

Protokół z posiedzenia
Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
Komisji Oświaty, Kultury i Sportu oraz Komisji Finansowo-Gospodarczej
z dnia 24 sierpnia 2021 r.

Posiedzenie rozpoczął o godzinie 8:10 Przewodniczący Jan Rajchelt, który przywitał członków komisji oraz pracowników Urzędu Gminy.

W posiedzeniu udział wzięli radni:

Batycka Regina
Dembska Monika
Janiak Jędrzej
Kirkowska Ewa
Maciejewski Marek
Maćkowiak Tomasz
Michałowska Donata
Rajchelt Jan
Stachowiak Grzegorz
Świąteczak Krzysztof
Wysz Dorota

a także:

Bogdan Kemnitz – Wójt Gminy
Genowefa Przepióra - Zastępca Wójta/Sekretarz Gminy
Agata Kaczmarek - Skarbnik Gminy
Renata Burda – Kierownik Referatu Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Magdalena Sołtysiak – Kierownik Referatu Oświaty

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy bieżące wynikające z działalności Gminy.
2. Wizytacja szkół w związku z nowym rokiem szkolnym oraz nowych inwestycji zrealizowanych na terenie gminy.

Ad.1

➤ Projekt Uchwały Nr XXXI/152/2021 w sprawie nabycia na własność Gminy Kleszczewo nieruchomości położonej w miejscowości Kleszczewo omówiła Pani Renata Burda. Pani Kierownik powiedziała, że wpłynęła oferta od firmy Agrobex na zakup działki gruntu nr ewid. 15/112, obr. Kleszczewo za cenę 30.000,00 zł netto, która to cena została wskazana w operacie szacunkowym. Nieruchomość gruntowa ma być przeznaczona na potrzeby realizacji zieleni buforowej przy parku w Kleszczewie. Jest to działka wydzielona za pierwszym wybudowanym blokiem, aby oddzielić część parkowa od mieszkaniowej.

Radny Jan Rajchelt spytał jakiej szerokości jest działka i czy będzie połączona z parkiem?

Pani Kierownik powiedziała, że działka ma ok 4 m szerokości, jest usytuowana przed rowem i nie ma szczegółowych planów obecnie.

➤ Projekt Uchwały Nr XXXI/153/2021 w sprawie nabycia na własność Gminy Kleszczewo dwóch lokali mieszkalnych położonych w miejscowości Kleszczewo przedstawiła pani Renata Burda. Pani Kierownik wyjaśniła, że planuje się nabycie dwóch trzypokojowych lokali mieszkalnych. Mieszkania te położone są na pierwszej i drugiej kondygnacji w budynku mieszkalnym wielorodzinnym znajdującym się przy ul. Wisławy Szymborskiej 1 w Kleszczewie. Lokal o oznaczeniu K1/22 zostanie nabyty na podstawie umowy sprzedaży za cenę 339.800,00 zł brutto, natomiast lokal o oznaczeniu K1/13 o wartości 338.150,00 zł brutto na podstawie umowy darowizny.

Nabycie przedmiotowych nieruchomości związane jest z koniecznością zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców, w szczególności w zakresie gminnego budownictwa mieszkaniowego.

Radny Grzegorz Stachowiak spytał jak duże są mieszkania?

Pani Kierownik odpowiedziała, że mieszkania mają ok 50-60 metrów i usytuowane są na pierwszym i drugim piętrze.

➤ Projekt Uchwały Nr XXXI/154/2021 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działkę nr 562 w miejscowości Gowarzewo przedstawiła Pani Burda. Pani Kierownik powiedziała, że w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, obszar objęty niniejszą uchwałą stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Inwestor chce na tym obszarze zrealizować żłobek, aby było to możliwe konieczna jest zmiana w planie zagospodarowania na tereny usługowe. Naniesienie zmian w planie jest konieczne aby Starostwo mogło wydać decyzję o zmianie sposobu użytkowania.

Radna Dorota Wysz powiedziała, że w czerwcu była mowa o tym, że zmiany nie są potrzebne, a teraz pojawia się problem?

Pani Kierownik powiedziała, że interpretacja Starostwa jest taka, że należy dokonać zmian w planie.

Radny Marek Maciejewski spytał kiedy będzie przekształcana apteka?

Pani Kierownik odpowiedziała, że nie jest to jeszcze ustalone z Panem Wójtem.

➤ Projekt Uchwały Nr XXXI/155/2021 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działkę nr 562 w miejscowości Gowarzewo omówiła Pani Burda. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 562, położonej w Gowarzewie. Zmiana ta umożliwi realizację żłobka.

W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, teren działki objętej niniejszą uchwałą stanowi tereny budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego i zagrodowego z funkcją uzupełniającą usługi i nieuciążliwa działalność gospodarcza (ozn. 1MJ/MZ), co uniemożliwia realizację planowanej inwestycji. Pani

Kierownik powiedziała, że dla przedmiotowej działki uchwałą planuje się zmianę funkcji na tereny usługowe.

Radni nie mieli pytań do przedstawionego projektu uchwały.

➤ Projekt Uchwały Nr XXXI/156/2021 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021 r. przedstawiła Pani Skarbnik. W uchwale Nr XXVI/201/2021 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 27 stycznia 2021 r. w sprawie uchwały budżetowej na 2021 r., zmienionej uchwałami i zarządzeniami wprowadza się następujące zmiany:

1. Dokonuje się zwiększenia dochodów o kwotę **36.845,10** zł.
2. Wydatki zwiększa się o **625.825,00** zł.

Deficyt budżetu w kwocie **7.981.639,24** zł zostanie sfinansowany przychodami jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczegółowymi zasadami wykonania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w wysokości 6.584.547,59 zł oraz z tytułu wolnych środków wysokości 1.397.091,65 zł.

1. Określa się łączną kwotę planowanych przychodów budżetu w wysokości **19.404.270,87** zł. Określa się łączną kwotę planowanych rozchodów budżetu w wysokości **11.422.631,63** zł.

Ustala się zestawienie planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu gminy, z tego:

- 1) dotacje dla jednostek sektora finansów publicznych **4.294.136,24** zł
- 2) dotacje dla jednostek spoza sektora finansów publicznych **7.877.900,00** zł.

Określa się plan dochodów i wydatków bieżących w wysokości **26.696,06** zł finansowanych z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 w roku 2021 zgodnie z załącznikiem Nr 12 do uchwały”.

Szczegółowe zmiany wprowadzone w planie dochodów i wydatków

Dz. 010 Rolnictwo i łowiectwo

-rozdział 01095 zmniejszono o 28.000,00 zł plan w związku z brakiem dofinansowania projektu dla sołectwa Śródka w ramach XI edycji konkursu „Pięknieje wielkopolska wieś”

Dz. 700 Gospodarka mieszkaniowa

- rozdział 70005 zwiększono kwotę otrzymaną ze sprzedaży budynku dla Policji

Dz.758 Różne rozliczenia

- rozdział 75814 zwiększono plan dotacji celowych w związku ze zwrotem części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołectkiego w 2020 r. zgodnie z pismem Wojewody Wielkopolskiego nr FB-I.3111.221.2021.3

Dz. 851 Ochrona zdrowia

-rozdział 85195 wprowadza się środki z przeznaczeniem na promocję szczepień przeciw COVID-19 zgodnie z decyzją Wojewody Wielkopolskiego oraz dostosowano paragrafy dochodowe do Rozporządzenia Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 26 lipca 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1382 ze zm.).

Dz. 855 Rodzina

- **rozdział 85513** zwiększa się plan z przeznaczeniem na finansowanie składki na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne oraz zasiłek dla opiekuna zgodnie z pismem Wojewody Wielkopolskiego nr FB-I.3111.185.2021.14

Dz. 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

- **rozdział 90005** Zwiększa się plan dochodów zgodnie z porozumieniem zawartym z WFOŚiGW w Poznaniu w ramach programu „Czyste Powietrze”, którego celem jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródła ciepła i poprawę efektywności energetycznej budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Zmieniono plan wydatków mając na uwadze :

Dz. 700 Gospodarka mieszkaniowa

- **rozdział 70005** wprowadzono środki na zadanie pn.: „Wykup gruntu na potrzeby realizacji zieleni buforowej (działka nr 15/112 o pow. 421 m²) w miejscowości Kleszczewo” oraz na zadanie pn.: „Nabycie na własność dwóch lokali mieszkalnych, na potrzeby zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych gminy, położonych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Kleszczewie”

Dz. 851 Ochrona zdrowia

-**rozdział 85195** zwiększono wydatki w związku z promocją szczepień przeciwko COVID-19

Dz. 852 Pomoc społeczna

- **rozdział 85203, 85214 85219, 85228, 85295** dokonano przesunięć między paragrafami na wnioski Kierownika OPS

Dz. 855 Rodzina

- **rozdział 85513** uwzględniono zmiany wynikające z zawiadomienia Wojewody w zakresie dotacji

Dz. 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

- **rozdział 90005** wprowadzono plan wydatków z przeznaczeniem na realizację programu Czyste Powietrze

- **rozdział 90007** wprowadzono środki w celu przeprowadzenia ekspertyzy badania hałasu na terenie gminy Kleszczewo

Dz. 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

- **rozdział 92109** zwiększono plan wydatków o kwotę 150.000,00 zł na roboty dodatkowe w ramach zadania pn. „Włączenie społeczne mieszkańców Gminy Kleszczewo poprzez rewitalizację miejscowości Komorniki oraz Nagrałowice”

Dz. 926 Kultura fizyczna

-**rozdział 92695** zmniejszono środki na realizację inwestycji sportowych

Pozostałe zmiany pozwolą na prawidłową realizację planowanych dochodów i wydatków.

Radni nie mieli pytań do przedstawionego projektu uchwały.

➤ Projekt Uchwały Nr XXXI/156/2021 w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kleszczewo na lata 2021-2040 przedstawiła Pani Skarbnik.

Pani Skarbnik powiedziała, że dochody zwiększą się do 81.958.062,85 zł. Wydatki zwiększą się do 89.939.702,09 zł.

Dodano przedsięwzięcia:

- Program "Czyste powietrze" – kwota 30.000,00 zł, rozłożona na lata: w 2021 r. 15.000,00 zł i w 2022 r. 15.000,00 zł
- Odbiór, transport oraz zagospodarowanie odpadów w kwocie 1.500.000,00 zł aby można było przeprowadzić procedurę przetargową na to zadanie.

Radni nie mieli pytań do przedstawionego projektu uchwały.

➤ Projekt Uchwały Nr XXXI/156/2021 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Śródka przedstawiła Pani Sekretarz. Pani Sekretarz powiedziała, że o nadanie nazwy ulicy wnioskował właściciel, który chciałby aby ulica będąca „odnogą” ul. Nad Łowiskiem otrzymała taka sama nazwę. W związku ze zmianą przepisów dotyczącą ewidencji ulic i adresów, nie można nadać takiej samej nazwy w tym przypadku.

Pani Sekretarz poprosiła radnych o podanie propozycji nazw ulicy. Radni podali następujące nazwy: Widokowa, Spacerowa.

W związku z wyczerpaniem punktu pierwszego radni przeszli do szkoły podstawowej w Kleszczewie.

W Zespole Szkół w Kleszczewie radnych przywitała Pani Dyrektor Marzena Socha.

Pani Dyrektor oprowadziła radnych po budynku szkolnym i przedstawiła informacje nt. przygotowania placówki do nowego roku szkolnego. Pani Dyrektor powiedziała, że zostały wprowadzone procedury zalecane przez GIS. Klasy są liczne. Aby zapewnić wymagane warunki, świetlica szkolna będzie pełnić w godzinach 8:00-12:00 funkcję sali lekcyjnej. Pani Dyrektor pokazała radnym zaplecze kuchenne wyremontowane w czasie wakacji oraz zakupiony do kuchni nowy sprzęt. Do zamontowania pozostały jeszcze drzwi oraz piec.

Ze szkoły w Kleszczewie radni udali się do nowej siedziby Ośrodka Pomocy Społecznej w Kleszczewie.

Pani Kierownik Mirosława Radzimska oprowadziła radnych po nowych pomieszczeniach Ośrodka zachwalając warunki pracy pracowników socjalnych.

W nowym budynku poza OPS mieści się także Referat oświaty Urzędu Gminy oraz Posterunek Policji. Warunki pracy stworzone w nowym obiekcie zachwalali także pracujący tam funkcjonariusze policji.

Następnie radni udali się do szkoły w Tulcach.

W zespole Szkół w Tulcach na radnych czekał Pan Dyrektor Andrzej Szymczak oraz Panie Wicedyrektor Pani Ewa Kropińska-Czub i Pani Patrycja Nowicka.

Pan dyrektor przedstawił informacje o przygotowaniu szkoły do nowego roku szkolnego, które uwzględniają obostrzenia sanitarne i zalecane procedury. Pan Dyrektor powiedział, że szkoła przygotowuje się także do prowadzenia ewentualnych szczepień uczniów.

W szkole podstawowej jest 26 oddziałów i 7 grup przedszkolnych. Pani Dyrektor Ewa Kropińska-Czub oprowadziła radnych po części przedszkolnej.

W szkole w czasie wakacji przeprowadzono drobne naprawy i remonty, a największą ilość środków pozyskanych z programu "Posiłek w domu i w szkole" przeznaczono na zakup nowego sprzętu do szkolnej kuchni.

Kolejną placówką odwiedzoną przez radnych była Niepubliczna Dwujęzyczna Szkoła Podstawowa Bonum Futurum w Tulcach. Placówka prowadzona jest przez Panią Dyrektorkę Katarzynę Kruszewski-Kujawa. Pani Dyrektorka przedstawiła radnym wprowadzone przed nowym rokiem szkolnym procedury, radni mieli także możliwość obejrzenia sal lekcyjnych. W trakcie remontu była sala gimnastyczna.

Ostatnią z odwiedzonych placówek była Szkoła podstawowa w Ziminie prowadzona przez Stowarzyszenie Rozwoju Oświaty oraz Upowszechniania Kultury na Wsi. W szkole radnych przywitały przedstawicielki Zarządu Stowarzyszenia. Panie poinformowały radnych, że został zatrudniony nowy dyrektor szkoły. Stowarzyszenie stara się pozyskiwać środki z różnych źródeł na prowadzenie działalności statutowej. W ostatnim czasie, co mogli naocznie sprawdzić radni, wyremontowano łazienkę. Budynek szkoły jest stary, a co za tym idzie potrzeb remontowych jest w nim dużo. Aby ograniczyć koszty zamiast kupować nowe oddano do odnowienia drzwi, w planach jest jeszcze pomalowanie głównego korytarza. Na zewnątrz pomiędzy drzewami ustawiona została altana, w której w pogodne i ciepłe dni mają odbywać się zajęcia z uczniami. W planach jest jeszcze remont placu zabaw na zewnątrz.

Szkoła w Ziminie była ostatnią placówką zaplanowaną do odwiedzenia podczas posiedzenia komisji, w związku z czym po powrocie do Kleszczewa Radny Jan Rajchelt zakończył posiedzenie komisji wspólnej o godz. 11:40.

Protokołowała:

Agata Zdobylak

Za zgodność z przebiegiem obrad
Przewodniczący komisji

Jan Rajchelt