

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY  
W POZNANIU

Telefony:

- informacja o numerach wewnętrznych
- PPIS w Poznaniu
- fax
- e-mail
- Dział Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
- e-mail Oddziału

61 646 78 51

61 646 78 41

psse.poznan@pis.gov.pl

61 646 78 24

61 646 78 85

nadzor.zapobiegawczy@psse-poznan.pl

wpt. 04.04.2017

2624

Nr rej. ....

psse.poznan@pis.gov.pl

61 646 78 24

61 646 78 85

nadzor.zapobiegawczy@psse-poznan.pl

ul. Gronowa 22

61 - 655 Poznań

http://psse-poznan.pl

oryginał / kopia

NS-52/2-31(2)/17

Poznań,

29.03.2017

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2, ust. 3 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 353 z późn. zm.) oraz §3 ust. 2 pkt 2 w związku z §3 ust. 1 pkt 35, pkt 36 i pkt 56 rozporządzenia Rady z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 71), **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Kleszczewo znak OR.6220.20.2017 z dnia 23.01.2017r. (data wpływu 25.01.2017r.) i uzupełnieniem z dnia 22.03.2017r. (data wpływu 24.03.2017r.) w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na **budowie stacji paliw oraz modernizacji i rozbudowie zaplecza technicznego Zakładu Komunalnego w Kleszczewie do obsługi i konserwacji taboru komunikacji Gminy Kleszczewo****

Inwestor: **Zakład Komunalny w Kleszczewie**  
**ul. Sportowa 3, 63 - 005 Kleszczewo**

**nie stwierdza**

**potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia i odstępuje od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.**

**UZASADNIENIE:**

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne polegające na budowie stacji paliw oraz modernizacji i rozbudowie zaplecza technicznego Zakładu Komunalnego w Kleszczewie do obsługi i konserwacji taboru komunikacji gminnej zostanie zrealizowane w Kleszczewie, na działkach o nr ewid. 15/8, 15/9, 15/10, 15/17, 15/19, 15/36, 15/47 i 15/65; łączna powierzchnia ww. działek wynosi 20.130m<sup>2</sup>.

Z przedłożonej dokumentacji (w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej w styczniu 2017r. przez „Zakład Inżynierii Środowiska EKO - LAB” z siedzibą w Radomsku przy ul. Kościuszki 6 /mgr inż. Andrzej Bracki/ oraz uzupełnienia z dnia 22.03.2017r. sporządzonego na wniosek tut. organu) wynika, iż:

1. Dla analizowanego obszaru obowiązuje „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gm. Kleszczewo” zatwierdzony Uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30 września 2005r. oraz „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Kleszczewo” zatwierdzona Uchwałą Nr XIX/115/2008 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30 kwietnia 2008r.; działki o nr ewid. 15/8, 15/9, 15/10, 15/17, 15/19, 15/36 i 15/65 - zgodnie z pismem Referatu Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji Urzędu Gminy Kleszczewo znak RK.6724.15.2017 z dnia 06.03.2017r. - przeznaczone są pod teren działalności gospodarczej związanej z sektorem rolniczym, natomiast działka o nr ewid. 15/47 - pod teren działalności gospodarczej związanej z sektorem rolniczym, częściowo pod teren jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i zabudowy zagrodowej oraz częściowo pod teren usług w zakresie sportu i rekreacji.

2. Zgodnie z §3 ust. 2 pkt 2 w związku z §3 ust. 1 pkt 35, pkt 36 i pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 71) wnioskowane zamierzenie inwestycyjne kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko rozporządzenia, dla którego sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest fakultatywne.

3. Obecne zagospodarowanie analizowanego obszaru stanowi zabudowa kubaturowa (budynek Ochotniczej Straży Pożarnej i Policji, budynek Ochotniczej Straży Pożarnej, budynek warsztatowo - biurowy, budynek garażowy, budynek garażowo - magazynowy, myjnia zewnętrzna oraz obiekty przeznaczone do rozbiórki /tj. hala garażowa, stacja paliw, budynek magazynowy, dwie wiaty, rampa żelbetowa i trzy zbiorniki na nieczystości płynne/), powierzchnia utwardzona i tereny zielone; zbiorniki zlokalizowane na terenie ww. stacji paliw nie spełniają wymagań określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r., poz. 1422) i rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014r., poz. 1853).

4. Bezpośrednie sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowi: od strony zachodniej - ul. Sportowa i usytuowana za nią zabudowa mieszkaniowa, od strony wschodniej - teren niezabudowany i zabudowa mieszkaniowa, od strony północnej - teren niezagospodarowany, od strony południowego zachodu - zabudowa mieszkaniowo - gospodarcza, natomiast od strony południowej - jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa i budynek Straży Pożarnej; najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej (jedno - i wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa) są zlokalizowane odpowiednio w kierunku wschodnim (na działkach o nr ewid. 15/49 i 15/50) w odległości ok. 6m oraz w kierunku zachodnim (na działce o nr ewid. 15/35) w odległości ok 26m od analizowanego zakładu.

5. W ramach wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego przewidziano budowę stacji paliw oraz modernizację i rozbudowę zaplecza technicznego Zakładu Komunalnego w Kleszczewie do obsługi i konserwacji taboru komunikacji gminnej, co zostanie zrealizowane poprzez: posadowienie kompaktowej stacji paliw, wykonanie punktu zlewu paliwa, posadowienie podziemnego zbiornika o pojemności 30m<sup>3</sup> do magazynowania oleju napędowego, zapewnienie dwustronnego dystrybutora oleju napędowego, organizację wiaty nad ww. stanowiskiem dystrybutora paliwowego, odbudowę dziewięciostanowiskowego budynku garażowego dla pojazdów ciężarowych, organizację wiaty do magazynowania piasku z solą, wykonanie ośmiostanowiskowego budynku garażowego dla autobusów z zapleczem socjalnym i jednostanowiskową myjnią automatyczną dla ww. pojazdów, budowę pięciostanowiskowego budynku garażowego dla samochodów osobowych oraz modernizację czterech obiektów (tj. budynku warsztatowo - biurowego nr 1, budynku garażowego nr 3, budynku stacji paliw nr 7, budynku myjni nr 8) i infrastruktury technicznej. Modernizacja budynku warsztatowo - biurowego nr 1 mającego funkcjonować na potrzeby prowadzenia okresowego serwisu oraz napraw remontowo - naprawczych dot.: termomodernizacji, wydzielenia dwóch nowych pomieszczeń (tj. magazynu części podręcznych i pomieszczenia na agregat sprężarki powietrza), remontu dachu nad częścią warsztatową, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej oraz przebudowy kanału technicznego w warsztacie. W odniesieniu do budynku stacji paliw nr 7 zaplanowano zmianę sposobu użytkowania na obiekt przeznaczony do magazynowania sprzętu i narzędzi, natomiast w odniesieniu do budynku myjni nr 8 - modernizację polegającą na montażu separatora substancji ropopochodnych z osadnikiem. W zakresie infrastruktury towarzyszącej zaplanowano: modernizację dróg wewnętrznych i placów manewrowych, modernizację chodników i parkingu, przebudowę trzech zjazdów, wykonanie układu komunikacji kołowej (drogi wewnętrzne), budowę nowych placów manewrowych i magazynowych, organizację parkingu dla klientów Zakładu Komunalnego na sześć miejsc postojowych (w tym dwa miejsca dla osób niepełnosprawnych) i parkingu dla pracowników obejmującego siedemdziesiąt cztery miejsca postojowe (w tym cztery miejsca dla osób niepełnosprawnych), posadowienie dwóch zbiorników retencyjnych o pojemności 9m<sup>3</sup> każdy, modernizację i budowę infrastruktury technicznej (tj. sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej /sanitarnej i deszczowej/, sieci gazowej) i przebudowę sieci energetycznej; nawierzchnie dróg, chodników i parkingów zostaną wykonane z kostki betonowej. W projektowanej stacji mającej funkcjonować na potrzeby taboru komunikacji Zakładu Komunalnego w Kleszczewie prowadzona będzie działalność gospodarcza w zakresie zaopatrywania samochodów osobowych i pojazdów ciężarowych w paliwa płynne (olej napędowy) oraz wykonywania operacji dot. mycia pojazdów; szacunkową ilość pojazdów przewidzianych do obsługi w projektowanej stacji - na poziomie ok. 30 samochodów osobowych i ok. 12 pojazdów ciężarowych w ciągu doby. Obsługa komunikacyjna rozbudowanego i zmodernizowanego zakładu mającego funkcjonować całodobowo wjazdami / wyjazdami z ul. Sportowej i wjazdem / wyjazdem z ul. Strażackiej.

6. Jako źródło emisji zanieczyszczeń gazowo - pyłowych wprowadzanych do atmosfery na etapie eksploatacji nowoprojektowanej stacji paliw oraz rozbudowanego i zmodernizowanego zaplecza technicznego Zakładu Komunalnego w Kleszczewie wskazano: proces energetycznego spalania paliw, technologię obrotu paliwami (przeładunek paliw z autocystern do zbiorników, magazynowanie paliw w zbiornikach, dystrybucja paliw) oraz proces spalania mieszanek paliwowych w silnikach pojazdów. Potrzeby grzewcze i ciepłej wody użytkowej budynku warsztatowo - biurowego są realizowane przy wykorzystaniu dwóch kotłów o łącznej mocy 143kW (w tym kocioł o mocy 100kW eksploatowany na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w okresie grzewczym oraz kocioł o mocy 43kW eksploatowany na potrzeby ciepłej wody użytkowej poza okresem

grzewczym), natomiast potrzeby grzewcze budynku garażowego z zapleczem socjalnym dla kierowców i jednostanowiskową myjnią - przy wykorzystaniu kotła o mocy 30kW; odprowadzanie zanieczyszczeń pochodzących ze spalania gazu w kotłach zlokalizowanych w budynku warsztowo - biurowym za pośrednictwem wspólnego emitora usytuowanego na wysokości 8,6m, natomiast odprowadzanie zanieczyszczeń pochodzących z kotła usytuowanego w budynku garażowym - poprzez emitor usytuowany na wysokości 7,34m. Proces przyjmowania oleju napędowego z autocystern do podziemnego zbiornika magazynowego przewidziano realizować w sposób grawitacyjny i hermetyczny (szczelne połączenie przewodu spustowego autocysterny z króćcem wlewowym odpowiedniego zbiornika), przy czym ww. pojazdy transportujące paliwa zostaną wyposażone w układ VRS (tzw. duże wahadło gazowe jako instalację do poboru oparów ze zbiornika magazynowego oleju napędowego do cysterny (komora magazynowa paliw zostanie wyposażona w instalację odpowietrzającą zakończoną zaworem oddechowym usytuowanym na wysokości 5,4m). Tankowanie oleju napędowego do baków pojazdów - w celu ograniczenia wielkości emisji oparów - zaplanowano prowadzić przy wykorzystaniu odmierzacza paliwowego (dystrybutora) wyposażonego w układ VRS (tzw. małe wahadło gazowe jako system odsysania oparów wypychanych z baków samochodowych (emitator usytuowany na wysokości 0,8m). Ruch komunikacyjny będzie kształtowany przez samochody osobowe i pojazdy użytkowane przez Zakład Komunalny w Kleszczewie (głównie pojazdy powyżej 3,5t, w tym autobusy); w wyniku spalania mieszanek paliwowych w układach silnikowych ww. pojazdów do powietrza następuje wprowadzanie tzw. zanieczyszczeń komunikacyjnych (emitory usytuowane na wysokości 0,5m w odniesieniu do samochodów osobowych i emitory usytuowane na wysokości 1m w odniesieniu do pojazdów o ładowności powyżej 3,5Mg). W celu minimalizacji oddziaływania na warunki aerosanitarne zaplanowano zastosowanie instalacji paliwowych z układem pełnej hermetyzacji spustu benzyn oraz zastosowanie odmierzaczy paliwowych (dystrybutorów) wyposażonych w instalację odsysania oparów. Eksploatacja nowoprojektowanej stacji paliw oraz rozbudowanego i zmodernizowanego zaplecza technicznego - zgodnie z przedstawioną analizą rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń przeprowadzoną wg obowiązującej metodyki referencyjnej przy jednoczesnym uwzględnieniu aktualnego stanu aerosanitarne określonego w piśmie Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Poznaniu znak WM.7016.1.109.2017 z dnia 02.03.2017r. (tabela dot. zestawienia maksymalnych wartości stężeń poszczególnych zanieczyszczeń w sieci receptorów) - nie spowoduje przekroczenia obowiązujących standardów jakości środowiska tj. wartości określonych w załączniku nr 1 do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010r., Nr 16, poz. 87) oraz w załączniku nr 1 do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012r., poz. 1031).

7. Na etapie funkcjonowania zakładu - po zrealizowaniu przedmiotowej inwestycji - prognozuje się wytwarzanie: ścieków socjalno - bytowych w ilości ok. 4,5m<sup>3</sup>/h, ścieków przemysłowych w ilości ok. 4m<sup>3</sup>/h (ścieki pochodzące z procesów realizowanych w myjni samochodowej) oraz wód opadowo - roztopowych w ilości ok. 17,7l/s. Ścieki socjalno - bytowe zaplanowano odprowadzać do sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki przemysłowe pochodzące z myjni samochodowej - po uprzednim podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych zintegrowanym z osadnikiem - zaplanowano poddawać procesowi recyrkulacji i zawracać do ponownego wykorzystania, przy czym ścieki nie nadające się do ponownego wykorzystania - po podczyszczeniu w ww. układzie - będą kierowane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowo - roztopowe pochodzące z połaci dachowych i powierzchni utwardzonych - po uprzednim podczyszczeniu w separatorach substancji ropopochodnych - przewidziano kierować do gminnej sieci kanalizacji deszczowej, natomiast wody - opadowo - roztopowe pochodzące z terenów zielonych będą wsiąkać w grunt; zastosowanie ww. układu podczyszczającego wskazano jako rozwiązanie mające zapewnić spełnienie wymogu określonego w §21 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014r., poz. 1800). W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo - wodnego przed potencjalnym skażeniem przewidziano: wykonanie podziemnego zbiornika magazynowania paliwa płynnego w konstrukcji dwupłaszczowej, wyposażenie ww. zbiornika w ciągły monitoring przestrzeni międzypłaszczowej i elektroniczny system pomiaru poziomu paliwa w komorach, wyposażenie ww. zbiornika w urządzenie zabezpieczające przed przepełnieniem (system czujników mechanicznych), wykonanie wszelkich połączeń rurociągów technologicznych i osprzętu w sposób gwarantujący ich szczelność, zastosowanie separatora koalescencyjnego oraz organizację obszaru przyjmowania i dystrybucji paliw płynnych jako szczelnej nawierzchni.

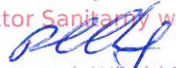
8. Klimat akustyczny na terenie analizowanego zamierzenia będzie kształtowany przez: operacje dot. dystrybucji paliwa, prace związane z funkcjonowaniem myjni i budynku warsztatowego oraz ruch komunikacyjny. Dystrybucja oleju napędowego do silników pojazdów będzie realizowana przy wykorzystaniu sześciowęzłowego dystrybutora użytkowanego w wymiarze maksymalnie pięciu godzin w porze dziennej oraz w wymiarze maksymalnie godziny w porze nocnej; czas trwania

operacji dot. dystrybucji oleju napędowego oszacowano na poziomie 2.190 godzin w ciągu roku. Prace serwisowe będą wykonywane w budynku warsztatowym, natomiast mycie pojazdów - w dwóch myjniach tj. istniejącej myjni zewnętrznej i nowoprojektowanej myjni jedno stanowiskowej. Ruch komunikacyjny będzie kształtowany przez samochody osobowe i pojazdy ciężarowe; maksymalne natężenie ww. ruchu oszacowano na poziomie trzydziestu trzech pojazdów w ciągu ośmiu najbardziej niekorzystnych godzin pory dziennej (w tym dwadzieścia trzy samochody osobowe i dwanaście pojazdów ciężarowych) i jedenastu pojazdów w ciągu najbardziej niekorzystnej godziny pory nocnej (w tym pięć samochodów osobowych i sześć pojazdów ciężarowych). Równoważny poziom dźwięku w punktach pomiarowych wytypowanych na granicy najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej (jedno - i wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa) - zgodnie z przedstawioną symulacją propagacji hałasu w środowisku przeprowadzoną dla najmniej korzystnego wariantu (maksymalna i równoczesna praca wszystkich zinwentaryzowanych źródeł emisji) - będzie się kształtować na poziomie 45,3 + 46,6dB w porze dziennej i na poziomie 28,2 + 39,6dB w porze nocnej (załącznik nr 3 i załącznik nr 6 do przedłożonej karty informacyjnej), wobec czego eksploatacja Zakładu Komunalnego w Kleszczewie - po zrealizowaniu wnioskowanego przedsięwzięcia - nie spowoduje przekroczenia obowiązujących normatywów akustycznych (izofona 50dB dla pory dziennej i izofona 40dB dla pory nocnej w odniesieniu do jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej, izofona 55dB dla pory dziennej i izofona 45dB dla pory nocnej w odniesieniu do wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej) określonych w tabeli nr 1 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r., Nr 112) będącego aktem wykonawczym do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2017r., poz. 519).

9. Na etapie funkcjonowania stacji paliw wraz z rozbudowanym i zmodernizowanym zapleczem technicznym prognozuje się wytwarzanie niesegregowanych odpadów komunalnych w ilości 2Mg/rok, odpadów niebezpiecznych w łącznej ilości 2,7Mg/rok i odpadów innych niż niebezpieczne w łącznej ilości 2,11Mg/rok. Generowane odpady - w myśl zapisów ustawy dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2016r., poz. 1987) - przewidziano selektywnie i tymczasowo magazynować w przeznaczonych do tego celu pojemnikach posadowionych na utwardzonym podłożu w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym, po czym - po uzbieraniu wymaganej partii transportowej - nastąpi ich przekazywanie do dalszego zagospodarowania (odzysk, unieszkodliwienie, składowanie) specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia wymagane obowiązującymi przepisami prawnymi.

10. Oddziaływanie związane z funkcjonowaniem rozbudowanego i zmodernizowanego zakładu - przy zastosowaniu ww. rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych - nie spowoduje przekroczenia obowiązujących standardów jakości środowiska poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny, wobec czego zachowany zostanie wymóg określony art. 144 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2016r., poz. 672 z późn. zm.).

Powiatowy Inspektor Sanitarny jako organ opiniotwórczy wydający opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko - zgodnie z treścią art. 64 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 353 z późn. zm.) - uwzględnia uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy; biorąc pod uwagę przeprowadzoną analizę powyższych uwarunkowań w zakresie kompetencyjnym określonym art. 1 ustawy z 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2015r., poz. 1412 z późn. zm.) orzeczono jak w sentencji.

Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny w Poznaniu  
  
dr n. med. Witold Draber

**Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Kleszczewo  
ul. Poznańska 4, 63 - 005 Kleszczewo
2. Łukasz Kukuła - pełnomocnik
3. a/a (K.L.)

**Do wiadomości:**

1. Strony postępowania zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r., poz. 23 z późn. zm.)