

## **UCHWAŁA Nr XXXIII/244/2013**

**Rady Gminy Kleszczewo**

**z dnia 25 września 2013 r.**

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo dla części obrębów geodezyjnych Krerowo, Markowice, Zimin, Krzyżowniki, Kleszczewo, Poklatki, Śródka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i poz 645), oraz art. 14 ust 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) Rada Gminy Kleszczewo uchwała co następuje:

### **§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczewo dla części obrębów geodezyjnych Krerowo, Markowice, Zimin, Krzyżowniki, Kleszczewo, Poklatki, Śródka.

### **§ 2**

Zakres ustaleń zmiany planu miejscowego będzie zgodny z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) zgodnie z uwarunkowaniami występującymi na obszarze objętym zmianą planu miejscowego.

### **§ 3**

Granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego określono na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

### **§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kleszczewo.

### **§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Henryk Lesiński**

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XXXIII/244/2013**  
**Rady Gminy Kleszczewo**  
**z dnia 25 września 2013 r.**

Z wnioskiem o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wystąpiła GRUPA GEO RENEWABLES Wind Field Wielkopolska Sp. z o.o. w związku z prowadzonym projektem pod nazwą „Farma Wiatrowa Wielkopolska 3”.

Obszar objęty niniejszą uchwałą jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – przeznaczenie w obowiązującym mpzp – w przeważającej części teren rolny oraz tereny: aktywizacji gospodarczej (4AG), działalności gospodarczej bez prawa zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (4DG, 8DG), teren usług w zakresie sportu i rekreacji (8US) oraz teren oczyszczalni ścieków istniejących i projektowanych (8NO).

Zmiana dotyczy południowo-wschodniej części gminy i polegać będzie na wyznaczeniu terenów pod lokalizację elektrowni wiatrowych wraz z ich strefą ochronną.

Przewidywane rozwiązania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczewo dla części obrębów geodezyjnych Krerowo, Markowice, Zimin, Krzyżowniki, Kleszczewo, Poklatki, Śródka będą zgodne z polityką przestrzenną Gminy, zawartą w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Henryk Lesiński**