

UCHWAŁA Nr XX/154/2020
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 24 czerwca 2020 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej część działki nr ewid. 591, obręb Tulce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 713), art.14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 293), Rada Gminy Kleszczewo uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego Uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30.09.2005r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 18.11.2005r. Nr 158 poz. 4295).

§ 2

Obszar objęty zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Maciejewski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XX/154/2020
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 24 czerwca 2020 r.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr ewid. 591, położonej w Tulcach. Zmiana ta umożliwić ma realizację żłobka.

W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętym uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30 września 2005 r., teren działki, objętej niniejszą uchwałą, stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z funkcją uzupełniającą - usług i nieuciążliwej działalności gospodarczej, co uniemożliwia realizację planowanej inwestycji.

Dla przedmiotowej działki uchwałą planuje się zmianę funkcji na tereny zabudowy usług oświaty.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Maciejewski