

**Załącznik nr 3**  
**do Uchwały NR XXXIII/243/2013**  
**Rady Gminy Kleszczewo**  
**z dnia 25 września 2013 r.**

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Kleszczewo o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2012r., poz. 647, 951, 1445, z 2013 r. poz. 21, 405), Rada Gminy Kleszczewo, oparciu o obowiązujące przepisy oraz ustalenia zmiany planu, rozstrzyga co następuje:

§ 1. 1. W granicach zmiany planu do zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej należy: realizacja sieci wodociągowej oraz docelowa realizacja sieci kanalizacyjnej.

2. Sieć wodociągowa przebiega w sąsiedztwie w związku z tym w przypadku podziału terenu na działki, konieczna będzie realizacja sieci doprowadzającej bezpośrednio do terenu dz. 116/1 i rozprowadzającej w drogach. Realizacja przyłączy będzie leżał w gestii właścicieli działek.

3. Koszt realizacji sieci kanalizacji sanitarnej będzie obciążał budżet gminny w momencie realizacji takiej sieci dla całej miejscowości, stąd podjęcie obecnej uchwały nie spowoduje konieczności poniesienia przez gminę z tego tytułu wydatków. Rozwiązanie tymczasowe, zbiorniki bezodpływowe, będą realizowane na koszt indywidualnych inwestorów.

4. Realizacja sieci wymienionych w ust. 2 i 3 może następować etapowo lub na zasadzie partnerstwa publiczno-prawnego, lub Gmina może skorzystać ze środków unijnych przeznaczonych na ten cel.

§ 2. Budżet Gminy Kleszczewo będzie obciążony kosztami związanymi z wykupem i urządzeniem terenów poszerzenia dróg publicznych, oznaczonych w planie 1KD-P i 2KD-P, Konieczność wykupu pojawi się z chwilą podziału terenów objętych zmianą planu lub budową dróg publicznych. Budowa drogi wewnętrznej oraz zjazdów indywidualnych będzie należała do zadań właścicieli gruntów.