

**UCHWAŁA NR LVII/483/2023
RADY GMINY KLESZCZEWO**

z dnia 22 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Gminy Kleszczewo, oznaczoną numerem ewidencyjnym 84 i 85 w obrębie ewidencyjnym Poklatki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Rada Gminy Kleszczewo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat i zawarcie przez Wójta Gminy Kleszczewo z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Gminy Kleszczewo, położonej w obrębie ewidencyjnym Poklatki, o powierzchni 2,36 ha stanowiącą część działki gruntu, oznaczoną numerem ewidencyjnym 84, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej prowadzi księgę wieczystą o numerze PO1D/00017773/3 oraz część nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Gminy Kleszczewo, położonej w obrębie ewidencyjnym Poklatki stanowiącą działkę gruntu, oznaczoną numerem ewidencyjnym 85, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej prowadzi księgę wieczystą o numerze PO1D/00017773/3

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kleszczewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Maciejewski

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NR LVII/483/2023
RADY GMINY KLESZCZEWO
z dnia 22 września 2023 r.

W dniu 29 sierpnia 2023 r. dotychczasowy dzierżawca zwrócił się do Wójta Gminy Kleszczewo z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy z dnia 01 września 2020 r. Wniosek dotyczy części działki gruntu o numerze ewidencyjnym 84, położonej w obrębie ewidencyjnym Poklatki oraz część działki gruntu o numerze ewidencyjnym 85, położonej w obrębie ewidencyjnym Poklatki, o łącznej powierzchni 2,2638 ha.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zawarcia kolejnej, następującej po sobie umowy dzierżawy tych samych gruntów, wchodzących w skład nieruchomości będących własnością Gminy Kleszczewo – Rada Gminy musi podjąć stosowną uchwałę. Niewątpliwie mamy tutaj do czynienia z kontynuacją obowiązującej umowy dzierżawy w czasie przekraczającym okres 3 lat.

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne do zawarcia przez Wójta Gminy Kleszczewo kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Maciejewski