2021 roku, dokonano następujących zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Kleszczewo na lata 2021-2040:

<b>Zwiększenie dochodów w 2021 r.</b>	<b>3 469 887,11 zł</b>
---------------------------------------	------------------------

w tym:	
Zwiększenie dochodów bieżących	2 716 060,11 zł
Zwiększenie dochodów majątkowych	753 827,00 zł
<b>Zwiększenie wydatków w 2021 r.</b>	<b>2 976 891,11 zł</b>
w tym:	
Zwiększenie wydatków bieżących	1 063 941,11 zł
Zwiększenie wydatków majątkowych	1 912 950,00 zł
<b>Deficyt (plan) po zmianach</b>	<b>7 315 070,68 zł</b>
<b>Zmniejszenie przychodów</b>	<b>492 996,00 zł</b>

Dodano następujące przedsięwzięcia:

- 1) Budowa drogi wraz z chodnikami oraz zjazdami - ul. Szałwiowa i Lawendowa w miejscowości Gowarzewo;
- 2) Dokapitalizowanie ZK Sp. z o.o. na zadanie pn. Budowa kanalizacji - ul. Szałwiowa i Lawendowa w miejscowości Gowarzewo;
- 3) Dowóz uczniów niepełnosprawnych z Gminy Kleszczewo do szkół specjalnych w roku szkolnym 2021/2022 wraz z opieką;

Dokonano zmiany w zakresie przedsięwzięcia pn.

- 1) Włączenie społeczne mieszkańców Gminy Kleszczewo poprzez rewitalizację miejscowości Komorniki oraz Nagradowice.
- 2) Dowóz uczniów niepełnosprawnych z Gminy Kleszczewo do szkół specjalnych w roku szkolnym 2020/2021 wraz z opieką;

Pełen zakres zmian obrazują załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

Radni nie mieli pytań, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do głosowania projektu uchwały.

**W chwili głosowania na sali obecnych było 13 radnych.**

**Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych.**

**Przeciw przyjęciu uchwały głosowało 0 radnych.**

**Od głosu wstrzymało się 0 radnych.**

Uchwała Nr XXIX/227/2021 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. 14. porządku posiedzenia**

Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej tereny położone w Nagradowicach oraz Śródce przedstawiła Pani Burda.

Pani Burda powiedziała, że projekt uchwały Nr XXIX/228/2021 był szczegółowo omawiany podczas posiedzeń Komisji.

Pani Burda powiedziała, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej tereny położone w Nagradowicach oraz Śródce, zwany dalej „planem”, o którym mowa w uchwale, opracowany został zgodnie z następującymi przepisami:

- ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zmianami),
- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zmianami), zwana dalej ustawą,
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2020 r., poz. 1219

ze zmianami),

- ustawa z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zmianami),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. *w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego* (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 587).

Procedurę planistyczną rozpoczęto po podjęciu Uchwały Nr XLVI/379/2018 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 26 września 2018 r. Do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przystąpiono w celu umożliwienia realizacji przestrzeni publicznych dla mieszkańców miejscowości Nagradowice i Śródka.

O podjęciu ww. uchwały, określeniu formy, miejsca i terminu składania wniosków do planu ogłoszono w prasie i przez obwieszczenie oraz zawiadomiono instytucje i organy właściwe do opiniowania i uzgadniania projektu planu.

Po rozpatrzeniu wniosków złożonych do planu sporządzono projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, uwzględniając ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo ze zmianami.

W trakcie prac nad projektem podjęta została decyzja o zmniejszeniu zakresu opracowania projektu zmiany planu obejmującej obszar w Śródcie i przeniesieniu prac dotyczących zmiany planu dla części działki nr ewid. 42/16 na kolejny etap.

Następnie projekt miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostały przekazane odpowiednim organom i instytucjom w celu uzgodnienia lub zaopiniowania.

Po otrzymaniu pozytywnych opinii i uzgodnień projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 7 stycznia 2021 r. do 29 stycznia 2021 r. Termin składania uwag wyznaczono do dnia 12 lutego 2021 r. W ustalonym terminie nie wniesiono uwag.

W projekcie planu – zgodnie z art. 15 ust. 1 pkt 1 ustawy – uwzględniono:

- 1) wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury oraz walory architektoniczne i krajobrazowe, o których mowa w art. 1 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy, poprzez ustalenia zawarte w §4 tekstu uchwały, dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, oraz w § 9-15 tekstu uchwały, dotyczące ustalenia zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu;
- 2) wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych, o których mowa w art. 1 ust. 2 pkt 3 ustawy, poprzez ustalenia zawarte w §5 tekstu uchwały, dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz kształtowania krajobrazu oraz poprzez dokonanie szczegółowej analizy wszystkich zagadnień dotyczących ochrony środowiska w prognozie oddziaływania na środowisko;
- 3) wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej, o których mowa w art. 1 ust. 2 pkt 4 ustawy, poprzez zawiadomienie i uzgodnienie projektu przez Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu;



- 4) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2019 r. poz. 1696), zgodnie z uniwersalnym projektowaniem, poprzez wprowadzenie ustaleń w zakresie możliwości lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zapisów regulujących sposób zaopatrzenia w ciepło do celów grzewczych oraz nakazu zapewnienia miejsc postojowych zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z przepisami odrębnymi (analiza powyższych wymagań zawarta została również w prognozie oddziaływania na środowisko);
- 5) walory ekonomiczne przestrzeni, o których mowa w art. 1 ust. 2 pkt 6 ustawy, poprzez uwzględnienie istniejących uwarunkowań terenowych, komunikacyjnych oraz sieci infrastruktury technicznej (szczegółowej analizy walorów ekonomicznych dokonano w prognozie skutków finansowych do planu);
- 6) prawo własności, o którym mowa w art. 1 ust. 2 pkt 7 ustawy, poprzez wykonanie analizy stanu własności terenu objętego planem oraz dostosowanie zagospodarowania do istniejących uwarunkowań prawnych, a także analizę wniosków do planu;
- 7) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa, o których mowa w art. 1 ust. 2 pkt 8 ustawy, poprzez uzgodnienie projektu planu z właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa;
- 8) potrzeby interesu publicznego, o których mowa w art. 1 ust. 2 pkt 9 ustawy, poprzez umożliwienie udziału społeczeństwa w poszczególnych etapach procedury planistycznej, zgodnie z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także poprzez uwzględnienie potrzeb społecznych w zakresie umożliwienia realizacji miejsc postojowych;
- 9) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych, o których mowa w art. 1 ust. 2 pkt 10 ustawy, poprzez wprowadzenie w projekcie planu ustaleń w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej oraz dopuszczenie inwestycji celu publicznego w zakresie inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- 10) zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, o którym mowa w art. 1 ust. 2 pkt 11 ustawy, poprzez umożliwienie udziału społeczeństwa w poszczególnych etapach procedury planistycznej, zgodnie z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w tym przez możliwość składania wniosków i uwag do planu;
- 11) zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych, o których mowa w art. 1 ust. 2 pkt 12 ustawy, poprzez prowadzenie procedury zgodnie z zakresem określonym w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, oraz w innych aktach prawnych powszechnie obowiązujących;
- 12) potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody do celów zaopatrzenia ludności, o której mowa w art. 1 ust. 2 pkt 13 ustawy, poprzez wprowadzenie zapisów w zakresie zaopatrzenia w wodę zgodnych ustaleniami przepisów odrębnych.

Interes publiczny został uwzględniony przez umożliwienie realizacji przestrzeni publicznych na obszarze objętym planem. Ponadto zgodnie z art. 1 ust. 3 ustawy interesy zarówno publiczne jak i interesy prywatne zostały również wyważone poprzez uwzględnienie wniosków złożonych na etapie przystąpienia do opracowania planu oraz poprzez sporządzenie prognoz: oddziaływania na środowisko i skutków finansowych uchwalenia planu, w których zawarte zostały analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.

Zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy sposób lokalizacji nowej zabudowy poprzedzony został wykonaniem szczegółowych analiz w zakresie własności terenów, obecnego zainwestowania i użytkowania terenu objętego planem oraz istniejącej infrastruktury technicznej. Uwzględniając powyższe opracowania projekt planu wykonany został z uwzględnieniem wymagań ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni.

Pani Burda powiedziała, że projektowana zabudowa stanowić będzie zwarty układ, z odpowiednim dostępem do dróg publicznych, zapewniając tym samym zminimalizowanie transportochłonności układu przestrzennego oraz możliwość wprowadzenia rozwiązań w zakresie ruchu pieszego, rowerowego oraz łatwego dostępu do publicznego transportu zbiorowego.

Projekt zmiany planu jest zgodny z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Kleszczewo, stanowiącej załącznik do uchwały Nr XV/109/2016 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo.

Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy, został przedstawiony w prognozie skutków finansowych uchwalenia planu.

Pani Burda powiedziała, że podsumowując należy stwierdzić, że projekt planu miejscowego jest zgodny z polityką przestrzenną gminy i właściwymi ustawami oraz przepisami szczególnymi oraz nie jest sprzeczny z interesem publicznym i uwzględnia wymagania ochrony środowiska.

Radni nie mieli pytań, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do głosowania projektu uchwały.

**W chwili głosowania na sali obecnych było 13 radnych.**

**Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych.**

**Przeciw przyjęciu uchwały głosowało 0 radnych.**

**Od głosu wstrzymało się 0 radnych.**

Uchwała Nr XXIX/228/2021 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. 15. porządku posiedzenia**

Projekt uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki położone w Tulcach i Bylinie przedstawiła Pani Burda.

Pani Burda powiedziała, że projekt uchwały Nr XXIX/229/2021 nie był szczegółowo omawiany podczas posiedzeń Komisji, ale potrzeba podjęcia tej uchwały wypłynęła podczas Wspólnego posiedzenia Komisji.

Pani Burda powiedziała, że prace nad zmianą studium rozpoczęto na podstawie Uchwały Nr VI/47/2019 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 26 marca 2019 r.

Obecnie obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczewo przyjęte uchwałą Nr XXXII/186/01 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 26 września 2001r. z późniejszymi zmianami wymagało aktualizacji celem dostosowania do potrzeb i kierunków rozwoju gminy Kleszczewo.

Zmianę studium sporządzano w trybie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz.293 ze zmianami) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004r. nr 118 poz. 1233).

Sporządzona zmiana studium zawiera problematykę określoną w art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennymi obejmuje:

- działki nr ewid. 58/9 oraz 58/11, obręb Tulce;
- działki nr ewid. 19/4, 19/5, 19/6, 19/7, 19/8, obręb Bylin.

Zmiana studium dotycząca wyżej wymienionych działek nie zmienia w sposób zasadniczy podstawowych, głównych celów rozwojowych Gminy dotyczących gospodarki przestrzennej. Zmiana studium w głównej mierze sprowadza się do nadania nowego kierunku zagospodarowania i obejmuje:

- zmianę terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na teren usług oświaty (US1), na obszarze działek nr ewid. 58/9 oraz 58/11, obręb Tulce.
- zmianę terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami oraz terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na teren średniego biznesu (uciążliwości ograniczone do własnej działki, generowany transport) z prawem zabudowy mieszkaniowej (G2), na obszarze działek nr ewid. 19/4, 19/5, 19/6, 19/7, 19/8, obręb Bylin.

Podjęcie uchwały o zmianie studium otwiera możliwość uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczewo dla przedstawionych powyżej nieruchomości. Projekt zmiany studium został uzgodniony i zaopiniowany stosownie do ustaleń art. 11 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W dniach od 1 kwietnia 2021 r. do 22 kwietnia 2021 r. projekt zmiany studium został wyłożony do publicznego wglądu. Termin składania uwag ustalony został do 17 maja 2021 r. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły uwagi. W procedurze zapewniono udział społeczeństwa w zakresie odpowiadającym przepisom ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247).

Radni nie mieli pytań, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do głosowania projektu uchwały.

**W chwili głosowania na sali obecnych było 13 radnych.**

**Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych.**

**Przeciw przyjęciu uchwały głosowało 0 radnych.**

**Od głosu wstrzymało się 0 radnych.**

Uchwała Nr XXIX/229/2021 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 16. porządku posiedzenia**

Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki położone w Gowarzewie, Tulcach i Bylinie.

Pani Burda powiedziała, że projekt uchwały Nr XXIX/230/2021 nie był szczegółowo omawiany podczas posiedzeń Komisji, ale potrzeba podjęcia tej uchwały wypłynęła podczas Wspólnego posiedzenia Komisji.

Pani Burda powiedziała, że procedurę planistyczną rozpoczęto po podjęciu Uchwały Nr VI/48/2019 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 26 marca 2019 r.

Plan obejmuje pięć odrębnych obszarów o łącznej powierzchni 3,08 ha, zlokalizowanych w Gowarzewie, Tulcach i Bylinie.

Pani Burda powiedziała, że obecne przeznaczenie w planie uniemożliwia realizację planowanych inwestycji z zakresu zabudowy o charakterze usługowym i produkcyjno-usługowym. W związku z tym przystąpiono do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w celu umożliwienia prowadzenia działalności gospodarczej na działkach objętym planem.

O podjęciu ww. uchwały, określeniu formy, miejsca i terminu składania wniosków do planu ogłoszono w prasie i przez obwieszczenie oraz zawiadomiono instytucje i organy właściwe do opiniowania i uzgadniania projektu planu.

Po rozpatrzeniu wniosków złożonych do planu sporządzono projekt wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, uwzględniając ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo.

Następnie projekt miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostały przekazane odpowiednim organom i instytucjom w celu uzgodnienia lub zaopiniowania.

W trakcie prac nad projektem planu, podjęta została decyzja o zmniejszeniu zakresu opracowania projektu planu i wyłączeniu z opracowania części działki nr ewid. 142/14, zlokalizowanej w obrębie Gowarzewo.

Po otrzymaniu pozytywnych opinii i uzgodnień projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 1 kwietnia 2021 r. do 22 kwietnia 2021 r. projekt zmiany studium został wyłożony do publicznego wglądu. Termin składania uwag ustalony został do 17 maja 2021 r. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły uwagi.

W projekcie planu – zgodnie z art. 15 ust. 1 pkt 1 ustawy – uwzględniono:

- 1) wymagania ładu przestrzennego;
- 2) wymagania ochrony środowiska;
- 3) wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;
- 4) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia;
- 5) walory ekonomiczne przestrzeni, o których mowa w art. 1 ust. 2 pkt 6 ustawy, poprzez uwzględnienie istniejących uwarunkowań terenowych, komunikacyjnych oraz sieci infrastruktury technicznej (szczegółowej analizy walorów ekonomicznych dokonano w prognozie skutków finansowych do planu);
- 6) prawo własności;
- 7) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa;

- 8) potrzeby interesu publicznego,
- 9) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej,
- 10) zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- 11) zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych,
- 12) potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody do celów zaopatrzenia ludności,

Zgodnie z art. 1 ust. 3 ustawy ustalając przeznaczenie poszczególnych terenów lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu, wyważone zostały interesy zarówno publiczne jak i interesy prywatne poprzez uwzględnienie wniosków złożonych na etapie przystąpienia do opracowania planu oraz poprzez sporządzenie prognoz: oddziaływania na środowisko i skutków finansowych uchwalenia planu, w których zawarte zostały analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.

Zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy realizacja nowych inwestycji poprzedzona została wykonaniem szczegółowych analiz w zakresie własności terenów, obecnego zainwestowania i użytkowania terenu objętego planem oraz istniejącej infrastruktury technicznej. Uwzględniając powyższe opracowania projekt planu wykonany został z uwzględnieniem wymagań ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, poprzez:

- kształtowanie struktur przestrzennych przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego - projekt planu nie wprowadza nowych dróg;
- lokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu - projekt planu zapewnia możliwość realizacji węzła przesiadkowego, a także zapewnia dostęp do dróg publicznych powiązanych z układem dróg w gminie, z których możliwy jest transport publiczny;
- zapewnianie rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów - projekt planu nie wprowadza nowych dróg;
- dążenie do planowania i lokalizowania nowej zabudowy na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w granicach jednostki osadniczej w rozumieniu przepisów odrębnych, w szczególności poprzez uzupełnianie istniejącej zabudowy - projekt planu umożliwia realizację zabudowy w ramach jednostek osadniczych.

Projekt zmiany planu jest zgodny z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Kleszczewo, stanowiącej załącznik do uchwały Nr XV/109/2016 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo.

Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy, został przedstawiony w prognozie skutków finansowych uchwalenia planu.

Pani Burda powiedziała, że podsumowując należy stwierdzić, że projekt planu miejscowego jest zgodny z polityką przestrzenną gminy i właściwymi ustawami oraz przepisami szczególnymi oraz nie jest sprzeczny z interesem publicznym i uwzględnia wymagania ochrony środowiska.

Radni nie mieli pytań, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do głosowania projektu uchwały.

**W chwili głosowania na sali obecnych było 13 radnych.**

**Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych.**

**Przeciw przyjęciu uchwały głosowało 0 radnych.**

**Od głosu wstrzymało się 0 radnych.**

Uchwała Nr XXIX/230/2021 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. 17. porządku posiedzenia**

Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej część działki nr ewid. 591, obręb Tulce.

Pani Burda powiedziała, że projekt uchwały Nr XXIX/231/2021 nie był szczegółowo omawiany podczas posiedzeń Komisji, ale potrzeba podjęcia tej uchwały wypłynęła podczas Wspólnego posiedzenia Komisji.

Pani Burda powiedziała, że procedurę planistyczną rozpoczęto po podjęciu Uchwały Nr XX/154/2020 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 24 czerwca 2020 r. Plan obejmuje część działki nr ewid. 591, obręb Tulce, o powierzchni 0,29 ha.

W chwili obecnej w granicach projektu zmiany planu obowiązuje mpzp gminy Kleszczewo, przyjęty Uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30 września 2005 r. z przeznaczeniem pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z funkcją uzupełniającą – usług i nieuciążliwej działalności gospodarczej.

W związku z tym przystąpiono do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w celu umożliwienia realizacji wyłącznie zabudowy usługowej.

O podjęciu ww. uchwały, określeniu formy, miejsca i terminu składania wniosków do planu ogłoszono w prasie i przez obwieszczenie oraz zawiadomiono instytucje i organy właściwe do opiniowania i uzgadniania projektu planu.

Po rozpatrzeniu wniosków złożonych do planu sporządzono projekt wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, uwzględniając ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, w którym obszar objęty oznaczony został symbolem M2, tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W tekście kierunków obowiązującego studium, przeznaczenie to zostało natomiast doprecyzowane jako *"M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (zakres towarzyszącej zabudowy usługowej określą sporządzane miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego)"*.

Następnie projekt miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostały przekazane odpowiednim organom i instytucjom w celu uzgodnienia lub zaopiniowania.

Po otrzymaniu pozytywnych opinii i uzgodnień projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 1 kwietnia 2021 r. do 22 kwietnia 2021 r. projekt zmiany studium został wyłożony do publicznego wglądu. Termin składania uwag ustalony został do 17 maja 2021 r. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły uwagi.

Zgodnie z art. 1 ust. 3 ustawy ustalając przeznaczenie poszczególnych terenów lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu, wyważone zostały interesy zarówno publiczne jak i interesy prywatne poprzez uwzględnienie wniosków złożonych na etapie przystąpienia do opracowania planu oraz poprzez sporządzenie prognoz: oddziaływania na środowisko i skutków finansowych uchwalenia planu, w których zawarte zostały analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.

Projektowana zabudowa stanowić będzie zwarty układ, z odpowiednim dostępem do dróg publicznych, zapewniając tym samym zminimalizowanie transportochłonności układu przestrzennego oraz możliwość wprowadzenia rozwiązań w zakresie ruchu pieszego, rowerowego oraz łatwego dostępu do publicznego transportu zbiorowego.

Pani Burda powiedziała, że podsumowując należy stwierdzić, że projekt planu miejscowego jest zgodny z polityką przestrzenną gminy i właściwymi ustawami oraz przepisami szczególnymi oraz nie jest sprzeczny z interesem publicznym i uwzględnia wymagania ochrony środowiska.

Radni nie mieli pytań, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do głosowania projektu uchwały.

**W chwili głosowania na sali obecnych było 13 radnych.**

**Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych.**

**Przeciw przyjęciu uchwały głosowało 0 radnych.**

**Od głosu wstrzymało się 0 radnych.**

Uchwała Nr XXIX/231/2021 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu

#### **Ad. 18. porządku posiedzenia**

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki nr 498/3, 498/4, 462/3 oraz 462/4 w miejscowości Gowarzewo.

Pani Burda powiedziała, że projekt Uchwały Nr XXIX/232/2021 był szczegółowo omawiany podczas posiedzeń Komisji.

Pani Burda powiedziała, że zmiana studium a co za tym idzie zmiana miejscowego planu miejscowego będzie I etapem rozwoju terenów przy ul. Swarzędzkiej w Gowarzewie w kierunku nieuciążliwej działalności gospodarczej.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Zmiana ta umożliwić ma realizację obiektów działalności gospodarczej. W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego uchwałą Nr XXXII/186/2001 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 26 września 2001 r. z późniejszymi zmianami., obszar objęty niniejszą uchwałą stanowią teren gruntów rolnych oraz tereny użytków zielonych, co uniemożliwia realizację planowanych inwestycji. Wnioskowana zmiana dotyczy zmiany funkcji na tereny działalności gospodarczej.

Radni nie mieli pytań, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do głosowania projektu uchwały.

**W chwili głosowania na sali obecnych było 13 radnych.**

**Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych.**

**Przeciw przyjęciu uchwały głosowało 0 radnych.**

**Od głosu wstrzymało się 0 radnych.**

Uchwała Nr XXIX/232/2021 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu

#### **Ad. 19. porządku posiedzenia**

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki nr 498/3, 498/4, 462/3 oraz 462/4 w miejscowości Gowarzewo przedstawiła Pani Burda.

Pani Burda powiedziała, że projekt uchwały Nr XXIX/233/2021 był szczegółowo omawiany podczas posiedzeń Komisji.

Pani Burda powiedziała, że przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 498/3, 498/4, 462/3 oraz 462/4, położonych w Gowarzewie. Zmiana ta umożliwi realizację obiektów działalności gospodarczej.

W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętym uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30 września 2005 r., teren działki, objętej niniejszą uchwałą, stanowią tereny rolne oraz tereny ciągów dolinnych wzdłuż cieków wodnych, co uniemożliwia realizację planowanej inwestycji.

Dla przedmiotowej działki uchwałą planuje się zmianę funkcji na tereny działalności gospodarczej.

Radni nie mieli pytań, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do głosowania projektu uchwały.

**W chwili głosowania na sali obecnych było 13 radnych.**

**Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych.**

**Przeciw przyjęciu uchwały głosowało 0 radnych.**

**Od głosu wstrzymało się 0 radnych.**

Uchwała Nr XXIX/233/2021 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu

#### **Ad. 20. porządku posiedzenia**

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki nr 245/4 w miejscowości Gowarzewo przedstawiła Pani Burda.

Pani Burda powiedziała, że projekt uchwały Nr XXIX/234/2021 nie był szczegółowo omawiany podczas posiedzeń Komisji, ale potrzeba podjęcia tej uchwały wypłynęła podczas Wspólnego posiedzenia Komisji.

Pani Burda powiedziała, że przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Zmiana ta umożliwi realizację zabudowy usługowej – myjni samochodowej.

W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego uchwałą Nr XXXII/186/2001 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 26 września 2001 r. z późniejszymi zmianami., obszar działek, objętych niniejszą uchwałą, stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, co uniemożliwia realizację



planowanej inwestycji. Wnioskowana zmiana dotyczy zmiany funkcji na tereny zabudowy usługowej.

Radny Rajchelt zapytał, czy wiadomo kiedy powstanie na w/w. działce inwestycja.

Pani Burda powiedziała, że nie ma wpływu na termin realizacji inwestycji. Właściciel działki, jeżeli będzie chciał realizować inwestycję typu myjnia to przy pozwoleniu na budowę będzie musiał określić warunki dotyczące gospodarki wody.

Radni nie mieli więcej pytań, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do głosowania projektu uchwały.

**W chwili głosowania na sali obecnych było 13 radnych.**

**Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych.**

**Przeciw przyjęciu uchwały głosowało 0 radnych.**

**Od głosu wstrzymało się 0 radnych.**

Uchwała Nr XXIX/234/2021 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu

#### **Ad. 21. porządku posiedzenia**

Projekt uchwały w sprawie przystąpienie do zmiany w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki nr 245/4 w miejscowości Gowarzewo przedstawiła Pani Burda.

Pani Burda powiedziała, że przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 245/4, położonej w Gowarzewie. Zmiana ta umożliwić ma realizację zabudowy usługowej – myjni samochodowej.

W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętym uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30 września 2005 r., obszar działek, objętych niniejszą uchwałą, stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej z funkcją uzupełniającą – usługi i nieuciążliwa działalność gospodarcza, co uniemożliwia realizację planowanej inwestycji.

Dla przedmiotowej działki uchwałą planuje się zmianę funkcji na tereny zabudowy usługowej.

Radni nie mieli pytań, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do głosowania projektu uchwały.

**W chwili głosowania na sali obecnych było 13 radnych.**

**Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych.**

**Przeciw przyjęciu uchwały głosowało 0 radnych.**

**Od głosu wstrzymało się 0 radnych.**

Uchwała Nr XXIX/235/2021 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu

#### **Ad. 22. porządku posiedzenia**

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki nr 860 i 864 w miejscowości Gowarzewo przedstawiła Pani Burda.

Pani Burda powiedziała, że projekt uchwały Nr XXIX/236/2021 nie był szczegółowo omawiany podczas posiedzeń Komisji, ale potrzeba podjęcia tej uchwały wypłynęła podczas Wspólnego posiedzenia Komisji.

Pani Burda powiedziała, że przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Zmiana ta umożliwić ma realizację zabudowy mieszkaniowej. W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego uchwałą Nr XXXII/186/2001 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 26 września 2001 r. z późniejszymi zmianami, obszar objęty niniejszą uchwałą stanowią teren gruntów rolnych, co uniemożliwia realizację planowanych inwestycji.

Wnioskowana zmiana dotyczy zmiany funkcji na tereny zabudowy mieszkaniowej.

Radni nie mieli pytań, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do głosowania projektu uchwały.

**W chwili głosowania na sali obecnych było 13 radnych.**

**Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych.**

**Przeciw przyjęciu uchwały głosowało 0 radnych.**

**Od głosu wstrzymało się 0 radnych.**

Uchwała Nr XXIX/236/2021 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu

#### **Ad. 23. porządku posiedzenia**

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki nr 860 i 864 w miejscowości Gowarzewo przedstawiła Pani Burda.

Pani Burda powiedziała, że przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 860 i 864, położonych w Gowarzewie. Zmiana ta umożliwić ma realizację zabudowy mieszkaniowej.

W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętym uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30 września 2005 r., teren działki, objętej niniejszą uchwałą, stanowią tereny rolne, co uniemożliwia realizację planowanej inwestycji.

Dla przedmiotowej działki uchwałą planuje się zmianę funkcji na tereny zabudowy mieszkaniowej.

Radni nie mieli pytań, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do głosowania projektu uchwały.

**W chwili głosowania na sali obecnych było 13 radnych.**

**Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych.**

**Przeciw przyjęciu uchwały głosowało 0 radnych.**

**Od głosu wstrzymało się 0 radnych.**

Uchwała Nr XXIX/237/2021 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu

#### **Ad. 24. porządku posiedzenia**

Projekt Apelu Rady Gminy Kleszczewo do Prezydenta Miasta Poznania w sprawie podjęcia działań mających na celu wyłączenie funkcji produkcyjnych z prowadzonej gospodarki leśnej dla obszarów stanowiących lasy ochronne miasta Poznania przedstawiła Pani Sekretarz.

Pani Sekretarz powiedziała, że projekt apelu był szczegółowo przedstawiany podczas posiedzeń Komisji.

Pani Sekretarz powiedziała, że Rada Gminy Kleszczewo kieruje do Prezydenta Miasta Poznania apel o podjęcie działań mających na celu integrację działań ochronnych wobec zasobów leśnych występujących w obszarze aglomeracji poznańskiej. Działania te powinny rozpocząć się od ustanowienia moratorium na pozyskiwanie drewna w lasach o funkcjach ochronnych dla miasta Poznania, będących obecnie pod zarządem Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych. Czas moratorium jest niezbędny dla przygotowania nowych przepisów prawa uwzględniających interes społeczny, polegający na przystosowaniu lasów miejskich do usług ekosystemowych w zakresie ochrony jakości życia mieszkańców i ich bezpieczeństwa klimatycznego.

Szczególnie istotnym dla interesów zdrowotnych i społecznych mieszkańców gminy Kleszczewo jest obszar leśny o funkcji ochronnej dla miast znajdujący się na terenie Leśnictwa Kobylepole.

Pani Sekretarz dodała, że apel zmierza do tego aby lasy ochronne dla miasta Poznania zostały niezwłocznie objęte działaniami takim jakie praktykowane są w lasach komunalnych pod zarządem Zakładu Lasów Poznańskich.

Radni nie mieli pytań, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do głosowania projektu apelu.

**W chwili głosowania na sali obecnych było 13 radnych.**

**Za przyjęciem apelu głosowało 12 radnych.**

**Przeciw przyjęciu apelu głosowało 0 radnych.**

**Od głosu wstrzymało się 1 radnych.**

Apel został podjęty i stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. 25. porządku posiedzenia**

Sprawozdanie z realizacji zadań z działalności pożytku publicznego w roku 2020 przedstawiła Pani Magdalena Sołtysiak.

Pani Sołtysiak powiedziała, że Ustawa z dnia 24 kwietnia 2003 roku działalności pożytku publicznego i o wolontariacie nakłada na jednostki samorządu terytorialnego obowiązek uchwalania corocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy.

Program został przygotowany zgodnie z zasadami określonymi w art. 5a ust. 1 i 4 ustawy.

Ust. 1 organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego uchwała po konsultacjach z organizacjami pozarządowymi:

- przedstawiony projekt uchwały był konsultowany z organizacjami pozarządowymi na podstawie podjętej uchwały Rady Gminy nr XLVIII/332/2010 z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radami działalności pożytku publicznego lub z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej.

1. Konsultacje w formie wyrażenia pisemnej opinii w sprawie przedstawionego projektu uchwały odbywały się w dniach 29 października do 12 listopada 2019 r. Informacja o konsultacjach została umieszczona na stronie [www.kleszczewo.pl](http://www.kleszczewo.pl) oraz na [bip.kleszczewo.pl](http://bip.kleszczewo.pl)
2. W wyniku przebiegu konsultacji, w wyznaczonym terminie wpłynęła 1 opinia do projektu uchwały.

Podmiot zgłaszający uwagi i opinie do projektu programu współpracy na 2020 rok:

### **1. Stowarzyszenie Razem dla Gowarzewa ul. Akacyja 9, 63-004 Gowarzewo**

#### **Proponowane zmiany:**

1. pojawienie się możliwość konsultacji społecznych w sprawie projektu uchwały dotyczącej przyjęcia Programu Współpracy Gminy Kleszczewo z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami w 2020, ze stowarzyszeniami zwykłymi i rejestrowymi działającymi na terenie Gminy Kleszczewo.

**Po dokonaniu analizy proponowanych zmian** uchwała Nr XLVIII/332/2010 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 4 listopada 2010 r. jasno określa sposób konsultowania projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej rad działalności pożytku publicznego lub organizacji pozarządowych i podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3.

Zgodnie z art. 3 ust.2. ustawy o działalności pożytku publicznego z dnia 25 kwietnia 2003 r. Organizacjami pozarządowymi są więc nie tylko podmioty, które mają osobowość prawną, ale także jednostki, które tej osobowości nie mają (np. stowarzyszenia zwykłe, uczelniane organizacje studenckie, koła gospodyń wiejskich). Wymienione podmioty odpowiadają ogólnej definicji organizacji pozarządowej, ponieważ nie należą do sektora finansów publicznych i nie działają w celu osiągnięcia zysku. Do udziału w konsultacjach projektu uchwały Programu Współpracy z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami w 2020 r. zostały zaproszone również organizacje pozarządowe.

Proponowana zmiana ma już zastosowanie.

2. Ujęcie w uchwale w Rozdziale IV Formy współpracy zapisu: „wysyłanie automatycznych powiadomień na email stowarzyszeń o zmianach, uchwałach, komunikatach, planowanych realizacjach w Gminie”.

Po dokonaniu analizy proponowanych zmian nie ma podstaw do ujęcia ich w projekcie uchwały. Uchwała podejmowana jest na podstawie przepisów ustawy o działalności pożytku publicznego i dotyczy stricte sfery pożytku publicznego, a nie całego zakresu działalności Urzędu Gminy. Organy administracji, przygotowując akty prawne, powinny konsultować je ze środowiskiem organizacji pozarządowych, jeśli zakres tych aktów dotyczy sfery działalności statutowej organizacji.

Wszystkie ważne informacje dotyczące podejmowanych działań Wójta Gminy są publikowane na stronie [www.kleszczewo.pl](http://www.kleszczewo.pl) oraz [bip.kleszczewo.pl](http://bip.kleszczewo.pl).

W celu przyjęcia do realizacji, projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Kleszczewo z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami w 2019 r.” zostanie wniesiony pod obrady Rady Gminy.

W celu przyjęcia do realizacji, projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Kleszczewo z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami w 2020 r.” został wniesiony pod obrady Rady Gminy i podjęty uchwałą nr XIV/99/2019 w dniu 27 listopada 2019 r.

Ogłoszenie o otwartych konkursach ofert na wykonanie zadań publicznych Gminy Kleszczewo na 2020 r. zostało ogłoszone w dniu 15 lipca 2020 r.

Ogłoszenie zostało podzielone na 4 konkursy:

1. Konkurs nr 1/2020 pod nazwą „Działania na rzecz osób niepełnosprawnych”
2. Konkurs nr 2/2020 pod nazwą „Działania na rzecz osób w wieku emerytalnym”
3. Konkurs nr 3/2020 pod nazwą „Działania na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży”
4. Konkurs nr 4/2020 pod nazwą „Działalność w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego”

Ogłoszenie o konkursie zgodnie z art. 13 ust. 3 został umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Gminy oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni (zgodne z art. 13 ust.1)

23 lipca 2020 r. zostało opublikowane na stronie Gminy ogłoszenie o naborze do komisji konkursowych oceniających oferty organizacji pozarządowych – ogłoszenie zostało również przesłane do organizacji pozarządowych drogą mailową.

Oficjalnie nie wpłynęło żadne zgłoszenie do komisji.

**Do Konkursu nr 1/2020** wpłynęła jedna oferta Stowarzyszenia POMAGAM w dniu 17 lipca 2020 r.

3 sierpnia 2020 r. dokonano oceny formalnej – wszystkie wymagane dokumenty zostały załączone.

Posiedzenie Komisji Konkursowej powołanej przez Wójta Gminy Kleszczewo Zarządzeniem nr 50/2020 z dnia 12 sierpnia 2020 r. odbyło się w dniu 13 sierpnia 2020 r.

W skład Komisji Konkursowej wchodził:

1. Magdalena Sołtysiak – przewodnicząca – przedstawiciel Urzędu Gminy
2. Bogumiła Plaszcak – członek – przedstawiciel Urzędu Gminy

W posiedzeniu Komisji uczestniczyło 2 członków Komisji.

Do realizacji zadania w Konkursie nr 1/2020 została wybrana oferta „Stowarzyszenia POMAGAM”. Oferta została złożona w terminie wraz z wymaganymi załącznikami – oferta spełniała wymogi formalne.

Oferta uzyskała 57 punktów.

Tytuł zadania „Ekspansywność niepełnosprawnych w Gminie Kleszczewo”

Przyznana kwota: 10.000,00 zł. Termin realizacji zadania 15.08.2020 r. – 31.11.2020 r.

Sprawozdanie z realizacji zadania wpłynęło w dniu 10 grudnia 2020 r. i zostało sprawdzone pod względem rachunkowym i merytorycznym w dniu 31 grudnia 2020 r. oraz zostało zaakceptowane przez Wójta Gminy w dniu 31 grudnia 2020r.

Odbył się jeden warsztat handmade dla osób niepełnosprawnych wraz z osobami towarzyszącymi oraz jeden wyjazd. Pozostałe warsztaty z powodu pandemii nie odbyły się. 15 października 2020 r. wpłynęły zmiany wskaźnika realizacji zadania. Zmiany zostały zaakceptowane przez Wójta Gminy.

Na realizację zadania wydatkowano kwotę: 9.486,83 zł – kwota niewykorzystana w wysokości 513,17 zł została zwrócona na konto Urzędu w dniu 7 grudnia 2020 r.

**Do Konkursu nr 2/2020** wpłynęła jedna oferta Stowarzyszenia POMAGAM w dniu 17 lipca 2020 r.

12 sierpnia 2020 r. dokonano oceny formalnej – wszystkie wymagane dokumenty zostały załączone.

Posiedzenie Komisji Konkursowej powołanej przez Wójta Gminy Kleszczewo Zarządzeniem nr 50/2020 z dnia 12 sierpnia 2020 r. odbyło się w dniu 13 sierpnia 2020 r.

W skład Komisji Konkursowej wchodził:

1. Magdalena Sołtysiak – przewodnicząca – przedstawiciel Urzędu Gminy
2. Bogumiła Plaszczyk – członek – przedstawiciel Urzędu Gminy

W posiedzeniu Komisji uczestniczyło 2 członków Komisji. Do realizacji zadania w Konkursie nr 2/2020 została wybrana oferta „Stowarzyszenia POMAGAM”.

Oferta została złożona w terminie wraz z wymaganymi załącznikami – oferta spełniała wymogi formalne.

Oferta uzyskała 51,5. Tytuł zadania „Wypoczynek dla seniora w Gminie Kleszczewo”

Przyznana kwota: 6.500,00 zł. Termin realizacji zadania 15.08.2020 r. – 31 grudnia 2020 r.

Sprawozdanie z realizacji zadania wpłynęło w dniu 11 grudnia 2020 r. i zostało sprawdzone pod względem rachunkowym i merytorycznym w dniu 31 grudnia 2020 r. oraz zostało zaakceptowane przez Wójta Gminy w dniu 31 grudnia 2020r.

Nie odbyła się wycieczka oraz dwa zaplanowane warsztaty handmade z powodu pandemii. 18 września i 15 października 2020 r. wpłynęły zmiany wskaźnika realizacji zadania. Zmiany zostały zaakceptowane przez Wójta Gminy.

Na realizację zadania wydatkowano kwotę: 4.417,53 zł – kwota niewykorzystana w wysokości 2.082,47 zł została zwrócona na konto Urzędu w dniu 7 grudnia 2020 r.

**Do Konkursu nr 3/2020** wpłynęła jedna oferta Stowarzyszenia „Edukacyjno-Kulturalnego NDM” w dniu 7 sierpnia 2020 r.

12 sierpnia 2020 r. dokonano oceny formalnej – wszystkie wymagane dokumenty zostały załączone.

Posiedzenie Komisji Konkursowej powołanej przez Wójta Gminy Kleszczewo Zarządzeniem nr 50/2020 z dnia 12 sierpnia 2020 r. odbyło się w dniu 13 sierpnia 2020 r.

W skład Komisji Konkursowej wchodził:

1. Magdalena Sołtysiak – przewodnicząca – przedstawiciel Urzędu Gminy
2. Bogumiła Plaszczyk – członek – przedstawiciel Urzędu Gminy
3. Mirosława Radzimka – członek – przedstawiciel Stowarzyszenia „POMAGAM”

W posiedzeniu Komisji uczestniczyło 3 członków Komisji.

Do realizacji zadania w Konkursie nr 3/2020 została wybrana oferta Stowarzyszenia „Edukacyjno-Kulturalnego NDM”.

Oferta została złożona w terminie wraz z wymaganymi załącznikami – oferta spełniała wymogi formalne.

Oferta uzyskała 32 punkty.

Tytuł zadania „Klockowe L-Maszyny”. Przyznana kwota: 1.000,00 zł

Termin realizacji zadania 01.09.2020 r. – 30.12.2020 r.

Stowarzyszenie nie przystąpiło do realizacji zadania.

Zwrot środków w wysokości 1.000,00 zł dokonano w dniu 25.01.2021 r.

**Do Konkursu nr 4/2019** nie wpłynęła żadna oferta. Konkurs został unieważniony.

## **Ad. 26. porządku posiedzenia**

Informacja dotycząca Oceny Zasobów Pomocy Społecznej za 2020 r. przedstawiła Pani Radzimka. Oceny Zasobów Pomocy Społecznej za 2020 r. stanowi załącznik do protokołu z sesji.

### **Ad. 27. porządku posiedzenia**

Informacje przewodniczących komisji o tematyce posiedzeń komisji przedstawili kolejno: przewodniczący poszczególnych komisji:

- 1) Przewodnicząca Batycka, która poinformowała, że podczas posiedzenia Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska w dniu 17 maja 2021 r. omawiane były tematy: działalność Izb Rolniczych, sprawy bieżące wynikające z działalności Gminy
- 2) Przewodnicząca Dembska poinformowała, że podczas posiedzeniu Komisji Oświaty, Kultury i Sportu w dniu 18.02.2021 roku omawiane były tematy: bezpieczeństwo na terenie Gminy, funkcjonowanie służby zdrowia pod kątem szczepień przeciw COVID-19 oraz sprawy bieżące wynikające z działalności Gminy.
- 3) Przewodniczący Rajchelt poinformował, że podczas posiedzenia Komisji Finansowo – Gospodarczej w dniu 19 maja 2021 r. omawiała następujące tematy: Działalność Zakładu Komunalnego w Kleszczewie w roku 2020 oraz plany na 2021 rok oraz sprawy bieżące wynikające z działalności Gminy.

### **Ad. 28. porządku posiedzenia**

Pan Wójt przedstawił sprawozdanie z działalności w okresie międzysesyjnym.

Wg informacji Policji, kontrolą w związku z obowiązkiem kwarantanny poddane jest na terenie gminy 38 osób, w tym z pozytywnym wynikiem COVID-19 jest 6 osób.

#### **Sytuacja w gminnych jednostkach:**

OŚWIATA – od 29 marca 2021 r. do 19 kwietnia 2021 r. zawieszono działalność stacjonarnych placówek wychowania przedszkolnego

Od 26 kwietnia lekcje w klasach I-III odbywały się w systemie hybrydowym, w naszym województwie praca zdalna.

Od 4 maja 2021 r. wszyscy uczniowie klas I-III szkół podstawowych wrócili do zajęć stacjonarnych.

Od 17 maja uczniowie klas IV-VIII szkół podstawowych, uczniowie szkół ponadpodstawowych, CKU i CKZ wrócili do nauczania w systemie hybrydowym.

Od 31 maja wszyscy uczniowie wrócą do nauczania stacjonarnego.

Szczepienia nauczycieli trwają i obecnie mamy  $\frac{3}{4}$  zaszczepionych pracowników niepedagogicznych i nauczycieli.

Za tydzień szczepienia nie odbędą się. A na najbliższy termin szczepień są wolne miejsca jeszcze.

Zostały uruchomione powszechne punkty szczepień, w powiecie poznańskim jest to 7 punktów, dedykowany punkt dla Gminy Kleszczewie to punkt w Kórniku – Oaza.

#### **INWESTYCJE i REMONTY**

– budowa zaplecza technicznego dla komunikacji gminnej. Wykonawca złożył wniosek na częściowy odbiór prac na użytkowanie budynku nr 2 (dla obsługi i garażowania autobusów). Trwają prace wykończeniowe w budynku nr 1 biurowo -warsztatowym - termomodernizacja, modernizacja magazynu nr 3.

- kontynuowana jest praca w układaniu nawierzchni kostki brukowej, wykonawca złożył wniosek o przedłużenie terminu zakończenia prac do 31.08.2021 r.

- ścieżka rowerowa Kleszczewo-Nagradowice –zaprojektuj i wybuduj. Poinformowaliśmy wykonawcę o odstąpieniu przez nas od umowy z powodu braku zaawansowania przygotowań

inwestycji, ale nadal jest gotów wykonywać pracę, stąd daliśmy szansę na dalsze prace. Postęp jednak nie jest zadawalający. Termin realizacji przesunięty do końca przyszłego roku.

- program OZE /zaprojektuj i wybuduj/ Termin realizacji przesunięty do końca 2021r.,
  - kolektory słoneczne – trwa montaż, termin wykonania 7 miesięcy od daty zawarcia umów,
  - panele fotowoltaiczne – jest wybrany wykonawca, który opracowuje dokumentację, termin wykonania 7 miesięcy od daty zawarcia umów,
  - na pompy - po otwarciu ofert 27.04.2021 r. okazało się, że są złożone dwie oferty, obecnie są poddane ocenie.

- zakończona budowa oczyszczalni ścieków w Nagradowicach – trwa odbiór końcowy, prace budowlane zostały zakończone, wydajność tej oczyszczalni została podwojona. Budowa oczyszczalni kosztowała 12 500 000 zł. Jest to więcej o 900 000 zł niż było zakładane na początku w kosztorysie. Otrzymaliśmy wsparcie w wysokości 4 600 000zł z WRPO. W ramach tego projektu wybudowana została także fragment kanalizacji w Bylinie przy ul. Sportowej oraz Kleszczewie przy ul. Lipowej. Kanalizacja była budowana ze środków własnych.

Inwestorem budowy oczyszczalni był Zakład Komunalny, pokrycie w budżecie Gminy. W przyszłości Zakład Komunalny przejmie spłatę zobowiązań. Inwestycja ta otwiera nowe możliwości dalszej rozbudowy sieci kanalizacyjnej.

- 5 000 000 zł z tarczy rządowej, które uzyskaliśmy na budowę kanalizacji w Komornikach – to wprawdzie nie jest to wystarczająca kwota na te inwestycje, ale wystarczy na budowę połączenia z Nagradowic do Komornik, w tym do terenów inwestycyjnych – wkrótce początek inwestycji. Czekamy na kolejne dofinansowania ze środków z Unii Europejskiej, Na obszarze: Szewce, Gowarzewo, część Tulec już rozpoczęła się budowa sieci kanalizacyjnej. Przy okazji budowy dróg duża część Gowarzewa już została objęta siecią kanalizacji.

- dobiegła końca modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Krerowie – pozostał jeszcze remont pomieszczeń, technologicznie prace zostały zakończone.

- strażnica w Komornikach - wykonawca rozpoczął pierwsze prace, np. został zdemontowany dach z azbestu, część ścian wewnętrznych zostały również zdemontowane w związku z zaprojektowaną zmianą funkcji pomieszczeń. Termin wykonania 10 miesięcy od dnia podpisania umowy.

- świetlica w Nagradowicach – została rozstrzygnięta procedura przetargowa (zaprojektuj i wybuduj) - w trakcie są prace projektowe,

- rewitalizacja parku oraz stawu w Komornikach. Otwarcie ofert odbyło się 26 lutego, zaproponowane ceny bardzo odbiegają od środków które posiadamy. Przygotowana jest propozycja zmian w projekcie, zostały przedstawione w Urzędzie Marszałkowskim, czekamy na zgodę.

Zajmujemy się teraz organizowaniem systemu gospodarki odpadami. Z dniem 31.12.2021 r. ZM GOAP będzie postawiony w stan likwidacji, do końca tego miesiąca musimy podjąć decyzje co do cesji umów – umowy są dla nas niekorzystne. Od 1 stycznia 2022 roku zamierzamy prowadzić gospodarkę odpadami na podstawie ustalonych przez Gminę zasad. WG danych ZM GOAP produkujemy najwięcej odpadów na osobę – 628kg. Pracujemy nad uchwałami, które będą przedstawione na sesji czerwcowej. Prowadzone są rozmowy z kancelarią, która przygotowuje procedurę przetargową związaną z wywozem nieczystości.



Zamierzamy nadal korzystać z PSZOK prowadzonego przez gminę Swarzędz – na podstawie porozumienia międzygminnego. Należy wszystko zrobić, aby obniżyć koszty.

#### **Ad. 29 porządku posiedzenia**

Zapytania i wolne wnioski.

Radny Jędrzej Janiak zapytał o kwestie związane z budową skate parku.

Pan Wójt odpowiedział, że powiat poznański opóźnia się z dokumentami. Zaplanowane jest wejście wykonawcy 10 czerwca.

Radny Janiak zapytał o pracę nad zbiornikiem wodnym oraz o wspólnej komisji dotyczącej zbiornika wodnego

Pan Wójt odpowiedział, że lada chwila zostanie ogłoszony przetarg, wszystkie formalności zostały ukończone. Co do spotkań komisji dotyczącej zbiornika Pan Wójt odpowiedział, że planowane są spotkania dotyczące całego planu zagospodarowania terenu.

Radna Wysz zapytała o ulicę Lawendową w Gowarzewie, jaki jej odcinek będzie remontowany.

Pan Wójt odpowiedział, że remontowany będzie odcinek około 300 m, ulica Szałwiowa i fragment ulicy Lawendowej – przedłużenie ulicy Szałwiowej do dojazdu do ulicy Waniliowej.

Radna Wysz zapytała o wschodnia obwodnice Poznania, czy wiadomo jaki będzie jej przebieg.

Pan Wójt odpowiedział, że nie ma informacji dotyczącej tej inwestycji. Jest to inwestycja powiatu Poznańskiego i tam należy kierować zapytania.

Radny Rajchelt zapytał o ilość szczepionek na najbliższy piątek i czy jest możliwość zapisania się jeszcze.

Pani Radzińska odpowiedziała, że przewidziane jest 540 szczepionek, obecnie zapisanych jest 300 osób.

#### **Ad. 30 porządku posiedzenia**

W związku z brakiem dalszych pytań i wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący podziękował wszystkim za przybycie i zamknął obrady sesji o godzinie 19:10.

Protokołowała  
Katarzyna Śliwińska

Za zgodność z przebiegiem obrad  
Przewodniczący Rady Gminy  
Marek Maciejewski

#### **Załącznik:**

Ocena Zasobów Pomocy Społecznej za 2020 r.

