

**Protokół z posiedzenia
Komisji Rewizyjnej
z dnia 17 października 2019 r.**

Posiedzenie rozpoczęło o godzinie 8:00 Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Jędrzej Janiak, który przywitał członków komisji oraz pracowników Urzędu Gminy.

W posiedzeniu udział wzięli radni:

Jędrzej Janiak

Ewa Kirkowska

Tomasz Maćkowiak

Donata Michałowska

oraz:

Genowefa Przepióra – Zastępca Wójta/Sekretarz Gminy

Jolanta Litka – Skarbnik Gminy

Ryszard Pomin – Prezes Zakładu Komunalnego w Kleszczewie Sp. z o.o.

Agnieszka Pakulska – Kierownik Referatu Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Monika Nowicka - Inspektor ds. ochrony środowiska i rolnictwa

Ewa Olczak - Podinspektor ds. infrastruktury i dróg

Mirosława Radzińska – Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej

Przedmiot posiedzenia:

Kontrola wykonania uchwał Rady Gminy za II półrocze 2018 r. i I półrocze 2019 r.

Radni otrzymali rejestr uchwał podjętych przez Radę Gminy w II półroczu 2018 roku i I półroczu 2019 roku.

Z przedstawionego rejestru radni wybrali do kontroli następujące uchwały:

1. Uchwałę Nr XLV/364/2018 w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie gminy Kleszczewo.
2. Uchwałę Nr XLV/365/2018 w sprawie nabycia na własność Gminy Kleszczewo nieruchomości położonej w miejscowości Tulce.
3. Uchwałę Nr XLV/367/2018 w sprawie rozpatrzenia petycji w sprawie budowy oświetlenia ulicznego w miejscowości Tulce.
4. Uchwałę Nr XLVI/373/2018 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działkę nr ewid. 189/8, położoną w Gowarzewie.
5. Uchwałę Nr XLVI/377/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działkę nr ewid. 355/2 położoną w Gowarzewie oraz 113 położoną w Krerowie pod budowę elektrowni fotowoltaicznej.
6. Uchwałę Nr XLVI/378/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo,

- obejmującej działkę nr ewid. 355/2 położoną w Gowarzewie oraz 113 położoną w Krerowie pod budowę elektrowni fotowoltaicznej.
7. Uchwała Nr XLVI/384/2018 w sprawie obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej w Gminie Kleszczewo.
 8. Uchwała Nr XLVII/391/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki nr ewid. 146/10, 146/11, 146/22 i część 146/21, zlokalizowane w Tulcach.
 9. Uchwała Nr XLVII/393/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej tereny zlokalizowane w Gowarzewie i Komornikach.
 10. Uchwała Nr XLVII/394/2018 w sprawie rozpatrzenia petycji złożonej przez mieszkańców Gowarzewa.
 11. Uchwała Nr II/17/2018. w sprawie ustalenia wysokości dopłat do 1m³ ścieków w okresie od 1 stycznia 2019r. do 05 czerwca 2019 r.
 12. Uchwała Nr II/20/2018 w sprawie zmiany uchwały w sprawie emisji obligacji Gminy Kleszczewo oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.
 13. Uchwała Nr III/25/2018 w sprawie nabycia na własność Gminy Kleszczewo nieruchomości położonej w miejscowości Szewce
 14. Uchwała Nr IV/30/2019 w sprawie uchwalenia wieloletniego programu osłonowego „Posiłek w szkole i w domu na lata 2019-2023”.
 15. Uchwała Nr V/38/2019 w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kleszczewo w 2019 r.
 16. Uchwała Nr VII/53/2019 w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego zadania zarządzania niektórymi odcinkami dróg.

Dokumenty dotyczące wykonania uchwał wraz z wyjaśnieniami przedstawili poszczególni pracownicy uczestniczący w posiedzeniu komisji.

Pani Monika Nowicka zreferowała wykonanie Uchwały Nr V/38/2019 w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kleszczewo w 2019 r.

Jak wyjaśniła Pani Nowicka konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały z ustawy o ochronie zwierząt i jest podejmowana każdego roku. Obowiązkiem Gminy jest przygotowanie projektu i przesłanie go do zaopiniowania do Powiatowego Lekarza Weterynarii, kół łowieckich działających na terenie Gminy oraz organizacji, które działają na rzecz ochrony zwierząt. Organizacje te w większości mają zasięg ogólnopolski, dlatego uchwała zawsze publikowana jest na stronie internetowej gminy. W ciągu 21 dni od dnia jej zamieszczenia istnieje możliwość wniesienia ewentualnych uwag. Do końca marca uchwała jest przedkładana Radzie Gminy i akceptowana, a następnie publikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi określa zadania, które gmina realizuje w zakresie ochrony zwierząt. W ramach tego programu współpracujemy i przekazujemy zwierzęta bezdomne do Schroniska dla zwierząt w Skałowie. Obecnie mamy 2 psy i 3 koty a

limit zwierząt to 8 sztuk. Zwierzęta ponad limit opłacane są dodatkowo, tj. 10 zł za dobę od zwierzęcia.

W ramach tego programu współpracujemy również z lekarzem weterynarii – Panem, dr. Maciejem Grząślewiczem. Gmina ma podpisaną z nim umowę i wzywamy Pana doktora, kiedy mamy interwencję z udziałem dzikiego zwierzęcia. Doraźnie współpracujemy również z innymi lekarzami weterynarii.

Według programu obowiązkiem gminy jest również interwencja w przypadku, kiedy mieszkaniec w niewłaściwy sposób przetrzymuje zwierzęta hodowlane. W takim przypadku Gmina ma obowiązek odebrać zwierzę i przekazać do miejsca wyznaczonego, którym jest Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Komornikach. Na ten moment takich zdarzeń na terenie gminy nie było.

W programie określony jest budżet na realizację zadania i wynosi on 41 000 zł. Największą część budżetu pochłania Schronisko dla Zwierząt w Skałowie. Kwota 41 000 zł jest kwotą wystarczającą do pokrycia wszystkich opłat związanych ze Schroniskiem oraz z wezwaniami lekarza weterynarii.

Wyłapywaniem zwierząt bezdomnych oraz zbieraniem padliny zajmuje się Zakład Komunalny w Kleszczewie Sp. z o.o. Za odbiór padliny- na podstawie umowy podpisanej z SARIA Polska Sp. z o.o. - opłata naliczana jest za każdy przyjazd. Zwierzę do 50 kg – opłata 100 zł + Vat, jeżeli powyżej 50 kg to wtedy opłata wynosi 2 zł/kg.

Z uwagi na Afrykański pomór świń, (ASF) w przypadku potraconego dzika mamy obowiązek zawiadomienia o tym fakcie powiatowego lekarza weterynarii, który przyjeżdża i pobiera próbkę do badania. Dopiero po pobraniu próbki takie zwierze możemy oddać do utylizacji.

Gmina ma obowiązek opieki weterynaryjnej nad zwierzęciem, które zostało potracone na jej terenie. Do potraconego zwierzęcia wzywamy lekarza weterynarii, który przyjeżdża w możliwie szybkim czasie.

Pan Radny Jędrzej Janiak zapytał, co ze zwierzętami potraconymi po godzinach pracy Urzędu Gminy oraz gdzie należy zgłaszać takie przypadki.

Pani Nowicka odpowiedziała, że po godzinach pracy Urzędu Gminy takie przypadki należy zgłaszać na policję.

Radny Jędrzej Janiak zapytał o czas dojazdu lekarza weterynarii na miejsce zdarzenia z potraconym zwierzęciem.

Pani Nowicka odpowiedziała, że jest to uzależnione od miejsca, w którym w danej chwili znajduje się lekarz weterynarii, ale w przeważających przypadkach czas ten jest nie dłuższy niż jeden dzień.

Ptaki, które są zranione lub potracone - przekazywaliśmy do azylu ptasiego- przy poznańskim zoo lub na Uniwersytet Przyrodniczy – Wydział Weterynarii. Na stronie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu znajduje się wykaz placówek do których można dostarczyć zwierzęta, które nie są zwierzętami domowymi a wymagają leczenia i pomocy.

Pani Monika Nowicka poinformowała również o możliwości adopcji psów z terenu Gminy poprzez Schronisko w Skałowie.

Pan Ryszard Pomin Prezes Zakładu Komunalnego w Kleszczewie przedstawił członkom komisji wykonanie Uchwały Nr XLV/364/2018 w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie gminy Kleszczewo. Regulamin określa prawa i obowiązki Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz odbiorców usług, w tym:

- 1) minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków;
- 2) warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług;
- 3) sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach;
- 4) warunki przyłączania do sieci;
- 5) warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 6) sposób dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odbioru wykonanego przyłącza;
- 7) sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich Parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków;
- 8) standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków;
- 9) warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe.

Uchwała przed przyjęciem została pozytywnie zaopiniowana przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu. Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Jest ona stosowana przy zawieraniu umów z odbiorcami.

Pan Prezes Pomin przedstawił również wykonanie Uchwały Nr II/17/2018 w sprawie ustalenia wysokości dopłat do 1m³ ścieków w okresie od 1 stycznia 2019 r. do 05 czerwca 2019 r.

Pan Pomin przedłożył komisji tabelę z „Wartością dopłaty Gminy Kleszczewo od 1 stycznia do 30 czerwca 2019 roku do kosztów odbioru ścieków na podstawie Uchwały Nr II/17/2018 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 5 grudnia 2018 r.”

Wartość dopłaty Gminy Kleszczewo od 1 stycznia do 30 czerwca 2019 roku do kosztów odbioru ścieków na podstawie Uchwały Nr II/17/2018 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 5 grudnia 2018 r.									
Lp.	Okres	Dopłaty do grupy taryfowej: K1, K4, K5 (1,56 zł/m ³ netto)				Dopłaty do grupy taryfowej K2 (1,22 zł/m ³ netto)			
		Nagradowice		Tulce		Nagradowice		Tulce	
		Ilość [m ³]	Wartość [zł]	Ilość [m ³]	Wartość [zł]	Ilość [m ³]	Wartość [zł]	Ilość [m ³]	Wartość [zł]
1.	01.01.-31.01.2019	3 309	5 162,04	12 724	19 849,44	113	137,86	0	0,00
2.	01.02.-28.02.2019	7 619	11 885,64	7 448	11 618,88	0	0,00	0	0,00
3.	01.03.-31.03.2019	3 610	5 631,60	7 049	10 996,44	139	169,58	0	0,00
4.	01.04.-30.04.2019	6 459	10 076,04	7 856	12 255,36	118	143,96	0	0,00
5.	01.05.-31.05.2019	3 573	5 573,88	8 639	13 476,84	172	209,84	0	0,00
6.	01.06.-30.06.2019	8 727	13 614,12	6 565	10 241,40	0	0,00	0	0,00
7.	SUMA	33 297	51 943,32	50 281	78 438,36	542	661,24	0	0,00

1. Dopłata Gminy Kleszczewo do odbioru ścieków od 1 stycznia do 30 czerwca 2019 roku:	131 042,92 zł							
2. Wartość przychodów za odbiór ścieków od 1 stycznia do 30 czerwca 2019 roku:	837 413,67 zł							
3. Udział dopłaty Gminy w przychodach za odbiór ścieków:	15,6%							
4. Koszty odbioru ścieków w okresie od 1 stycznia do 30 czerwca 2019 roku:	830 335,49 zł							

Dopłata liczona jest proporcjonalnie do ilości ścieków, które są odbierane od odbiorców. Dopłata jest do grupy odbiorców K1, K4, K5 i wynosi 1,56 zł /m³ netto. Dla grupy taryfowej K2 wynosi 1,55 zł/m³ netto. Grupa K2 dotyczy grupy pobierających wodę na cele produkcji żywności i farmaceutyczne.

Kwota przekazana w I półroczu to 131 042,92 zł co stanowi 15,6 % ogólnych kosztów funkcjonowania kanalizacji sanitarnej - przychodów.

Radny Maćkowiak zapytał, kto obciążony jest za wodę na cele przeciwpożarowe.

Pan Prezes Pomin wyjaśnił, że za wodę przeznaczaną na cele przeciwpożarowe obciążana jest gmina.

Pani Sekretarz dodała, że wynika to z zadań własnych gminy.

Radny Janiak zapytał o różnice odczytów tabeli pomiędzy poszczególnymi okresami oraz miejscowościami.

Pan Prezes Pomin odpowiedział, że różnice ilości odprowadzanych ścieków w poszczególnych okresach wynika z trybu 1,5 do 2 miesięcy odczytów liczników.

W zależności od okresu rozliczeniowego, od momentu spisu licznika w danym miesiącu, różnica związana jest z częstotliwością odczytu przez inkasenta. Dodał, że obecnie wymieniane są liczniki, na takie, które będzie można odczytywać zdalnie. Odczyty te wtedy będą comiesięczne. Przyrasta około 10 % odbiorców rocznie i stąd wynika potrzeba wprowadzenia nowoczesnych technik odczytu liczników.

Ilość ścieków jest proporcjonalna do pobranej wody na cele socjalno – bytowe, nie wlicza się w to wody na cele „ogrodowe”.

Wykonanie uchwał: Nr XLV/367/2018 w sprawie rozpatrzenia petycji w sprawie budowy oświetlenia ulicznego w miejscowości Tulce; Nr XLVII/394/2018 w sprawie rozpatrzenia petycji złożonej przez mieszkańców Gowarzewa oraz Uchwały Nr XLVI/384/2018 w sprawie obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej w Gminie Kleszczewo omówiła Pani Sekretarz.

Pani Sekretarz poinformowała, że kwestie związane z petycjami określa ustawa z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach. Petycje mogą być wnoszone do Rady Gminy albo do Wójta Gminy.

Pani Sekretarz przekazała członkom komisji dokumentację związaną z petycjami i przedstawiła wykonanie Uchwał z nimi związanymi.

W przypadku Uchwały XLV/367/2018 petycja została wniesiona o Wójta Gminy i do Rady Gminy. Petycje wniosła mieszkanka Tulce z prośbą o budowę oświetlenia ulicznego na działce drogowej o nr 481 - ul. Konwaliowa w miejscowości Tulce.

Petycja została rozpatrzona w sposób następujący: Pan Wójt przedstawił powyższą petycję na posiedzeniach Komisji a potem znalazło to odzwierciedlenie na sesji - w budżecie gminy zostały zabezpieczone środki w 2018 r. na wykonanie dokumentacji projektowej oświetlenia, natomiast w 2019 r. planowane będzie wykonanie przedmiotowego oświetlenia.

Osoba składająca petycję została poinformowana o sposobie załatwienia petycji zarówno przez Wójta jak Radę Gminy. Osoba wnosząca petycję kilkakrotnie kontaktowała się z pracownikami Urzędu dowiadując się o postępy sprawy.

Petycja ta po zanonimizowaniu została umieszczona na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kleszczewo.

Druga petycja złożona przez mieszkankę Swarzędza w imieniu mieszkańców Gowarzewa (lista z podpisami stanowiła załącznik do pisma) dotyczyła budowy stacji telefonii komórkowej przez firmę T – Mobile w Gowarzewie przy ul. Trzeckiej. Petycja skierowana została zarówno do Wójta jak i Rady Gminy.

W pierwszej kolejności Wójt wystąpił do właściciela gruntu o wycofanie się z podpisanej umowy oraz do firmy T-Mobile z wnioskiem o zmianę lokalizacji budowy stacji lub zrezygnowania z jej budowy.

W trakcie rozpatrywania petycji Starosta Poznański wydał decyzję o odmowie zatwierdzenia projektu i pozwolenia na budowę stacji bazowej dla telefonii komórkowej i odrzucił proponowaną lokalizację, w związku z powyższym petycja stała się bezprzedmiotowa.

Petycja ta po zanonimizowaniu została umieszczona na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kleszczewo.

W dalszej części posiedzenia Pani Sekretarz przedstawiła wykonanie Uchwały Nr XLVI/384/2018 w sprawie obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej w Gminie Kleszczewo.

Uchwała podjęta została we wrześniu 2018r. i obowiązuje od początku nowej kadencji Rady Gminy. Zgodnie z w/w uchwałą z obywatelską inicjatywą uchwałodawczą może wystąpić grupa co najmniej 200 osób, mieszkańców Gminy Kleszczewo, mających czynne prawa wyborcze w wyborach do Rady Gminy Kleszczewo. Obywatelska inicjatywa uchwałodawcza dotyczy spraw wspólnoty lokalnej, które ustawowo należą do zadań własnych gminy, z wyjątkiem spraw, w których ustawy zastrzegają inicjatywę uchwałodawczą dla innych określonych podmiotów, w tym organów gminy.

Uchwała określa zasady tworzenia obywatelskiego komitetu inicjatywy uchwałodawczej i sposobu jej zgłaszania oraz dalszego procedowania w przypadku jej zgłoszenia. Dotychczas w oparciu o podjętą uchwałę nie został zgłoszony żaden projekt uchwały.

Radni nie mieli więcej pytań do Pani Sekretarz i przeszli do kontroli wykonania kolejnych uchwał.

Wykonanie Uchwały Nr II/20/2018 w sprawie zmiany uchwały w sprawie emisji obligacji Gminy Kleszczewo oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu przedstawiła Pani Skarbnik. Pani Jolanta Litka wyjaśniła, że Uchwała dotyczy przesunięcia 6 mln złotych na bieżący rok. Obligacje zostały zrealizowane 30 czerwca ze względu na zmianę przepisów i koszty związane z emisją, po 30 czerwca koszty byłyby znacznie większe.

Obecnie obligacje są w ramach lokaty na rachunku bankowym i przejdą na finansowanie inwestycji wieloletnich gminy. Gmina w ramach realizowanych projektów unijnych przeznaczy powyższą kwotę m.in. na wpłaty własne.

Radny Janiak zapytał o wysokość oprocentowania oraz czy oprocentowanie jest wraz z referencyjną wysokością oprocentowania czy należy je doliczyć.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że stopa oprocentowania wynosi 1,05 % + Wibor.

Radny Janiak zapytał o możliwość wcześniejszego wykupu obligacji np.: 2030 roku.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że gdybyśmy chcieli wykupić wcześniej obligacje to możemy, ale musimy spełnić wskaźniki, które są bardzo trudne do spełnienia i jest mało prawdopodobne, że dojdzie do takiej sytuacji w przyszłości. Jest to zależne od dochodów gminy, od wpływów z podatków.

Radni zapoznali się szczegółowo z dokumentacją związaną z emisją obligacji.

Wykonanie Uchwał: Nr XLV/365/2018 w sprawie nabycia na własność Gminy Kleszczewo nieruchomości położonej w miejscowości Tulce, Nr III/25/2018 w sprawie nabycia na własność Gminy Kleszczewo nieruchomości położonej w miejscowości Szewce; Nr XLVI/373/2018 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działkę o nr ewid. 189/8, położoną w Gowarzewie przedstawiła Pani Agnieszka Pakulska.

Uchwałą Nr XLV/365/2018 wyrażono zgodę na odpłatne nabycie na własność Gminy Kleszczewo nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Tulce, obręb geodezyjny Tulce, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 27/3, o powierzchni 0,0164 ha, z przeznaczeniem na drogę.

Pani Skarbnik poinformowała o cenie zakupu działki przy ulicy Orzechowej, miejscowość Tulce w ramach przejęcia dróg gminnych, która wynosiła 19 680 zł.

Pani Pakulska poinformowała, że Gmina wystąpiła do właścicieli o możliwość wykupu działki, ze względu na to, że ul. Orzechowa kończyła się na tej właśnie działce i nie była ulicą przelotową. Właściciele zgodzili się na podział i na sprzedaż działki na pas drogowy. Działka została podzielona i wydzielona działka nr 27/3. Został podpisany akt notarialny 15.10.2018 r. Szerokość drogi to 10 m. Komisja zapoznała się szczegółowo z Aktem notarialnym.

Pani Pakulska poinformowała, że Uchwała Nr III/25/2018 w sprawie nabycia na własność Gminy Kleszczewo nieruchomości położonej w miejscowości Szewce dotyczyła działki nr 458/26 i poinformowała o cenie zakupu działki w miejscowości Szewce, która wynosiła ona 123 000 zł.

Pani Pakulska wyjaśniła, że działka została zakupiona na budowę pętli autobusowej od Rolniczej Spółdzielni w Komornikach. Został zmieniony miejscowy plan pod zatokę autobusową, świetlice, tereny rekreacyjne. W kolejnym etapie została zakupiona działka sąsiadująca. Ponieważ działki są przeznaczone pod działalność gospodarczą, jest duże zainteresowanie działkami sąsiadującymi.

Pani Radna Kirkowska zapytała o czas potrzebny od zawnioskowania do wydzielenia działki pod drogę.

Pani Agnieszka Pakulska opisała całą procedurę i określiła czas całej procedury na około 1 roku.

Radni zapoznali się szczegółowo z aktem notarialnym.

Uchwała Nr XLVI/373/2018 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmuje działkę o nr ewid. 189/8, Położoną w Gowarzewie. Pani Agnieszka Pakulska wyjaśniła powody zmiany planu

zagospodarowania działki nr 189/9. Przedmiotowa działka przeznaczona pod budowę obiektu kultu religijnego, w tym między innymi kościoła, biuro parafialnego, dzwonnicy.

Wykonanie Uchwał Nr XLVI/377/2018 w sprawie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działkę nr ewid. 355/2 położoną w Gowarzewie oraz 113 położoną w Krerowie pod budowę elektrowni fotowoltaicznej oraz Nr XLVI/378/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działkę nr ewid. 355/2 położoną w Gowarzewie oraz 113 położoną w Krerowie pod budowę elektrowni fotowoltaicznej przedstawiła Pani Agnieszka Pakulska.

Uchwały Nr XLVI/377/2018 oraz Uchwała Nr XLVI/378/2018 dotyczy tych samych działek w miejscowości Gowarzewo i w miejscowości Krerowo pod budowę elektrowni fotowoltaicznej.

Pani Pakulska wyjaśniła, że aby zmienić plan zagospodarowania przestrzennego, należało wcześniej zmienić studium uwarunkowań. Na dzień dzisiejszy została uruchomiona procedura, został sporządzony projekt i jest skierowany do opiniowania i uzgodnień. Uzgodnienia i opinie obecnie spływają do Urzędu Gminy. Następny etap to publiczne wyłożenie a następnie uchwalenie. Do Gminy o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego zwrócił się zarówno właściciel działek jak i dzierżawca gruntu.

Kolejne wykonanie Uchwał: Nr XLVII/391/2018w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej działki nr ewid. 146/10, 146/11, 146/22 i część 146/21, zlokalizowane w Tulcach oraz Nr XLVII/393/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującej tereny zlokalizowane w Gowarzewie i Komornikach zostały przedstawione również przez Panią Pakulską.

Działki, których dotyczy Uchwała Nr XLVII/391/2018 przeznaczone są pod budowę mieszkaniową jednorodzinną oraz drogi wewnętrznej. Wcześniej był inny podział i część działek nie były objęte planem. Prace te są zlecane, aby właściciel działki miał objęte planem całe działki. Obecnie procedura jest na etapie opiniowania. Pani Pakulska wyjaśniła, minimum rok jest na zmianę planu, jeżeli nie ma protestu ani zgłaszanych uwag.

Pani Pakulska wyjaśniła, że Uchwała Nr XLVII/393/2018 dotyczy zmiany planu zagospodarowania przestrzennego, który musi być poprzedzony zmianą studium uwarunkowań. Procedura zmiany planu jest na etapie opiniowania. Minimum rok jest na zmianę planu, jeżeli nie wpłyną żadne protesty ani uwagi.

Radni nie mieli więcej pytań do Pani Agnieszki Pakulskiej, Przewodniczący komisji podziękował, za przedstawione informacje.

Wykonanie Uchwały Nr IV/30/2019 w sprawie uchwalenia wieloletniego programu osłonowego „Posiłek w szkole i w domu na lata 2019-2023” przedstawiła Pani Mirosława Radzimska.

Pani Radzimska przedstawiła Radnym Program osłonowy dla dzieci.

Wyjaśniła, że dotyczy on przyznania dziecku, które nie ma przyznanego w drodze wywiadu - posiłku. Działanie to następuje w porozumieniu dyrektora szkoły z kierownikiem Ośrodka Pomocy Społecznej.

W I półroczu 2019 roku programem objęte było 2 dzieci: 1 z Nagradowic, jedno w Markowicach.

W II półroczu 2019 roku programem objęte było tylko jedno dziecko z terenu Markowic. Radna Kirkowska spytała, z czego wynika różnica w II półroczu.

Pani Radzimska odpowiedziała, że dziecko z terenu Nagradowice, które było objęte Programem osłonowym dla dzieci, wyprowadziło się do innej gminy.

Radni nie mieli więcej pytań do Pani Radzimskiej i przeszli do kontroli wykonania kolejnych uchwał.

Pani Ewa Olczak przekazała członkom dokumentację – porozumienie i przedstawiła wykonanie Uchwały Nr VII/53/2019 w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego zadania zarządzania niektórymi odcinkami dróg.

Pani Ewa Olczak wyjaśniła, że Uchwała Nr VII/53/2019 dotyczy działek przy ulicy Poznańskiej przy Sanktuarium w Tulcach.

W dniu 23.09.2019 r. zostało zawarte porozumienie i obowiązuje do 31.12.2020r. Pani Olczak wyjaśniła procedurę zarządzania odcinkami dróg, jeżeli Gmina chce dokonać jakichkolwiek czynności na drodze powiatowej, to musi być podjęta Uchwała, która zawiera informację, że przejmujemy od powiatu to zadanie. Na podstawie podjętej Uchwały podpisywane jest porozumienie.

Gmina partycypuje w kosztach projektu, natomiast wykonanie jest po stronie Zarządu Dróg Powiatowych.

Pani Olczak wyjaśniła przedłużającą się procedurę tworzenia projektu, na którą miały wpływ takie czynniki jak: zmienił się projektant, parametry się zmieniały (najpierw przebudowa ronda, dodatkowo zatoka, odcinek do mostku – chodnika, ścieżka rowerowa w ograniczonym gardle który tam jest, parking). Niemożliwe było, aby mogły jeździć gminne autobusy, przy istniejącej zatoczce. Do przedłużającej się procedury przyczyniały się również brak akceptacji ze strony Starostwa Powiatowego kwestii projektu organizacji ruchu. Kolejne warunki narzucone przez Starostwo wykazują, że po stronie Gminy ma leżeć przebudowa całej kanalizacji deszczowej z ulicy Średzkiej. Wiązałoby się to jednak z bardzo dużymi dodatkowymi kosztami dla gminy.

Pani Olczak poinformowała, że czekamy na termin spotkania z Dyrektorem Zarządu Dróg Powiatowych, aby ustalić wskaźniki finansowe oraz wyjaśnienie kwestii czy zadaniem gminy jest przebudowa kanalizacji deszczowej obsługującej rondo i całą ulicę Średzką.

Pani Olczak nadmieniła również, że zmieniło się we wrześniu 2019 roku Rozporządzenie o drogach publicznych. Zmieniły się również parametry przebudowy ścieżki rowerowej na trasie Tulce – Gowarzewo i musi ona zostać przeprojektowana. Rondo, którego projekt mamy opracować musi poczekać na parametrynowego projektu ścieżki rowerowej. Obecnie jest to na etapie projektu i nieznana jest data zakończenia inwestycji.

Dodatkowo na spotkaniu Komisji Rewizyjnej zostały podjęte tematy dotyczące bezpieczeństwa na drogach na terenie Gminy, m.in. :

- ul. Leśna, ul. Dębowa – brak przejścia na pieszych dla dzieci;

- wjazd przy sklepie Biedronka, ul. Fiołkowa – pasy na chodniku , sprawdzenie znaku strefa zamieszkania;
- ul. Narcyzowa, znak strefa zamieszkania jest w nieodpowiednim miejscu

W związku z wyczerpaniem porządku obrad oraz brakiem pytań Przewodniczący Janiak zakończył posiedzenie komisji o godz. 09:50.

Protokołowała:

Katarzyna Śliwińska

Podpisy członków Komisji Rewizyjnej :

Przewodniczący komisji - Jędrzej Janiak

Wiceprzewodnicząca komisji - Donata Michałowska.....

Członkowie komisji: Ewa Kirkowska.....

Tomasz Maćkowiak.....