

**UCHWAŁA Nr XXIX/233/2021**  
**Rady Gminy Kleszczewo**  
**z dnia 26 maja 2021 r.**

w sprawie: **przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki nr 498/3, 498/4, 462/3 oraz 462/4 w miejscowości Gowarzewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zmianami), art.14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późniejszymi zmianami),

Rada Gminy Kleszczewo uchwala, co następuje:

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego Uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30.09.2005r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 18.11.2005r. Nr 158 poz. 4295).

**§ 2**

Obszar objęty zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Marek Maciejewski



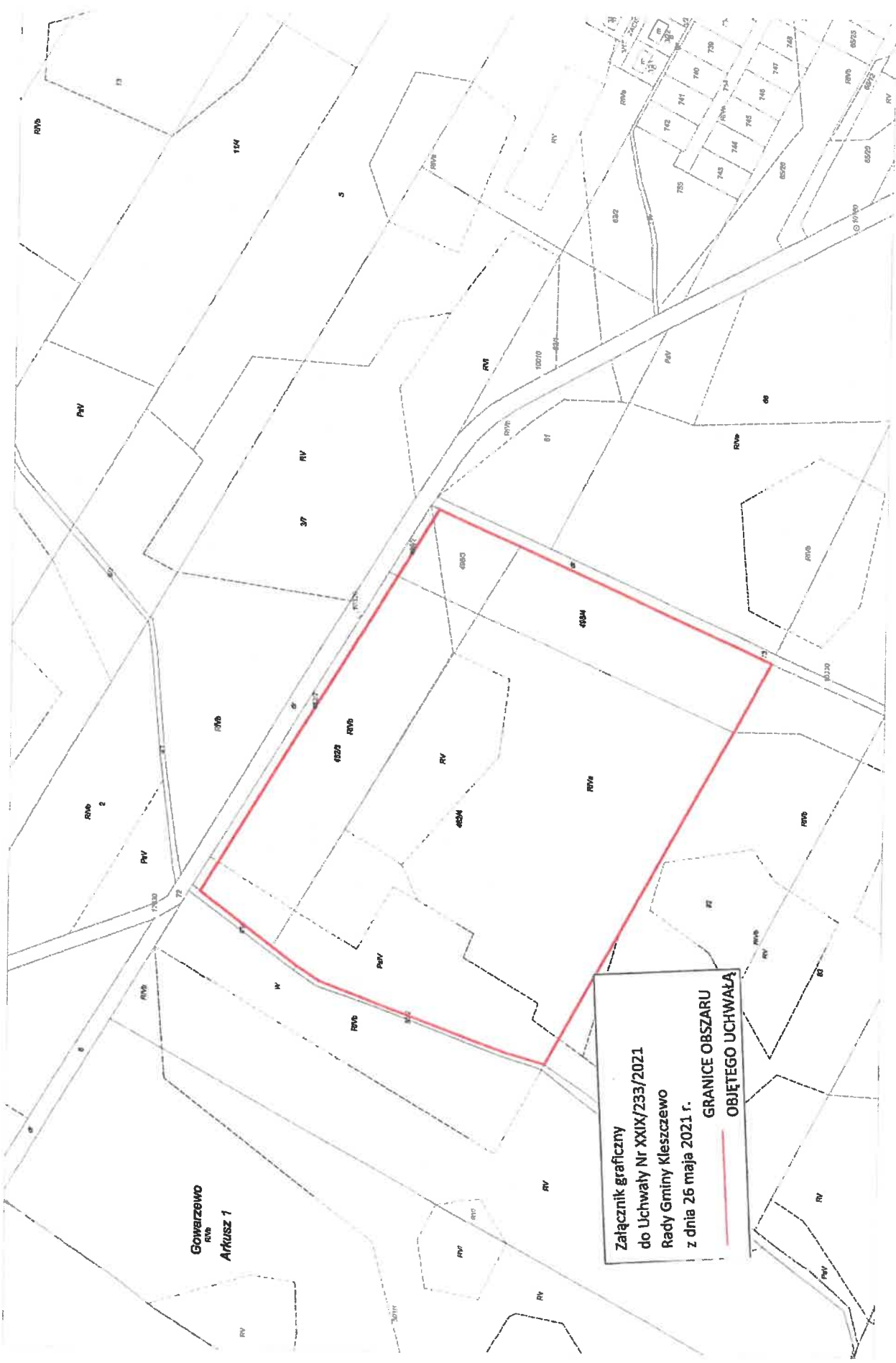
**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XXIX/233/2021**  
**Rady Gminy Kleszczewo**  
**z dnia 26 maja 2021 r.**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 498/3, 498/4, 462/3 oraz 462/4, położonych w Gowarzewie. Zmiana ta umożliwi realizację obiektów działalności gospodarczej. W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętym uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30 września 2005 r., teren działki, objętej niniejszą uchwałą, stanowią tereny rolne oraz tereny ciągów dolinnych wzdłuż cieków wodnych, co uniemożliwia realizację planowanej inwestycji. Dla przedmiotowej działki uchwałą planuje się zmianę funkcji na tereny działalności gospodarczej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
Marek Maciejewski





**GOWBIEWO**  
K/M  
**Arkusz 1**

Załącznik graficzny  
do Uchwały Nr XXIX/233/2021  
Rady Gminy Kleszczewo  
z dnia 26 maja 2021 r.  
**GRANICE OBSZARU  
OBJĘTEGO UCHWAŁĄ**

