

**UCHWAŁA Nr XXXI/252/2021**  
**Rady Gminy Kleszczewo**  
**z dnia 2 września 2021 r.**

w sprawie: **nabycia na własność Gminy Kleszczewo nieruchomości położonej w miejscowości Kleszczewo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), Rada Gminy Kleszczewo uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nabycie na własność Gminy Kleszczewo nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kleszczewo, obręb geodezyjny Kleszczewo, oznaczonej jako działka nr 15/112 (pow.0.0421 ha) dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej prowadzi księgę wieczystą Nr PO1D/00059025/1, na potrzeby realizacji zieleni buforowej.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Marek Maciejewski**

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XXXI/252/2021**  
**Rady Gminy Kleszczewo**  
**z dnia 2 września 2021 r.**

Dnia 30 czerwca 2021 r. wpłynęła oferta od firmy Agrobex Sp. z o.o., Sp. k. z siedzibą ul. Kochanowskiego 7, 60 845 Poznań, na zakup działki gruntu nr ewid. 15/112, obr. Kleszczewo za cenę 30.000,00 zł (trzydzieści tysięcy złotych 0/100) nrto, która to cena została wskazana w operacie szacunkowym.

Powyższa działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętym Uchwałą nr Nr XLVI/374/2018 z dnia 26 września 2018 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej teren położony w Kleszczewie, ogłoszoną w Dz. U. Województwa Wielkopolskiego z dnia 2 października 2018 r., poz. 7428 , stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (ozn. 2MW).

Wymieniona w uchwale nieruchomość gruntowa ma być przeznaczona na potrzeby realizacji zieleni buforowej przy parku w Kleszczewie.

Nabycie przedmiotowych nieruchomości związane jest z koniecznością zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców, w szczególności w zakresie infrastruktury technicznej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Marek Maciejewski**