

UCHWAŁA Nr XXIX/234/2021
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 26 maja 2021 r.

w sprawie: **przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działkę nr 245/4 w miejscowości Gowarzewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zmianami), art.9 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późniejszymi zmianami),

Rada Gminy Kleszczewo uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego uchwałą Nr XXXII/186/2001 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 26 września 2001 r. z późniejszymi zmianami.

§ 2

Obszar objęty zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy


Marek Maciejewski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXIX/234/2021
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 26 maja 2021 r.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Zmiana ta umożliwić ma realizację zabudowy usługowej – myjni samochodowej.

W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, przyjętego uchwałą Nr XXXII/186/2001 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 26 września 2001 r. z późniejszymi zmianami., obszar działek, objętych niniejszą uchwałą, stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, co uniemożliwia realizację planowanej inwestycji.

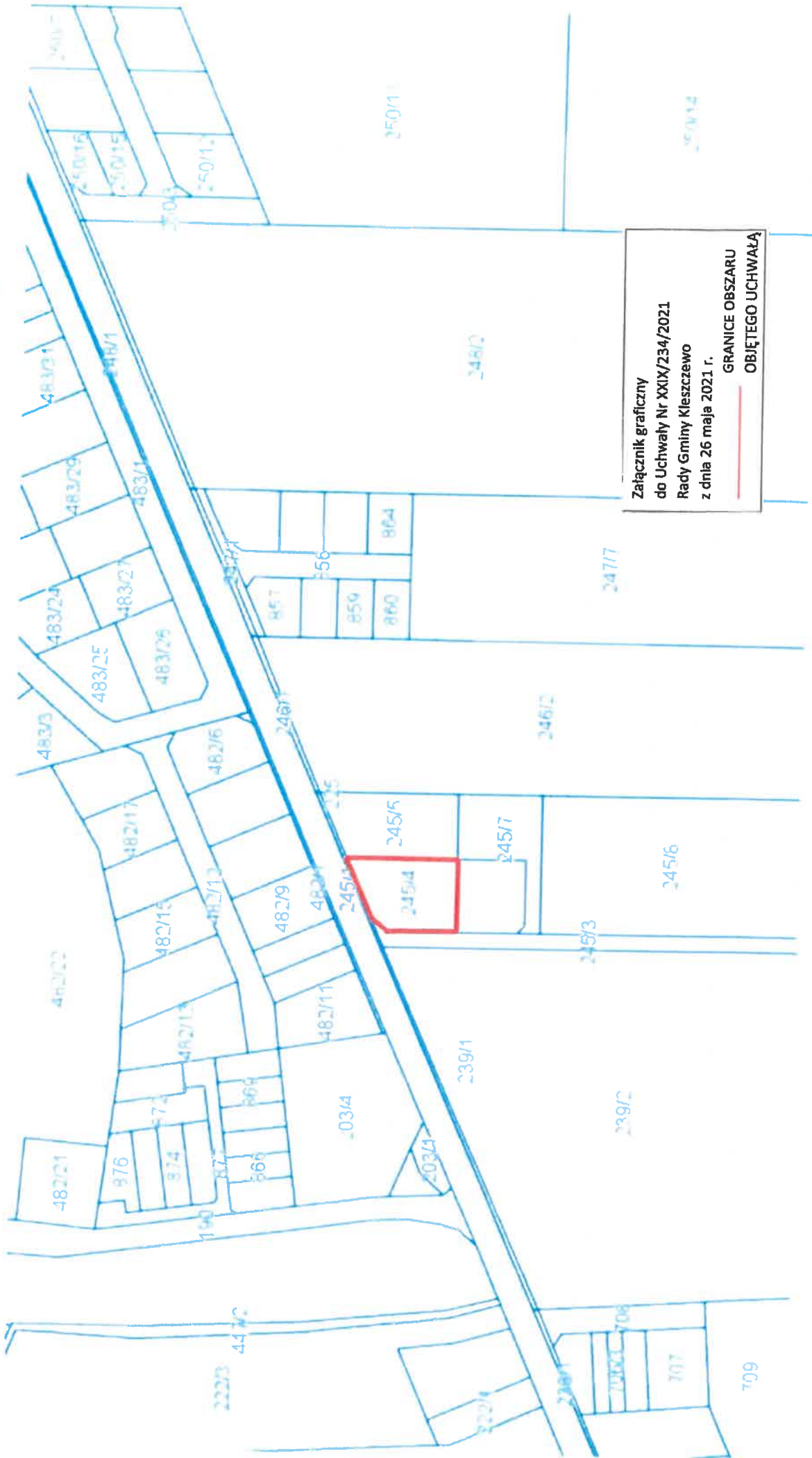
Wnioskowana zmiana dotyczy zmiany funkcji na tereny zabudowy usługowej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Marek Maciejewski

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Marek Maciejewski



Załącznik graficzny
do Uchwały Nr XXIX/234/2021
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 26 maja 2021 r.

GRANICE OBSZARU
OBJĘTEGO UCHWAŁĄ

