



OBWIESZCZENIE
Burmistrza Gminy Kostrzyn

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) oraz zgodnie z art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.)

zawiadaniom strony postępowania.

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 4/2 obręb Węgierskie, gm. Kostrzyn, strony postępowania mają prawo, przed wydaniem decyzji, zapoznania się i wypowiedzenia się co do zebranych materiałów w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Z aktami sprawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kostrzynie, ul. Dworcowa 5, 62 - 025 Kostrzyn, w poniedziałki w godz. 9:00 – 17:00, w pozostałe dni tygodnia tj. od wtorku do piątku w godz. od 7:15 – 15:15. W celu ustalenia terminu przeglądania akt sprawy, prosimy kontaktować się ze stanowiskiem ds. gospodarki przestrzennej (tel.: (61) 81 78 565 wew. 14, pok. 27).

Na podstawie art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 t. jedn.) zawiadamiam również o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy ze względu na konieczność zapewnienia stronom prawa wynikającego z art. 10 w/w ustawy Kodeks postępowania administracyjnego oraz ze względu na analizę dokumentacji przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Nowy termin załatwienia sprawy wyznacza się do 31 maja 2022 r.

Ponadto informuję o:

- opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu znak NS.9011.1.82.2022.IK z dnia 8 kwietnia 2022 roku – w załączeniu;
- opinii Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu znak DN-NS.9011.434.2022 z dnia 1 kwietnia 2022 roku – w załączeniu;
- wydanej przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opinii znak PO.ZZŚ.4.435.174.2022.MS.1 z dnia 29 marca 2022 roku – w załączeniu;
- opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu znak WOO-IV.4220.379.2022.MP.1 z dnia 8 kwietnia 2022 roku – w załączeniu.

Sprawę prowadzi:

Agata Tyblewska, podinspektor ds. gospodarki przestrzennej
Wydział Nieruchomości i Urbanistyki
tel. 61 8178 565 w. 14 eko@kostrzyn.wlkp.pl

Urząd Miejski
ul. Dworcowa 5, 62-025 Kostrzyn
www.kostrzyn.wlkp.pl

KOSTRZYŃ
W T W O J E M R Y T M I E

um@kostrzyn.wlkp.pl
tel. 61 8178 565
fax. 61 8178 191

Pouczenie. Na podstawie art. 37 §1, §2 i §3 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego stronie przysługuje prawo wniesienia ponażenia (zawierającego uzasadnienie) na bezczynność bądź przewlekłość prowadzenia postępowania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Gminy Kostrzyn.

Art. 74 ust. 3 ustawy o oś. Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.
Art. 49 k.p.a. § 1. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.
§ 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czterdziestu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

W związku z powyższym informacje o toczącym się postępowaniu zostaną publicznie ogłoszone poprzez zamieszczenie ich na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kostrzynie, na tablicy ogłoszeń sołectwa Węgierskie, w gminie Kleszczewo oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu pod adresem www.kostrzyn.wlkp.pl. Publiczne udostępnienie niniejszego zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kostrzynie następuje z dniem 12 kwietnia 2022 r.

Z-ca Burmistrza Gminy Kostrzyn
-/-
Waldemar Biskupski

Sposób podania do publicznej wiadomości:

Data obwieszczenia lub publicznego ogłoszenia: od..... do.....

Podpis i pieczęć osoby potwierdzającej

Sprawę prowadzi:

Agata Tyblewska, podinspektor ds. gospodarki przestrzennej
Wydział Nieruchomości i Urbanistyki
tel. 61 8178 565 w. 14 eko@kostrzyn.wlkp.pl

Urząd Miejski
ul. Dworcowa 5, 62-025 Kostrzyn
www.kostrzyn.wlkp.pl

KOSTRZYŃ
W T W O J E M R Y T M I E

um@kostrzyn.wlkp.pl
tel. 61 8178 565
fax. 61 8178 191

Poznań, dnia 29.03.2022 r.

[epuap]

Burmistrz Gminy Kostrzyn
ul. Dworcowa 5
62-025 Kostrzyn

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą ooś, w związku z art. 56, 57, 59, 61 oraz w związku z art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 z późn. zm.) oraz po rozpatrzeniu pisma Burmistrza Gminy Kostrzyn z dnia 23.03.2022 r., znak: ZP.6220.3.2022.PN, w sprawie wydania opinii co do stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby określenia zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 4/2 obręb Węgierskie, gm. Kostrzyn,*

Dyrektor Zarządu Zlewni w Poznaniu

nie stwierdza

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

UZASADNIENIE

W dniu 25.03.2022 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Poznaniu wpłynęło pismo Burmistrza Gminy Kostrzyn z dnia 23.03.2022 r., znak: ZP.6220.3.2022.PN, w sprawie wydania opinii co do stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby określenia zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 4/2 obręb Węgierskie, gm. Kostrzyn.

Do ww. pisma dołączono wniosek Inwestora (z dnia 02.02.2022 r.), którym jest SIG FOTOWOLTAIKA 1 Sp. z o.o. z Warszawy oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia opracowaną w lutym 2022 r.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) przedmiotowe przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie

znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w k.i.p. przedsięwzięcie polegać będzie na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 4/2 obręb Węgierskie, gm. Kostrzyn, powiat poznański, województwo wielkopolskie. Powierzchnia działki oraz zakres planowanej inwestycji wynosi 7,35 ha. W celu przyłączenia projektowanej farmy fotowoltaicznej do sieci dystrybucyjnej, planuje się posadowienie wolnostojącej stacji transformatorowej. Zastosowane rozwiązania uwzględnią szczelną misę olejową lub równoważne rozwiązanie, które uniemożliwi wyciek oleju w przypadku awarii transformatora.

Teren realizacji planowanej inwestycji znajduje się poza obszarami chronionymi ustalonymi na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody (Dz.U.2021.1098).

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit k ustawy ooś ustalono, że inwestycja zlokalizowana będzie w granicach jednolitych części wód:

- podziemnych JCWPd o kodzie PLGW600060, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym; jest ona monitorowana, a w odniesieniu do ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została uznana za niezagrażoną; przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia;
- powierzchniowych JCWP o kodzie PLRW600016185747 – Kopel do Głuszynki, jest naturalną częścią wód, monitorowaną, o aktualnym złym stanie, a zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona; celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny; w zlewni występuje presja rolnicza; termin osiągnięcia dobrego stanu wyznaczono na 2027 rok.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie podczas realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 poz. 1967).

Wobec powyższego uzasadnienia orzeczono jak w sentencji.

Z up. Dyrektora
Anna Emilia Kowalska
Kierownik

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują :

1. Adresat /UM_Kostrzyn/SkrytkaESP
2. ZZŚ - aa.
29.03.2022 r. MS

**WIELKOPOLSKI PAŃSTWOWY
WOJEWÓDZKI INSPEKTOR SANITARNY**

www.gov.pl/web/wsse-poznan
sekretariat@wssepoznan.pl
wssepoznan@skrvtkaESP
nadzor.zapobiegawczy@wssepoznan.pl

ul. Noskowskiego 23
61-705 Poznań
NIP 778 11 71 963
REGON 000294065
BDO: 000207899

DN-NS.9011.434.2022

Poznań, 01.04.2022

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 12 ust. 1a pkt. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2021r., poz. 195), art. 78 ust. 1 pkt. 1 lit. b w związku z art. 64 ust. 1 pkt. 2) ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz. 247 ze zm.), Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Gminy Kostrzyn ZP.6220.3.2022.PN z dnia 23.03.2022r., w sprawie wydania opinii w zakresie higieny radiacyjnej dla przedsięwzięcia polegającego na budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 4/2, obręb węgierskie, gmina Kostrzyn,

wyraża opinię

o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

W dniu 25.03.2022r. Burmistrz Gminy Kostrzyn wystąpił z wnioskiem do tutejszego organu w sprawie wydania opinii dot. potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie higieny radiacyjnej dla przedsięwzięcia polegającego na budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 4/2, obręb węgierskie, gmina Kostrzyn. Do wniosku dołączono między innymi: kopię wniosku Inwestora, kartę informacyjną przedsięwzięcia z lutego 2022r. opracowaną przez Panią Patrycję Schwyrz, analizę funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu w postępowaniu związanym z wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak ZP.6220.3.2022.PN z dnia 23.03.2022r., mapę oraz inne niezbędne dokumenty.

Burmistrz Gminy Kostrzyn zakwalifikował planowaną inwestycję, jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z §3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zm.).

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr ewid. 4/2, w obrębie Węgierskie, gmina Kostrzyn, powiat poznański, województwo wielkopolskie. Powierzchnia działki oraz zakres planowanej inwestycji wynosi 7,35 ha (powierzchnia maksymalna przy realizacji 8 MW). Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji jest obecnie terenem użytkowanym rolniczo. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości około 397 m, na działce nr ewid. 5, obręb Markowice.

Instalacja fotowoltaiczna będzie składała się z następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych (przewiduje się montaż do 25000 modułów),
- przekształtniki DC/AC (inwertery) zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacji transformatorowej,
- stacje transformatorowe (jedna stacja zajmuje obszar około 30 m², przewiduje się do 8 stacji),
- kontenerowe magazyny energii (przewiduje się maksymalnie do 8 magazynów energii o pojemności do 2,5 MW każdy),
- trackery,
- instalacje elektryczne prądu stałego,
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego,
- przyłącze kablowe,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczenia/ odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- ogrodzenie wraz z bramą wjazdową i systemem monitoringu,

Instalacja fotowoltaiczna ze względu na bezobsługowy tryb pracy będzie wymagać jedynie okresowej kontroli, bieżących przeglądów i konserwacji.

Po analizie wszystkich materiałów otrzymanych wraz z wnioskiem o wydanie opinii, uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1, ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz. 247 ze zm.), tutejszy organ uznał, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, co argumentuje następująco, że nie powinny zostać

przekroczone dopuszczalne wartości, w tym natężenia pola elektromagnetycznego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019r., poz. 2448).

Biorąc powyższe pod uwagę, uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, zatem orzeczono jak w sentencji.

Otrzymują:

1. Burmistrz Gminy Kostrzyn (ePUAP).

Do wiadomości:

1. a/a.

Z.G.



POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn zm.), w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn zm.), po rozpatrzeniu wystąpienia Burmistrza Gminy Kostrzyn z dnia 23.03.2022 r., znak: ZP.6220.3.2022.PN

postanawiam wyrazić opinię,

ze dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 4/2 obręb Węgierskie, gm. Kostrzyn, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazują na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
2. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
3. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
4. Wykonać ogrodzenie azurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
5. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwiecznione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
6. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
7. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać roślin obcego pochodzenia.
8. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
9. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
10. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
11. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.
12. Transformatory umieścić w kontenerowych stacjach o szczelnej posadzce. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, wyposażyć go w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

Wnioskodawca:

Sun Investment Group Sp. z o.o.
pl. Marszałka J. Piłsudskiego 2
00-073 Warszawa

Uzasadnienie

25.03.2022 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, dalej Regionalnego Dyrektora, wpłynęło wystąpienie Burmistrza Gminy Kostrzyn z dnia 23.03.2021 r., znak: ZP.6220.3.2022.PN w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 4/2 obręb Węgierskie, gm. Kostrzyn. Do wystąpienia załączono: kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p. Do wystąpienia załączono również informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto zgodnie z oświadczeniem Burmistrza Gminy Kostrzyn wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) jest Burmistrz Miasta Kostrzyn.

Przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Uwzględniając przepisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a oraz pkt 3 lit g ustawy ooś na podstawie przedłożonej k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 4/2 obręb Węgierskie, gm. Kostrzyn. Całkowita powierzchnia ww. działki wynosi 7,35 ha i w całości zostanie przeznaczona pod przedsięwzięcie. W ramach realizacji przedsięwzięcia wnioskodawca przewiduje użycie modułów fotowoltaicznych zainstalowanych na stelażach wykonanych z aluminium bądź ze stali. Między poszczególnymi rzędami zachowany zostanie odstęp do 10 m w celu ograniczenia zacienienia paneli. Stelaże będą za pomocą kotew wbijane w ziemię. Planuje się posadowienie do 25 000 szt. paneli, liczba paneli może ulec zmianie w zależności od ostatecznie wybranej ich mocy jednostkowej, jednakże ich całkowita moc nie ulegnie zmianie. Opcjonalnie rozważane jest zastosowanie systemu nadążnego, tzw. trackerów. Planuje się montaż inwerterów DC/AC, rodzaj zastosowanej technologii tych urządzeń (np.: mikroinwertery, inwertery centralne) oraz sposób ich montażu zostaną ustalone na późniejszym etapie inwestycji, na obecnie przewiduje się zastosowanie inwerterów montowanych przy stołach fotowoltaicznych, w sposób rozproszony. Ponadto przewiduje się posadowienie prefabrykowanych stacji transformatorowych w których zamontowane zostaną transformatory o mocy do 8 MW. Przy stacjach transformatorowych planuje się posadowienie kontenerowych magazynów energii. Teren instalacji zostanie ogrodzony

i wyposażony w system kontroli wizyjnej, oraz w oświetlenie pracujące w paśmie podczerwieni. Jak wynika z k.i.p. sposób połączenia instalacji z operatorem energetycznym zostanie ustalony na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy o oś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i lit. c i g ustawy o oś, w oparciu o zapisy k.i.p. a także informacji przedłożonych przez Burmistrza Gminy Kostrzyn i Wójta Gminy Kleszczewo ustalono, że najbliższy teren podlegający ochronie akustycznej znajduje się w odległości ok. 332 m na południe od przedsięwzięcia. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej w niniejszej opinii nałożono warunek prowadzenia prac budowlanych oraz ruchu pojazdów wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00-22.00. Jak wskazano w k.i.p. na terenie przedsięwzięcia źródłem emisji hałasu będą transformatory o mocy do 8 MW i poziomie mocy akustycznej do 55 dB(A) każdy, inwertery oraz kontenerowe magazyny energii o mocy do 8 MW i poziomie mocy akustycznej do 40 dB(A). Transformatory zostaną umiejscowione w prefabrykowanych stacjach transformatorowych ograniczających emisję hałasu o kilkanaście decybeli. Analiza k.i.p. wykazała, że wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w system mechanicznego chłodzenia. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało poprzez naturalny obieg powietrza. Ruch pojazdów na etapie eksploatacji inwestycji będzie sporadyczny, ograniczony do sytuacji związanych z prowadzeniem prac konserwacyjnych. Uwzględniając rodzaj źródeł hałasu, ich liczbę i rozmieszczenie oraz znaczne oddalenie od najbliższej zabudowy mieszkaniowej nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej. standardów akustycznych rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. Nr 112).

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy o oś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej,

klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Uwzględniając przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy o oś, na podstawie analizy informacji będących w posiadaniu Regionalnego Dyrektora ustalono, że najbliższej położone zrealizowane i realizowane elektrownie słoneczne znajdują się w odległości ok. 0,2 km w kierunku wschodnim. Uwzględniając powyższe, biorąc pod uwagę stosunkowo niewielką skalę i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania, lokalizację na gruntach ornych oraz realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej opinii, nie przewiduje się znaczącego skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia prowadzącego do przekroczenia standardów jakości środowiska.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy o oś, na podstawie k.i.p. ustalono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych i w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Wnioskodawca przewiduje do czyszczenia powierzchni paneli wykorzystywać będzie czystą wodę bez dodatku środków chemicznych, dostarczaną beczkowozami. Dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń. Z k.i.p. wynika, że wody opadowe i roztopowe będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. Wnioskodawca wskazał w k.i.p., iż przewiduje zastosowanie transformatorów suchych (żywicowych) lub olejowych. W przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych, zamontowane zostaną pod nimi szczelne misy olejowe mogące w przypadku awarii pomieścić cały olej znajdujący się w transformatorze. Rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej opinii.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy o oś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Wytwarzane będą głównie odpady budowlane oraz komunalne. Zostaną wyznaczone miejsca magazynowania odpadów pozwalające na ich selektywne magazynowanie. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli oraz ewentualnymi pracami remontowymi, które nie będą magazynowane na terenie instalacji, tylko na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania. Na etapie ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia wnioskodawca wskazał, że wytwarzane w trakcie prac rozbiórkowych odpady przekazane będą zewnętrznym, wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie zezwolenia do ich dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś na podstawie k.i.p. ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-biotnych. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich oraz przylegających do jezior. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne i lasy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kostrzyn w obrębie planowanego przedsięwzięcia znajdują się strefy archeologicznej ochrony konserwatorskiej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Średzkiej Strugi PLH300057, oddalony o 6,6 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja, jak wskazał wnioskodawca, nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W związku z tym, iż wzdłuż granic planowanej elektrowni występują zadrzewienia, w celu ochrony istniejącej szaty roślinnej i krajobrazu nałożono w opinii warunek, aby w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów. Wycinki nie należy prowadzić niezależnie od tego czy na ich wycinkę jest wymagane zezwolenie czy nie. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, las i rów melioracyjny przepływający wzdłuż południowej granicy działki. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powierzchnia pozostawiona zostanie obsiana roślinnością trawiastą, która będzie wykaszana. Celem ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby do obsiewu nie używać roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z obecnością rowu melioracyjnego nałożono w opinii warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Połączenie elektrowni z ogólnokrajową siecią energetyczną wykonane zostanie jako kablowe podziemne. Na etapie prowadzenia prac ziemnych w opinii nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwieczonych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono w opinii warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. W celu ograniczenia powierzchniowego splotu biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek aby nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Aby zmniejszyć efekt oślepienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w opinii warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia

poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w opinii Regionalnego Dyrektora dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Miłostawa Olejnik

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Burmistrz Gminy Kostrzyn (ePUAP) z prośbą o poinformowanie Wnioskodawcy/ pełnomocnika Wnioskodawcy i pozostałych stron postępowania o niniejszym postanowieniu.
2. aa

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W POZNANIU

www.gov.pl/web/pssse-poznan
psssepoznan@skrytkaESP
pssc.poznan@pis.gov.pl
nadzor.zapobiegawczy@pssse-poznan.pl

ul. Gronowa 22
61-655 Poznań
NIP 7781346724
REGON 631276647

Poznań, dnia 8 kwietnia 2022 r.

NS.9011.1.82.2022.IK

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2, ust. 3 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu** po zapoznaniu się z wnioskiem Burmistrza Gminy Kostrzyn znak ZP.6220.3.2022.PN z dnia 23.03.2022 r. (wpł. 25.03.2022 r.) dot. wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na **budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce o nr ewid. nr 4/2 obręb Węgierskie (gm. Kostrzyn)**

Inwestor: **SIG FOTOWOLTAIKA 1 Sp. z o. o.**
Pl. Marszałka J. Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa

nie stwierdza

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia i odstępuje od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko

UZASADNIENIE

Burmistrz Gminy Kostrzyn wnioskiem ZP.6220.3.2022.PN z dnia 23.03.2022 r. (wpł. 25.03.2022 r.) zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce o nr ewid. nr 4/2 obręb Węgierskie (gm. Kostrzyn).

Z analizy przedłożonych dokumentów (w tym ww. wniosku Burmistrza Gminy Kostrzyn, wniosku z dnia 2.02.2022 r. o wydanie decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach, aneksu z dnia 28.02.2022 r. do ww. wniosku, informacji o przeznaczeniu terenu /pismo Wydziału Nieruchomości i Urbanistyki Urzędu Miasta Kostrzyn znak ZP.6220.3.2022.PN z dnia 7.03.2022 r./, pismo Referatu Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji Urzędu Gminy Kleszczewo znak RK.6724.9.2022 z dnia 15.03.2022 r. dot. terenu w otoczeniu inwestycji oraz karty informacyjnej przedsięwzięcia opracowanej w lutym 2022 r. przez inż. Patrycję Schwyrz) przeprowadzonej przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu wynika poniższe.

Planowana inwestycja stanowi przedsięwzięcie wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dla którego sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest fakultatywne.

Dla analizowanego terenu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, co wynika z pisma Burmistrza Gminy Kostrzyn znak ZP.6220.3.2022 z dnia 23.03.2022 r. (wpł. 25.03.2022 r.).

Planowana inwestycja polegająca na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo zostanie wykonana w miejscowości Węgierskie, na działce o nr ewid. 4/2; zakres planowanej inwestycji zajmuje obszar 7,35 ha. Obsługę komunikacyjną inwestycji zaplanowano realizować drogami zlokalizowanymi na działkach o nr ewid.: 52/2 (obręb Markowice) oraz 55, 97/1, 64 53/1 (obręb Węgierskie).

Obecne zagospodarowanie terenu stanowią grunty rolne.

Otoczenie inwestycji stanowią tereny rolne, jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa i zabudowa zagrodowa.

W ramach wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego przewidziano budowę wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, co zostanie zrealizowane poprzez: montaż ogniw fotowoltaicznych (do 25000 modułów) na wolnostojącej konstrukcji wsporczej tj. stołach fotowoltaicznych ustawionych w rzędach o maks. wysokości do 5 m, string - boxów - umożliwiających zebranie przekształconej energii słonecznej w energię elektryczną - połączonych wewnętrznym okablowaniem tworzącym sekcje z falownikami napięcia tj. inwerterami (urządzenia do przetwarzania prądu stałego – wytworzonego przez moduły fotowoltaiczne – na prąd przemienny); wytworzoną energię elektryczną przesyłaną trasami kablowymi do stacji transformatorowych (urządzenia podnoszące napięcie elektryczne) wskazano przyłączyć do sieci dystrybucyjnej. W zakresie niezbędnej infrastruktury zaplanowano: zapewnienie maks. 8 stacji transformatorowych, posadowienie kontenerowych magazynów energii, zamontowanie trackerów, zamontowanie układu pomiarowo rozliczeniowego w miejscu dostarczenia/odbioru energii elektrycznej oraz układu pomiarowo – kontrolnego na zacisku systemu, organizację ogrodzenia o wysokości maks. 2 m wraz z bramą wjazdową oraz zapewnienie systemu monitoringu oraz ochrony odgromowej i przeciwpożarowej. Elektrownia wykorzystująca technologię fotowoltaiczną polegającą na przekształceniu promieniowania słonecznego w energię elektryczną (za pomocą materiałów półprzewodnikowych) stanowi przedsięwzięcie proekologiczne przyczyniające się do redukcji gazów cieplarnianych.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie prognozuje się emisji hałasu, bowiem chłodzenie paneli będzie odbywać się poprzez konwekcję naturalną do przepływającego powietrza (nie przewidziano wyposażenia paneli w wentylatory służące chłodzeniu konstrukcji ogniw).

Eksploatacja inwestycji - poza wodami opadowo-roztopowymi obmywającymi powierzchnię instalacji i spływającymi po powierzchni paneli do gruntu - nie będzie generować ścieków.

Instalacja fotowoltaiczna ze względu na bezobsługowy tryb pracy wymagać będzie jedynie okresowej kontroli, bieżących przeglądów i konserwacji. Eksploatacja planowanej inwestycji w związku z wykorzystywaniem odnawialnych źródeł energii nie będzie się wiązać z poborem wody, powstawaniem ścieków, powstawaniem odpadów oraz emisją hałasu i zanieczyszczeń do powietrza.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu działając w oparciu o przepis art. 64 ust.1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.) uwzględniając uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy oraz art. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 195) orzeka jak w sentencji opinii sanitarnej.

Otrzymują:

1. Urząd Miasta Kostrzyn, Dworcowa 5, 62-025 Kostrzyn (cPUAP)
2. Pełnomocnik: Paweł Klucznik Sun Investment Group, ul. Zygmunta Starego 11a, 44-100 Gliwice
3. aa

I.K.

Do wiadomości:

- strony postępowania zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)