

UCHWAŁA NR LVII/487/2023
RADY GMINY KLESZCZEWO
z dnia 22 września 2023 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującego teren w rejonie ul. Agrestowej, Truskawkowej, Malinowej, Jeżynowej, Porzeczkowej, Poziomkowej, Roślinnej, Ogrodowej, Owocowej, Winogronowej, Oliwkowej i Borówkowej w miejscowości Gowarzewo, obręb ewid. Gowarzewo, gm. Kleszczewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), Rada Gminy Kleszczewo uchwala, co następuje:

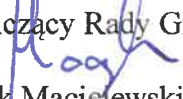
§ 1.1 Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującego teren w rejonie ul. Agrestowej, Truskawkowej, Malinowej, Jeżynowej, Porzeczkowej, Poziomkowej, Roślinnej, Ogrodowej, Owocowej, Winogronowej, Oliwkowej i Borówkowej w miejscowości Gowarzewo, obręb ewid. Gowarzewo, gm. Kleszczewo.

2. Granicę terenu objętego planem określono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę określoną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kleszczewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Maciejewski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LVII/487/2023
RADY GMINY KLESZCZEWO
z dnia 22 września 2023 r.

W oparciu o ustawową kompetencję, wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.), działając z własnej inicjatywy, Wójt Gminy Kleszczewo wnioskuję o podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Gminy Kleszczewo.

Nadmienia się, że zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu, oceniono stopień zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczewo, ustalono także niezbędny zakres prac planistycznych. Analiza, o której mowa, została przekazana Radzie Gminy Kleszczewo łącznie z projektem uchwały.

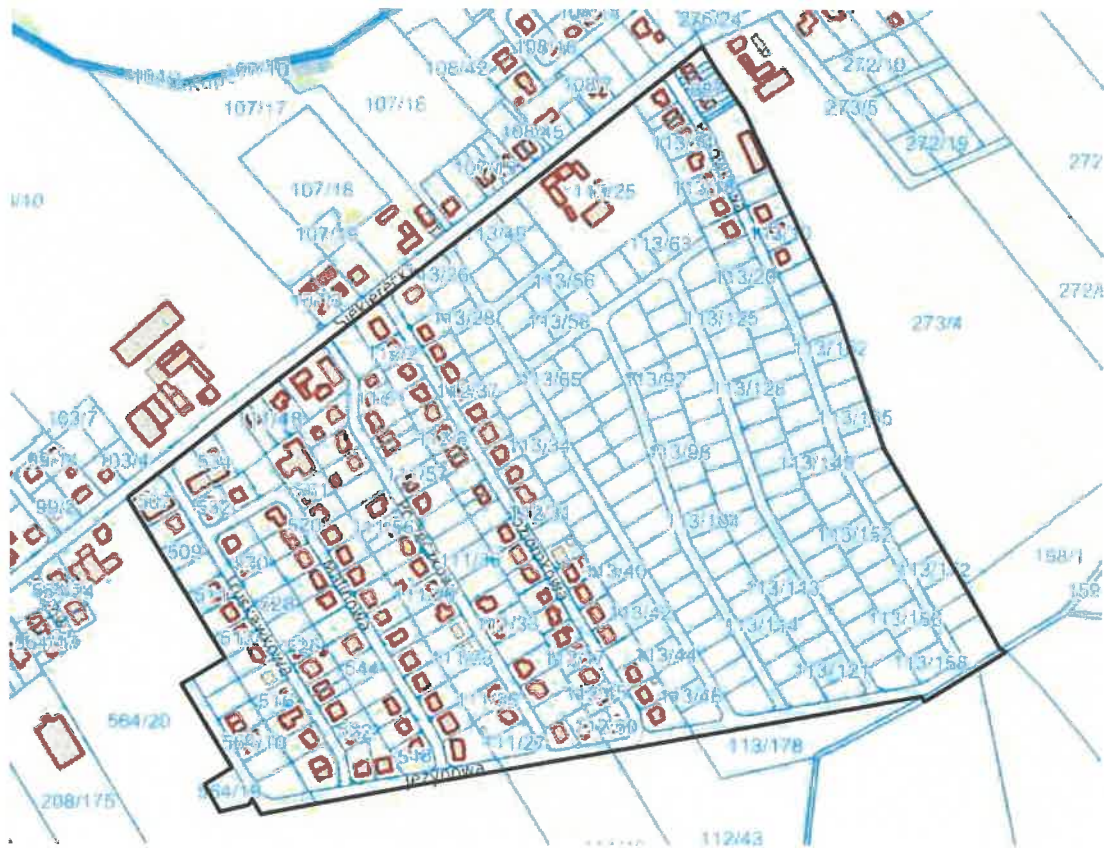
Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu określenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu objętego uchwałą.

W przedmiotowej sprawie nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych, wobec powyższego, rekomenduje się Radzie Gminy Kleszczewo podjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy


Marek Maciejewski

Załącznik
do uchwały Nr LVII/487/2023
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 22 września 2023 r.



Oznaczenia:
— Granica terenu objętego uchwałą

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Marek Maciejewski

