

**UCHWAŁA NR XXXIV/277/2021
RADY GMINY KLESZCZEWO**

z dnia 27 października 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej tereny rekreacyjno – sportowe i usługowe w miejscowości Kleszczewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art.14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Kleszczewo uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego Uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30.09.2005r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 18.11.2005r. Nr 158 poz. 4295).

§ 2. Obszar objęty zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Maciejewski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXIV/277/2021
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 27 października 2021 r.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla cz. dz. nr 19/1, cz. dz. nr 15/99, cz. dz. nr 15/100, położonych w miejscowości Kleszczewo.

W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętym uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30 września 2005 r., obszar objęty niniejszą uchwałą stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oraz tereny działalności gospodarczej związanej z sektorem rolniczym, co jest niezgodne z faktycznym jego wykorzystaniem na cele rekreacyjno - sportowe.

Dla przedmiotowej działki uchwałą planuje się zmianę funkcji na tereny usług sportu i rekreacji.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Maciejewski